

Codice A1816B

D.D. 11 dicembre 2023, n. 3036

**DEMANIO IDRICO FLUVIALE - CNSPA211 - Rinnovo concessione demaniale e contestuale subentro, Disciplinare Rep. n. 2689 del 19/02/2015 - D.D. 426 del 23/02/2015, per l'occupazione con due attraversamenti in subalveo di una condotta forzata in acciaio lungo il corso d'acqua Torrente Stura in Comune di Vinadio (CN) assentita in prima istanza a Maero Automazioni di Maero Valter. Richiedente: Pangea Energy Srl (codice .....**



**ATTO DD 3036/A1816B/2023**

**DEL 11/12/2023**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA**

**A1816B - Tecnico regionale - Cuneo**

**OGGETTO:** DEMANIO IDRICO FLUVIALE – CNSPA211 - Rinnovo concessione demaniale e contestuale subentro, Disciplinare Rep. n. 2689 del 19/02/2015 – D.D. 426 del 23/02/2015, per l'occupazione con due attraversamenti in subalveo di una condotta forzata in acciaio lungo il corso d'acqua Torrente Stura in Comune di Vinadio (CN) assentita in prima istanza a Maero Automazioni di Maero Valter. Richiedente: Pangea Energy Srl (codice Soggetto 359995). Deposito cauzionale Accertamento di € 762,00 (Cap. n. 64730/2023) e Impegno di € 762,00 (Cap. n.442030/2023).

Premesso che la società Pangea Energy Srl ha presentato in data 23/06/2023, (ns prot. n. 27161/A1816B) istanza di rinnovo della concessione per l'occupazione demaniale con due attraversamenti in subalveo di una condotta forzata in acciaio del diametro di 1,20 m lungo il corso d'acqua Torrente Stura in Comune di Vinadio (CN), rilasciata dal Settore scrivente con disciplinare Rep. n. 2689 del 19/02/2015 – D.D. 426 del 23/02/2015.

Considerato che all'istanza di rinnovo della concessione è stata allegata una dichiarazione da parte del tecnico abilitato, Ing. Mauro Dematteis, attestante la non modificazione dello stato dei luoghi e del tipo d'uso e che non sono state apportate variazioni alle opere già autorizzate e concesse dal Settore scrivente nel 2015;

Vista l'istanza prot.n. 55082 del 22/12/2022 con cui la ditta Maero Automazioni di Maero Valter e la società Pangea Energy srl contestualmente richiedono il subentro di quest'ultima nella concessione Rep. n. 2689 del 19/02/2015 – D.D. 426 del 23/02/2015 per compravendita dell'azienda.

Determinato il canone annuo, ai sensi della L.R. n. 12/2004 e s.m.i. e dalla tabella allegato A di cui all'art. 56 della L.R. n. 19 del 17/12/2018 aggiornata con D.D. 3484/A1801A del 24/11/2021, in Euro **381,00** e stabilito l'ammontare del deposito cauzionale in **Euro 762,00** pari a due annualità del canone.

Viste le risultanze del sopralluogo effettuato dai tecnici del Settore ed il parere da questi ultimi redatto ed agli atti del Settore.

Considerato l'esito favorevole dell'istruttoria, si ritiene pertanto che la concessione possa essere rinnovata per 25 anni a decorrere dalla data di scadenza e fino al 31/12/2048, purché siano rispettate

le prescrizioni riportate nei provvedimenti autorizzativi precedentemente rilasciati e citati nei paragrafi precedenti e sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata;

Preso atto che per l'anno 2023 è stato richiesto il versamento del canone di Euro 381,00 con avviso di pagamento mediante PagoPa inviato con procedura unificata da parte della Direzione regionale OO.PP.;

Dato atto che:

- la Regione Piemonte ha provveduto ad adeguare il proprio sistema di gestione delle entrate in conformità alla normativa vigente in materia, integrando i propri sistemi di incasso alla piattaforma PagoPA, per consentire al cittadino di pagare quanto dovuto alla Pubblica Amministrazione – a qualunque titolo – attraverso i Prestatori di Servizi di Pagamento (PSP) aderenti al progetto.
- le spese di istruttoria sono state versate in data 23/06/2023 tramite pagamento su PiemontePay, associato all'accertamento contabile 255/2023 sul capitolo 31225.

