Deliberazione della Giunta Regionale 27 novembre 2023, n. 29-7793
Decreto legislativo 267/2000, articolo 34. Approvazione dello schema dell'Atto integrativo all'Accordo di Programma con i Comuni di Druogno, Fubine e Lombriasco per la ''realizzazione di interventi di sviluppo locale - art. 4 L.R. 6/2022 Fondo Accordi di Programma'', di cui al Decreto del Presidente della Giunta regionale n. 86 del 30 dicembre 2022.

REGIONE PIEMONTE

Seduta N° **410** Adunanza 27 NOVEMBRE 2023

Il giorno 27 del mese di novembre duemilaventitre alle ore 09:20 in via ordinaria, presso la sede della Regione Piemonte, Piazza Piemonte 1 - Torino si è riunita la Giunta Regionale con l'intervento di Fabio Carosso Presidente e degli Assessori Chiara Caucino, Marco Gabusi, Luigi Genesio Icardi, Maurizio Raffaello Marrone, Vittoria Poggio, Marco Protopapa, Andrea Tronzano con l'assistenza di Guido Odicino nelle funzioni di Segretario Verbalizzante.
Assenti, per giustificati motivi: il Presidente Alberto CIRIO, gli Assessori Elena CHIORINO - Matteo MARNATI - Fabrizio RICCA

DGR 29-7793/2023/XI

OGGETTO:
Decreto legislativo 267/2000, articolo 34. Approvazione dello schema dell'Atto integrativo all'Accordo di Programma con i Comuni di Druogno, Fubine e Lombriasco per la "realizzazione di interventi di sviluppo locale - art. 4 L.R. 6/2022 Fondo Accordi di Programma", di cui al Decreto del Presidente della Giunta regionale n. 86 del 30 dicembre 2022.

A relazione di: Tronzano

Premesso che,

con D.G.R. n. 2 – 6102 del 30 novembre 2022, in attuazione della D.G.R. n. 39-4096 del 12 novembre 2021 e della D.G.R. n. 39-5095 del 20 maggio 2022, è stato approvato lo schema dell'Accordo di Programma, da sottoscriversi con i Comuni di Druogno, Fubine Monferrato e Lombriasco per la "realizzazione di interventi di sviluppo locale - art. 4 L.R. 6/2022 Fondo Accordi di Programma";
il suddetto Accordo di Programma, con scadenza al 31 dicembre 2024, è stato sottoscritto con firma digitale tra le Parti in data 12 dicembre 2022 ed è stato approvato con decreto del Presidente della Giunta regionale n. 86 del 30 dicembre 2022.

Richiamata la D.G.R. n. 27-23223 del 24 novembre 1997, come da ultimo modificata con D.G.R. n. 1-7327 del 3 agosto 2018, di assunzione di direttive regionali in merito al procedimento amministrativo sugli accordi di programma, il cui allegato prevede all'articolo 12.2 che "Non dà luogo a modifiche dell'accordo di programma approvato, la previsione nel medesimo di successivi accordi di programma che integrino o accompagnino l'accordo predetto, al fine di vedere compiutamente attuata l'iniziativa".

