

Codice XST030

D.D. 23 novembre 2023, n. 1114

**Nuovo complesso amministrativo - istituzionale della Regione Piemonte. Fornitura in opera di componenti impianto antincendio. Affidamento ex art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. alla Società Esseci S.r.l. Spesa € 28.488,15 o.f.i sul capitolo 129898/2024 - SMART CIG ZBE3D520DE.**



**ATTO DD 1114/XST030/2023**

**DEL 23/11/2023**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

**XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione"**

**OGGETTO:** Nuovo complesso amministrativo - istituzionale della Regione Piemonte. Fornitura in opera di componenti impianto antincendio. Affidamento ex art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. alla Società Esseci S.r.l. Spesa € 28.488,15 o.f.i sul capitolo 129898/2024 – SMART CIG ZBE3D520DE

Premesso che:

la Regione Piemonte è proprietaria dell'Area sita nel Comune di Torino in Via Nizza, ora Piazza Piemonte 1, ricadente nel più vasto ambito denominato "ZUT - zona urbana di trasformazione ambito 12.32 AVIO – OVAL";

in tale area è stato realizzato il nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte mediante locazione finanziaria ad opera dell'A.T.I. C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi (capogruppo) e IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. (mandante), mediante Atto Aggiuntivo Rep. n. 36819 in data 08/06/2017, registrato a Torino il 30/06/2017 al n. 13409 serie 1T (stipulato in esecuzione della D.G.R. n. 34-4998 - 08/05/2017 e della D.G.R. n. 2-5141 - 07/06/2017) al Contratto d'Appalto Rep. n. 21964 del 30/05/2011, a seguito di messa in liquidazione coatta amministrativa, da parte del Ministero dello Sviluppo Economico con Decreto n. 541 del 30.10.2015, dell'Impresa COOPSETTE Soc. Coop., capogruppo mandataria dell'originaria A.T.I.;

in data 31/01/2023 è stato sottoscritto il verbale di consegna anticipata del complesso regionale (fatta eccezione di una parte del fabbricato Centro Servizi), ex art. 200 del D.P.R. 554/1999 s.m.i. ed ex art. 44 del Contratto d'Appalto Rep. n. 21964 del 30/05/2011, mentre sono tuttora in corso gli adempimenti della Direzione Lavori per la contabilizzazione finale dei lavori e le attività della Stazione Appaltante preordinate al collaudo tecnico e amministrativo dell'opera.

Considerato che, con il completamento del trasferimento dei dipendenti regionali nel grattacielo, il complesso regionale è in piena attività .

Dato atto che a causa di guasto si rende necessario l'intervento di sostituzione di n. 2 riduttori di pressione dell'impianto antincendio, collocati nel locale tecnico al piano -2 del grattacielo, e di eliminazione del trafilamento d'acqua con sostituzione della valvola a farfalla della dorsale antincendio con valvola a saracinesca.

*omissis*

Atteso che, per gli interventi in argomento, per ragioni di convenienza operativa, è stata interpellata la Società Esseci s.r.l., con sede legale in C.so Siccardi n. 11 bis – 10122 Torino C.F. e P. IVA n. 05999530016, già affidataria di contratti di subappalto per il completamento e ripristino degli impianti antincendio nell'ambito dell'appalto dei lavori di costruzione del nuovo complesso regionale per conto dell'ATI appaltatrice, e che, quindi, è a conoscenza dell'impianto di che trattasi.

Vista l'offerta n. 6659 del 24/10/2023, acclarata al prot. n. 70477/XST030 del 08/11/2023, agli atti del procedimento, ammontante, per la fornitura e installazione dei dispositivi in questione e relativo collaudo e messa in servizio dell'impianto, a € 23350,94, oltre oneri fiscali (IVA 22%).

Visto il D.Lgs. 36/2023 s.m.i., e precisamente:

- l'art. 1, comma 1 che stabilisce che le stazioni appaltanti *“perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza”*;
- l'art. 1, comma 3, ai sensi del quale *“Il principio del risultato costituisce attuazione, nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità. ...omissis”*;
- l'art. 17 comma 2 che stabilisce, in caso di affidamento, di poter procedere con un unico atto che *“individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ...omissis ”*;
- l'art. 50 comma 1, lett. b), che stabilisce che le stazioni appaltanti possano procedere secondo le seguenti modalità: *“affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*.

Ritenuto di non richiedere la garanzia ex art. 117 del D.Dgs 36/2023, in quanto l'esecuzione della prestazione è fornita da ditta specializzata, nonché in virtù dell'adeguatezza economica e tecnica dell'offerta.

