

Codice A1112C

D.D. 14 febbraio 2024, n. 95

Accordo Quadro per i lavori di manutenzione edile per la sicurezza e integrità degli immobili regionali. Lotto 4: Edifici storici vincolati. Conclusione procedimento verifica dell'anomalia ex art.97 c.6 del Dlgs 50/2016 s.m.i. Approvazione verbale. CIG N. 895874918D.



ATTO DD 95/A1112C/2024

DEL 14/02/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro

OGGETTO: Accordo Quadro per i lavori di manutenzione edile per la sicurezza e integrità degli immobili regionali. Lotto 4: Edifici storici vincolati. Conclusione procedimento verifica dell'anomalia ex art.97 c.6 del Dlgs 50/2016 s.m.i. Approvazione verbale. CIG N. 895874918D.

Premesso che

il Direttore Risorse Finanziarie e Patrimonio ha trasmesso, per il compimento di tutte le formalità di legge inerenti l'espletamento della procedura in argomento, la determinazione n. 738 del 07.12.2020, pervenuta al Settore Contratti in data 21.12.2020, prot. n. 41181/A1012A, avente ad oggetto l'indizione di gara a procedura aperta ai sensi degli artt 54, 58 e 60 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., del D.P.R. 207/10 s.m.i., per le parti ancora applicabili e del D.Lgs. 81/08, per l'affidamento dei lavori di manutenzione edile mediante Accordo Quadro per la sicurezza e integrità degli immobili regionali suddiviso in 4 lotti, secondo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, approvando nel contempo il Progetto dei lavori;

con determinazione n. 586 del 28.10.2021 il Dirigente del Settore Contratti – Persone Giuridiche – Espropri – Usi Civici ha proceduto all'approvazione degli atti di gara, costituiti dal bando integrale, dal relativo estratto e dal documento complementare “Disciplinare di gara”, disciplinanti i criteri e le modalità della procedura di gara per la scelta dell'affidatario dei lavori in oggetto;

con Determinazione n.11/2023 del 18/01/2023 il Dirigente del Settore Contratti – Persone Giuridiche – Espropri – Usi Civici ha proceduto all'aggiudicazione dei lotti 1, 2, 3 e all'avvio del sub procedimento ex art. 97 cc. 3 e 4 del D.Lgs 50/2016 per la verifica dell'anomalia dell'offerta prodotta dal M.I.T. s.r.l., la quale ha conseguito punti 60,66/70 in relazione alla valutazione dell'offerta tecnica ed un punteggio pari a 26,45/30 per l'offerta economica, per un totale complessivo pari a punti 87,11/100;

con la nota del 05/10/2022 prot. 30426 il Dirigente del Settore Contratti – Persone Giuridiche – Espropri – Usi Civici ha comunicato alla società M.I.T. s.r.l. l'anomalia dell'offerta, con la contestuale richiesta di documentazione a giustificazione della stessa;

con la nota 21/10/2022 prot 68668 il Dirigente del Settore Contratti – Persone Giuridiche –Espropri – Usi Civici ha comunicato di aver ricevuto i giustificativi, trasmettendoli al RUP per i suoi adempimenti di competenza;

Posto che, rientra nella competenza del RUP valutare l'offerta risultata anormalmente bassa, come da consolidato principio giurisprudenziale, che assegna al RUP tale attività discrezionale di valutazione, successiva a quella svolta dalla Commissione di gara, dovendo in tale sede accertare l'attendibilità e la serietà dell'offerta e quindi l'effettiva possibilità dell'operatore economico di eseguire concretamente l'appalto alle condizioni proposte;

Rilevato che, in esito alla nota su citata, il RUP instaurava il contraddittorio con la società M.I.T. srl, a cui seguiva un fitto scambio documentale, conseguente alle richieste di dati e chiarimenti che si sono succeduti, utili a valutare e giustificare la sostenibilità dell'offerta, la cui analisi si è svolta all'insegna del principio in base al quale *“ la valutazione circa la sussistenza dell'anomalia dell'offerta debba avere una visione globale circa la serietà o meno dell'offerta nel suo insieme, essendo irrilevanti le pur sempre possibili isolate e singole voci di scostamento”*;

Tenuto altresì conto di quanto stabilito dall'art. 97, ed in particolare dal comma 5 del D.Lgs. 50/2016 in merito, ovvero che la Stazione Appaltante: *“esclude l'offerta solo se la prova fornita non giustifica sufficientemente il basso livello di prezzi o di costi proposti, tenendo conto degli elementi di cui al comma 4 o se ha accertato, con le modalità di cui al primo periodo, che l'offerta è anormalmente bassa in quanto: a) non rispetta gli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3; b) non rispetta gli obblighi di cui all'articolo 105; c) sono incongrui gli oneri aziendali della sicurezza di cui all'articolo 95, comma 10, rispetto all'entità e alle caratteristiche dei lavori, dei servizi e delle forniture;d) il costo del personale è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 23, comma 16”*;

Considerata quindi la documentazione prodotta e le giustificazioni addotte, il RUP in data 12.02.2024 concludeva positivamente la fase di verifica dell'anomalia, redigendo apposito verbale, conservato agli atti, ritenendo congrua l'offerta presentata;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR n. 8-8111 del 25 gennaio 2024;

rilevato che il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è l'arch. PALMARI Fabio, Dirigente del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di lavoro, in forza della D.G.R. n.4-5439 del 29.7.2022;

vista la D.G.R. n. 4-8114 del 31 gennaio 2024 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2024-2026 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2024";

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;

- L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- D.lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- D.Lgs n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- D.lgs 56/2017 "Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50";
- L. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e ss.mm.ii.;

determina

- di approvare il Verbale del 12.02.2024 redatto dal RUP in esito alle operazioni di verifica della congruità dell'offerta, agli atti dell'Amministrazione;
- di dichiarare concluso positivamente il sub-procedimento instaurato ai sensi dell' art. 97 del D.Lgs 50/2016, ritenendo l'offerta presentata dalla società M.I.T. srl congrua e sostenibile alla luce della documentazione presentata, ammettendo la medesima società al prosieguo delle operazioni di gara;
- di demandare al competente Settore Contratti, polizia locale e sicurezza integrata i successivi adempimenti relativi al lotto 4 "Edifici storici vincolati" relativamente alla procedura di "Accordo Quadro ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di manutenzione edile per la sicurezza e l'integrità degli immobili regionali, a fronte dell'ammissione dell'offerta presentata dalla società M.I.T. srl.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. n. 22/2010 nonché nel sito istituzionale: www.regione.piemonte.it, nella Sezione Amministrazione trasparente, ai sensi dell'art 37 del D.lgs. 33/2013 e s.m.i..

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al TAR entro trenta giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto dall'art. 120 del D.Lgs. n. 104 del 02/07/2010 (Codice del processo amministrativo)

IL DIRIGENTE (A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro)
Firmato digitalmente da Fabio Palmari