Preso atto che:
il giorno 19 settembre 2023, come risulta dal verbale agli atti della Direzione regionale Coordinamento Politiche e Fondi Europei Turismo e Sport, Settore “Programmazione negoziata”, si è riunito il Collegio di Vigilanza per la verifica sullo stato di avanzamento degli interventi anche in relazione alla scadenza del 31 dicembre 2023 della data di aggiudicazione dei lavori, ex articolo 12 dell’accordo medesimo, nel corso della cui seduta è emersa la necessità di prorogare i termini di scadenza per l’aggiudicazione dei lavori dell’intervento: “Realizzazione del nuovo parco sportivo comunale con costruzione di nuova palestra e relativa sistemazione esterna - Lotto II” del Comune di Fubine Monferrato, in quanto si evidenziano criticità legate al cofinanziamento del Lotto I a valere sul Bando nazionale Sport e Periferie, che potrebbe portare ad un rallentamento delle tempistiche relative al Lotto II;
con nota del 30 settembre 2023 il Comune di Fubine Monferrato ha, tra l’altro, confermato la necessità di dover procedere con una rimodulazione dell’accordo ed a una proroga dei termini di affidamento dei lavori, in quanto continuano a persistere le criticità legate al cofinanziamento del “Lotto I” a valere sul Bando Nazionale Sport e Periferie, la cui realizzazione era propedeutica all’esecuzione del “Lotto II”;
la Giunta comunale del Comune di Fubine Monferrato, nella seduta del 25 settembre 2023, ha disposto, tra l’altro:
con deliberazione n. 75/2023, la rinuncia al contributo di cui al “Bando Nazionale Sport e Periferie 2020”;
con deliberazione n. 76/2023, l’annullamento della realizzazione del “Lotto I” con contestuale rimodulazione tecnico-contabile e progettuale dell’opera da realizzare col “Fondo Regionale” e col relativo cofinanziamento comunale già definito (pari a € 800.000,00 di cui € 799.704,00 tramite “Mutuo C.D.P. – Posizione n. 6216166” già sottoscritto ed attivo ed € 296,00 di fondi comunali), in unico lotto funzionale per la cifra complessiva di € 2.150.000.00 (IVA di legge inclusa);
con deliberazione 77/2023, l’aggiornamento del “Programma Triennale delle Opere Pubbliche” per la ridefinizione progettuale per la “realizzazione di nuovo parco sportivo comunale con costruzione di nuova palestra e relativa sistemazione esterna nell’ambito dell’area comunale posta in via Al giardino, angolo corso A. Porro”, in un unico lotto funzionale di € 2.150.000,00 (IVA di legge inclusa).
la copertura finanziaria del nuovo “Quadro Economico complessivo” pari ad € 2.150.00,00 sarà così ripartita
- € 800.000,00, cofinanziamento comunale di cui € 799.704,00 tramite “Mutuo C.D.P. – Posizione n. 6216166” già sottoscritto ed attivo ed € 296,00 di fondi comunali;
- € 1.350.000,00, quale cofinanziamento regionale, come da Accordo di Programma vigente;
l’opera pubblica sarà quindi realizzata in un unico lotto funzionale e non in due come precedentemente progettato e previsto, senza che vengano meno le proprie prerogative di accessibilità, fruibilità, funzionalità, efficienza energetica e destinazione d’utilizzo “ludico-scolastica” e “sportivo-agonistica”, in quanto vengono scientemente riviste e rimodulate le tipologie edificatorie, il dimensionamento della Palestra/Palazzetto, la disposizione delle aree esterne e la diversa disposizione e numerazione dei campi e delle strutture sportive esterne scoperte;

Preso atto, inoltre, che:
in data 23 ottobre 2023 si è svolta la riunione della prima Conferenza per l’avvio della procedura di modifica dell’Accordo di Programma finalizzata all’approvazione dell’Atto integrativo da sottoscriversi con il Comune di Fubine Monferrato disciplinante la rimodulazione dell’intervento, la proroga del termine di aggiudicazione dei lavori al 30 giugno 2024, la modifica del quadro economico e la proroga della scadenza al 30 giugno 2025 per la conclusione dell’intervento denominato “Realizzazione del nuovo parco sportivo comunale con costruzione di nuova palestra e relativa sistemazione esterna - Comune di Fubine Monferrato (AL)”;
sul Bollettino Ufficiale n. 43 del 26/10/2023 è stato pubblicato il suddetto procedimento di

modifica;
in data 7 novembre 2023 si è svolta la riunione della seconda Conferenza ed è stato condiviso il testo dell'atto integrativo e la scheda progetto aggiornata che prende atto delle modifiche sopra descritte.

Ritenuto, pertanto, di approvare, quale allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, lo schema dell'Atto Integrativo all'Accordo di Programma per la "realizzazione di interventi di sviluppo locale - art. 4 L.R. 6/2022 Fondo Accordi di Programma", di cui al D.P.G.R. n. 86 del 30 dicembre 2022, da sottoscriversi tra la Regione Piemonte ed il Comune di Fubine Monferrato.
Dato atto che il presente provvedimento non comporta oneri aggiuntivi per il bilancio regionale, in quanto le risorse a copertura dell'Accordo sono state interamente impegnate con D.D. n. 403 del 13/12/2022 – capitolo 223450.

Visto l'articolo 34 del D.Lgs. 267/2000;
vista la D.G.R. 24 novembre 1997, n. 27-23223 "Assunzione di direttive in merito al procedimento amministrativo sugli Accordi di Programma L.R. 51/97 art. 17", come da ultimo modificata dalla D.G.R. 3 agosto 2018, n. 1-7327.

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR 1-4046 del 17 ottobre 2016, come modificata dalla DGR 1-3361 del 14 giugno 2021.

