

Codice A1824A

D.D. 31 gennaio 2024, n. 204

Foresta Regionale "Val Sessera" - Approvazione verbale di gara del 30.01.2024 riguardante l'assegnazione in concessione di terreni di proprietà regionale siti in località Alpe Lavojo, Comune di Valle San Nicolao (BI) per uso pascolivo (pascipascolo).



ATTO DD 204/A1824A/2024

DEL 31/01/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA

A1824A - Lavori in amministrazione diretta di sistemazione idraulico-forestale, di tutela del territorio e vivaistica forestale

OGGETTO: Foresta Regionale “Val Sessera” – Approvazione verbale di gara del 30.01.2024 riguardante l’assegnazione in concessione di terreni di proprietà regionale siti in località Alpe Lavojo, Comune di Valle San Nicolao (BI) per uso pascolivo (pascipascolo).

Vista la:

- la D.G.R. n. 7–4281 del 10.12.2021 - Art. 5 della legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 e s.m.i. Riorganizzazione delle strutture del ruolo della Giunta Regionale. Modificazione dei provvedimenti organizzativi approvati con Deliberazioni della Giunta Regionale 29 ottobre 2019, n. 4-439, n. 1-975 del 4.02.2020, n. 1-2165 del 29.10.2020, n. 30-2984 del 12.03.2021, n. 6-3258 del 21.05.2021, n. 10-3440 del 23.06.2021 e n. 18-3631 del 30.07.2021, che ha assegnato le competenze riguardanti la gestione dei vivai forestali e delle proprietà silvo-pastorali regionali, al Settore Lavori in amministrazione diretta di sistemazione idraulico-forestale, di tutela del territorio e vivaistica forestale A1824A, con decorrenza dal 01.02.2022.

Premesso che:

- il rilascio e la gestione amministrativa delle concessioni di beni appartenenti al patrimonio forestale regionale, redatte ai sensi del Regolamento regionale n° 3/R, “Disposizioni per il rilascio delle concessioni per l’utilizzo di beni appartenenti al demanio forestale”, approvato con Decreto del Presidente della Giunta regionale, 21 febbraio 2013, n° 83-5423, rientrano tra le competenze del predetto Settore regionale;

Dato atto che:

- con nota prot. n°48423/A1824A pervenuta in data 13.11.2023 l’Azienda Agricola Liprandi Giuseppe con sede a Salussola (BI) in Via Moscona 10, partita Iva 02639600028, ha presentato istanza di concessione per uso pascolivo (pascipascolo) di terreni siti in località Alpe Lavojo Comune di Valle San Nicolao (BI), distinti a catasto foglio 1, particelle 1-5-6-7AA-7AB-14AA-14AB-17-19-21AA-21AB-25-26-33;

- si è provveduto all'esame, in via preliminare, dell'istanza di concessione, senza riscontrare carenze o anomalie nella documentazione presentata (D.P.G.R 21.02.2013 n. 3/R, art. 4, comma 1);
 - tale istanza non necessitava della presentazione di un progetto definitivo in quanto la richiesta di concessione riguardava l'uso di terreni pascolivi (D.P.G.R 21.02.2013 n. 3/R, art. 3, comma 2, paragrafo c);
 - si è data notizia dell'istanza tramite le seguenti pubblicazioni, per la presentazione di eventuali domande concorrenti (D.P.G.R 21.02.2013 n. 3/R, art. 5, comma 2):
 - Albo pretorio del Comune di Valle San Nicolao (BI) in data 22.11.2023 prot. N° 50326/A1824A;
 - Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte in data 22.11.2023, prot. n° 50328/A1824A;
- successivamente alle suddette pubblicazioni, è pervenuta un'ulteriore manifestazione d'interesse per l'utilizzo dello stesso bene per analoghe finalità, di seguito elencata:

istanza pervenuta con nota prot. n°30 del 02.01.2024 dell'Azienda Agricola Trombin Davide con sede in Pollone (BI) - Regione Trotti-Surie 2;

con note prot. nn° 685-686/A18024A del 09.01.2024 i sopraccitati partecipanti, sono stati invitati a presentare un'offerta di canone annuo;

