

Codice A1811B

D.D. 26 gennaio 2024, n. 160

**Accertamento, ai sensi dell'art. 25 della Legge n. 210/1985, della conformità urbanistica, sulle opere afferenti al Piano accelerato ERTMS - Attrezzaggio con ERTMS/ETCS livello 2 senza segnalamento laterale e degli impianti del sottosistema di terra connessi. Upgrading multi-tecnologico ERTMS - Linee Genova - Torino, Linea Arona - Vignale. Comuni vari.**



**ATTO DD 160/A1811B/2024**

**DEL 26/01/2024**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA**

**A1811B - Investimenti trasporti e infrastrutture**

**OGGETTO:** Accertamento, ai sensi dell'art. 25 della Legge n. 210/1985, della conformità urbanistica, sulle opere afferenti al Piano accelerato ERTMS – Attrezzaggio con ERTMS/ETCS livello 2 senza segnalamento laterale e degli impianti del sottosistema di terra connessi. Upgrading multi-tecnologico ERTMS – Linee Genova – Torino, Linea Arona - Vignale. Comuni vari.

Premesso che:

in data 17/7/2023 con nota prot. n. RFI-NEMI.DIN.DINE.NO\A0011\P\2023\0000492\_2, acquisita agli atti nella medesima data con prot. n. 30812/A18, è pervenuta alla Regione Piemonte, Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica, Settore Investimenti, Trasporti e Infrastrutture, l'istanza di RFI - Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. intesa ad ottenere la verifica di conformità, ai sensi dell'art. 25 della legge n. 210/85, alle prescrizioni ed ai vincoli delle norme dello strumento urbanistico vigente nei Comuni interessati per la realizzazione di opere afferenti al Piano accelerato ERTMS – Attrezzaggio con ERTMS/ETCS livello 2 senza segnalamento laterale e degli impianti del sottosistema di terra connessi. Upgrading multi-tecnologico ERTMS – Linee Genova – Torino, Linea Arona – Vignale nei comuni di Dormelletto, Borgo Ticino, Varallo Pombia, Marano Ticino, Oleggio, Bellinzago Novarese, Novara.

Come dichiarato da Rfi nella suddetta istanza, le opere consistono nella realizzazione di nuovi manufatti, concepiti per l'allestimento di apparecchiature tecnologiche destinate al comando, al controllo e alla sicurezza della circolazione ferroviaria, su aree di proprietà RFI, censite al catasto terreni dei Comuni insistenti sulla tratta in oggetto, al foglio e alla particella di seguito evidenziati:

Comune	Dati catastali	Tipologia intervento progressiva chilometrica	e Dimensioni mxm
--------	----------------	--	---------------------

Dormelletto (NO)	fig. 8 – part. 196	Shelter IS pk 97+335	2,27x3,8
Borgo Ticino (NO)	fig. 11 – part. 1599	Shelter LFM pk 92+423 + G.E.	9x4 (6,40x4,85 basamento G.E.)
Varallo Pombia (NO)	fig. 6 – part. 187	Shelter IS pk 89+687	2,27x3,8
Varallo Pombia (NO)	fig. 6 – part. 187	Shelter LFM pk 89+683	2,27x3,8
Marano Ticino (NO)	fig. 5 – part. 210	Shelter (IS+TLC) pk 85+151	6x4
Oleggio (NO)	fig. 17 part. 97	Shelter LFM pk 81+666 + G.E.	9x4 (6,40x4,85 basamento G.E.)
Bellinzago Novarese (NO)	fig. 8 part. 1	Shelter IS pk 78+178	6x4
Bellinzago Novarese (NO)	fig. 42 part. 36	Shelter LFM Cameri pk 76+861 + G.E.	9x4 (6,40x4,85 basamento G.E.)
Novara (NO)	fig. 9 – part. 11	Shelter IS pk 69+513	6x4

Gli shelter hanno la funzione di alloggiare le nuove apparecchiature tecnologiche; quelli aventi dimensioni 9x4m sono edificati su apposite platee di fondazione di dimensioni pari a 10x5m, con spessore di 0,30m, e in adiacenza prevedono la collocazione di un gruppo elettrogeno con serbatoio integrato.

Gli shelter aventi dimensioni 6x4m sono edificati su apposite platee di fondazione aventi dimensioni pari a 7x5m e 3x5m con spessore di 0,30m.

Gli shelter aventi dimensioni pari a 2,27x3,80m sono edificati su apposite platee di fondazione di dimensioni pari a 3x5m, aventi spessore di 0,30m.

In data 24/7/2023 con nota prot. n. 31865/A18 questo Settore, ai sensi della Legge 241/90 e della L.R. 14/2014, ha inviato comunicazione al Proponente dell'avvenuto avvio del procedimento.

In data 24/7/2023 con nota prot. n. 31874/A18 lo Scrivente, ai fini del rilascio del certificato di conformità/non conformità urbanistica dell'intervento alle prescrizioni delle norme del P.R.G.C. vigente, ha richiesto ai Comuni interessati, alla luce della documentazione progettuale ricevuta, di esprimersi in merito.

In data 28/7/2023, il Dirigente del Settore 12 – Sviluppo del Territorio del Comune di Novara, con nota prot. n. 90690, acquisita agli atti in data 31/7/2023 con prot. n. 32804/A18, ha attestato la conformità urbanistica delle opere al PRGC vigente nel Comune stesso e alle relative NTA.

In data 10/8/2023, il Responsabile del Servizio Tecnico del comune di Borgo Ticino, con nota prot. n. 9620, acquisita agli atti nella medesima data con prot. n. 34673/A18, ha dichiarato la conformità delle opere alla strumentazione urbanistica comunale vigente.

In data 16/8/2023, la Responsabile del Servizio Pianificazione Urbanistica del comune di Oleggio, con nota prot. n. 22945, acquisita agli atti nella medesima data con prot. n. 35197/A18 ha trasmesso certificazione di destinazione urbanistica relativa al fig. 17, mapp. 97.

In data 21/8/2023, il Responsabile dell'Area Urbanistica – Edilizia – Attività Produttive del comune di Bellinzago Novarese, con nota prot. n. 0015730, acquisita agli atti nella medesima data con prot. n. 35588/A18, ha dichiarato, per l'intervento previsto al fg. 8 mapp. 1, la conformità urbanistica a condizione che sia rispettata, per le nuove opere in progetto, la distanza di 20m dal ciglio stradale. In merito all'intervento previsto al fg. 42 mapp. 36 lo stesso ritiene che per quanto riguarda la demolizione del BTS di circa 7mq per poter posizionare il G.E., rientrando nella manutenzione straordinaria, è conforme alle previsioni urbanistiche. La realizzazione dello shelter, classificandosi come nuova edificazione risulta in contrasto con gli artt. 28 (Disposizioni generali per le aree a destinazione agricola) e 30 (Ambito agrario di qualità paesistica del terrazzo morenico) delle Nda del PRG adottato e quindi non conforme allo strumento urbanistico.

In data 13/9/2023 questo Settore, con nota prot. n. 38757/A18, ha sollecitato i comuni di Dormelletto, Varallo Pombia e Marano Ticino all'espressione di parere.

In data 13/9/2023 questo Settore, con nota prot. n. 38774/A18, preso atto della certificazione di destinazione urbanistica relativa al fg. 17, mapp. 97 trasmessa in data 16/8/2023 ha rinnovato la richiesta al Comune di Oleggio di espressione di conformità/non conformità urbanistica delle opere site nel proprio territorio.

In data 25/9/2023, Il Responsabile del Procedimento del Comune di Oleggio, con nota prot. n. 26373, acquisita agli atti nella medesima data con prot. n. 40516/A18, ha espresso parere favorevole, dal punto di vista urbanistico, all'intervento previsto sul proprio territorio e identificato a catasto al fg. 17, mapp. 97.

In data 26/10/2023 questo Settore, con nota prot. n. 45989/A18, ha sollecitato i comuni di Dormelletto, Varallo Pombia e Marano Ticino all'espressione di parere.

In data 3/11/2023 il Responsabile del Servizio Tecnico del comune di Marano Ticino, con nota prot. n. 4791, acquisita agli atti in data 6/11/2023 con prot. n. 47277/A18 ha inviato certificazione di destinazione urbanistica relativa alle aree individuate al C.T. del comune stesso al fg 5, mapp. 210.

In data 6/11/2023 il Responsabile dell'Area Tecnica del comune di Varallo Pombia a mezzo PEC, acquisita agli atti nella medesima data con prot. n. 47443, ha trasmesso la certificazione di destinazione urbanistica relativa alle opere previste al fg. 6 mapp. 187.

In data 14/11/2023 questo Settore, con nota prot. n. 48704/A18, preso atto della certificazione di destinazione urbanistica inviata con la nota suddetta, ha rinnovato la richiesta al Comune di Marano Ticino di espressione di conformità/non conformità urbanistica delle opere site nel proprio territorio.

In data 12/1/2024, il Responsabile dell'Area Tecnica del comune di Dormelletto, con nota prot. n. 0000549, acquisita agli atti nella medesima data con prot. n. 1400/A18, ha certificato che i sedimi e le opere previste sono conformi alle prescrizioni e ai vincoli delle norme e dei piani urbanistici ed edilizi vigenti nel comune stesso.

In data 19/1/2024 il Responsabile del Servizio Tecnico del comune di Marano Ticino, con nota prot. n. 264, acquisita agli atti nella medesima data con prot. n. 3090/A18, ha certificato che l'intervento insistente sul territorio del comune stesso risulta conforme alle destinazioni urbanistiche e alle norme tecniche di attuazione al PRGC vigente.

In data 22/1/2024, il responsabile dell'Area Tecnica del comune di Varallo Pombia, con nota prot. n.

929, acquisita agli atti nella medesima data con prot. n. 3248/A18, ha certificato che le opere previste sul territorio del comune stesso sono conformi alle prescrizioni e ai vincoli delle norme e dei piani urbanistici ed edilizi, ai sensi dell'art. 25, L. 210/85, tuttavia ha segnalato la soggezione di parte dell'area a vincolo Galassino e la contestuale ricadenza della stessa in Classi di pericolosità geomorfologica I e IIA.

Tutto ciò premesso,

vista la nota di R.F.I. – Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., prot. n. RFI-NEMI.DIN.DINE.NO\A0011\P\2023\0000492\_2 del 17/7/2023;

viste le note di questo Settore:

- prot. n. 31865/A18 e del 24/7/2023;
- prot. n. 31874/A18 e del 24/7/2023;
- prot. n. 38774/A18 del 13/9/2023;
- prot. n. 38757/A18 del 13/9/2023;
- prot. n. 45989/A18 del 26/10/2023;
- prot. n. 48704/A18 del 14/11/2023;

vista la nota del Comune di Novara, prot. n. 90690 del 28/7/2023;

vista la nota del Comune di Borgo Ticino, prot. n. 9620 del 10/8/2023;

vista la nota del Comune di Bellinzago Novarese, prot. n. 0015730 del 21/8/2023;

viste le note del comune di Oleggio:

- prot. n. 22945 del 16/8/2023;
- prot. n. 26373 del 25/9/2023;

viste le note del comune di Marano Ticino:

- prot. n. 4791 del 3/11/2023;
- prot. n. 0000264 del 19/1/2024;

vista la nota del comune di Dormelletto, prot. n. 0000549 del 12/1/2024;

viste le note del comune di Varallo Pombia:

- PEC del 6/11/2023, acquisita agli atti con prot. n. 47443/A18 del 6/11/2023;
- prot. n. 929 del 22/1/2024;

in conformità con gli indirizzi in materia, attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della DGR n.1-4046 del 17/10/2016, come modificata dalla D.G.R. n. 1-3361 del 14/6/2021,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- L. 241/90;
- L.R. 14/2014;
- L.R. 23/2008, art. 17;
- L. 210/85, art. 25;
- D.Lgs 33/2013;

*determina*

che, effettuata la verifica di cui all'art. 25 della Legge n. 210/1985, il progetto, presentato da RFI – Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., sulle opere afferenti al Piano accelerato ERTMS – Attrezzaggio con ERTMS/ETCS livello 2 senza segnalamento laterale e degli impianti del sottosistema di terra connessi. Upgrading multi-tecnologico ERTMS – Linee Genova – Torino, Linea Arona – Vignale nei comuni di Dormelletto, Borgo Ticino, Varallo Pombia, Marano Ticino, Oleggio, Bellinzago

Novarese e Novara, inerente gli interventi per la realizzazione di nuovi manufatti, concepiti per l'allestimento di apparecchiature tecnologiche destinate al comando, al controllo e alla sicurezza della circolazione ferroviaria, da realizzarsi su aree di proprietà RFI, censite al catasto terreni dei Comuni insistenti sulla tratta in oggetto, al foglio e alla particella di seguito elencati:

Comune	Dati catastali	Tipologia intervento e progressiva chilometrica	Dimensioni mxm
Dormelletto (NO)	fg. 8 – part. 196	Shelter IS pk 97+335	2,27x3,8
Borgo Ticino (NO)	fg. 11 – part. 1599	Shelter LFM pk 92+423 + G.E.	9x4 (6,40x4,85 basamento G.E.)
Varallo Pombia (NO)	fg. 6 – part. 187	Shelter IS pk 89+687	2,27x3,8
Varallo Pombia (NO)	fg. 6 – part. 187	Shelter LFM pk 89+683	2,27x3,8
Marano Ticino (NO)	fg. 5 – part. 210	Shelter (IS+TLC) pk 85+151	6x4
Oleggio (NO)	fg. 17 part. 97	Shelter LFM pk 81+666 + G.E.	9x4 (6,40x4,85 basamento G.E.)
Bellinzago Novarese (NO)	fg. 8 part. 1	Shelter IS pk 78+178	6x4
Novara (NO)	fg. 9 – part. 11	Shelter IS pk 69+513	6x4

per le considerazioni in premessa illustrate e descritte, sono conformi alle prescrizioni e ai vincoli delle norme degli strumenti urbanistici vigenti nei Comuni stessi ed alle relative Norme di Attuazione;

che, con riferimento alle opere previste in comune di Bellinzago Novarese, localizzate al fg. 42, part. 36 e nella fattispecie uno shelter avente dimensioni 9x4m e relativo G.E. ubicato alla pk 76+861, le stesse, per le motivazioni in premessa illustrate, non sono conformi allo strumento urbanistico vigente nel medesimo Comune e alle relative N.T.A.;

di dare atto che la presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi del D.Lgs n. 33/2013.

La presente determinazione è limitata alle competenze di cui al citato art. 25 della Legge n. 210/1985 e non comprende eventuali autorizzazioni, nulla osta e/o atti concessori richiesti per le opere in progetto.

Contro il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al TAR del Piemonte entro sessanta giorni dalla sua piena conoscenza.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

MV\DL

**IL DIRIGENTE (A1811B - Investimenti trasporti e infrastrutture)**  
Firmato digitalmente da Michele Marino