

Deliberazione della Giunta Regionale 18 dicembre 2023, n. 15-7921

**Legge 232/2016, articolo 1, comma 85.D.P.C.M. del 27 ottobre 2017. D.P.C.M. 1° agosto 2019. Candidatura alla "Iniziativa INAIL" per investimenti immobiliari per la costruzione di nuovi edifici scolastici: individuazione dell'intervento per il nuovo plesso scolastico della città di Chivasso succursale del liceo classico Isaac Newton promosso da Città metropolitana di Torino, con un contributo ...**



Seduta N° 416

Adunanza 18 DICEMBRE 2023

Il giorno 18 del mese di dicembre duemilaventitre alle ore 08:45 in via ordinaria, presso la sede della Regione Piemonte, Piazza Piemonte 1 - Torino si è riunita la Giunta Regionale con l'intervento di Fabio Carosso Presidente e degli Assessori Chiara Caucino, Elena Chiorino, Marco Gabusi, Luigi Genesio Icardi, Vittoria Poggio, Marco Protopapa, Fabrizio Ricca con l'assistenza di Guido Odicino nelle funzioni di Segretario Verbalizzante.

Assenti, per giustificati motivi: il Presidente Alberto CIRIO, gli Assessori Matteo MARNATI - Maurizio Raffaello MARRONE - Andrea TRONZANO

**DGR 15-7921/2023/XI**

**OGGETTO:**

Legge 232/2016, articolo 1, comma 85. D.P.C.M. del 27 ottobre 2017. D.P.C.M. 1° agosto 2019. Candidatura alla "Iniziativa INAIL" per investimenti immobiliari per la costruzione di nuovi edifici scolastici: individuazione dell'intervento per il nuovo plesso scolastico della città di Chivasso succursale del liceo classico Isaac Newton promosso da Città metropolitana di Torino, con un contributo statale di euro 21.969.974,37. Disposizioni sull'assunzione dell'onere per il pagamento dei canoni di locazione a favore di INAIL a valere su bilancio regionale finanziario pluriennale

A relazione di: Chiorino

Premesso che:

la legge 11 gennaio 1996, n. 23 e s.m.i. "Norme per l'edilizia scolastica" ha come finalità quella di assicurare alle strutture edilizie scolastiche uno sviluppo qualitativo e una collocazione sul territorio adeguati alla costante evoluzione delle dinamiche formative, culturali, economiche e sociali;

la legge regionale 28 dicembre 2007, n. 28, e s.m.i. "Norme sull'istruzione, il diritto allo studio e la libera scelta educativa", all'articolo 22, comma 1, prevede di incrementare una scuola di qualità e di realizzare una equilibrata organizzazione territoriale del sistema scolastico, con riferimento agli andamenti demografici e migratori;

la D.C.R. 367-6857 del 25 marzo 2019, di approvazione dell'"Atto di indirizzo per l'attuazione degli interventi in materia di diritto allo studio" come modificata con D.C.R. 222-10908 del 24 maggio 2022, in particolare, all'articolo 2.6. "interventi di edilizia scolastica", delinea gli indirizzi in materia di programmazione regionale di edilizia scolastica.

Premesso, altresì, che:

l'articolo 1, comma 85, della legge 11 dicembre 2016, n. 232 sancisce che:

- l'INAIL destina, nell'ambito degli investimenti immobiliari previsti dal piano di impiego dei fondi

disponibili di cui all'articolo 65 della legge 153/1969, 100 milioni di euro per la realizzazione di nuove strutture scolastiche sul territorio nazionale, denominata "Iniziativa INAIL;

- le Regioni dichiarano la propria disponibilità ad aderire all'operazione per la costruzione di nuove strutture scolastiche facendosi carico dei canoni di locazione dei nuovi edifici realizzati, comunicandola formalmente alla Presidenza del Consiglio dei Ministri - Struttura di Missione per il coordinamento e impulso nell'attuazione di interventi di riqualificazione dell'edilizia scolastica (di seguito Struttura di Missione) entro il termine perentorio del 20 gennaio 2017;

- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, di concerto con il Ministro del lavoro e delle politiche sociali, con il Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca e con il Ministro dell'economia e delle finanze, verranno individuate le regioni ammesse alla ripartizione, assegnate le risorse disponibili e stabiliti i criteri di selezione dei progetti;

l'Avviso per la raccolta delle dichiarazioni di disponibilità alla predetta iniziativa approvato con determina del 10 gennaio 2017 della Struttura di Missione, nel definire le modalità di presentazione delle dichiarazioni di disponibilità delle Regioni e le condizioni per l'adesione all'iniziativa, in particolare, stabilisce che le aree sono cedute dagli Enti locali all'INAIL che provvede alla costruzione dell'immobile ed alla stipulazione dei contratti di locazione con le Regioni, mentre gli enti locali avranno in gestione gli immobili; con appositi accordi verranno successivamente regolati i rapporti fra INAIL, Regioni e Enti destinatari degli interventi;

con nota 895/PRE 1.50.20/48-A12/2 del 18.01.2017 dell'allora Presidente della Regione Piemonte, redatta secondo il modello richiesto dal predetto Avviso, è stata presentata la dichiarazione di disponibilità della Regione Piemonte a partecipare all'iniziativa secondo le condizioni e termini sopraindicati, prevedendo, altresì, l'opzione della corresponsione del canone di locazione dell'edificio realizzato, pari al 3% dell'investimento INAIL;

con provvedimento n. 10 del 4 luglio 2017 la Struttura di Missione ha acquisito le dichiarazioni di disponibilità delle regioni interessate ed ha approvato l'esito dell'istruttoria individuando l'ammontare della ripartizione proporzionale delle risorse assegnate;

con D.P.C.M. del 27 ottobre 2017 emanato di concerto con il Ministro del Lavoro e delle Politiche sociali, con il Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca e con il Ministro dell'Economia e delle Finanze si è disposto, in particolare, la ripartizione delle risorse fra le regioni coinvolte, assegnando alla Regione Piemonte un importo pari ad Euro 21.969.974,37 da destinare al piano di edilizia scolastica e sono stati approvati i criteri e le modalità di attuazione;

tali iniziative, per effetto della sentenza della Corte costituzionale del n. 71 del 7 maggio 2018 furono dichiarate illegittime, ma vennero riammesse nel programma di investimento, a seguito del dettato dell'articolo 42-bis, comma 1, del decreto legge n.109/2018 convertito con modificazioni nella legge n.130/218;

con D.P.C.M. del 1° agosto 2019, in esito a sospensiva avvenuta nel 2018, è stato riavviato l'iter per la realizzazione dei nuovi edifici scolastici, mantenendo inalterata l'assegnazione delle risorse finanziarie, in misura proporzionale alle dieci Regioni ammesse originariamente alla ripartizione.

Richiamato che:

- in attuazione dell'iniziativa INAIL e stante le risorse destinate alle Regioni ammesse, queste devono individuare l'intervento/i di costruzione di nuovi edifici segnalati dagli Enti locali unitamente all'area idonea alla realizzazione dell'edificio scolastico, nonché assumere l'onere del pagamento del canone di locazione alla consegna del nuovo edificio realizzato, oltre ad individuare le più opportune procedure di affidamento delle progettazioni;

- l'ente locale, titolare dell'intervento selezionato, si impegna a mettere a disposizione un'area idonea per l'intervento e a predisporre il progetto esecutivo nei tempi richiesti dall'I.N.A.I.L.;

- l'I.N.A.I.L., si fa carico, previa verifica e validazione del progetto esecutivo dell'intervento, della realizzazione dell'immobile.

Preso atto che:

l'I.N.A.I.L., con nota del 13 febbraio 2018, ha avviato l'iter per l'acquisizione di informazioni e documentazione dalla Regione Piemonte per la sopra citata iniziativa;

l'iter, come sopra rappresentato (sospensiva dell'iniziativa nel 2018, di cui alla nota INAIL del 9 maggio 2018, successivo riavvio nel 2019 di cui al D.P.C.M. del 1° agosto 2019, richieste di proroga da parte degli stessi uffici regionali, di cui alla nota prot. 53923 del 28/11/2019 ed alla nota prot. 10089 del 10/03/2020, in concomitanza con il periodo pandemico) ha registrato difficoltà e rallentamenti nel corso del tempo che hanno portato ad una dilatazione delle tempistiche sino all'attuale annualità 2023;

con comunicazione prot. 2231 del 6 aprile 2023 I.N.A.I.L ha dichiarato la disponibilità a revocare una precedente disposizione di archiviazione dell'iniziativa, a condizione che la progettazione esecutiva dell'intervento individuato come beneficiario, sia trasmessa completa e verificabile entro il 31 dicembre 2023;

con nota prot. 6977 del 27/11/2023, l'INAIL ha concesso alla Regione Piemonte, a riscontro della sua nota prot. 00149167 del 22 novembre 2023, un'ulteriore proroga di un anno per la consegna del progetto esecutivo completo e verificabile, a condizione che sia formalmente individuata l'iniziativa entro il 31 dicembre 2023.