La Giunta Regionale, unanime,

delibera

- di approvare, ai sensi dell'articolo 34 del decreto legislativo 267/2000 e dell'articolo 12.2. della D.G.R. n. 27-23223 del 24 novembre 1997, come da ultimo modificata dalla D.G.R. n. 1-7327 del 3 agosto 2018, quale allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, lo schema dell'Atto Integrativo all'Accordo di Programma per la "realizzazione di interventi di sviluppo locale - art. 4 L.R. 6/2022 Fondo Accordi di Programma", di cui al D.P.G.R. n. 86 del 30 dicembre 2022, da sottoscriversi tra la Regione Piemonte e il Comune di Fubine Monferrato;
- di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri aggiuntivi per il bilancio regionale, in quanto le relative risorse sono state impegnate con determinazione dirigenziale con D.D. n. 403 del 13/12/2022 – capitolo 223450;
- di demandare al Presidente della Giunta Regionale, o in sua vece all'Assessore delegato, a sottoscrivere il suddetto Accordo di Programma, autorizzando di apportare al medesimo, in sede di sottoscrizione, eventuali modifiche non sostanziali che si ritenessero necessarie;
- di dare atto che l'Atto Integrativo dell'Accordo di Programma verrà approvato con Decreto del Presidente della Regione Piemonte successivamente alla sua sottoscrizione.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine prescritto dal Codice civile.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22 del 12.10.2010 "Istituzione del Bollettino Ufficiale Telematico della Regione Piemonte", nonché ai sensi dell'art. 26, comma 1 del D.lgs. n. 33/2013 nel sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione trasparente.

Allegato

Atto integrativo all'Accordo di Programma

tra la

Regione Piemonte

e il Comune di

Fubine Monferrato

per

la realizzazione di interventi di sviluppo locale - art. 4 L.R. 6/2022 Fondo Accordi di Programma

Ai sensi dell'art. 34 del D.lgs 18 agosto 2000, n. 267

Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali

Premesso che:

con D.G.R. n. 2 – 6102 del 30 novembre 2022, in attuazione della D.G.R. n. 39-4096 del 12 novembre 2021 e della D.G.R. n. 39-5095 del 20 maggio 2022, è stato approvato lo schema dell'Accordo di Programma, da sottoscriversi con i Comuni di Druogno, Fubine Monferrato e Lombriasco per la "realizzazione di interventi di sviluppo locale - art. 4 L.R. 6/2022 Fondo Accordi di Programma"

il suddetto Accordo di Programma, con scadenza al 31/12/2024, è stato sottoscritto con firma digitale tra le Parti in data 12 dicembre 2022 ed è stato approvato con decreto del Presidente della Giunta regionale n. 86 del 30 dicembre 2022.

Considerato che:

il giorno 19/09/2023 si è riunito il Collegio di vigilanza dell'Accordo per una verifica sullo stato di avanzamento degli interventi anche in relazione alla scadenza del 31 dicembre 2023 della data di aggiudicazione dei lavori (art. 12 dell'AdP) nel corso del quale è emersa la necessità di prorogare i termini di scadenza per l'aggiudicazione dei lavori dell'intervento: "*Realizzazione del nuovo parco sportivo comunale con costruzione di nuova palestra e relativa sistemazione esterna - Lotto II del Comune di Fubine Monferrato*" in quanto l'intervento evidenzia criticità legate al cofinanziamento del Lotto I a valere sul Bando nazionale Sport e Periferie, che potrebbe portare ad un rallentamento delle tempistiche relative al Lotto II oggetto dell'Accordo di Programma.

Con successiva nota del 30/09/2023 il Comune di Fubine Monferrato ha relazionato quanto segue:
si conferma la necessità di dover procedere con una "rimodulazione dell'accordo" in oggetto e ad una proroga dei termini di affidamento dei lavori", in quanto continuano a persistere le criticità legate al cofinanziamento del "Lotto I" a valere sul Bando Nazionale Sport e Periferie, la cui realizzazione era propedeutica all'esecuzione del "Lotto II" oggetto dell'Accordo. Inoltre, la Giunta Comunale ha emesso i seguenti propri atti deliberativi in data 25/09/2023:

a. **D.G.C. N° 75/2023 del 25/09/2023**: Rinuncia al Contributo di cui al "BANDO SPORT E PERIFERIE 2020", sottoscritto definitivamente in data 24/10/2022, con la "Presidenza del Consiglio dei Ministri -Dipartimento per lo Sport", oggi divenuto "Dipartimento Sport e Salute" nell'ambito del competente "Ministero dello Sport";

b. **D.G.C. N° 76/203 del 25/09/2023**: Annullamento della realizzazione del "Lotto I" e dei relativi incarichi professionali afferenti al medesimo, con contestuale rimodulazione tecnico-contabile e progettuale dell'opera da realizzare col "Fondo Regionale" e col relativo cofinanziamento comunale già definito, in unico lotto funzionale per la cifra complessiva di € 2.150.000.00 IVA di legge inclusa;

c. **D.G.C. N° 77/2023**: Aggiornamento del "Programma Triennale delle Opere Pubbliche" per la ridefinizione progettuale per la "*REALIZZAZIONE DI NUOVO PARCO SPORTIVO COMUNALE CON COSTRUZIONE DI NUOVA PALESTRA E RELATIVA SISTEMAZIONE ESTERNA NELL'AMBITO DELL'AREA COMUNALE POSTA IN VIA AL GIARDINO ANGOLO CORSO A. PORRO*", in un unico lotto funzionale di € 2.150.000,00 IVA di legge inclusa;

