

Codice A1816B

D.D. 15 dicembre 2023, n. 3111

Demanio idrico fluviale. - CNPO953 - Concessione demaniale per manufatto di attraversamento ad uso domestico sul Torrente Mellea, nel Comune di Pocapaglia (CN) - Richiedenti: Pacini Marilena (codice Soggetto 385428 omissis), Marciafava Mario, Tibaldi Valentina, De Michele Roberto, Messa Anna Maria. - Deposito cauzionale, canoni 2022-2023. Accertamento di € 382,00 (Cap. 64730/2023) e Impegno di € 382,00...



ATTO DD 3111/A1816B/2023

DEL 15/12/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1816B - Tecnico regionale - Cuneo

OGGETTO: Demanio idrico fluviale. – CNPO953 – Concessione demaniale per manufatto di attraversamento ad uso domestico sul Torrente Mellea, nel Comune di Pocapaglia (CN) - Richiedenti: Pacini Marilena (codice Soggetto 385428 omissis), Marciafava Mario, Tibaldi Valentina, De Michele Roberto, Messa Anna Maria. - Deposito cauzionale, canoni 2022-2023. Accertamento di € 382,00 (Cap. 64730/2023) e Impegno di € 382,00 (Cap. 442030/2023).

Premesso che:

la Sig. ra Paola Gramaglia, in data 10/03/2022 (ns. prot. n. 10747/A1816B) ha presentato la domanda di subentro in seguito alla mutazione della proprietà relativamente alla concessione demaniale CNPO250 riguardante un manufatto di attraversamento del Torrente Mellea utile all'accesso alle abitazioni prospicienti il corso d'acqua;

il Settore Tecnico Regionale – Cuneo, in seguito all'avvio dell'istruttoria ha rilevato che la concessione in essere risulta essere superata dal punto di vista normativo e che pertanto occorre predisporre un nuovo disciplinare di concessione demaniale rispondente alla vigente normativa in materia. Per tale ragione il Settore ha inviato una richiesta di integrazioni in data 14/03/2023, ns. prot. n. 11427/A1816B, richiedendo la produzione della documentazione necessaria alla predisposizione del nuovo disciplinare di concessione.

Considerata l'autorizzazione idraulica R.D. 523/1904 - P.I. 3256, rilasciata dall'Ufficio Genio Civile della Regione Piemonte in data 23/09/1992, per la realizzazione di un manufatto di attraversamento utile all'accesso alle abitazioni prospicienti al Torrente Mellea con una luce di m 4,00 ed una larghezza di m 3,50 (superficie demaniale occupata pari a mq 14,00);

Preso atto della documentazione integrativa prodotta dai richiedenti con nota del 29/05/2023, ns. prot. n. 23131/A1816B, nella quale risulta designata come referente per il mantenimento dei

rapporti con la Regione Piemonte per la concessione in oggetto la Sig.ra Pacini Marilena (C.F. omissis) e nella quale l'Arch. Messa Massimo, tecnico incaricato, ha attestato che non vi è stata modificazione dello stato dei luoghi e che non sono state apportate variazioni al manufatto già autorizzato e concesso nell'anno 1992 dall'Ufficio del Genio Civile della Regione Piemonte con P.I. 3256;

Preso atto della ulteriore documentazione integrativa prodotta dai richiedenti con nota del 04/12/2023, ns. prot. n. 52150/A1816B, consistente nello studio idrologico-idraulico a firma dell'Ing. Rossana Appendino nel quale risulta verificata la compatibilità idraulica del manufatto di attraversamento ai sensi della normativa in vigore.

Considerato che è stata effettuata visita in sopralluogo da parte di funzionari incaricati del Settore Tecnico regionale – Cuneo al fine di verificare lo stato dei luoghi e che a seguito del sopralluogo e vista la documentazione integrativa prodotta dai richiedenti il mantenimento dell'opera in argomento è ritenuto ammissibile nel rispetto del buon regime idraulico del torrente Mellea.