Dato atto che la Direzione regionale Istruzione, Formazione e Lavoro, Settore "Politiche dell'Istruzione, Programmazione e monitoraggio strutture scolastiche", ha dato corso ad un'analisi tecnica, come riportato in un documento di sintesi conservato agli atti, finalizzata all'individuazione dell'intervento da candidare all'iniziativa INAIL, nel corso della quale:

- considerate la complessità dell'iter dell'iniziativa INAIL, le importanti risorse disponibili per il territorio regionale, le tempistiche ristrette fissate pena l'archiviazione dell'iniziativa stessa, ha preso in considerazione gli interventi già oggetto di programmazione regionale in materia di edilizia scolastica ed, in particolare, in linea con la stessa natura dell'iniziativa INAIL, che prevede il coinvolgimento e la concertazione fra diversi livelli istituzionali a livello territoriale, ha individuato, le Intese Istituzionali di Programma, sottoscritte nel corso del 2006 e 2007 fra Regione Piemonte e le singole Province piemontesi, al fine di realizzare un piano pluriennale di interventi d'interesse comune da realizzare sul territorio regionale, ponendo, fra gli ambiti considerati prioritari, gli interventi di edilizia scolastica;

- tenuto conto che le suddette Intese Istituzionali di Programma sono state attuate mediante la sottoscrizione di specifici Accordi di Programma, ha individuato nell'Accordo di Programma tra Regione Piemonte e Provincia di Torino, Comune di Chivasso, Comune di Luserna San Giovanni, ASLTO3, Comune di Caluso, sottoscritto in data 27 gennaio 2010, l'intervento "Nuovo plesso scolastico della città di Chivasso succursale del liceo classico Isaac Newton", che risulta essere coerente con l'articolo 2.6 dell'Atto di indirizzo per l'attuazione degli interventi in materia di diritto allo studio di cui alla DCR n. 367-6857 del 25 marzo 2019, così come modificato dalla DCR 222-10908 del 24 maggio 2022, presenta caratteristiche rispondenti ai requisiti della iniziativa INAIL e si conferma di significativa ed attuale rilevanza per l'edilizia scolastica del territorio.

Preso atto che la Città Metropolitana di Torino:

- con nota prot. 49312 del 3/04/2023, ha promosso la candidatura sull'iniziativa INAIL per il relativo finanziamento dell'intervento di realizzazione del nuovo plesso scolastico della città di Chivasso, succursale del liceo classico Isaac Newton;

- con deliberazione del Consiglio Metropolitanano in data 14/06/2023 ha dato copertura alle spese di progettazione;

- con nota prot. 106019 del 27/07/2023, si è impegnata ad eseguire le attività di propria competenza;

- con decreto del Vicesindaco Metropolitanano Consigliere Delegato n. 326 del 16/11/2023 ha, tra l'altro, confermato la candidatura per l'intervento sopraindicato, impegnandosi a realizzare la progettazione esecutiva dell'intervento assumendone il relativo onere finanziario il cui indirizzo è stato regolarmente inserito nel DUP 2024-26 approvato con Deliberazione del Consiglio n. 44/2023

del 26/09/2023;

- si impegna a trasmettere a INAIL entro in il 31.12.2024 il progetto esecutivo dell'intervento selezionato, completo e verificabile.

Richiamato che l'adesione delle Regioni all'iniziativa immobiliare INAIL mediante la candidatura dell'intervento selezionato, comporta a carico loro l'assunzione dell'onere finanziario per il pagamento a favore dell'INAIL dei canoni di locazione dell'immobile, pari al 3% del valore dell'investimento, da corrispondersi a partire dalla consegna dell'edificio per un periodo di anni 18, secondo le modalità che verranno definite tramite successivi accordi fra gli enti coinvolti.

Dato atto che, dalle verifiche del sopra citato Settore, emerge che:

- posto che l'importo complessivo destinato a Regione Piemonte è pari ad Euro 21.969.974,37, il canone di locazione dovuto da Regione Piemonte è stanziato sul Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025 annualità 2024-2025, ai sensi della L.R. 6 del 24 aprile 2023, per la somma di euro 593.189,31 annuale sul capitolo 136032 – Missione 04 Programma 04.03 - eventualmente rimodulabile in base al costo finale dell'intervento nella somma massima di euro 659.099,23 annuale, pari al 3% del valore dell'investimento, per una durata di anni 18 a decorrere dall'esercizio 2026 e successivi;

- relativamente alle quote per gli esercizi 2026 e successivi, ai sensi del par. 5.1 dell'Allegato n.4/2 al D.Lgs. n.118/2011 che recita *“non possono essere assunte obbligazioni concernenti spese correnti per esercizi non considerati nel bilancio di previsione a meno delle spese derivanti da contratti di somministrazione, di leasing operativo, relative a prestazioni periodiche o continuative di servizi di cui all'articolo 1677 c.c., delle spese correnti correlate a finanziamenti comunitari e delle rate di ammortamento. Nei casi in cui è consentita l'assunzione di spese correnti di competenza di esercizi non considerati nel bilancio di previsione, l'elenco dei relativi provvedimenti di spesa assunti nell'esercizio è trasmesso per conoscenza al Consiglio dell'Ente”*, è possibile omissis disporre l'autorizzazione ad assumere obbligazioni anche per i periodi non contemplati nel bilancio vigente.

Visti

gli artt. 4 e 16 del D.Lgs n. 165 del 30/03/2001 e successive modifiche e integrazioni “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni pubbliche”;

la L.R. n. 14/2014 “Norme sul procedimento amministrativo e disposizioni in materia di semplificazione” e s.m.i.;

la L.R. n. 28/2007 e s.m.i. “Norme sull'istruzione, il diritto allo studio e la libera scelta educativa” 2 s.m.i.;

la L.R. n. 23/2008 e s.m. i. “Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale” e s.m.i.;

il Decreto Legislativo n. 118 del 23 giugno 2011 e s.m.i. “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli art. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 e s.m.i.”;

il D.Lgs n. 33/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle PP.AA.”;

la D.G.R. n. 12 – 5546 del 29 agosto 2017 “Linee guida in attuazione della D.G.R. 1 – 4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile”;

la legge regionale 24 aprile 2023, n.6 “Bilancio di previsione finanziario 2023-2025”;

la Deliberazione della Giunta Regionale 27 aprile 2023 n. 1- 6763 “Legge regionale 24 aprile 2023, n. 6 “Bilancio di previsione finanziario 2023-2025”. Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025”;

*la legge regionale del 31 luglio 2023 , n. 14 “Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2023-2025”;*

*la D.G.R. n. 17-739 del 3 agosto 2023 “Variazione al Documento Tecnico di Accompagnamento e al Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025 di cui alla D.G.R. n. 1-6763 del 27 aprile 2023”;*

*la L.R. 33 del 30/11/2023 “Disposizioni finanziarie e variazione del bilancio di previsione finanziario 2023-2025”;*

*la D.G.R. n. 5-7818 del 30/11/2023 "Bilancio di previsione finanziario 2023-2025. Attuazione della Legge regionale 30 novembre 2023, n. 33 "Disposizioni finanziarie e variazione del bilancio di previsione 2023-2025".*

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17 ottobre 2016 come modificata dalla D.G.R. 1-3361 del 14 giugno 2021.

Tutto ciò premesso e considerato;

la Giunta regionale, a voti unanimi espressi nei modi di legge,  
*delibera*

- di individuare, con riferimento all’iniziativa per la costruzione di nuovi edifici scolastici innovativi nell’ambito dei piani di investimento immobiliare INAIL, denominata “Iniziativa INAIL”, di cui all’articolo 1, comma 85, della legge 232/2016, ed in attuazione del D.P.C.M. del 27 ottobre 2017, come confermato dal DPCM del 1° agosto 2019, l’intervento promosso dalla Città Metropolitana di Torino con Decreto del Vicesindaco Metropolitano Consigliere Delegato n. 326 del 16 novembre 2023 relativo alla realizzazione del “Nuovo plesso scolastico succursale del Liceo Classico Isaac Newton della città di Chivasso”, quale candidatura per l’avviso approvato con provvedimento del 10 gennaio 2017 dalla Struttura di Missione per l’Edilizia Scolastica della Presidenza del Consiglio dei Ministri;

- di dare atto che l’impegno al pagamento dei canoni di locazione del nuovo edificio scolastico sopra individuato a favore di INAIL, le cui risorse sono stanziare sul Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025 annualità 2024-2025, ai sensi della L.R. 6 del 24 aprile 2023, per la somma di euro 593.189,31 annuale sul capitolo 136032 – Missione 04 Programma 0403 - eventualmente rimodulabile in base al costo finale dell’intervento nella somma massima di euro 659.099,23 annuale, pari al 3% del valore dell’investimento, è da corrisondersi a partire dalla consegna dell’edificio (2026) per un periodo di anni 18, in subordine alla presentazione della progettazione esecutiva da parte della Città Metropolitana di Torino completa e verificabile entro la scadenza prevista del 31.12.2024 all’INAIL, nonché all’approvazione dell’intervento da parte di INAIL;

- di demandare alla Direzione Istruzione, Formazione e Lavoro l’adozione degli atti amministrativi e dei provvedimenti necessari per l’attuazione della presente deliberazione, nei limiti delle risorse stanziare sul Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025 annualità 2024-2025 Missione 04 Programma 04.03, annotando per gli esercizi successivi al triennio 2023-2025 la somma annua prevista e la conseguente comunicazione al Consiglio regionale, ai sensi del par. 5.1 dell’Allegato n.4/2 al D.Lgs. n.118/2011.

Avverso la presente deliberazione è ammesso ricorso al T.A.R. entro 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, dalla notificazione o dall’intervenuta piena conoscenza.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte Piemonte ai sensi

dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010 nonché ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 33/2013 nel sito istituzionale dell'Ente, nella sezione Amministrazione trasparente.

Sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire <sup>1</sup>, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

DGR-7921-2023-All\_1-Allegato\_\_DGR\_INAIL.pdf

1.

(omissis)



Allegato

---

<sup>1</sup> L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

**Legge 232/2016, articolo 1, comma 85. D.P.C.M. del 27 ottobre 2017. D.P.C.M. 1° agosto 2019. Iniziativa I.N.A.I.L. per investimenti immobiliari per la costruzione di nuovi edifici scolastici per un contributo di euro 21.969.974,37. Documento di sintesi istruttoria**

## **PREMESSE**

- la legge 11 gennaio 1996, n. 23 e s.m.i. "Norme per l'edilizia scolastica" ha come finalità quella di assicurare alle strutture edilizie scolastiche uno sviluppo qualitativo e una collocazione sul territorio adeguati alla costante evoluzione delle dinamiche formative, culturali, economiche e sociali;

la legge regionale 28 dicembre 2007, n. 28, e s.m.i. "Norme sull'istruzione, il diritto allo studio e la libera scelta educativa", all'articolo 22, comma 1, prevede di incrementare una scuola di qualità e di realizzare una equilibrata organizzazione territoriale del sistema scolastico, con riferimento agli andamenti demografici e migratori;

la D.C.R. 367-6857 del 25 marzo 2019, di approvazione dell'"Atto di indirizzo per l'attuazione degli interventi in materia di diritto allo studio" come modificata con D.C.R. 222-10908 del 24 maggio 2022, in particolare, all'articolo 2.6. "interventi di edilizia scolastica", delinea gli indirizzi in materia di programmazione regionale di edilizia scolastica;

l'articolo 1, comma 85, della legge 11 dicembre 2016, n. 232 sancisce che:

- l'INAIL destina, nell'ambito degli investimenti immobiliari previsti dal piano di impiego dei fondi disponibili di cui all'articolo 65 della legge 153/1969, 100 milioni di euro per la realizzazione di nuove strutture scolastiche sul territorio nazionale, denominata "Iniziativa INAIL;

- le Regioni dichiarano la propria disponibilità ad aderire all'operazione per la costruzione di nuove strutture scolastiche facendosi carico dei canoni di locazione dei nuovi edifici realizzati, comunicandola formalmente alla Presidenza del Consiglio dei Ministri - Struttura di Missione per il coordinamento e impulso nell'attuazione di interventi di riqualificazione dell'edilizia scolastica (di seguito Struttura di Missione) entro il termine perentorio del 20 gennaio 2017;

- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, di concerto con il Ministro del lavoro e delle politiche sociali, con il Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca e con il Ministro dell'economia e delle finanze, verranno individuate le regioni ammesse alla ripartizione, assegnate le risorse disponibili e stabiliti i criteri di selezione dei progetti;

l'Avviso per la raccolta delle dichiarazioni di disponibilità alla predetta iniziativa approvato con determina del 10 gennaio 2017 della Struttura di Missione, nel definire le modalità di presentazione delle dichiarazioni di disponibilità delle Regioni e le condizioni per l'adesione all'iniziativa, in particolare, stabilisce che:

- nelle manifestazioni di interesse le Regioni dichiarino la disponibilità a:

- (a) selezionare gli interventi di costruzione di nuovi edifici segnalati dagli Enti locali;
- (b) verificare che gli stessi siano proposti in aree nella piena disponibilità degli Enti locali, già complete di tutti i servizi, urbanisticamente consone all'edificazione, libere da vincoli e contenziosi;
- (c) individuare le più opportune procedure di affidamento delle progettazioni anche attraverso concorsi;
- (d) farsi carico dell'onere di pagamento dei canoni di locazione dei nuovi edifici scolastici di

proprietà dell'INAIL;