La copertura finanziaria del nuovo "**Quadro Economico complessivo**" pari ad **€ 2.150.00,00** sarà così ripartita:

- **€ 800.000,00 finanziamento comunale** di cui:
  - ***€ 799.703,12 I.V.A. inclusa*** *- Fondi Comunali cui al relativo "Mutuo con la C.D.P." già attivo dalla primavera scorsa - Posizione n. 6216166" già sottoscritto ed attivo;*
  - ***€ 296,88 I.V.A. inclusa*** *- Fondi Comunali afferenti agli OO.UU.;*
- **€ 1.350.000,00 Contributo Regionale di cui all'Accordo di Programma vigente**;

L'opera pubblica di cui trattasi sarà quindi realizzata in un unico lotto funzionale e non in due come precedentemente progettato e previsto, senza che vengano a meno le proprie prerogative di accessibilità, fruibilità, funzionalità, efficienza energetica e destinazione d'utilizzo "ludico-scolastica" e "sportivo-agonistica", in quanto vengono scientemente riviste e rimodulate le tipologie edificatorie, il dimensionamento della Palestra/Palazzetto, la disposizione delle aree esterne e la diversa disposizione e numerazione dei campi e delle strutture sportive esterne scoperte;

L'Amministrazione Comunale sta procedendo alla definizione della rimodulata e riunificata progettazione per la realizzazione dell'opera, con l'individuazione delle procedure istruttorie, in applicazione a quanto disposto all'art. 44 del D.Lgs. N° 36/2023 – "Appalto integrato";

È stata inoltre aggiornata la "scheda intervento" allegata al presente atto integrativo all'Accordo di Programma vigente.

In data 23 Ottobre 2023 si è svolta la riunione della prima Conferenza con il Comune di Fubine Monferrato ai sensi dell'articolo 16 dell'Accordo, per l'avvio della procedura di

modifica dell'Accordo di Programma in particolare per l'approvazione dell'Atto integrativo da sottoscriversi con il Comune di Fubine Monferrato disciplinante la rimodulazione dell'intervento, la proroga del termine di aggiudicazione dei lavori al 30/06/2024, la modifica del quadro economico e la proroga della scadenza per la conclusione dell'intervento - "Realizzazione del nuovo parco sportivo comunale con costruzione di nuova palestra e relativa sistemazione esterna - Comune di Fubine Monferrato (AL)" al 30/06/2025;

sul Bollettino Ufficiale n. 43 del 26 Ottobre 2023 è stato pubblicato l'avvio del relativo procedimento;

In data 8 Novembre 2023 si è svolta la riunione della seconda Conferenza ed è stato condiviso il testo del presente atto integrativo che prende atto delle modifiche sopra richiamate.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Visto l'art. 34, comma 1 e 6, del D.L.gs n. 267/2000, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Vista la D.G.R. 24 novembre 1997, n. 27-23223 "Assunzione di direttive in merito al procedimento amministrativo sugli accordi di programma L.R. 51/97 art. 17, e s.m.i.".

Visto i seguenti atti di approvazione dello schema del presente Accordo di Programma:

- Deliberazione di Giunta Regionale n. ……...;
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 92/2023 del 13/11/2023, Comune di Fubine Monferrato;

TRA

La Regione Piemonte rappresentata dal Presidente della Giunta Regionale pro tempore o suo delegato, domiciliato per la carica in Piazza Piemonte 1

E

il Comune di Fubine Monferrato rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato, domiciliato per la carica in Fubine Monferrato, Piazza Cristoforo Colombo, 11;

di seguito denominate, per brevità, "le parti"

SI CONVIENE E SI SOTTOSCRIVE IL SEGUENTE

ATTO INTEGRATIVO ALL'ACCORDO DI PROGRAMMA

Articolo 1

L' Articolo 5 - Copertura finanziaria e programmazione delle risorse è così modificato:

Il valore complessivo dell'Accordo ammonta a euro 4.689.056,20 la cui copertura finanziaria è assicurata dalla fonte riportata nelle successive tabelle:

Intervento 02: Realizzazione del nuovo parco sportivo comunale con costruzione di nuova palestra e relativa sistemazione esterna.

Beneficiario: Comune di Fubine Monferrato

FONTE	2022	2023	2024	TOTALE
COMUNE DI FUBINE M.TO			800.000,00	800.000,00
REGIONE PIEMONTE L.R. 6/2022 art. 4	1.310.000,00	40.000,00		1.350.000,00
TOTALE COMPLESSIVO	1.310.000,00	40.000,00	800.000,00	2.150.000,00

L'Art. 6 p4) è così modificato: La realizzazione degli interventi deve avvenire entro il 31/12/2024, per il Comune di Fubine Monferrato entro il 30/06/2025.

L'Articolo 12 - Revoca totale o parziale del finanziamento è così modificato:

1) Il finanziamento regionale, come erogabile ai sensi dell'art. 6 dell'Accordo, può essere oggetto, da parte della struttura regionale competente di revoca totale o parziale. La revoca totale del contributo assegnato è disposta dal RAP, previa valutazione da parte del Collegio di Vigilanza secondo quanto previsto all'art. 8, nei seguenti casi:

- mancato avvio dell'intervento nei tempi previsti o interruzione definitiva dei lavori anche per cause non imputabili al beneficiario;
- mancata aggiudicazione dei lavori entro i termini previsti del 31.12.2023, per il Comune di Fubine Monferrato entro il 30.06.2024;

- mancato rispetto dei tempi di realizzazione dell'intervento previsti, fatte salve le ipotesi di proroghe;
- realizzazione parziale dell'intervento che rende inutile l'operazione e quindi il mancato raggiungimento degli obiettivi previsti;
- rinuncia ad avviare o a realizzare l'intervento;
- mancata destinazione del contributo per l'intervento ammesso;
- rilascio di dati, notizie o dichiarazioni false o reticenti;
- modifica della destinazione d'uso dell'opera realizzata o cessione a qualunque titolo dei beni acquistati con il contributo nei 5 anni successivi alla conclusione dell'intervento;
- rifiuto del beneficiario di consentire l'effettuazione dei controlli o mancata produzione della documentazione necessaria a tale scopo;
- inadempimenti del beneficiario rispetto agli obblighi previsti dal provvedimento di ammissione a finanziamento e dalle disposizioni vigenti emersi dalla documentazione prodotta o dalle verifiche e controlli eseguiti;
- mancato invio da parte del beneficiario dei dati di monitoraggio finanziario, fisico e procedurale, secondo le modalità definite nell'atto di concessione del contributo.

L'Art. 16 p1) è così modificato: L'Accordo impegna le parti contraenti fino alla conclusione dell'intervento e comunque non oltre il 31/12/2024, per il Comune di Fubine Monferrato non oltre il 30/06/2025.

Per quanto non espressamente previsto e disciplinato dal presente Atto Integrativo, si fa riferimento a quanto riportato nell'Accordo di Programma sottoscritto in data 12/12/2022 ed approvato con DPGR n. 86 del 30/12/2022.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.

REGIONE PIEMONTE

COMUNE DI FUBINE MONFERRATO

ALLEGATO: Scheda intervento

REGIONE PIEMONTE

SCHEDA RELAZIONE TECNICA, FISICA E FINANZIARIA DEGLI INTERVENTI

COMUNE DI FUBINE MONFERRATO

Realizzazione del nuovo parco sportivo comunale con costruzione di nuova palestra e relativa sistemazione esterna.

Responsabile:

_____

Responsabile di Controllo:

_____

Codice e Titolo progetto

_____

Strumento di attuazione:

Accordo di Programma

1. INFORMAZIONI GENERALI DELL'INTERVENTO

A) Titolo intervento

Realizzazione del nuovo parco sportivo comunale con costruzione di nuova palestra e relativa sistemazione esterna - Comune di Fubine Moferrato (AL)

B) Ambito d'intervento

	01	Agroindustria	
	02	Emergenze culturali	
	03	Innovazione e creatività	
	04	Recupero ambientale	
	05	Energia	
x	**06**	Reti e prodotti turistici	Attrezzature, impianti e iniziative destinate al tempo libero
	07	Logistica e trasporti	
	08	Apea/ Rifunzionalizzazione area industriale	
	09	Coesione sociale	
x	**10**	Altro……	Potenziamento , miglioramento e riqualificazione delle Strutture Comunali sportive anche ai fini della fruibilità ludico-scolastica a favore pure dei Plessi Scolastici dei Comuni limitrofi

N.B. Per le specifiche sull'ambito d'intervento vedasi la "Tabella 1" della presente cartella di lavoro

C) Tipologia dell'intervento in base all'oggetto

x	Lavori pubblici
	Acquisizione Beni e Servizi
	Finanziamenti, Aiuti, Contributi
	Altro……

D) Tipologia dell'intervento in base all'impatto sul territorio

	a Progetto localizzato e puntuale
	b Progetto localizzato e trasversale
x	**c** Progetto localizzato con effetti diffusi
	d Progetto immateriale

N.B. Per le specifiche di cui al punto D) vedasi la "Tabella 2" della presente cartella di lavoro.