Dato atto che in capo alla Società Esseci s.r.l. sono state attivate le verifiche, ex artt. 94 e 95 del D.Lgs 36/2023 e che non si rilevano al momento cause ostative all'affidamento di contratti pubblici così come risulta dalla sotto elencata documentazione conservata agli atti:

- DURC prot. INAIL\_40827671 con scadenza validità in data 16.02.2024;
- consultazione casellario Anac in data 16.11.2023 nel quale non risultano annotazioni rilevanti in senso ostativo all'esecuzione di contratti pubblici,

Ritenuto, al fine di garantire la funzionalità dell'impianto antincendio a servizio della torre regionale, di procedere ad affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., la “Fornitura in opera di componenti impianto antincendio” alla Società Esseci s.r.l., con sede legale in C.so Siccardi n. 11 bis – 10122 Torino C.F. e P. IVA n. 05999530016, per l'importo di € 23.350,94, oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 5.137,21 e così per € 28.488,15 complessivi, come da

offerta conservata agli atti del procedimento, ritenuta in linea con i costi di forniture in opera analoghe tenuto altresì conto che trattasi di prodotti non standardizzati, ma specifici per l'impianto in questione.

Ritenuto, altresì, di disporre, stante l'urgenza della fornitura, l'esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art. 17, comma 8 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., con la precisazione che in caso di avvio anticipato l'esecutore ha diritto al rimborso delle spese sostenute per le prestazioni espletate.

Stabilito di procedere alla stipula del contratto mediante corrispondenza, firmata digitalmente secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., secondo lo schema di cui all'allegato, che si approva con il presente provvedimento.

Dato atto che alla presente procedura non si applica il termine dilatorio di 35 giorni di cui all'art. 18, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., trattandosi di affidamento sotto soglia comunitaria ex art. 50, comma 1, lett. b) del medesimo decreto.

Dato atto che è stato acquisito il codice SMART CIG ZBE3D520DE da associare al presente provvedimento e che ai sensi di quanto previsto dalla deliberazione ANAC n. 621 del 20/12/2022, non è dovuto alcun contributo da parte della Stazione Appaltante.

Dato atto che alla spesa di €. 28.488,15 o.f.i. in favore della Società Esseci s.r.l. (C.F. e P. IVA n. 05999530016), con sede legale in C.so Siccardi n. 11 bis – 10122 Torino, - (codice beneficiario 385170) si farà fronte con i fondi di cui al capitolo 129898/2024.

Considerato che le transazioni elementari, di cui al movimento contabile sopra citato, è rappresentato nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:  
Capitolo 129898 – Cod. U.1.03.02.09.004 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari - Cod ricorrente – R - Fondi regionali

Dato atto che l'impegno è assunto secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. 118/2011 (all. n. 4.2) s.m.i., che costituisce il criterio di imputazione delle obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate all'esercizio in cui le stesse vengono a scadenza e pertanto la spesa è imputabile all'annualità 2024 tenuto conto dei tempi di consegna previsti pari a 60/90 giorni.

Verificata la pertinenza rispetto alla tipologia di spesa, la capienza dello stanziamento di competenza e la sufficiente iscrizione contabile di cassa, alla data del presente provvedimento, del capitolo 129898 del bilancio 2024, nonché la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. 118/2011 s.m.i., secondo il principio applicato della contabilità finanziaria.

Stabilito che saranno rispettate, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti di cui al presente provvedimento, le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, ex art. 3 della Legge 136/2010 s.m.i.

Dato atto dell'inesistenza di oneri impliciti per il bilancio regionale non compresi negli stanziamenti al bilancio (oneri indiretti).

Dato atto che il RUP è l'Ing. Anna Maria Facipieri, confermata con D.G.R. n. 96771 del 27/04/2023 Responsabile della Struttura Regionale XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione" articolazione della direzione Risorse Finanziarie

e Patrimonio.

Dato atto che per l'intervento in questione viene individuato quale DEC l'arch. Paolo Campadello, funzionario della Struttura XST030.

Attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 1- 4046 del 17/10/2016 "Approvazione della Disciplina del sistema dei controlli interni. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13/04/2000", come modificata dalla D.G.R. n. 1-3361 del 14/06/2021 "Parziale modifica della disciplina del sistema dei controlli interni approvata con D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046".