- le aree sono cedute dagli Enti locali all'INAIL che provvede alla costruzione dell'immobile ed alla stipulazione dei contratti di locazione con le Regioni, mentre gli enti locali avranno in gestione gli immobili; con appositi accordi verranno successivamente regolati i rapporti fra INAIL, Regioni e Enti destinatari degli interventi;

con nota 895/PRE 1.50.20/48-A12/2 del 18.01.2017 dell'allora Presidente della Regione Piemonte, redatta secondo il modello richiesto dal predetto Avviso, è stata presentata la dichiarazione di disponibilità della Regione Piemonte a partecipare all'iniziativa secondo le condizioni e termini sopraindicati, prevedendo, altresì, l'opzione della corresponsione del canone di locazione dell'edificio realizzato, pari al 3% dell'investimento INAIL;

con provvedimento n. 10 del 4 luglio 2017 la Struttura di Missione ha acquisito le dichiarazioni di disponibilità delle regioni interessate ed ha approvato l'esito dell'istruttoria individuando l'ammontare della ripartizione proporzionale delle risorse assegnate;

con D.P.C.M. del 27 ottobre 2017 emanato di concerto con il Ministro del Lavoro e delle Politiche sociali, con il Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca e con il Ministro dell'Economia e delle Finanze si è disposto:

- all'articolo 1, relativamente alla ripartizione delle risorse fra le regioni coinvolte, di assegnare alla Regione Piemonte un importo pari ad Euro 21.969.974,37 da destinare al piano di edilizia scolastica;

- all'articolo 2, di stabilire i criteri per la selezione delle proposte progettuali per la realizzazione di nuovi edifici scolastici innovativi;

- all'articolo 3, di regolare le modalità di attuazione dell'iniziativa demandata all'INAIL che adotta e comunica alle regioni ammesse modalità e tempistiche per la valutazione della compatibilità degli interventi proposti;

tali iniziative, per effetto della sentenza della Corte costituzionale del n. 71 del 7 maggio 2018 furono dichiarate illegittime, ma vennero riammesse nel programma di investimento, a seguito del dettato dell'articolo 42-bis, comma 1, del decreto legge n.109/2018 convertito con modificazioni nella legge n.130/218;

con D.P.C.M. del 1° agosto 2019, in esito a sospensiva avvenuta nel 2018, è stato riavviato l'iter per la realizzazione dei nuovi edifici scolastici, mantenendo inalterata l'assegnazione delle risorse finanziarie, in misura proporzionale alle dieci Regioni ammesse originariamente alla ripartizione;

in attuazione dell'iniziativa INAIL e stante le risorse destinate alle Regioni ammesse, queste devono individuare l'intervento/i di costruzione di nuovi edifici segnalati dagli Enti locali unitamente all'area idonea alla realizzazione dell'edificio scolastico, nonché assumere l'onere del pagamento del canone di locazione alla consegna del nuovo edificio realizzato, oltre ad individuare le più opportune procedure di affidamento delle progettazioni;

l'ente locale, titolare dell'intervento selezionato, si impegna a mettere a disposizione un'area idonea per l'intervento e a predisporre il progetto esecutivo nei tempi richiesti dall'I.N.A.I.L.;

l'I.N.A.I.L., si fa carico, previa verifica e validazione del progetto esecutivo dell'intervento, della realizzazione dell'immobile;

l'I.N.A.I.L., con nota del 13 febbraio 2018, ha avviato l'iter per l'acquisizione di informazioni e documentazione dalla Regione Piemonte per la sopra citata iniziativa;

l'iter, come sopra rappresentato (sospensiva dell'iniziativa nel 2018, di cui alla nota INAIL del 9 maggio 2018, successivo riavvio nel 2019 di cui al D.P.C.M. del 1° agosto 2019, richieste di proroga da parte degli stessi uffici regionali, di cui alla nota prot. 53923 del 28/11/2019 ed alla nota prot. 10089 del 10/03/2020, in concomitanza con il periodo pandemico) ha registrato difficoltà

e rallentamenti nel corso del tempo che hanno portato ad una dilatazione delle tempistiche sino all'attuale annualità 2023;

con comunicazione prot. 2231 del 6 aprile 2023 I.N.A.I.L ha dichiarato la disponibilità a revocare una precedente disposizione di archiviazione dell'iniziativa, a condizione che la progettazione esecutiva dell'intervento individuato come beneficiario, sia trasmessa completa e verificabile entro il 31 dicembre 2023;

con nota prot. 6977 del 27/11/2023, l'INAIL ha concesso alla Regione Piemonte, a riscontro della sua nota prot. 00149167 del 22 novembre 2023, un'ulteriore proroga di un anno per la consegna del progetto esecutivo completo e verificabile, a condizione che sia formalmente individuata l'iniziativa entro il 31 dicembre 2023.

## **ANALISI PER L'INDIVIDUAZIONE DELL'INTERVENTO**

Occorre per la selezione dell'intervento - considerate la complessità dell'iter dell'iniziativa INAIL, le importanti risorse disponibili per il territorio regionale, le tempistiche ristrette fissate nell'ultima comunicazione del 6 aprile 2023 e del 27 novembre 2023 pena l'archiviazione dell'iniziativa stessa - riferirsi ad interventi già oggetto di programmazione regionale in materia di edilizia scolastica ed in particolare agli atti di programmazione concertata sottoscritti con gli enti locali piemontesi, tenuto conto anche della stessa natura dell'iniziativa INAIL, che prevede il coinvolgimento e la concertazione fra diversi livelli istituzionali a livello territoriale;

nell'ambito e nel rispetto dei documenti strategici regionali si è instaurato con le Province piemontesi un rapporto di condivisione degli obiettivi del governo regionale in merito agli interventi più significativi da realizzarsi nei diversi territori, mediante apposite procedure concertate;

sono state sottoscritte nel corso del 2006 e 2007, ai sensi della L. 662/1996 art.2, c. 203, lett. b), fra Regione Piemonte e le Province piemontesi e C.M.TO specifiche Intese Istituzionali di Programma, al fine di realizzare un piano pluriennale di interventi d'interesse comune da realizzare sul territorio regionale, ponendo, fra gli ambiti considerati prioritari, gli interventi di edilizia scolastica;

l'attuazione delle Intese Istituzionali di Programma avviene mediante la sottoscrizione di Accordi di Programma, ai sensi dell'art. 34 del T.U.E.L. (D.lgs n. 267 del 18 agosto 2000 e smi), per ciascuno degli interventi o per gruppi di interventi omogenei;

nelle predette Intese Istituzionali di Programma e relativi Accordi attuativi sono stati previsti interventi strategici di edilizia scolastica, ad eccezione delle Province di Biella e Torino per le quali, verificata successivamente l'esigenza di realizzare tale tipo di interventi, sono stati sottoscritti nel 2010 due Accordi di programma "fuori Intesa":

- Accordo di Programma tra Regione Piemonte e Provincia di Torino, Comune di Chivasso, Comune di Luserna San Giovanni, ASLTO3, Comune di Caluso in data 27 gennaio 2010 per la realizzazione di cinque interventi di edilizia scolastica;
- Accordo di Programma tra Regione Piemonte e Provincia di Biella per la realizzazione degli interventi di "messa in sicurezza dell'intradosso dei solai dell'ITIS Q. Sella di Biella e di sostituzione dei serramenti presso ITG V. Rubens di Biella, il Liceo scientifico statale A. Avogadro di Biella e l'ITIS Q. Sella in regione Molina di Valle Mosso", in data 12 novembre 2010;

sulla base degli atti di programmazione negoziata sopra citati, sono state attribuite alle Province le risorse regionali necessarie per la realizzazione degli interventi strategici di edilizia scolastica previsti nelle predette Intese e Accordi, a soddisfacimento dei rispettivi fabbisogni; unica eccezione la Provincia di Torino, oggi Città Metropolitana di Torino, per la quale non si è potuto garantire con le risorse regionali il completo soddisfacimento del fabbisogno relativo al piano di edilizia scolastica di cui all'Accordo di Programma del 27 gennaio 2010;

l'Accordo di Programma tra Regione Piemonte e Provincia di Torino, Comune di Chivasso, Comune di Luserna San Giovanni, ASLTO3, Comune di Caluso, sottoscritto in data 27 gennaio 2010 prevedeva cinque interventi:

1. Nuovo plesso scolastico della città di Chivasso succursale del liceo classico Isaac Newton.
2. I.I.S. M. Curie e di Grugliasco, sezione staccata di Collegno, ristrutturazione Villa 6.
3. Ristrutturazione della succursale dell'I.T.I Casale in via Salerno 37 Torino per la creazione di una succursale per l'istituto professionale alberghiero J. B Beccari.
4. Realizzazione di una nuova palestra a servizio dell'I.I.S. Alberti di Luserna San Giovanni.
5. Intervento di realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado secondo lotto in Comune di Caluso Torino;

dei cinque interventi i n. 3 e 4 non saranno più realizzati; l'intervento n.5 è stato realizzato nel 2014; l'intervento n.2 è oggetto di un nuovo accordo di programma sottoscritto in data 14/09/2021, attualmente in corso di attuazione;