Vista la necessità di procedere con la predisposizione di un nuovo disciplinare di concessione demaniale rispondente alla vigente normativa, in sostituzione del precedente atto concessorio;

Considerato l'esito favorevole dell'istruttoria è possibile rilasciare la concessione per anni 30 (trenta) sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

Dato atto che:

Ai sensi dell'art. 12 del regolamento i richiedenti devono provvedere a firmare il disciplinare ed a versare il canone demaniale degli anni 2022 e 2023, la cauzione nell'esercizio 2023 entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c) del r.r 10/2022.

Il canone annuo è determinato in Euro 191,00 (centonovantuno/00), ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con d.d. n. 3484 del 24.11.2021, come rettificata dalla d.d. n. 3928 del 28.12.2021.

La Regione Piemonte ha provveduto ad adeguare il proprio sistema di gestione delle entrate in conformità alla normativa vigente in materia, integrando i propri sistemi di incasso alla piattaforma PagoPA, per consentire al cittadino di pagare quanto dovuto alla Pubblica Amministrazione – a qualunque titolo – attraverso i Prestatori di Servizi di Pagamento (PSP) aderenti al progetto.

Verificato che la sig.ra Pacini Marilena (Codice Soggetto 385428) deve corrispondere l'importo totale di Euro 764,00 (Euro settecentosessantaquattro/00), di cui:

- Euro 382,00 dovuti a titolo di deposito cauzionale;
- Euro 191,00 dovuti a titolo di canone demaniale dell'anno 2022.
- Euro 191,00 dovuti a titolo di canone demaniale dell'anno 2023.

Ritenuto:

- di accertare l'importo di Euro 382,00 sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025, annualità 2023, dovuti dalla sig.ra Pacini Marilena (Codice Soggetto 385428) a titolo di deposito cauzionale.

- di impegnare l'importo di Euro 382,00 a favore della sig.ra Pacini Marilena (Codice Soggetto 385428) sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025, annualità 2023, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento" , per consentire la restituzione del deposito cauzionale di cui si tratta.

Dato atto che:

Per lo svincolo di tale cauzione si provvederà mediante l'emissione di un atto dirigenziale da parte del Settore Tecnico regionale - Cuneo, a seguito della richiesta dell'interessato della verifica del rispetto delle prescrizioni impartite, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del regolamento.

L'importo di Euro 382,00 dovuto a titolo di canone demaniale degli anni 2022-2023 verrà incassato sull'accertamento n. 255/2023 del Capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2023- 2025, annualità 2023. (Ben. n.128705).

Dato atto della necessità di caricare sul Portale Enti Creditori una lista di carico di complessivi Euro 764,00, riferibile alle somme dovute alla Regione Piemonte dalla sig.ra Pacini Marilena (Codice Soggetto 385428) a titolo di deposito cauzionale e canone demaniale degli anni 2022-2023 a cui dovrà essere associato il numero di accertamento assunto rispettivamente con la presente determinazione, con la D.D. n. 3783/A1800/2022, per consentire la riconciliazione automatizzata dei versamenti.

Alla sig.ra Pacini Marilena (Codice Soggetto 385428) verrà inviato un avviso di pagamento contenente un Codice IUUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione, che sarà unica e non frazionata.

Verificato che l'accertamento del sopra descritto deposito cauzionale non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi.

Verificata la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo U 442030 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025, annualità 2023, e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del d.lgs n. 118/2011 e s.m.i.

Per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. 1 – 4046 del 17.10.2016 e successiva D.G.R. n. 1-3361 del 14/06/2021.

