

Comune di Bosconero (Torino)

9^ VARIANTE PARZIALE AL PRGC PER L'ADEGUAMENTO AL COMMERCIO, AI SENSI DELL'ART. 17, C. 5 DELLA LR 56/1977 - APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO.

9^ Variante Parziale al PRGC per l'Adeguamento al Commercio, ai sensi dell'Art. 17, comma 5 della L.R. 56/1977- Approvazione del Progetto Definitivo oggetto della Deliberazione del Consiglio Comunale n. 41/2023 del 08/11/2023.

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Omissis -

DELIBERA

1. Di approvare il Progetto Definitivo della 9^ Variante Parziale al PRGC vigente per l'adeguamento al commercio, ai sensi dell'art. 17, c. 5 della LR 56/1977, costituito dai seguenti elaborati:
 - *Relazione illustrativa*
 - *Verifica di coerenza con il PPR*
 - *Norme Tecniche di Attuazione*
 - *Tavola F - Zone di insediamento commerciale (scala 1:2.000)*
2. Di dare atto che ai sensi dell'art. 17 comma 8° della LR 56/77 e smi, la presente Variante è stata sottoposta a verifica preventiva di assoggettabilità alla VAS; il Rapporto preliminare di assoggettabilità alla VAS (Fase di Screening), redatto dall'Arch. Gian Carlo Paglia, è stato adottato con DCC n.22 del 04/07/2022 e trasmesso, con nota Prot. n. 5105 del 11/08/2022, agli enti competenti in materia ambientale, per la prevista fase di consultazione;
3. Di dare atto che, in seguito all'acquisizione dei pareri formulati dai succitati enti, in data 15/09/2022 l'Organo Tecnico per la valutazione ambientale del Comune ha espresso il proprio parere di esclusione della Variante dalla procedura di VAS.
4. Di dare atto che, il PRG di Bosconero è adeguato al Piano per l'Assetto Idrogeologico (PAI) del bacino del Fiume Po e che la Variante non necessita di verifiche di compatibilità idraulico-geologica, in quanto non modifica l'assetto insediativo del territorio;
5. Di dare atto che, la Variante è corredata di apposito elaborato di "*Verifica di compatibilità acustica*" a firma del professionista Dott. Stefano Roletti, che dimostra che le modifiche sono compatibili con il Piano di Classificazione Acustica comunale vigente;
6. Di dare atto che, la Variante non determina l'apposizione di vincoli espropriativi, pertanto non si è reso necessario espletare le procedure di cui all'art.11 del DPR 327/2001;
7. Di dare atto che la presente Variante è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e della Città Metropolitana, nonché ai piani settoriali e ne attua le previsioni;
8. Di dare atto che, con particolare riferimento al Piano Paesaggistico Regionale e al relativo Regolamento attuativo di cui al DPGR n. 4/R del 22/03/2019, la Variante non coinvolge beni paesaggistici, rispetta le disposizioni cogenti e immediatamente prevalenti e tutte le altre norme del PPR;
9. Di dare atto che, come dichiarato nella Determinazione Dirigenziale n. 4435 dell'01/09/2022, la Variante non presenta incompatibilità con il vigente Piano Territoriale di Coordinamento, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n.121-29759 del 21/07/2011, e con i progetti sovracomunali, e non si pone in contrasto con le disposizioni delle Norme di

Attuazione del PTC2 immediatamente prevalenti sulla disciplina di livello comunale vigente e vincolanti anche nei confronti degli interventi settoriali e dei privati;

10. Di dare atto che, gli elaborati di Variante e la presente deliberazione sono stati integrati come indicato nelle osservazioni formulate nella DD n. 4435 dell'01/09/2022 della Città Metropolitana di Torino, con particolare riferimento alla verifica di compatibilità acustica;
11. Di dare atto che, secondo l'Inventario Nazionale degli Stabilimenti a Rischio di incidente Rilevante, il Comune di Bosconero non è interessato da vincoli derivanti dalla presenza sul territorio di attività produttive classificate "a rischio di incidente rilevante" o di aree di danno, esclusione e osservazione relative ad aziende Seveso ubicate in Comuni contermini;
12. Di dare atto che, non ricorrono i presupposti per l'applicazione dei disposti dell'art. 16, c.4, lett. d-ter) del DPR 380/2001 e delle relative istruzioni applicative impartite da Regione Piemonte con DGR n.22-2974 del 29/02/2016;
13. Di dare atto che la presente Variante presenta le condizioni per essere classificata come "parziale", con riferimento ai disposti di cui all'art. 17, cc. 5, 6 e 7 della LR 56/1977 e s.m.i.;
14. Di dare mandato al responsabile del procedimento per i successivi adempimenti, con particolare riferimento alla pubblicazione sul BUR e alla trasmissione della documentazione alla Città Metropolitana di Torino e alla Regione Piemonte;

- Omissis-