resta confermato, invece, l'interesse alla realizzazione dell'intervento n.1 relativo al nuovo plesso scolastico del liceo classico Isaac Newton, in ragione dell'importanza dell'Istituto nel contesto territoriale, ma non sono ancora state reperite le risorse necessarie per l'attuazione; a tal proposito veniva richiesto un contributo complessivo quantificato in euro 9.404.801,54, oggi però da rideterminare in aumento, in ragione dei prezzi aggiornati e dei nuovi contenuti progettuali in coerenza con le vigenti normative;

l'intervento relativo al nuovo plesso scolastico della città di Chivasso, succursale del liceo classico Isaac Newton, si conferma come un intervento di significativa ed attuale rilevanza per l'edilizia scolastica del territorio e la sua realizzazione consentirebbe di completare l'attuazione della programmazione concertata con gli enti locali ed avviata nel 2006, oltre a garantire una migliore perequazione degli investimenti fra gli enti locali di cui alle predette procedure;

l'iniziativa dell'INAIL rappresenta una idonea fonte di finanziamento, in ragione delle caratteristiche dell'intervento da realizzare e dei contenuti e dei tempi richiesti dalla misura stessa, e l'intervento presenta caratteristiche rispondenti ai requisiti della iniziativa INAIL;

con nota prot. 49312 del 3/04/2023, la Città Metropolitana di Torino ha promosso la candidatura sull'iniziativa INAIL per il relativo finanziamento dell'intervento di realizzazione del nuovo plesso scolastico della città di Chivasso, succursale del liceo classico Isaac Newton; con delibera del Consiglio Metropolitan in data 14/06/2023 ha dato copertura alle spese di progettazione; con nota prot. 106019 del 27/07/2023 si è impegnata ad eseguire le attività di propria competenza;

l'intervento consiste nella realizzazione di un nuovo plesso scolastico (liceo classico - scientifico musicale) da effettuarsi su di un area in comune di Chivasso. L'intervento proposto prevede la realizzazione di un edificio dimensionato per accogliere 20 aule didattiche, 4 laboratori per la musica d'insieme, biblioteca, servizi, uffici, aula professori, aula magna-teatro polifunzionale ed una palestra con annessi spogliatoi, per una superficie coperta di circa 5000 mq ed una superficie utile lorda di circa 13.000 mq. Il progetto didattico presenta caratteristiche innovative, sia per quanto riguarda il percorso di apprendimento e le relative figure professionali che verranno formate, che per quanto riguarda l'apertura al territorio mediante la partecipazione attiva dei cittadini;

la Città Metropolitana di Torino, con decreto del Vicesindaco Metropolitan Consigliere Delegato n. 326 del 16/11/2023 dispone di:

confermare la candidatura per l'intervento sopraindicato;

- individuare per la realizzazione dell'intervento in oggetto l'area catastalmente identificata come segue: Fg. 58 mappali 344-752-754-775-781-784-789 per totali 15.452 mq nel territorio del Comune di Chivasso,

- dare atto della piena disponibilità dell'area in funzione della Delibera n. 66 del 25/09/2023, del Consiglio Comunale di Chivasso nella quale si dispone autorizzazione al passaggio di proprietà della suddeta area dal Comune di Chivasso in favore della Città Metropolitana di Torino e che tale area è libera da vincoli di tipo ambientale, geologico e paesaggistico, risulta idonea dal punto di vista urbanistico e presenta dimensioni adeguate alla realizzazione dell'intervento del nuovo plesso scolastico della città di Chivasso.
- si impegna a realizzare la progettazione esecutiva dell'intervento assumendone il relativo onere finanziario il cui indirizzo è stato regolarmente inserito nel DUP 2024-26 approvato con Deliberazione del Consiglio n. 44/2023 del 26/09/2023.
- si impegna ad affidare l'incarico di progettazione secondo le modalità individuate dalla Regione Piemonte;
- C.M.TO trasmette a INAIL entro in il 31.12.2024 il progetto esecutivo dell'intervento selezionato, completo e verificabile;

- l'intervento possiede caratteristiche innovative, in coerenza con l'articolo 2.6 dell'Atto di indirizzo per l'attuazione degli interventi in materia di diritto allo studio di cui alla DCR n. 367-6857 del 25 marzo 2019, così come modificato dalla DCR 222-10908 del 24 maggio 2022, nonchè risulta rispondente ai criteri di selezione di cui all'articolo 2 del D.P.C.M. 27.10.2017, così come verificato in sede di istruttoria tecnica dai competenti uffici regionali ed acquisita agli atti.