- in seguito si è svolta, in seduta pubblica, l'apertura delle n.2 (due) buste pervenute:
- busta prot. n° 4042/A1824A del 25.01.2024, inviata dall'Azienda Agricola Trombin Davide con sede in Pollone (BI) - Cascina Surie Trotti n. 2 non contenente alcuna offerta di canone annuo e pertanto è risultata inammissibile;
- busta prot. 4757/A1824A del 30.01.2024 inviata dall'Azienda Agricola Liprandi Giuseppe contenente un'offerta di canone annuo di Euro 1.325,00 (milletrecentoventicinque/00).

Rilevato, di conseguenza, che:

- l'offerta di canone annuo, dichiarata dall'Azienda Agricola Liprandi Giuseppe risulta essere conforme alle prescrizioni indicate nel bando di gara del 09.01.2024.

Visto:

- il verbale di gara del 30.01.2024;

Dato atto che:

- il presente provvedimento non è soggetto alla trasparenza ai sensi degli artt. 15 – 23 – 26 del D.lgs. 33/2013 (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni);
- è stata attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. 8-8111 del 25.01.2024;
- il presente provvedimento rispetta i tempi previsti dal Regolamento Regionale 3/R/2013;
- tutto ciò premesso;

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- artt. 3 e 16 del D.lgs 3 febbraio 1993, n. 29 Razionalizzazione della organizzazione delle Amministrazioni pubbliche e revisione della disciplina in materia di pubblico impiego, a norma dell'articolo 2 della legge 23 ottobre 1992, n. 421, come modificato dal D.lgs

470/93;

- l.r. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- l'art. 16 della legge regionale n. 4 del 10 febbraio 2009 "Gestione e promozione economica delle foreste", così come modificato dall'art. 27 della legge regionale n. 22 del 6 agosto 2009 "Disposizioni collegate alla manovra finanziaria per l'anno 2009";
- D.lgs 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.;
- articolo 10 della legge regionale 4 maggio 2012, n. 5 "Legge finanziaria per l'anno 2012";
- artt. 15 - 23 - 26 del D.lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- Decreto del Presidente della Giunta regionale 21 febbraio 2013, n. 3/R "Disposizioni per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo di beni appartenenti al demanio forestale";
- Regolamento Regionale di Contabilità n. 9 del 16 luglio 2021;
- DGR 1 - 4936 29/04/2022 Approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza per gli anni 2022-2024 della Regione Piemonte;
- Legge regionale n. 6 del 24 aprile 2023 - Bilancio di previsione finanziario 2023-2025.;
- DGR 1 - 6763 - 27/04/2023 "Legge regionale 24 aprile 2023, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2023-2025". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025";
- Legge n. 35 /2023 del 19 dicembre 2023 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'anno 2024 e disposizioni finanziarie".;
- DGR 12-8082 DEL 15/01/2024 " Esercizio Provvisorio del Bilancio di previsione finanziario per l'anno 2024, in attuazione della Legge regionale 19 dicembre 2023, n. 35".;
- DGR 8-8111 del 25 gennaio 2024 "Disciplina dei controlli interni e specificazione dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte".;

DETERMINA

1. per le motivazioni sopra espresse, di approvare il verbale di gara del 30.01.2024, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, per la concessione, per uso pascolivo (pascipascolo), di terreni siti in località Alpe Lavojo Comune di Valle San Nicolao (BI), distinti a catasto foglio 1, particelle 1-5-6-7AA-7AB-14AA-14AB-17-19-21AA-21AB-25-26-33, per la durata di anni 6 (sei);
2. di aggiudicare, in via provvisoria, la concessione di cui sopra all'Azienda Agricola Liprandi Giuseppe, partita Iva 02639600028, legalmente rappresentata dal titolare sig. Liprandi Giuseppe (omissis), per un importo di canone annuo di Euro 1.325,00, aggiornabile annualmente con decorrenza dal secondo anno di concessione, in misura pari alle variazioni accertate dall'ISTAT, dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati. Ai fini del calcolo sono considerate le variazioni ISTAT verificatesi nel mese di dicembre antecedente la data di inizio della concessione, rispetto allo stesso mese dell'anno precedente;
3. di disciplinare la concessione dei terreni regionali descritti al punto 1 della presente determinazione, con successivo provvedimento amministrativo.