Tutto ciò premesso

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- il regio decreto n. 523/1904;
- gli artt. 17 e 18 della legge regionale n.23/2008;

- la legge regionale n.20/2002 e la legge regionale n.12/2004;
- il decreto legislativo n.118/2011;
- il regolamento regionale di contabilità n. 9 del 16/07/2021;
- la legge regionale n. 14/2023;
- il regolamento regionale n. 10/R/2022;
- la legge regionale n.6 del 24/04/2023;
- la D.G.R. n. 1-6763 del 27/04/2023;
- la D.G.R. n. 17-7391 del 03/08/2023;
- Il D.Lgs. 33/2013;
- la D.G.R. N. 73-5527 del 03/08/2022;

DETERMINA

1. di concedere, ai sensi del Regolamento Regionale n. 10/R/2022, ai Sigg.ri Pacini Marilena, Marciafava Mario, Tibaldi Valentina, De Michele Roberto, Messa Anna Maria, il mantenimento dell'occupazione dell'area demaniale con il manufatto di attraversamento utile all'accesso alle abitazioni prospicienti al Torrente Mellea; (superficie demaniale 14,00 mq), nel comune di Pocapaglia (CN), come meglio descritto nello schema del disciplinare citato in premessa e allegato alla presente determinazione;
2. di procedere all'archiviazione della pratica CNPO250 intestata a Gramaglia Paola, Cardellina Giuseppe, Lavallo Bruno e Messa Michele;
3. di richiedere i canoni, la cauzione e la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall'art.12 del regolamento;
 - di stabilire:
 - a) la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;
 - b) che l'utilizzo del bene demaniale ha inizio solo dopo l'assolvimento degli adempimenti previsti dall'art. 12 del regolamento;
 - c) che, ai sensi dell'art. 17 del regolamento, la mancata firma del disciplinare o del versamento della cauzione e del canone entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione della concessione;
 - d) la durata della concessione in anni 30 fino al 31/12/2053, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
 - e) che il canone annuo, fissato in € 191,00 è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente, nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell'anno in corso.
 - di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
 - di accertare l'importo di Euro 382,00 dovuto dalla sig.ra Pacini Marilena (Codice Soggetto 385428) a titolo di deposito cauzionale sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025, annualità 2023, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- di impegnare l'importo di Euro 382,00 a favore della sig.ra Pacini Marilena (Codice Soggetto 385428), sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025, annualità 2023, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale qualora ne sorgano i presupposti;

- di incassare la somma di Euro 382,00 dovuta dalla sig.ra Pacini Marilena (Codice Soggetto 385428), a titolo di canoni demaniali per gli anni 2022-2023 - sull'accertamento n. 255/2023 del capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025, annualità 2023 (Ben. n.128705). ;

Si attesta che l'accertamento richiesto non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi e che la presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 33/2013 in quanto non rientrante in una delle categorie in esso indicate.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

Gli estensori:

Davide Colmo

Denis Cravero

Rossana Barisione

LA DIRIGENTE (A1816B - Tecnico regionale - Cuneo)
Firmato digitalmente da Monica Amadori

Allegato

REGIONE PIEMONTE

Direzione Opere pubbliche, Difesa del suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica

Settore Tecnico Regionale - Cuneo

**Schema disciplinare di concessione per occupazione sedime demaniale (Servitù) –
CNPO953**

Rep. n° del

Disciplinare contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione demaniale per manufatto di attraversamento ad uso domestico sul Torrente Mellea, nel comune di Pocapaglia (CN) - (superficie demaniale mq 14,00), ai sensi del Regolamento Regionale emanato con D.P.G.R. in data 16.12.2022, n.10/R.

Richiedenti: Pacini Marilena, Marciafava Mario, Tibaldi Valentina, De Michele Roberto, Messa Anna Maria.

Art. 1- Oggetto del disciplinare.

Con il presente atto sono disciplinati gli obblighi e le condizioni cui è subordinata la concessione demaniale per manufatto di attraversamento ad uso domestico sul Torrente Mellea, (superficie demaniale mq 14,00) in comune di Pocapaglia (CN).

Riferimenti catastali: l'opera si colloca in adiacenza dei mappali 688 e 219 del Foglio 5 del comune di Pocapaglia (CN).

La concessione è accordata fatte salve le competenze di ogni altro ente o amministrazione.

Art. 2 – Compatibilità Idraulica – Prescrizioni tecniche

La Concessione per l'utilizzo delle aree appartenenti al demanio idrico con servitù di cui all'art. 1, viene accordata con riferimento all'Autorizzazione Idraulica (ex R.D. 523/1904) P.I.3256 rilasciata dall'Ufficio Genio Civile della Regione Piemonte in data 23/09/1992.