E) Localizzazione geografica dell'intervento indicare tutti i Comuni sul cui territorio verrà realizzata l'opera o l'azione immateriale produrrà i sui effetti)

Prov.	Comune	CAP	Indirizzo	Coordinate di georeferenziazione	
				Coord_x	Coord_Y
AL	**Fubine Monferrato**	15043	**Via al Giardino ang. Corso A. Porro (S.P. N° 50)**	**4.496.850**	**842.544**

F) Descrizione sintetica dell'intervento

Il Comune di Fubine Monferrato (AL) aveva partecipato al Bando "Sport e Periferie 2020" risultando aggiudicatario di un finanziamento per la realizzazione di una nuova palestra, parte di un significativo investimento per il rilancio dello sport locale, nell'ambito dell'attività sportiva-agonistica del territorio, anche a favore delle attività ludico-didattiche dei Plessi Scolastici dei Paesi limitrofi privi di una adeguata Struttura ad uso polivalente. Il Contributo ministeriale ha coperto soltanto una parte dell'investimento afferente al cosiddetto "LOTTO I" di complessivi € 1.500.000,00 cofinanziato dal Comune , mentre l'intervento per il quale si chiedeva il Contributo ed il sostegno economico Regionale, riguarda espressamente il " LOTTO II " d'intervento, il quale consiste in lavori di efficientamento energetico, in opere interne alla palestra (realizzazione pavimentazioni; allestimento arredi ed attrezzature ginnico-sportive, ecc.;) e nella realizzazione degli impianti energetici (illuminazione interna; riscaldamento/raffrescamento; impiantistica generale; altro;) per ulteriori complessivi € 1.500.000,00 come da "Progetto Esecutivo" approvato con la D.G.C. N° 44/2022 del 30/05/2022 , dopo l'approvazione generale avvenuta con la D.G.C. N° 92/2020 del 05/10/2020 e con la D.G.C. N° 96/2020 del 26/10/2022 relativa al "LOTTO I". Inoltre era in fase di redazione progettuale definitiva-esecutiva di un "Lotto III", finalizzato alla realizzazione di opere esterne anche attinenti all'attività sportiva all'aperto. L'Ente Comunale aveva già provveduto, con fondi propri, a realizzare nell'ambito di tale investimento generale, un primo intervento a stralcio sul "LOTTO I", con la formazione di n. 3 campetti ad uso polivalente (n. 1 padel; calcetto/tennis; basket/volley) già in funzione dal settembre 2022. Il Comune sunnominato ha beneficiato del Contributo Regionale di cui al "Fondo Accordi di Programma" ai sensi dell'art. 4 della L.R. N° 6/2022, per la cifra esasutiva di € 1.350.000,00 per il predetto "LOTTO II" di € 1.500.000,00 cofinaziando l'opera con fondi propri di bilancio per € 150.000,00 tramite accensione di apposito "Mutuo C.D.P." come occorso relativamente al cofinanziamento di € 800.000,00 afferente al "LOTTO I" sopra indicato , in quanto si era evitatata la sottoscrizione con "I.C.S." per ragioni temporali e di vantaggiosità; In relazione alla rinuncia del Contributo di € 700.000,00 i cui al Bando "Sport e Periferie 2020", con le D.G.C. N° 75/2023 - 75/2023 - 77/2023 del 25/09/2023, l'Ente Comunale ha deciso la rimodulazione tecnico-contabile e tipologica-esecutiva dell'opera per la congrua realizzazione del "NUOVO PARCO SPORTIVO COMUNALE CON COSTRUZIONE DI NUOVA PALESTRA E RELATIVA SISTEMAZIONE ESTERNA NELL'AMBITO DELL'AREA COMUNALE POSTA IN VIA AL GIARDINO ANGOLO CORSO A. PORRO", in un unico lotto funzionale di € 2.150.000,00 IVA di legge inclusa, da finanziare con Fondi Propri Comunali per € 800.000,00 mantenuti all'upo e per € 1.350.000,00 con la conservazione del relativo "Contrubuto Reginale" in questione. L'**opera pubblica sopra descritta sarà realizzata in un unico lotto funzionale e non in due come precedentemente progettato e previsto, senza che vengano a meno le proprie prerogative di accessibilità, fruibilità, funzionalità, efficienza energetica e destinazione d'utilizzo "ludico-scolastica" e "sportivo-agonistica", in quanto vengono scientemente riviste e rimodulate le tipologie edificatorie, il dimensionamento della Palestra/Palazzetto, la disposizione delle aree esterne e la diversa disposizione e numerazione dei campi e delle strutture sportive esterne scoperte. L'intervento sarà realizzato applicando le previsioni del Dlgs. 36/2023 vigente.

G) CUP (ove già richiesto) e rimodulato

G45B22000160006 - € 2.150.000,00		

H) Coerenza con la Programmazione delle OO.PP. in vigore

x	L'intervento è inserito nel piano triennale delle opere pubbliche ai sensi della vigente normativa in materia di appalti pubblici
	L'intervento è inserito nel programma annuale delle opere pubbliche ai sensi della vigente normativa in materia di appalti pubblici

Note							
		77/2023 DI AGGIORNAMENTO DEL					

I) Conformità agli strumenti urbanistici vigenti degli Enti interessati dall'opera

x	Intervento conforme alla strumentazione urbanistica vigente già certificabile alla data di presentazione	**di cui al precedente PRGC e di cui alla Variante Strutturale N. 2 in vigore dal 10.03.2023**

In caso di Intervento che necessiti di variante urbanistica:

a) indicare il tipo di variante:

☐ semplificata

☐ strutturale

☐ Altra……

b) la data di attivazione della procedura ☐

c) la data prevista di attivazione della procedura ☐

d) eventuale necessità di attuazione con strumento esecutivo; in caso affermativo indicare lo strumento: ☐

☐ Particolareg

☐ l'Edilizia

☐ aree per

☐ Piano di

☐ tecnico di

☐ Altro……

e) la data di attivazione della procedura ☐

f) la data prevista di attivazione della procedura ☐

Note ☐

L) Eventuali attività precedenti riguardanti l'intervento

☐

M) Vincoli

L'area oggetto dell'intervento è sottoposta a vincoli?

☒ **NO**

☐ **SI**

In caso affermativo indicare quali:

☐

N) Conferenza dei Servizi

☒ Non è necessaria

☐ E' necessaria ma non è stata esperita

per il : ☐

☐ Era necessaria ed è stata esperita con il seguente esito:

☐

O) Intervento sottoposto a procedura di Valutazione Impatto Ambientale (VIA)

☒ **NO**

☐ **SI**

☐ **progetto sottoposto a verifica di assoggettabilità dell'intervento alla VIA**

In caso di obbligatorietà alla VIA o di richiesta di verifica di assoggettibilità indicare :

a) l'amministrazione competente

☐ Stato

☐ Regione

☐ Altri

b) **la data di attivazione** della procedura ☐

c) **la data prevista** di attivazione della procedura

Note								

P) Disponibilità delle aree su cui ricade l'intervento

x	**Le aree sono di proprietà**	**esclusiva del Comune di Fubine M.to**
	Le aree sono già nella disponibilità a seguito di:	

Le aree non sono di proprietà, saranno oggetto di:

	Procedura di esproprio
	Contratto di compravendita
	Altro……

Provvedimenti necessari	Data prevista	Costi presunti	
		€	
		€	
		€	
		€	

Q) Quadro riassuntivo degli atti amministrativi fra quelli sopra elencati dal punto A) al punto Q)

Tipo di Atto e descrizione		Soggetto Competente	Emanato (SI/NO)	Data Emanzione Prevista
D.G.C. 92/2020	*approvazione del progetto generale*	*GIUNTA*	*SI - 05/10/2020*	
D.G.C. 98/2020	*approvazione esecutivo LOTTO I*	*GIUNTA*	*SI - 26/10/2020*	
D.G.C. 44/2022	*approvazione esecutivo LOTTO II*	*GIUNTA*	*SI - 30/05/2022*	
D.G.C. 75/2023	rinuncia finanziamento Sport&Periferie anno 2020	GIUNTA	SI - 25/09/2023	
D.G.C. 76/2023	revoca incarichi - annullamento opere in n. 2 lotti ridestinanzione fondi	GIUNTA	SI - 25/09/2023	
D.G.C. 77/2023	aggiornamneto Dups e Programma Triennelae OO,.PP. 2023/2025	GIUNTA	SI - 25/09/2023	
D.G.C. 78/2023	richiesta devoluzione mutuo € 799.704,00 per il "I LOTTO" a favore del "LOTTO UNICO"	GIUNTA	SI - 25/09/2023	

2. CRONOPROGRAMMA DELL'INTERVENTO

A) Livello progettazione approvata alla stipula dell'Accordo di Programma

	AZIONI IMMATERIALI
	(PROGETTO PRELIMINARE) -
X	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (ART. 41 DEL D.LGS N° 36/2023) IN FASE DI APPROVAZIONE

B) Attività progettuale

					Data inizio fase	Prevista/ Effettiva	Data fine	Prevista /Effettiva (1)
					(gg/mm/aaaa)	P/E	(gg/mm/aaaa)	P/E
B1		PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA			26/10/23	31/10/2023	30/11/23	04/12/2023
Note		IN FASE DI REDAZIONE AI SENSI DEI NUOVI DETTAMI NORMATIVI IN VIGORE DAL 01/07/2023						
B2		LIVELLI DI PROGETTAZIONE:						
1		PRELIMINARE - (FASE NON PIU' NECESARIA)						
Note								
2		DEFINITIVA - (FASE NON PIU' ESISTENTE)						
Note								
3		ESECUTIVA			20/12/23	31/12/2023	16/2/24	31/03/2024
Note		DA ASSOLVERE CON UN APPALTO INTEGRATO AI SENSI DELL'ART. 44 DEL D.LGS. N° 36/2023						

(1) In caso di data fine: **Effettiva**, nelle "Note" inserire gli estremi del provvedimento deliberato dall'organo competente

N.B.

C) Dati di realizzazione

Da compilare anche in caso di azioni immateriali (1)

			Data inizio fase	Prevista/ Effettiva	Data fine	Prevista /Effettiva (3)
			(gg/mm/aaaa)	P/E	(gg/mm/aaaa)	P/E
D1	PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE - APPALTO INTEGRATO(2)		4/12/23	18/12/2023	19/12/23	31/03/2024
Note	Appalato Integrato - Gara di Appalto semplificata tramite la C.U.C. territoriale dell'Unione degli Infernot					
D2	ESECUZIONE LAVORI		28/2/24	31/03/2024	31/10/24	31/12/2024
Note						
D3	COLLAUDO		2/11/24	31/12/2024	31/12/24	31/03/2025
Note						
D4	FUNZIONALITA'		2/11/24	31/12/2024	31/12/2024	31/05/2025
Note	RIMODULAZIONE					

N.B.

(1) **In caso di azioni immateriali**, compilare i punti come segue:

D1 Le date vanno intese come riferite alle fasi di **definizione e stipula** del contratto di affidamento di beni e servizi..

D2 Le date vanno intese come riferite alla **esecuzione** del contratto

D3 Le date vanno intese come riferite alla chiusura del contratto previa **verifica e controlli**

(2) Nelle "Note" specificare la modalità di scelta dell'offerente

(3) In caso di data fine: **Effettiva**, nelle "Note" inserire gli estremi del

3. QUADRO ECONOMICO - FINANZIARIO

A) Piano economico

COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO	2.150.000,00

di cui:	Realizzato	da realizzare	Totale	Avanzamento della spesa (1)
Anno 2022	/	/	/	/
Anno 2023	*PROGETTAZIONI ED ALTRO: € 50.000,00*	2.100.000,00	2.150.000,00	*50.000,00*
Anno 2024	*LAVORI + SPESE TECNICHE: € 1.900.000,00*	200.000,00	2.100.000,00	*1.900.000,00*
Anno 2025	*LAVORI + SALDO SPESE TECNICHE: 200.000,00 +*	0,00	200.000,00	*200.000,00*
Totali	*SERVIZI TECNICI + LAVORI = 2.150.000,00*			*2.150.000,00*

N.B.

(1) Trattasi del "profilo di spesa", cioè del valore delle attività svolte (costi realizzati) o che si prevede di svolgere (costi da realizzare). L'avanzamento della spesa non è riferito al singolo anno ma è progressivo.

Per il dettaglio delle spese già sostenute compilare la "Tabella 3" della presente cartella di lavoro.

B) Piano di copertura finanziaria

	Fonte di Fiananziamento (1)	Risorse già reperite	Estremi provvedimento (2)
1	REGIONE PIEMONTE	1.350.000,00	Fondo per gli accordi di programma di cui all'art.4 L.R. 6/2022
2	Comune di Fubine M.to	799.704,00	Mutuo con la C.D.P. già accesso ed attivo
3	Comune di Fubine M.to	296,00	Fondi propri comunli
4			
5			
6			

Totale		**2.150.000,00**					

N.B.

1) Unione Europea, Stato, Regione, Provincia, Comune, Altri Enti, Privato ecc…

2) Atto amministrativo mediante il quale le risorse di cui alla fonte indicata sono finalizzate all'intervento.

4. SOGGETTI DELL'INTERVENTO

A) Beneficiario dell'intervento

A1 Dati Ente/Azienda

PIVA			00501240063
Codice Fiscale			00501240063
Denominazione/ragione sociale			COMUNE DI FUBINE MONFERRATO
Indirizzo			Piazza Cristoforo Colombo, 11
CAP - Provincia			15043 – AL
Telefono/Fax			0131778121 - INT. 1/2
E-mail			segreteria@comunedifubine.it

A2 Dati del Legale Rappresentante/ Responsabile dell'intervento - SINDACO

Nome Cognome			**LINO PETTAZZI**
Data di nascita			12/01/1967
Codice Fiscale			**PTTLNI67A12H468P**
Struttura di appartenenza nell'Ente			COMUNE DI FUBINE MONFERRATO
Indirizzo			Piazza Cristoforo Colombo, 11
CAP - Provincia			15043 – AL
Telefono/Fax			0131778121
E-mail			sindaco@comunedifubine.it

A3 Dati del Responsabile dell'intervento - RUP COMUNALE

Nome Cognome			**GEOM. MARCO ROSSI**
Data di nascita			04/07/1966
Codice Fiscale			**RSSMRC66L04F56W**
Struttura di appartenenza nell'Ente			COMUNE DI FUBINE MONFERRATO
Indirizzo			Piazza Cristoforo Colombo, 11
CAP - Provincia			15043 – AL
Telefono/Fax			**0131778121 - INT. 6 / 3888372150**
E-mail			tecnico@comunedifubine.it (coach.marcorossi@libero.it)