### **LA DIRIGENTE**

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" s.m.i.;
- L.R. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" s.m.i.;
- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" s.m.i.;
- D.Lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" s.m.i.;
- Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" s.m.i.;
- D.Lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" s.m.i.;
- D.G.R. n. 7-411 del 13/10/2014 "Criteri per l'individuazione del responsabile dei procedimenti di progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006.";
- D.G.R. n. 43-3529 in data 09/07/2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R.";
- D.G.R. n. 3-6447 del 30/01/2023 " Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2023-2025 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2023.";
- D.Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" s.m.i.;
- L.R. 5/2023 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2023-2025 (Legge di stabilità regionale 2023).";
- L.R. 6/2023 "Bilancio annuale di previsione finanziario 2023-2025.";
- L.R. 14/2023 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2023-2025.";
- D.G.R. n. 1-6763 del 27/04/2023 "Legge regionale 24 aprile 2023, n. 6 "Bilancio di

previsione finanziario 2023- 2025". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025.";

- D.G.R. n. 17-7391 in data 03/08/2023 "Variazione al Documento Tecnico di Accompagnamento e al Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025 di cui alla D.G.R. n. 1-6763 del 27 aprile 2023.";

## **DETERMINA**

di procedere, per le motivazioni esposte in premessa, ad affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., la "Fornitura in opera di componenti impianto antincendio" alla Società Esseci s.r.l., con sede legale in C.so Siccardi n. 11 bis – 10122 Torino C.F. e P. IVA n. 05999530016, per l'importo di € 23.350,94, oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 5.137,21, e così per € 28.488,15 complessivi, come da offerta conservata agli atti del procedimento, che si approva con il presente provvedimento, disponendo l'esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art. 17, comma 8 del medesimo decreto, con la precisazione che in caso di avvio anticipato l'esecutore ha diritto al rimborso delle spese sostenute per le prestazioni espletate;

di procedere alla stipula del contratto mediante corrispondenza, firmata digitalmente secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., secondo lo schema allegato e che si approva con il presente provvedimento, dando atto che alla presente procedura non si applica il termine dilatorio di 35 giorni di cui all'art. 18, comma 3 del citato decreto, trattandosi di affidamento sotto soglia comunitaria ex art. 50, comma 1, lett. b) del medesimo decreto;

di dare atto che è stato acquisito il codice SMART CIG ZBE3D520DE da associare al presente provvedimento e che ai sensi di quanto previsto dalla deliberazione ANAC n. 621 del 20/12/2022, non è dovuto alcun contributo da parte della Stazione Appaltante;

di dare atto che alla spesa di € 28.488,15 o.f.i. in favore della Società Esseci s.r.l. (C.F. e P. IVA n. 05999530016), con sede legale in C.so Siccardi n. 11 bis – 10122 Torino, - (codice beneficiario 385170), si farà fronte con i fondi di cui al 129898/2024;

di dare atto che le transazioni elementari, di cui ai movimenti contabili sopra citati, sono rappresentati nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:  
Capitolo 129898 – Cod. U.1.03.02.09.004 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari - Cod ricorrente – R - Fondi regionali

di dare atto che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti saranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

di dare atto che il RUP è l'Ing. Anna Maria Facipieri, confermata con D.G.R. n. 96771 del 27/04/2023 Responsabile della Struttura Regionale XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione" articolazione della direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio;

di dare che per l'intervento in questione viene individuato quale DEC l'arch. Paolo Campadello, funzionario della Struttura XST030.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione nella sezione “Amministrazione trasparente” del sito istituzionale della Regione Piemonte, ai sensi degli artt. 23, comma 1 lett. b) e 37, del D.Lgs. 33/2013 s.m.i.

Dati di amministrazione trasparente:

Beneficiario: Società Esseci s.r.l., con sede legale in C.so Siccardi n. 11 bis – 10122 Torino C.F. e P. IVA n. 05999530016, - (codice beneficiario 385170)

Importo: € 23.350,94, oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 5.137,21, e così per € 28.488,15 complessivi

Dirigente Responsabile e R.U.P.: Ing. Anna Maria Facipieri;

Modalità Individuazione Beneficiario: ex art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023 s.m.i.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del D.Lgs. 104/2010 (Codice del processo amministrativo).

LA DIRIGENTE (XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione")  
Firmato digitalmente da Anna Maria Facipieri

Allegato

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE****ATTO DD 1114/XST030/2023 DEL 23/11/2023**

Impegno N.: 2024/3210

Descrizione: NUOVO COMPLESSO AMMINISTRATIVO - ISTITUZIONALE DELLA REGIONE PIEMONTE. FORNITURA IN OPERA DI COMPONENTI IMPIANTO ANTINCENDIO

Importo (€): 28.488,15

Cap.: 129898 / 2024 - SPESE PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE, RIPARAZIONE E SISTEMAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEI RELATIVI IMPIANTI DELLA SEDE PALAZZO UNICO REGIONALE

Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi

CIG: ZBE3D520DE

Soggetto: Cod. 385170

PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.09.004 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 3 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0106 - Ufficio tecnico