Il mantenimento, la gestione e la manutenzione del manufatto di attraversamento ad uso domestico, oggetto della concessione, dovrà pertanto avvenire in perfetta conformità alle prescrizioni contenute nell'Autorizzazione Idraulica sopra richiamata .

Art. 3 – Durata della concessione.

Salvo i casi di rinuncia, decadenza o revoca, la concessione è accordata a titolo precario per 30 anni dalla data della determina di concessione fino al 31/12/2053.

L'Amministrazione regionale si riserva la facoltà di modificare, revocare o sospendere anche parzialmente la concessione in qualunque momento, con semplice preavviso, qualora intervengano ragioni di disciplina idraulica del corso d'acqua interessato o ragioni di pubblica utilità.

Se la revoca comporta pregiudizi in danno dei soggetti direttamente interessati, l'Amministrazione ha l'obbligo di provvedere al loro indennizzo.

E' facoltà dei concessionari chiedere il rinnovo della concessione presentando domanda all'Amministrazione concedente dai sei mesi ai tre mesi prima della scadenza. Nel caso di occupazione oltre il termine stabilito dal presente atto senza che sia stata presentata domanda di rinnovo i concessionari, ferme restando le conseguenze relative all'occupazione senza titolo, corrisponderanno per tutta la durata dell'occupazione pregressa sino all'avvenuta regolarizzazione del titolo stesso l'indennizzo che è stabilito dall'Amministrazione regionale sulla base della normativa vigente.

.Art. 4 – Obblighi dei concessionari

La concessione è accordata senza pregiudizio dei diritti di terzi ed il concessionario è tenuto ad utilizzare l'area demaniale in modo da non limitare o disturbare l'esercizio di diritti altrui e da non arrecare danni a terzi o alla stessa area demaniale. Il concessionario terrà l'Amministrazione concedente e i suoi funzionari sollevati e indenni da qualsiasi molestia e pretesa da parte di terzi e dovrà rispondere di ogni pregiudizio o danno ad essi

derivante per effetto della concessione, durante il suo uso. E' fatto divieto al concessionario di subaffittare o cedere, anche parzialmente, la concessione, salvo i casi di subentro disposti ai sensi dell'articolo 19 del Regolamento regionale. Il concessionario, qualora alla scadenza della concessione non intenda chiederne il rinnovo, ha l'obbligo di rilasciare l'area occupata e provvedere a sua cura e spese alla rimozione del manufatto ed al ripristino dello stato dei luoghi, ferma restando la necessità di espressa autorizzazione dell'autorità idraulica competente. Viene fatta salva la facoltà per l'Amministrazione concedente di procedere all'acquisizione, a titolo gratuito, del manufatto la cui rimozione non sia ritenuta opportuna per ragioni idrauliche o di pubblico interesse.

Art. 5 – Canone.

Il concessionario corrisponderà alla Regione Piemonte di anno in anno il canone di concessione, soggetto a rivalutazione periodica nei termini previsti dalle norme regionali.

Il canone annuo è fissato nella misura di **Euro 191,00 (centonovantuno/00)**. Il mancato pagamento del canone nei termini richiesti, ferma restando la potestà dell'Amministrazione regionale di dichiarare la decadenza della concessione, comporta il pagamento degli interessi legali vigenti nel periodo, con decorrenza dal giorno successivo a quello stabilito come termine ultimo per il pagamento e fino alla scadenza del trentesimo giorno. Per ritardi superiori a trenta giorni si applicano gli interessi di mora pari al tasso ufficiale di riferimento maggiorato di 3,5 punti percentuali, con decorrenza dal trentunesimo giorno successivo a quello stabilito come termine ultimo per il pagamento e sino alla data di avvenuto versamento.

Art. 6 – Deposito cauzionale.

A garanzia degli obblighi derivanti dal presente atto, il concessionario è tenuto alla prestazione di una cauzione pari a due annualità del canone, per un importo di **Euro 382,00 (trecentottantadue/00)**. Il deposito cauzionale o fidejussione bancaria o

assicurativa sarà svincolato su richiesta dell'interessato, ove nulla osti, al termine della concessione, mentre potrà essere trattenuto, tutto o in parte, dall'Amministrazione regionale a soddisfazione di eventuali danni dipendenti dalla concessione stessa.

Art 7 – Spese per la concessione

Tutte le spese inerenti e conseguenti la concessione sono a totale ed esclusivo carico del concessionario.

Art. 8– Norma di rinvio.

Per quanto non espressamente disciplinato dal presente atto, la concessione è comunque subordinata alla piena ed esatta osservanza delle disposizioni del Regolamento regionale.

Art. 9 – Elezione di domicilio e norme finali.

Per tutti gli effetti connessi al presente atto, il concessionario elegge domicilio presso la delegata Pacini Marilena

Il presente atto vincola fin d'ora il concessionario a tutti gli effetti di legge e sarà definitivo per l'Amministrazione regionale solo dopo l'esecutività a norma di legge.

Fatto, letto ed accettato, si sottoscrive.

Cuneo li, _____

Firma del concessionario

per l'Amministrazione concedente

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

(ing. Monica AMADORI)

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**ATTO DD 3111/A1816B/2023 DEL 15/12/2023**

Accertamento N.: 2023/3347

Descrizione: CNPO953 - CONCESSIONE DEMANIALE PER MANUFATTO DI ATTRAVERSAMENTO SUL TORRENTE MELLEA, COMUNE DI POCAPAGLIA (CN) - RICHIEDENTI: PACINI MARILENA (CODICE SOGGETTO 385428), E ALTRI. - DEPOSITO CAUZIONALE. ACCERTAMENTO DI € 382,00 (CAP. 64730/2023) E IMPEGNO DI € 382,00 (CAP. 442030/2023).

Importo (€): 382,00

Cap.: 64730 / 2023 - DEPOSITI CAUZIONALI A GARANZIA DELLA PUNTUALE OSSERVANZA DI QUANTO DISPOSTO DAL DISCIPLINARE DI CONCESSIONE, PER L'ESTRAZIONE DI MATERIALE LITOIDE E GLI UTILIZZI DELLE PERTINENZE IDRAULICHE.

Soggetto: Cod. 385428

PdC finanziario: Cod. E.9.02.04.01.001 - Costituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 2 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 9 - ENTRATE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO

Tipologia: Cod. 9020000 - Tipologia 200: Entrate per conto terzi

Impegno N.: 2023/23528

Descrizione: CNPO953 - CONCESSIONE DEMANIALE PER MANUFATTO DI ATTRAVERSAMENTO SUL TORRENTE MELLEA, COMUNE DI POCAPAGLIA (CN) - RICHIEDENTI: PACINI MARILENA (CODICE SOGGETTO 385428), E ALTRI. - DEPOSITO CAUZIONALE. ACCERTAMENTO DI € 382,00 (CAP. 64730/2023) E IMPEGNO DI € 382,00 (CAP. 442030/2023).

Importo (€): 382,00

Cap.: 442030 / 2023 - RESTITUZIONE DELLE CAUZIONI VERSATE A GARANZIA DELLA PUNTUALE OSSERVANZA DI QUANTO DISPOSTO DAL DISCIPLINARE DI CONCESSIONE, PER L'ESTRAZIONE DI MATERIALE LITOIDE E GLI UTILIZZI DELLE PERTINENZE IDRAULICHE

Macro-aggregato: Cod. 7020000 - Uscite per conto terzi

Soggetto: Cod. 385428

PdC finanziario: Cod. U.7.02.04.02.001 - Restituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi

COFOG: Cod. 01.1 - Organi esecutivi e legislativi, attività finanziari e fiscali e affari esteri

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. NC - Non commerciale

Titolo: Cod. 7 - Spese per conto terzi e partite di giro

Missione: Cod. 99 - Servizi per conto terzi

Programma: Cod. 9901 - Servizi per conto terzi e Partite di giro