

Codice A1805B

D.D. 16 dicembre 2022, n. 3962

**DGR n. 31-6223 del 22/12/2017, integrata con DGR n. 9-4034 del 05/11/2021 - Riduzione della vulnerabilità in via preventiva degli elementi esposti non rilocalizzabili di immobili ad uso abitativo ubicati in aree a rischio idraulico ed idrogeologico in comune di Bussoleno (TO). Concessione e impegno di spesa a favore del Comune di Bussoleno sul capitolo di fondi regionali n. 221985 del bilancio 2022/2024 della somma..**



**ATTO DD 3962/A1805B/2022**

**DEL 16/12/2022**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,  
TRASPORTI E LOGISTICA**

**A1805B - Difesa del suolo**

**OGGETTO:** DGR n. 31-6223 del 22/12/2017, integrata con DGR n. 9-4034 del 05/11/2021 - Riduzione della vulnerabilità in via preventiva degli elementi esposti non rilocalizzabili di immobili ad uso abitativo ubicati in aree a rischio idraulico ed idrogeologico in comune di Bussoleno (TO). Concessione e impegno di spesa a favore del Comune di Bussoleno sul capitolo di fondi regionali n. 221985 del bilancio 2022/2024 della somma di € 650.000,00 sull'annualità 2022 per l'erogazione dei contributi di rilocalizzazione ai privati.

Premesso che:

l'articolo 67, comma 6, del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 (Norme in materia ambientale) prevede che, sulla base di quanto individuato nei Piani stralcio per l'assetto idrogeologico (PAI), le Regioni stabiliscano le misure di incentivazione a cui i soggetti proprietari di infrastrutture e manufatti che determinano rischio idrogeologico possono accedere, al fine di adeguare le infrastrutture e di rilocalizzare fuori dall'area a rischio le attività produttive e le abitazioni private;

il medesimo comma 6 dell'art. 67 del d.lgs. 152/2006 prevede altresì che i suddetti incentivi, che riguardano anche gli oneri per la demolizione dei manufatti, siano attivati nei limiti della quota dei fondi introitati ai sensi dell'articolo 86, comma 2, del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112 (ovvero i proventi dei canoni ricavati dalla utilizzazione del demanio idrico) e che il terreno di risulta venga acquisito al patrimonio indisponibile dei Comuni;

con deliberazione della Giunta regionale 30 novembre 2009, n. 9-12658, integrata successivamente con DGR 3 febbraio 2012, n. 30-3363, sono stati individuati i criteri per stabilire una scala di priorità per la concessione di contributi ai proprietari degli immobili da rilocalizzare non danneggiati o distrutti da eventi alluvionali e sono stati altresì adottati i criteri per il calcolo del contributo per la rilocalizzazione dei suddetti immobili e le condizioni per l'erogazione del medesimo;

con deliberazione della Giunta regionale 22 dicembre 2017, n. 31-6223, integrata successivamente con DGR 5 novembre 2021, n. 9-4034, sono stati adottati nuovi criteri per la concessione dei contributi relativi agli interventi di rilocalizzazione in via preventiva di immobili adibiti ad abitazione principale o secondaria, ubicati in aree a rischio idraulico e idrogeologico, nonché per gli edifici esposti a rischio idraulico non rilocalizzabili per la particolare configurazione dell'impianto urbanistico o per loro peculiari caratteristiche storiche e sociali;

premesso inoltre che:

ai sensi della suddetta DGR n. 31-6223 del 22/12/2017, integrata con DGR n. 9-4034 del 05/11/2021, è pervenuta da parte del Comune di Bussoleno (TO) la seguente istanza:

- richiesta di riduzione della vulnerabilità degli elementi esposti non rilocalizzabili – interventi di mitigazione del rischio idraulico per le proprietà private poste in frodo alla Dora Riparia nel centro abitato del comune di Bussoleno sugli edifici privati ritenuti maggiormente vulnerabili, trasmessa con nota prot. n. 13/341 del 07/12/2022; le valutazioni sugli altri edifici ricompresi tra il ponte di Ferro e il ponte Cambursano saranno oggetto di ulteriori approfondimenti successivamente;

preso atto che:

per i suddetti immobili sussistono i requisiti di ammissibilità alla rilocalizzazione richiesti al paragrafo n. 2 dell'Allegato 1 alla DGR n. 31-6223 del 22/12/2017, integrata con DGR n. 9-4034 del 05/11/2021, in quanto trattasi di immobili vulnerabili ma non rilocalizzabili per la particolare configurazione dell'impianto urbanistico o per loro peculiari caratteristiche storiche e/o sociali;

con la suddetta nota, l'Amministrazione comunale di Bussoleno ha provveduto a trasmettere la documentazione prescritta dai paragrafi n. 4.7 e 5.2 dell'Allegato 1 alla DGR n. 31-6223 del 22/12/2017, integrata con DGR n. 9-4034 del 05/11/2021, e in particolare uno specifico progetto complessivo contenente le schede di rilievo e di progetto di tutti i fabbricati con affaccio sulla Dora Riparia nel tratto ricompreso tra il ponte di Ferro e il ponte Cambursano, approvato dal Comune di Bussoleno con DGC n. 123 del 24/11/2022. Tale progetto contiene i principali interventi di mitigazione del rischio idraulico che sono relativi principalmente alla sostituzione dei serramenti esistenti con infissi a tenuta stagna o con l'installazione di panconi mobili. Il progetto contiene altresì una corografia generale e la quantificazione dei costi previsti computati sulla base del Prezzario Regione Piemonte – edizione straordinaria luglio 2022, di appositi preventivi formulati da ditte specializzate nel settore e sulla base delle conoscenze dei professionisti incaricati. Gli importi sono differenziati per unità abitative adibite ad abitazione principale o secondaria;

il suddetto progetto costituisce completamento degli interventi di attuazione e materializzazione dei limiti B di progetto previsti dal PAI di cui l'Agenzia Interregionale del fiume Po (di seguito AIPO), Autorità idraulica competente, ha disposto la consegna dei lavori (codice progetto esecutivo AIPO TO-E-1274 "Completamento opere arginali del fiume Dora Riparia a protezione dell'ambito di Bussoleno (TO)"); il progetto AIPO identifica infatti ulteriori criticità idrauliche relative alla condizione di pericolosità delle proprietà private la cui risoluzione deve essere necessariamente demandata ai privati stessi, in quanto la particolare configurazione dell'impianto urbanistico non consente la realizzazione di arginature o opere idrauliche vere e proprie per il contenimento della piena duecentennale;

gli interventi edilizi da realizzarsi sui singoli edifici contenuti nel progetto presentato dal Comune si configurano quale attuazione degli interventi su edifici privati individuati nel progetto dell'AIPO e

finalizzati alla mitigazione delle criticità idrauliche di cui sopra;

la manutenzione delle opere che verranno realizzate sui singoli edifici sarà in capo ai singoli proprietari;

il progetto comunale è stato svolto seguendo i criteri di calcolo del contributo di rilocalizzazione stabiliti nei paragrafi n. 4.7 e 10 dell'Allegato 1 alla DGR n. 31-6223 del 22/12/2017, integrata con DGR n. 9-4034 del 05/11/2021;

sulla base del progetto complessivo con previsione di spesa trasmesso dall'Amministrazione comunale, risulta quanto segue:

- per quanto riguarda la realizzazione delle opere e degli interventi indicati nel progetto ricadenti su unità abitative adibite ad abitazione principale o secondaria poste in frodo alla Dora Riparia, in sponda sinistra e destra, nel tratto compreso tra il ponte di Ferro e il ponte Cambursano, il contributo di rilocalizzazione massimo ammissibile, di cui al paragrafo 4.7 dell'Allegato 1 alla DGR n. 31-6223 del 22/12/2017, integrata con DGR n. 9-4034 del 05/11/2021, risulta pari a € 650.000,00, comprensivi di spese tecniche, per un totale spettante al Comune di Bussoleno pari a € 650.000,00;
- il Comune di Bussoleno è tenuto a trasferire ai proprietari degli immobili che aderiranno le somme fino al 100% del contributo spettante a stati di avanzamento e dietro presentazione di regolari fatture, che è da considerarsi il contributo massimo rimborsabile; per gli eventuali immobili concessi in locazione come abitazione si specifica che tale contributo viene riconosciuto al proprietario come contributo per immobile adibito ad abitazione secondaria;
- la Regione Piemonte provvederà al monitoraggio dei contributi erogati dal Comune ai singoli privati, sulla base di idonea documentazione delle spese sostenute dai privati stessi e rimborsate dal Comune che il Comune medesimo provvederà a trasmettere alla Regione – Settore Difesa del suolo;
- il contributo concesso al Comune deve essere speso entro dicembre 2025; trascorso tale termine l'eventuale importo residuo non corrisposto ai privati deve essere interamente restituito alla Regione Piemonte – Settore Difesa del suolo;
- sulla base di quanto sopra evidenziato, la somma complessiva per i contributi di rilocalizzazione ai privati risulta pertanto pari a € 650.000,00 già esigibili, in quanto concernenti indennizzi per i quali non risulta necessaria altra documentazione;

vista la disponibilità ad impegnare sul capitolo di spesa n. 221985 riguardante “Fondi per l'attuazione dei piani comunali di rilocalizzazione di immobili a rischio idraulico e idrogeologico, previsti dalla DGR n. 53-10220 del 1 agosto 2003, ai sensi dell'articolo 67, comma 6, del d.lgs. 3 aprile 2006, n. 152”, per gli esercizi finanziari 2022-2023-2024;

visto lo stanziamento di cassa, tenuto conto dei residui passivi e delle somme già impegnate sul corrente anno;

verificato che il programma dei pagamenti conseguenti agli impegni di spesa da assumere è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, come previsto dall'art. 28 del Regolamento del 16 luglio 2021 n. 9;

considerato quanto sopra, con il presente atto si intende concedere al Comune di Bussoleno (cod. beneficiario 16059) il contributo per la riduzione della vulnerabilità degli elementi esposti non rilocalizzabili – interventi di mitigazione del rischio idraulico per le proprietà private poste in frodo alla Dora Riparia nel centro abitato del comune di Bussoleno, nel tratto ricompreso tra il ponte di Ferro e il ponte Cambursano sugli edifici privati ritenuti maggiormente vulnerabili, di cui allo specifico progetto complessivo, approvato dal Comune di Bussoleno con DGC n. 123 del

24/11/2022, per un importo pari a € 650.000,00 e impegnare a tal fine sul capitolo di fondi regionali n. 221985 del bilancio 2022-2024, la somma di € 650000,00 sull'annualità 2022;

ritenuto inoltre di autorizzare le liquidazioni dei singoli contributi al Comune di Bussoleno secondo le modalità di pagamento indicate al paragrafo 10 dell'Allegato 1 alla DGR n. 31-6223 del 22/12/2017, integrata con DGR n. 9-4034 del 05/11/2021;

di dare atto che non sussiste la necessità di acquisire il DURC, in quanto trattasi di beneficio erogato a titolo di trasferimento di risorse in forza di disposizioni normative;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della DGR n. 17 ottobre 2016, n. 1-4046 e s.m.i. come modificata dalla DGR n. 1-3361 del 14 giugno 2021;

Tutto ciò premesso

nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate e in conformità con gli indirizzi disposti in materia

### **LA DIRIGENTE**

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- d.lgs. 152/2006 "Norme in materia ambientale";
- d.lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";
- d.lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- l.r. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali";
- l.r. 6/2022 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024";
- DGR n. 1-4970 del 04/05/2022 "Legge regionale 29 aprile 2022, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2022-2024";
- legge regionale n. 13 del 2/8/2022 "Assestamento del Bilancio di previsione finanziario 2022 -2024". Modifica del Bilancio Finanziario Gestionale 2022-2024";
- DGR n. 73-5527 del 3/8/2022: "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024. Attuazione della Legge regionale n. 13 del 2/8/2022. "Assestamento del Bilancio di previsione finanziario 2022-2024". Modifica del Bilancio Finanziario Gestionale 2022-2024";
- nota prot. n. 8508/A1800A del 24/02/2020 con cui il Direttore della Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica, arch. Salvatore Martino Femia, ha delegato la Responsabile del Settore Difesa del suolo ad effettuare gli impegni di spesa sui capitoli associati alla struttura amministrativa A1805B inseriti nella Missione 09, programma 09.01 e nella Missione 19, programma 19.02, quest'ultimi riferiti ai progetti di cooperazione territoriale;
- DGR 31-6223 del 22/12/2017 "Criteri per l'attuazione delle Misure di prevenzione M22 (rilocalizzazioni degli elementi vulnerabili dalle zone inondabili) e M23 (riduzione della vulnerabilità degli elementi esposti non rilocalizzabili), ai sensi dell'articolo 67 del d.lgs 3 aprile 2006, n. 152 e della direttiva 2007/60/CE. Revoca delle precedenti deliberazioni.";
- DGR n. 9-4034 del 5/11/2021 "Criteri per l'attuazione delle Misure di prevenzione M22

(rilocalizzazioni degli elementi vulnerabili dalle zone inondabili) e M23 (riduzione della vulnerabilità degli elementi esposti non rilocalizzabili), ai sensi dell'articolo 67 del d.lgs 3 aprile 2006, n. 152 e della direttiva 2007/60/CE. Modifiche e integrazioni alla DGR 31-6223 del 22/12/2017";

- DGR n. 1-4046 del 17/10/2016 "Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni". parziale revoca della dgr 8-29910 del 13.4.2000";
- DGR n. 37-1051 del 21 febbraio 2020 "Approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della trasparenza 2020-2022";
- DGR n. 43-3529 del 09/07/2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R. Approvazione";

### **DETERMINA**

- di prendere atto, per quanto esposto in premessa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, che la spesa complessiva necessaria per i contributi di riduzione della vulnerabilità in via preventiva degli elementi esposti non rilocalizzabili di immobili ad uso abitativo ubicati in aree a rischio idraulico ed idrogeologico in comune di Bussoleno (TO) indicati in premessa, ammissibili in ordine ai requisiti e ai criteri di cui alla DGR n. 31-6223 del 22/12/2017, integrata con DGR n. 9-4034 del 05/11/2021, ammonta complessivamente a € 650.000,00;
- di concedere al Comune di Bussoleno (cod. beneficiario 16059) il contributo per la riduzione della vulnerabilità degli elementi esposti dei privati e di impegnare a tal fine, sul capitolo di fondi regionali n. 221985 del bilancio finanziario gestionale 2022-2024, annualità 2022, la somma di € 650.000,00, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato contabile parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (Appendice A – Elenco registrazioni contabili);
- di dare atto che la predetta somma è immediatamente liquidabile;
- di autorizzare la liquidazione del contributo di rilocalizzazione al Comune di Bussoleno secondo le modalità di pagamento indicate nell'Allegato 1 alla DGR n. 31-6223 del 22/12/2017, integrata con DGR n. 9-4034 del 05/11/2021 e nei limiti dell'impegno assunto;
- di dare atto che l'impegno oggetto del presente atto è assunto secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al d.lgs. 118/2011, non è finanziato da risorse vincolate in entrata, non ricopre carattere commerciale, non determina il superamento dello stanziamento e non comporta oneri impliciti per il bilancio regionale;
- di dare atto che non sussiste la necessità di acquisire il DURC, in quanto trattasi di beneficio erogato a titolo di trasferimento di risorse in forza di disposizioni normative.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. n. 22/2010, nonché sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione Amministrazione trasparente, ai sensi dell'art. 26, comma 2, del d.lgs. 33/2013.

L'estensore  
arch. Antonia Impedovo  
arch. Sabrina Mantovani

LA DIRIGENTE (A1805B - Difesa del suolo)  
Firmato digitalmente da Gabriella Giunta

