

Codice XST030

D.D. 28 novembre 2023, n. 1133

Nuova Sede Unica della Regione Piemonte. Servizio di vigilanza armata e servizio ispettivo - DD 600/XST030/2023 - CIG 993940507C. Proroga ex art. 106 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. a I.S.S.V. - International Security Service Vigilanza S.p.A. Spesa di € 76.585,50 o.f.c. - Cap. 131238/2023..



ATTO DD 1133/XST030/2023

DEL 28/11/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione"

OGGETTO: Nuova Sede Unica della Regione Piemonte. Servizio di vigilanza armata e servizio ispettivo - DD 600/XST030/2023 - CIG 993940507C. Proroga ex art. 106 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. a I.S.S.V. – International Security Service Vigilanza S.p.A. Spesa di € 76.585,50 o.f.c. - Cap. 131238/2023..

Premesso che:

la Regione Piemonte è proprietaria dell'Area sita nel Comune di Torino in Via Nizza, ricadente nel più vasto ambito denominato “zona urbana di trasformazione ambito 12.32 AVIO – OVAL” (denominata “ZUT”);

in tale area è stato realizzato il nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte mediante locazione finanziaria ad opera dell'A.T.I. C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi (capogruppo) e IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. (mandante), mediante Atto Aggiuntivo Rep. n. 36819 in data 08/06/2017, registrato a Torino il 30/06/2017 al n. 13409 serie 1T (stipulato in esecuzione della D.G.R. n. 34-4998 - 08/05/2017 e della D.G.R. n. 2-5141 - 07/06/2017) al Contratto d'Appalto Rep. n. 21964 del 30/05/2011, a seguito di messa in liquidazione coatta amministrativa, da parte del Ministero dello Sviluppo Economico con Decreto n. 541 del 30.10.2015, dell'Impresa COOPSETTE Soc. Coop., capogruppo mandataria dell'originaria A.T.I.;

in data 31/01/2023 è stato sottoscritto il verbale di consegna anticipata del complesso regionale, ex art. 200 del D.P.R. 554/1999 s.m.i. ed ex art. 44 del Contratto d'Appalto Rep. n. 21964 del 30/05/2011, mentre sono tuttora in corso gli adempimenti della Direzione Lavori per la contabilizzazione finale dei lavori e le attività della Stazione Appaltante preordinate al collaudo tecnico e amministrativo dell'opera;

con DD 600/XST030/2023 del 30/06/2023 e DD 810/XST030/2023 del 15/09/2023, qui

integralmente richiamate, si è proceduto ad affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., il servizio di vigilanza armata, comprensivo di visite ispettive e budget per servizi urgenti ed extra contratto, a I.S.S.V. – International Security Service Vigilanza S.p.A., con sede operativa in C.so Orbassano 402/10H – Torino, con scadenza fino al 30/11/2023 fissata con DD 861/XST030/2023 del 29/09/2023.

Considerato che con la conduzione del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale, ormai in piena attività con il completamento del trasferimento del personale dipendente, risulta necessario garantire le adeguate condizioni di sicurezza, atte a scongiurare possibili violazioni ed iniziative delinquenti.

Dato atto che i servizi ricompresi nelle attività facenti parte del Facility Management lotto 3 - "Patrimoni immobiliari ubicati nei territori comunali della Città metropolitana di Torino" - Accordo Quadro stipulato da CONSIP al quale l'Amministrazione ha aderito, ai sensi dell'art. 54 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., con la Determinazione Dirigenziale DD 907/A11000/2022 del 20/12/2022, e riconducibili a quelli della categoria "Altri Servizi Operativi – Reception" prevedono solo le attività di portierato, con l'esclusione della vigilanza armata e delle visite ispettive.

Preso atto che l'Amministrazione ha previsto l'espletamento di una procedura di gara aperta per la selezione dell'Operatore Economico a cui affidare tali servizi, che ha subito un ritardo sulle tempistiche programmate, dovuto all'articolazione del servizio da affidare in relazione alle necessità ed al notevole carico di lavoro sia degli uffici regionali, competenti alla redazione della documentazione tecnica disciplinante il servizio, sia del personale di S.C.R. Piemonte S.p.A., Società di Committenza Regionale, incaricata dell'espletamento della gara a procedura aperta mediante sistema dinamico di acquisizione.