Verificato che la Pangea Energy Srl (codice Soggetto **359995**) deve corrispondere per il mantenimento di due attraversamenti in subalveo di una condotta forzata in acciaio del diametro di 1,20 m lungo il corso d'acqua Torrente Stura in Comune di Vinadio (CN) l'importo totale di Euro 762,00 a titolo di deposito cauzionale.

Ritenuto:

- di accertare l'importo di Euro 762,00 sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025, annualità 2023, dovuti da Pangea Energy Srl (codice Soggetto **359995**) (CF/PI 03699190041) a titolo di deposito cauzionale per il mantenimento di due attraversamenti in subalveo di una condotta forzata in acciaio del diametro di 1,20 m lungo il corso d'acqua Torrente Stura in comune di Vinadio (CN)
- di impegnare, l'importo di Euro 762,00 a favore di Pangea Energy Srl (codice Soggetto **359995**) (CF/PI 03699190041) sul capitolo 442030 del bilancio *finanziario gestionale 2023-2025, annualità 2023, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento*, per consentire la successiva restituzione del deposito cauzionale di cui si tratta, per il mantenimento di due attraversamenti in subalveo di una condotta forzata in acciaio del diametro di 1,20 m lungo il corso d'acqua Torrente Stura in Comune di Vinadio (CN).

Dato atto che:

- per lo svincolo di tali cauzioni si provvederà mediante l'emissione di un atto dirigenziale da parte del Settore Tecnico regionale di Cuneo, a seguito della richiesta dell'interessato e della verifica del rispetto delle prescrizioni impartite, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del regolamento.
- risulta necessario caricare sul Portale Enti Creditori una lista di carico di complessivi Euro 762,00 per il mantenimento di due attraversamenti in subalveo di una condotta forzata in acciaio del diametro di 1,20 m lungo il corso d'acqua Torrente Stura in Comune di Vinadio (CN), riferibile alle somme dovute alla Regione Piemonte dalla Pangea Energy Srl (codice Soggetto **359995**) a titolo di deposito cauzionale a cui dovrà essere associato il numero di accertamento assunto con la presente determinazione, per consentire la riconciliazione automatizzata dei versamenti.
- alla Pangea Energy Srl (codice Soggetto **359995**) verrà inviato un avviso di pagamento per ciascuna servitù contenente un Codice IUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione.
- l'accertamento del sopra descritto deposito cauzionale non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi.

Verificata la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo U n. 442030 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025, annualità 2023, e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del d.lgs n. 118/2011 e s.m.i.

Dato atto che per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari”.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. 1 – 4046 del 17.10.2016 così come modificata dalla D.G.R. n. 1-3361 del 14/06/2021.

Constatato che l'istruttoria è stata esperita a norma di legge.  
Tutto ciò premesso

#### LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Regio Decreto n.523/1904;
- artt. 17 e 18 della legge regionale n.23/2008;
- legge regionale n.20/2002 e la legge regionale n.12/2004;
- regolamento regionale n. 10/R/2022;
- L.R. n. 4 del 10/02/2009;
- art. 37 bis del regolamento regionale n. 8/R del 20/09/2011 e s.m.i.;
- decreto legislativo n.118/2011;
- D. Lgs. 33/2013;
- Regolamento regionale di contabilità n. 9 del 16/07/2021;
- legge regionale n. 6/2023;
- D.G.R. n. 1-6763 del 27/04/2023;
- legge regionale n. 14/2023;
- D.G.R. n. 17-7391 del 03/08/2023;

