

Codice A1111C

D.D. 19 gennaio 2024, n. 12

**Restituzione somma erroneamente versata in favore della Regione Piemonte. Impegno di spesa di € 1.542,52 sul capitolo 195791/2024. Codice beneficiario n 376207.**



**ATTO DD 12/A1111C/2024**

**DEL 19/01/2024**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

**A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale**

**OGGETTO:** Restituzione somma erroneamente versata in favore della Regione Piemonte. Impegno di spesa di € 1.542,52 sul capitolo 195791/2024. Codice beneficiario n 376207.

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 808 del 14.9.2023 è stato disposto di accertare sul capitolo 30200 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025, annualità 2023, l'importo di € **9.255,10** da corrispondersi dalla Leonardo S.p.A. (codice debitore 72040) a titolo di indennità di occupazione dovuta per il periodo dall'1.8.2023 al 31.1.2024 (trimestri anticipati) per il temporaneo mantenimento di apparati di comunicazione presso il compendio immobiliare di proprietà regionale denominato "Villa Gualino" in Torino, Viale Settimio Severo n. 65;

- con DGR n. 60-7966 del 18.12.2023 è stato:

- deliberato di aderire al "Comparto Regione Piemonte" del Fondo comune di investimento immobiliare "i3- Sviluppo Italia", istituito dal Ministero dell'Economia e delle Finanze per il tramite della "Invimit SGR S.p.A." ed al relativo regolamento di gestione, Comparto la cui durata è stabilita in anni trenta, con scadenza al 31 dicembre del trentesimo anno successivo a quello di avvio dell'operatività, salva eventuale proroga per espressa volontà delle parti;

- disposto un primo apporto al suddetto "Comparto Regione Piemonte", consistente nei beni di proprietà regionale di cui all'allegato "A" alla deliberazione tra i quali il compendio denominato "Villa Gualino";

- di demandare al Responsabile della Direzione regionale Risorse Finanziarie e Patrimonio o al Dirigente del Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato, Cassa Economale gli adempimenti e l'adozione degli atti occorrenti a dare esecuzione alla deliberazione, tra cui la sottoscrizione dell'atto notarile di apporto e vendita al "Comparto Regione Piemonte" del "Fondo i3-Sviluppo Italia", previa approvazione con apposito provvedimento dirigenziale del relativo schema che sarà predisposto dal notaio incaricato dalla INVIMIT SGR S.p.A;

- con atto a rogito notaio BIMA in data 20 dicembre 2023, la Regione Piemonte ha conferito al Fondo Comune di Investimento Immobiliare di tipo chiuso riservato, denominato i3-Sviluppo Italia, "Comparto Regione Piemonte", gestito dalla società INVIMIT SGR S.p.A., INVESTIMENTI IMMOBILIARI ITALIANI SOCIETÀ' DI GESTIONE DEL RISPARMIO SOCIETÀ' PER AZIONI, con sede in Roma (RM), Via Quattro Novembre n. 144, il cui capitale è totalmente detenuto dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, **il compendio immobiliare in Torino, Viale Settimio Severo n. 65, denominato "Villa Gualino"**;

- dalla data sopra indicata del 20 dicembre 2023 la proprietà del suddetto compendio immobiliare è stata pertanto trasferita al citato Fondo Immobiliare, che è altresì subentrato nei contratti di locazione /e di messa a disposizione in essere presso il compendio, mentre, in forza di quanto previsto nell'atto di trasferimento, frutti e utili, da un lato, e oneri, rischi e spese, dall'altro, sono passati rispettivamente, a favore e a carico del Fondo con effetto **dal 1° gennaio 2024**;

- con nota prot. n. 2550 del 15.1.2024 il Settore Patrimonio Immobiliare ha comunicato alla Soc. Leonardo S.p.A. (codice debitore 72040) che l'importo di **€ 1.542,52** versato alla Regione quale indennità di occupazione per il mese di gennaio 2024 sarà trasferito, a cura ed onere della Regione medesima, al citato Fondo Immobiliare;

preso atto che :

- l'importo da corrisondersi dalla Società Leonardo S.p.A. alla Regione Piemonte per il periodo dal dall'1.8.2023 al 31.12.2023 è pari ad € 7.712.58;

- con avviso di pagamento (codice IUV 22232429520909764) la sopra citata Società ha versato l'importo di **€ 4.627,55** quale somma relativa al trimestre anticipato agosto-ottobre 2023;

- con avviso di pagamento (codice IUV 22232439531262869) la citata Società ha versato l'importo di **€ 4.627,55** quale somma relativa al trimestre anticipato novembre-dicembre 2023 e gennaio 2024;

dato atto conseguentemente che la Soc. Leonardo S.p.A. (codice debitore 72040) ha versato a Regione Piemonte la maggiore somma di **€ 1.542,52** quale indennità di occupazione relativa al **mese di gennaio 2024**, somma da corrispondere al Fondo Comune di Investimento Immobiliare di tipo chiuso riservato, denominato i3-Sviluppo Italia, "Comparto Regione Piemonte", gestito dalla società INVIMIT SGR S.p.A., INVESTIMENTI IMMOBILIARI ITALIANI SOCIETÀ' DI GESTIONE DEL RISPARMIO SOCIETÀ' PER AZIONI, con sede in Roma (RM), Via Quattro Novembre n. 144 (PI 12441721003 - codice beneficiario n 376207) in qualità di nuovo proprietario del compendio immobiliare sopra citato;

verificato che la somma da rimborsare alla Società INVIMIT SGR S.p.A. è stata effettivamente accreditata con avviso di pagamento codice IUV 22232439531262869 come risulta dal provvisorio di entrata n. 38417 del 28/11/2023, regolarizzato con reversale di incasso n. 35971/2023 (acc. 2299/23 – cap. 30200/23);

dato atto della necessità di impegnare con impegno delegato del Settore Ragioneria la somma di euro **1.542,52** sul capitolo U195791 del **Bilancio finanziario gestionale 2023-2025 annualità 2024 (in esercizio provvisorio)**, a favore della società INVIMIT SGR S.p.A. (PI 12441721003 - cod.sogg. 376207), la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

accertata, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs n. 118/2011, la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo 195791 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025 annualità 2024 in esercizio provvisorio e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica;

dato atto che il capitolo U195791 è di spesa obbligatoria e che pertanto i suoi stanziamenti non sono soggetti alle limitazioni di cui al comma 3 dell'art.1 della l.r. 35/2023;

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR n. 1-4046 del 17/10/2016, come modificata dalla DGR 1-3361 del 14 giugno 2021;

tutto ciò premesso

#### IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001;
- artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 e ss.mm.ii.;
- D.Lgs. n. 118/2011;
- D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13.4.2000";
- D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2.10.2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- la D.G.R. n. 43 - 3539 in data 09/07/2021 Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R;
- la D.G.R. n. 3-6447 del 30 Gennaio 2023 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2023-2025 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2023";
- la D.G.R. n. 38 - 6152 del 2 dicembre 2022 "Approvazione Linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della dgr 12-5546 del 29 agosto 2017";
- la L.R. 5 del 24 aprile 2023 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2023-2025 (Legge di stabilità regionale 2023)";
- la L.R. 6 del 24 aprile 2023 " Bilancio annuale di previsione finanziario 2023-2025";
- la D.G.R. 1-6763 "Legge regionale 24 aprile 2023, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2023-2025". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025";
- la legge n. 14 del 31.7.2023 " Assestamento del bilancio di previsione finanziario 2023 - 2025";
- la D.G.R. n. 17-7391 del 03/08/2023 "Variazione al Documento Tecnico di Accompagnamento e al Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025 di cui alla DGR n.1-6763 del 27 aprile 2023".;
- la L.R. n. 35 del 19.12.2023 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della

Regione per l'anno 2024 e disposizioni finanziarie";

- la D.G.R. n. 12-8082 del 15.01.2024 "Esercizio Provvisorio del Bilancio di previsione finanziario per l'anno 2024, in attuazione della Legge regionale 19 dicembre 2023, n. 35";
- il Regolamento regionale n. 11 del 21.12.2023 "Modifiche al regolamento regionale 16 luglio 2021, n. 9 (Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale)";

*determina*

- di rimborsare, per le ragioni espresse in premessa, la somma di euro **1.542,52** a favore della società INVIMIT SGR S.p.A. ( PI 12441721003 - cod.sogg. 376207);

- di impegnare con impegno delegato del Settore Ragioneria a favore della società INVIMIT SGR S.p.A. (PI 12441721003 - cod.sogg. 376207), la somma di € **1.542,52** sul capitolo U195791 del bilancio **finanziario gestionale 2023-2025 annualità 2024 (in esercizio provvisorio)**, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

La presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi del Decreto Legislativo 33/2013, in materia di trasparenza nella pubblica amministrazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell' art. 5 della legge regionale 12 ottobre 2010, n. 22.

IL DIRIGENTE (A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili,  
economato e cassa economale)  
Firmato digitalmente da Alberto Siletto

Allegato

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE****ATTO DD 12/A1111C/2024 DEL 19/01/2024**

Impegno N.: 2024/6357

Descrizione: RESTITUZIONE DI SOMME INDEBITAMENTE VERSATE ALLA REGIONE

Importo (€): 1.542,52

Cap.: 195791 / 2024 - RESTITUZIONE DI SOMME INDEBITAMENTE VERSATE ALLA REGIONE

Macro-aggregato: Cod. 1100000 - Altre spese correnti

Soggetto: Cod. 376207

PdC finanziario: Cod. U.1.10.99.99.999 - Altre spese correnti n.a.c.

COFOG: Cod. 01.1 - Organi esecutivi e legislativi, attività finanziari e fiscali e affari esteri

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. NC - Non commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0103 - Gestione economica, finanziaria, programmazione, provveditorato