Atteso che l'Amministrazione con DD 980/XST030/2023 del 24/10/2023, a seguito di avviso pubblico di manifestazione di interesse, rivolto a tutti gli Operatori Economici in possesso dei necessari requisiti di qualificazione da invitare a successiva procedura negoziata, sotto soglia comunitaria, mediante RdO su MEPA, ha avviato la procedura per l'affidamento del servizio di vigilanza armata e di visite ispettive, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi del combinato disposto dell'art. 14 comma 1 lett. d), art. 50 comma 1 lett. e) e art. 108 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., e relativo Allegato II.1, e che è in corso l'esame delle offerte acquisite per l'individuazione dell'aggiudicatario.

Ritenuto indispensabile per garantire le adeguate condizioni di sicurezza nel nuovo complesso istituzionale della Regione Piemonte, al fine di scongiurare possibili effrazioni, violazioni ed ingressi abusivi, mantenere attivo per il tempo necessario a portare a termine la procedura di cui sopra, il servizio attualmente in essere e, pertanto, è stata acquisita, con nota prot. 73684/XST030 del 24/11/2023 agli atti del procedimento, da I.S.S.V. – International Security Service Vigilanza S.p.A., la disponibilità alla prosecuzione del servizio agli stessi prezzi, patti, condizioni e modalità operative del servizio di cui alle predette DD.

Stabilito, pertanto, di procedere ex art. 106, comma 1,1 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. alla proroga tecnica del servizio di vigilanza armata, notturna e diurna (compresi giorni festivi), e di visite ispettive con scadenza presunta al 14/01/2024, stimata per la conclusione della procedura di gara, per l'importo di € 62.775,00, oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 13.810,50, e così per € 76.585,50 complessivi, a I.S.S.V. – International Security Service Vigilanza S.p.A., con sede operativa in C.so Orbassano 402/10H – Torino.

Dato atto che in capo a I.S.S.V. – International Security Service Vigilanza S.p.A. sono già state evase, come da documentazione conservata agli atti del procedimento, con esito positivo le verifiche, ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., ed è stato acquisito il DURC, prot. INPS_40552601, con scadenza validità in data 29/01/2024.

Stabilito di procedere con un'integrazione della Lettera Contratto dell'affidamento principale, prot. n. 51111/XST030 del 17/07/2023, della quale valgono gli stessi patti e condizioni, secondo lo schema allegato che si approva con il presente provvedimento.

Atteso che all'integrazione della spesa di € 62.77500, oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 13.810,50 soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.), e così per € 76.585,50 complessivi, a favore dell'Istituto di Vigilanza ISSV, con sede operativa in C.so Orbassano 402/10H – Torino, C.F./P.IVA 10169951000 – codice beneficiario 299314, si farà fronte con i fondi di cui al capitolo 131238 del bilancio 2023 mediante apposito impegno di spesa di pari importo.

Ritenuto, inoltre, visto l'approssimarsi delle festività, opportuno integrare l'impegno 14764/2023, assunto con DD 600/XST030/2023, per far fronte a servizi urgenti ed extra contratto, non prevedibili a priori ma necessari per possibili eventi e manifestazioni, attualmente di € 4.118,02 residui (importo iniziale € 6.405,00) di € 3.843,00 oneri fiscali compresi, corrispondenti a circa 150 ore di vigilanza armata, portandolo a € 7.961,02 (€10.248,00 complessivi).

Dato atto che è associato al presente provvedimento il codice CIG 993940507C acquisito per l'affidamento iniziale, in quanto la proroga oggetto del presente provvedimento non si configura come nuova obbligazione contrattuale ma come estensione dell'incarico già affidato, con conferma del CIG.

Stabilito che saranno rispettate le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, ex art. 3 della Legge 136/2010 s.m.i.