#### DETERMINA

- di concedere a Pangea Energy Srl (codice Soggetto **359995**) il rinnovo e contestuale subentro nella concessione (Rep. n. 2689 del 19/02/2015 – D.D. 426 del 23/02/2015) per il mantenimento dell'occupazione con due attraversamenti in subalveo di una condotta forzata in acciaio del diametro di 1,20 m lungo il corso d'acqua Torrente Stura in comune di Vinadio (CN) assentita in prima istanza alla ditta Maero Automazioni di Maero Valter, subordinata al rispetto delle prescrizioni contenute negli atti autorizzativi precedentemente rilasciati, all'osservanza degli obblighi e delle condizioni descritte nello schema di disciplinare citato in premessa ed allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

- di accordare la concessione per **anni venticinque**, a decorrere dalla data di scadenza e fino al 31/12/2048;

- di stabilire che il canone annuo, fissato in **Euro 381,00** soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta della Regione Piemonte;

- di richiedere la firma del disciplinare secondo quanto stabilito dall'art. 12 del D.P.G.R. n. 10/R/2022 e s.m.i.;

- di dare atto che il canone per l'anno 2022 e per l'anno 2023 risultano regolarmente versati;  
- di accertare l'importo di Euro 762,00 dovuto dalla Pangea Energy Srl (codice Soggetto **359995**) (CF/PI 03699190041) a titolo di deposito cauzionale per il mantenimento dell'occupazione con due attraversamenti in subalveo di una condotta forzata in acciaio del diametro di 1,20 m lungo il corso d'acqua Torrente Stura in Comune di Vinadio (CN) sul capitolo n. 64730 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025, annualità 2023, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- di impegnare l'importo di Euro 762,00 a favore della Pangea Energy Srl (codice Soggetto **359995**) (CF/PI 03699190041) per mantenimento dell'occupazione con due attraversamenti in subalveo di una condotta forzata in acciaio del diametro di 1,20 m lungo il corso d'acqua Torrente Stura in Comune di Vinadio (CN), sul capitolo n. 442030 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025, annualità 2023, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale qualora ne sorgano i presupposti;

- di approvare la bozza di disciplinare di concessione allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

LA DIRIGENTE (A1816B - Tecnico regionale - Cuneo)  
Firmato digitalmente da Monica Amadori

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire <sup>1</sup>, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. CNSPA211\_Schema\_disciplinare\_ok\_MA.pdf

Allegato



---

<sup>1</sup> L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

REGIONE PIEMONTE

*Direzione Opere pubbliche, Difesa del suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica*

*Settore Tecnico Regionale di Cuneo*

**Schema di Concessione per rinnovo occupazione demaniale (Servitù) CNSPA211**

**Rep. n°** **del**

Disciplinare contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione demaniale per mantenimento e contestuale subentro dell'occupazione con due attraversamenti in subalveo di una condotta forzata in acciaio del diametro di 1,20 m. lungo il corso d'acqua Torrente Stura in comune di Vinadio (CN), assentita in prima istanza alla ditta Maero Automazioni di Maero Valter, a rinnovo del precedente Disciplinare (Rep. n. 2689 del 19/02/2015 – D.D. 426 del 23/02/2015).

Richiedente: Pangea Energy Srl con sede in Cuneo, via Sobrero 13 (C.F.03699190041) nella persona di .....in qualità di Legale rappresentante che sottoscrive il presente disciplinare

**Art. 1- Oggetto del disciplinare.** - Con il presente atto sono disciplinati gli obblighi e le condizioni cui è subordinata la concessione demaniale di rinnovo, per il mantenimento dell'occupazione dell'area demaniale con due attraversamenti in subalveo di una condotta forzata in acciaio del diametro di 1,20 m. lungo il corso d'acqua Torrente Stura in comune di Vinadio (CN), come indicato negli elaborati grafici allegati all'istanza di concessione ed agli atti del Settore e di cui alla Determinazione per il rinnovo n. .... del ....., agli atti del Settore.

La concessione demaniale è accordata fatte salve le competenze di ogni altro ente o amministrazione.

**Art. 2 – Autorizzazione Idraulica.** - La Concessione per l'utilizzo del demanio idrico con servitù di cui all'art. 1, viene accordata con riferimento, ai soli fini idraulici, all'autorizzazione idraulica espressa dal Settore Decentrato OO.PP. e Difesa Assetto Idrogeologico di Cuneo con

nota prot.n. 53109/DB1410 del 17/10/2014, nell'ambito della Conferenza dei Servizi della Provincia di Cuneo, di cui N. Registro 3592 del 01/12/2014 e alla concessione rilasciata con Disciplinare Rep. n. 2689 del 19/02/2015 – D.D. 426 del 23/02/2015 al quale il Concessionario/su-  
bentrante dovrà obbligatoriamente uniformarsi.

**Art. 3 – Durata della concessione.** - Salvo i casi di rinuncia, decadenza o revoca, la concessione è accordata a titolo precario per 25 anni e pertanto con scadenza al 31 dicembre 2048. L'Amministrazione regionale si riserva la facoltà di modificare, revocare o sospendere anche parzialmente la concessione in qualunque momento, con semplice preavviso, qualora intervengano ragioni di disciplina idraulica del corso d'acqua interessato o ragioni di pubblica utilità, senza che il concessionario possa pretendere compenso per risarcimento di danni o altro. Al termine della concessione e nei casi di decadenza, revoca o rinuncia, si applicano le disposizioni di cui agli articoli 17-18-19 del D.P.G.R. n.10/R/2022 e s.m.i.. E' facoltà del concessionario chiedere il rinnovo della concessione presentando domanda all'Amministrazione concedente almeno sei mesi prima della scadenza.

**Art. 4 – Obblighi del concessionario.**

La concessione è accordata senza pregiudizio dei diritti di terzi ed il concessionario è tenuto ad utilizzare l'area demaniale in modo da non limitare o disturbare l'esercizio di diritti altrui e da non arrecare danni a terzi o alla stessa area demaniale. Il concessionario terrà l'Amministrazione concedente e i suoi funzionari sollevati e indenni da qualsiasi molestia e pretesa da parte di terzi e dovrà rispondere di ogni pregiudizio o danno ad essi derivante per effetto della concessione, durante il suo uso. E' fatto divieto al concessionario di subaffittare o cedere, anche parzialmente, la concessione, salvo i casi di subentro disposti ai sensi dell'articolo 22 del D.P.G.R. n.10/R/2022 e s.m.i.. Il concessionario, qualora alla scadenza della concessione non intenda chiederne il rinnovo, ha l'obbligo di rilasciare l'area occupata e provvedere a sua cura e spese alla rimozione del manufatto ed al ripristino dello stato dei luoghi, ferma restando

la necessità di espressa autorizzazione dell'autorità idraulica competente. Viene fatta salva la facoltà per l'Amministrazione concedente di procedere all'acquisizione, a titolo gratuito, del manufatto la cui rimozione non sia ritenuta opportuna per ragioni idrauliche o di pubblico interesse. Si richiamano altresì tutti gli adempimenti e le prescrizioni contenute nella Determinazione N. .... del .....

**Art. 5 – Canone.** - Il concessionario corrisponderà alla Regione Piemonte di anno in anno il canone di concessione, soggetto a rivalutazione periodica nei termini previsti dalle norme regionali. Il canone annuo è fissato nella misura di **Euro € 381,00= (trecentottantuno/00)**. Il mancato pagamento del canone nei termini richiesti, ferma restando la potestà dell'Amministrazione regionale di dichiarare la decadenza della concessione, comporta il pagamento degli interessi legali vigenti nel periodo, con decorrenza dal giorno successivo a quello stabilito come termine ultimo per il pagamento e fino alla scadenza del trentesimo giorno. Per ritardi superiori a trenta giorni si applicano gli interessi di mora pari al tasso ufficiale di riferimento maggiorato di 3,5 punti percentuali, con decorrenza dal trentunesimo giorno successivo a quello stabilito come termine ultimo per il pagamento e sino alla data di avvenuto versamento.

**Art. 6 – Deposito cauzionale.** - Ai sensi del D.P.G.R. n. 10/R/2022 e s.m.i., trattandosi di un manufatto di proprietà privata è prevista la costituzione di un deposito cauzionale pari a n. 2 annualità ovvero **Euro 762/00= (settecentosessantadue/00)**. Il deposito cauzionale sarà svincolato su richiesta dell'interessato, ove nulla osti, al termine della concessione, mentre potrà essere trattenuto, in tutto o in parte, dall'Amministrazione regionale a soddisfazione di eventuali danni dipendenti dalla concessione stessa.