Il presente provvedimento non è soggetto alla trasparenza ai sensi degli artt. 15 – 23 – 26 del D.lgs. 33/2013 (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni);
La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'art. 5 della legge regionale 12 ottobre 2010, n. 22.
Avverso il presente atto è possibile ricorrere al T.A.R. entro sessanta giorni dalla piena conoscenza dell'atto e/o dalla pubblicazione sul B.U.R.

Il Funzionario Estensore
(Valeria Scovero)

LA DIRIGENTE (A1824A - Lavori in amministrazione diretta di sistemazione idraulico-forestale, di tutela del territorio e vivaistica forestale)
Firmato digitalmente da Maria Gambino

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. verbale_gara_30_01_(1).odt.pdf

Allegato



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

VERBALE DEL 30 GENNAIO 2024

della procedura di evidenza pubblica per l'aggiudicazione in concessione di terreni di proprietà regionale siti in località Alpe Lavojo, Comune di Valle San Nicolao (BI) per uso pascolivo (pascipascolo)

Richiamati:

la D.G.R. n. 7 – 4281 del 10.12.2021 - Art. 5 della legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 e s.m.i. Riorganizzazione delle strutture del ruolo della Giunta Regionale. Modificazione dei provvedimenti organizzativi approvati con Deliberazioni della Giunta Regionale 29 ottobre 2019, n. 4-439, n. 1-975 del 4.02.2020, n. 1-2165 del 29.10.2020, n. 30-2984 del 12.03.2021, n. 6-3258 del 21.05.2021, n. 10-3440 del 23.06.2021 e n. 18-3631 del 30.07.2021, che ha assegnato le competenze riguardanti la gestione dei vivai forestali e delle proprietà silvo-pastorali regionali, al Settore A1824A, con decorrenza dal 01.02.2022;

l'articolo 16 della legge regionale n. 4 del 10 febbraio 2009 "Gestione e promozione economica delle foreste" così come modificato dall'art. 27 della legge regionale n. 22 del 6 agosto 2009 "Disposizioni collegate alla manovra finanziaria per l'anno 2009";

l'art. 6 del Regolamento regionale n° 3/R, "Disposizioni per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo di beni appartenenti al demanio forestale", approvato con Decreto del Presidente della Giunta regionale il 21 febbraio 2013, n° 83-5423 che prevede:

"1. Se a seguito della pubblicazione degli avvisi relativi alle domande di concessione per l'uso di pertinenze forestali sono presentate domande concorrenti per l'utilizzo della stessa area per analoghe finalità, la struttura competente, fermo restando il diritto di insistenza del concessionario uscente, che deve essere esercitato come previsto dall'art. 14, procede all'aggiudicazione della concessione mediante procedure di evidenza pubblica, ponendo a base di gara il valore del canone come determinato secondo la tabella canoni.

2. L'aggiudicazione avviene con il criterio dell'offerta più alta";

il Settore regionale A1824A ha provveduto a dare notizia dell'istanza presentata dall'Azienda Agricola Liprandi Giuseppe intesa a ottenere in concessione, per uso pascolivo (pascipascolo), i terreni di proprietà regionale siti in località Alpe Lavojo, Comune di Valle San Nicolao (BI) censiti a catasto al foglio 1, mappali 1, 5, 6, 7AA, 7BB, 14AA, 14AB, 17, 19, 21AA, 21AB, 25, 26, 33 e pervenuta in data 13.11.2023 prot. n° 48423/A1824A, tramite le seguenti pubblicazioni (D.P.G.R. 21/02/2013 n. 3/R, art. 5, comma 2):

- Albo pretorio del Comune di Valle San Nicolao (BI) in data 22.11.2023 prot. n° 50326/A1824A;
- Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte in data 22.11.2023, prot. n° 50328/A1824A.

Successivamente alle suddette pubblicazioni, è pervenuta un'ulteriore manifestazione d'interesse per l'utilizzo dello stesso bene per analoghe finalità, presentata da:

- Azienda Agricola Trombin Davide - Regione Trotti-Surie 2 - Pollone (BI).

Di conseguenza, i sopraccitati partecipanti sono stati invitati a presentare un'offerta, ponendo come base di gara il valore del canone determinato secondo la tabella C allegata al Regolamento regionale n.3/R del 21 febbraio 2013, tramite le modalità indicate nel bando a procedura ristretta, trasmesso in data 09.01.2024, prot. nn° 685-686/A1824A.

Tutto ciò premesso, in esecuzione delle prescrizioni contenute nel bando di gara, oggi 30 gennaio 2024 alle ore 11,00, presso la sede del Settore A1824A, i funzionari Anselmo Paolo, Scovero Valeria e Vitale Angela, provvedono:

a) alla catalogazione delle buste pervenute in numero di 2 (due) da parte dei seguenti partecipanti:

- Azienda Agricola Trombin Davide
- Azienda Agricola Liprandi Giuseppe

b) alla constatazione della conformità delle indicazioni riportate sulle buste rispetto a quanto previsto nel bando;

c) all'apertura di n° 2 (due) buste ed alla lettura, sempre a voce alta ed intelligibile, delle offerte in esse contenute e di seguito elencate:

1. Azienda Agricola Trombin Davide – non risulta presente alcuna offerta di canone annuo nella documentazione pervenuta in data 25.01.2024, prot. n° 4042/A1824A;
2. Azienda Agricola Liprandi Giuseppe - dichiarazione di un'offerta di canone annuo di Euro 1325,00 (milletrecentoventicinque/00), pervenuta in data 30.01.2024, prot. n° 4757/A1824A.

Pertanto, rilevato che:

- l'offerta dell'Azienda Agricola Trombin Davide è inammissibile in quanto non contiene alcuna indicazione di canone annuo;
- l'unica offerta valida risulta quella presentata dall'Azienda Agricola Liprandi Giuseppe,

si provvederà, in ottemperanza a quanto disposto dal Decreto del Presidente della Giunta regionale 21 febbraio 2013, n. 3/R "Disposizioni per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo di beni appartenenti al demanio forestale", con successivo provvedimento, ad aggiudicare in concessione per uso pascolivo (pascipascolo), i terreni di proprietà regionale siti in località Alpe Lavojo, Comune di Valle San Nicolao (BI) censiti a catasto al foglio 1, mappali 1, 5, 6, 7AA, 7BB, 14AA, 14AB, 17, 19, 21AA, 21AB, 25, 26, 33 all'Azienda Agricola Liprandi Giuseppe, partita Iva 02639600028, legalmente rappresentata dal Sig. Liprandi Giuseppe residente a Salussola (BI) Via Moscona 10, c.f. LPRGPP84E12A859E.

Fatto, letto e confermato nella sede del "Settore Lavori in amministrazione diretta di sistemazione idraulico-forestale, di tutela del territorio e vivaistica forestale", in Torino, Piazza Piemonte 1, in data 30 gennaio 2024.

Firme dei funzionari presenti

NSLPLA7AJ10E379H
/ANSELMO/PAOLO ANSELMO/PAOLO
Date: 2024.01.30 16:21:42 +0100

Piazza Piemonte 1
10127 Torino
Telefono 0114321035
Mail: addettiforestali@regione.piemonte.it