Considerato che le transazioni elementari, di cui ai movimenti contabili sopra citati, sono rappresentate nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Capitolo 131238 - U.1.03.02.13.001 Servizi di sorveglianza e custodia

Dato atto che gli impegni sono assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. 118/2011 (all. n. 4.2) s.m.i., che costituisce il criterio di imputazione delle obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate all'esercizio in cui le stesse vengono a scadenza, e pertanto la spesa è imputabile all'annualità 2023.

Verificata la pertinenza rispetto alla tipologia di spesa, la capienza dello stanziamento di competenza e la sufficiente iscrizione contabile di cassa, alla data del presente provvedimento, del capitolo 131238 - bilancio 2023, nonché la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. 118/2011 s.m.i., secondo il principio applicato della contabilità finanziaria.

Dato atto dell'inesistenza di oneri impliciti per il bilancio regionale non compresi negli stanziamenti al bilancio (oneri indiretti).

Dato atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Anna Maria Facipieri, confermata con D.G.R. n. 9-6771 del 27/04/2023 Responsabile della Struttura Regionale Temporanea XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione".

Dato atto di confermare come DEC l'Arch. Davide Leanza, funzionario tecnico della Struttura XST030.

Atteso che saranno rispettati gli obblighi in materia di trasparenza di cui al D.Lgs. 33/2013 s.m.i.

Attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016 "Approvazione della Disciplina del sistema dei controlli interni. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13/04/2000", come modificata dalla D.G.R. n. 1-3361 del 14/06/2021 "Parziale modifica della disciplina del sistema dei controlli interni approvata con D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046".

Tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" s.m.i.;
- L.R. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" s.m.i.;
- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" s.m.i.;
- D.Lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" s.m.i.;
- Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" s.m.i.;
- D.Lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" s.m.i.;
- D.Lgs. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" s.m.i. ed il D.P.R. n. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 163/2006" per le parti ancora in vigore;
- Legge 77/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, recante misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19.";
- Legge 120/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)";
- Legge 106/2021 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, recante misure urgenti connesse all'emergenza da COVID-19, per le imprese, il lavoro, i giovani, la salute e i servizi territoriali.";
- Legge 108/2021 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure

di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure.";

- D.G.R. n. 7-411 del 13/10/2014 "Criteri per l'individuazione del responsabile dei procedimenti di progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006.";
- D.G.R. n. 43-3529 in data 09/07/2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R.";
- D.G.R. n. 3-6447 del 30/01/2023 " Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2023-2025 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2023.";
- L.R. 5/2023 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2023-2025 (Legge di stabilità regionale 2023).";
- L.R. 6/2023 "Bilancio annuale di previsione finanziario 2023-2025.";
- L.R. 14/2023 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2023-2025.";
- D.G.R. 1-6763 del 27/04/2023 "Legge regionale 24 aprile 2023, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2023- 2025". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025.";
- D.G.R. n. 17-7391 in data 03/08/2023 "Variazione al Documento Tecnico di Accompagnamento e al Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025 di cui alla D.G.R. 1-6763 del 27 aprile 2023.";

DETERMINA

Di procedere, per quanto esposto in dettaglio nelle premesse, ex art. 106 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., alla proroga tecnica del servizio di vigilanza armata notturna e diurna (compresi giorni festivi) e di visite ispettive, di cui alle DD 600/XST030/2023 del 30/06/2023, DD 810/XST030/2023 del 15/09/2023 e successiva DD 861/XST030/2023 del 29/09/2023, agli stessi prezzi, patti, condizioni e modalità operative del servizio di cui alle predette DD, fino al 14/01/2024, per l'importo di di € 62.775,00 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 13.810,50 e così per € 76.585,50 complessivi, a I.S.S.V. – International Security Service Vigilanza S.p.A., con sede operativa in C.so Orbassano 402/10H – Torino, per il tempo necessario a portare a termine la procedura per l'individuazione dell'aggiudicatario.