**Art 7 – Spese per la concessione.** - Tutte le spese inerenti e conseguenti la concessione sono a totale ed esclusivo carico del concessionario.

**Art. 8– Norma di rinvio.** Per quanto non espressamente disciplinato dal presente atto, la concessione è comunque subordinata alla piena ed esatta osservanza delle disposizioni del

D.P.G.R. n.10/R/2022.

**Art. 9 – Elezione di domicilio e norme finali.** - Per tutti gli effetti connessi al presente atto, il concessionario elegge domicilio presso la propria sede ubicata in ..... indicata nelle premesse del presente e si impegna a comunicare prontamente eventuali variazioni di sede alla Regione Piemonte. Il presente atto vincola fin d'ora il concessionario a tutti gli effetti di legge e sarà definitivo per l'Amministrazione regionale solo dopo l'esecutività a norma di legge.

Fatto, letto ed accettato, si sottoscrive;

Cuneo in data, \_\_\_\_\_

Firma del concessionario \_\_\_\_\_ per l'Amministrazione concedente

..... IL RESPONSABILE PRO TEMPORE DEL  
SETTORE TECNICO REGIONALE DI CUNEO

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE****ATTO DD 3036/A1816B/2023 DEL 11/12/2023**

Accertamento N.: 2023/3178

Descrizione: CNSPA211 - DEPOSITO CAUZIONALE DOVUTO DA PANGEA ENERGY SRL PER L'OCCUPAZIONE CON DUE ATTRAVERSAMENTI IN SUBALVEO DI UNA CONDOTTA FORZATA IN ACCIAIO LUNGO IL CORSO D'ACQUA TORRENTE STURA IN COMUNE DI VINADIO (CN)

Importo (€): 762,00

Cap.: 64730 / 2023 - DEPOSITI CAUZIONALI A GARANZIA DELLA PUNTUALE OSSERVANZA DI QUANTO DISPOSTO DAL DISCIPLINARE DI CONCESSIONE, PER L'ESTRAZIONE DI MATERIALE LITOIDE E GLI UTILIZZI DELLE PERTINENZE IDRAULICHE.

Soggetto: Cod. 359995

PdC finanziario: Cod. E.9.02.04.01.001 - Costituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 2 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 9 - ENTRATE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO

Tipologia: Cod. 9020000 - Tipologia 200: Entrate per conto terzi

Impegno N.: 2023/21964

Descrizione: CNSPA211 - DEPOSITO CAUZIONALE DOVUTO DA PANGEA ENERGY SRL PER L'OCCUPAZIONE CON DUE ATTRAVERSAMENTI IN SUBALVEO DI UNA CONDOTTA FORZATA IN ACCIAIO LUNGO IL CORSO D'ACQUA TORRENTE STURA IN COMUNE DI VINADIO (CN)

Importo (€): 762,00

Cap.: 442030 / 2023 - RESTITUZIONE DELLE CAUZIONI VERSATE A GARANZIA DELLA PUNTUALE OSSERVANZA DI QUANTO DISPOSTO DAL DISCIPLINARE DI CONCESSIONE, PER L'ESTRAZIONE DI MATERIALE LITOIDE E GLI UTILIZZI DELLE PERTINENZE IDRAULICHE

Macro-aggregato: Cod. 7020000 - Uscite per conto terzi

Soggetto: Cod. 359995

PdC finanziario: Cod. U.7.02.04.02.001 - Restituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi

COFOG: Cod. 01.1 - Organi esecutivi e legislativi, attività finanziari e fiscali e affari esteri

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. NC - Non commerciale

Titolo: Cod. 7 - Spese per conto terzi e partite di giro

Missione: Cod. 99 - Servizi per conto terzi

Programma: Cod. 9901 - Servizi per conto terzi e Partite di giro