Di dare atto che in capo a I.S.S.V. – International Security Service Vigilanza S.p.A. sono già state evase, come da documentazione conservata agli atti del procedimento, con esito positivo le verifiche, ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., ed è stato acquisito il DURC, prot. INPS_40552601, con scadenza validità in data 29/01/2024.

Di procedere con un'integrazione della Lettera Contratto prot. n. 51111/XST030 del 17/07/2023, della quale valgono gli stessi patti e condizioni, secondo lo schema allegato che si approva con il presente provvedimento.

Di far fronte all'integrazione della spesa per € 62775,00 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 13.810,50 soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) e così per € 76.585,50 complessivi, a favore dell'Istituto di Vigilanza ISSV, con sede operativa in C.so Orbassano 402/10H – Torino, C.F./P.IVA 10169951000 – codice beneficiario 299314, con i fondi di cui al capitolo 131238 del bilancio 2023 mediante apposito

impegno di spesa di pari importo.

Di integrare, visto l'approssimarsi delle festività, l'impegno 14764/2023, assunto con DD 600/XST030/2023, per far fronte a servizi urgenti ed extra contratto, non prevedibili a priori ma necessari per possibili eventi e manifestazioni, attualmente di € 4.118,02 residui (importo iniziale € 6.405,00) di € 3.843,00 oneri fiscali compresi, corrispondenti a circa 150 ore di vigilanza armata, portandolo a € 7.961,02 (€ 10.248,00 complessivi).

Di dare atto che è associato al presente provvedimento il codice CIG 993940507C acquisito per l'affidamento iniziale, in quanto la proroga oggetto del presente provvedimento non si configura come nuova obbligazione contrattuale ma come estensione dell'incarico già affidato, con conferma del CIG.

Di dare atto che le transazioni elementari, di cui ai movimenti contabili sopra citati, sono rappresentate nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Capitolo 131238 - U.1.03.02.13.001 Servizi di sorveglianza e custodia

Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Anna Maria Facipieri, confermata con D.G.R. n. 9-6771 del 27/04/2023 Responsabile della Struttura Regionale Temporanea XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione".

Di confermare per le funzioni di DEC l'Arch. Davide Leanza, funzionario tecnico della Struttura XST030.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 s.m.i.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del D.Lgs. 104/2010 s.m.i. (Codice del processo amministrativo).

LA DIRIGENTE (XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli
uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione")
Firmato digitalmente da Anna Maria Facipieri

Allegato

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**ATTO DD 1133/XST030/2023 DEL 28/11/2023**

Modifica N.: 2023/14764/1 dell'impegno 2023/14764
Descrizione: SEDE UNICA - VIGILANZA ARMATA SERVIZI URGENTI EXTRA CONTRATTO - INTEGRAZIONE
Importo riduzione/aumento (€): 3.843,00
Importo iniziale (€): 6.405,00
Importo finale (€): 10.248,00
Cap.: 131238 / 2023 - SPESE PER SERVIZI DI SOFT FACILITY MANAGEMENT DELL'IMMOBILE SEDE PALAZZO UNICO REGIONALE
Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi
CIG: 993940507C
Soggetto: Cod. 299314
PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.13.001 - Servizi di sorveglianza, custodia
COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali
Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI
Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea
Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente
Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione
Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale
Titolo: Cod. 1 - Spese correnti
Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma: Cod. 0105 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

Impegno N.: 2023/21287
Descrizione: NUOVA SEDE UNICA DELLA REGIONE PIEMONTE. SERVIZIO VIGILANZA E VISITE ISPETTIVE DICEMBRE 2023
Importo (€): 76.585,50
Cap.: 131238 / 2023 - SPESE PER SERVIZI DI SOFT FACILITY MANAGEMENT DELL'IMMOBILE SEDE PALAZZO UNICO REGIONALE
Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi
CIG: 993940507C
Soggetto: Cod. 299314
PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.13.001 - Servizi di sorveglianza, custodia
COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali
Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI
Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea
Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente
Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione
Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale
Titolo: Cod. 1 - Spese correnti
Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma: Cod. 0105 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali