

Codice A1014C

D.D. 22 novembre 2023, n. 642

Occupazione temporanea ed imposizione servitù ex artt. 22 e 52 octies D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., a favore di SNAM Rete Gas S.p.A., di immobili siti nei Comuni di TORTONA (AL) e CARBONARA SCRIVIA (AL), necessari per costruzione nuovo metanodotto "Cortemaggiore - Genova - Variante da T. Grue a T. Scrivia ed Allacciamenti collegati".
Pagamento delle indennità definitive accettate dagli aventi diritto relative.



ATTO DD 642/A1014C/2023

DEL 22/11/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1000A - DIREZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE

A1014C - Rapporti con le Autonomie locali, elezioni e referendum, espropri-usi civici

OGGETTO: Occupazione temporanea ed imposizione servitù ex artt. 22 e 52 octies D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., a favore di SNAM Rete Gas S.p.A., di immobili siti nei Comuni di TORTONA (AL) e CARBONARA SCRIVIA (AL), necessari per costruzione nuovo metanodotto "Cortemaggiore – Genova – Variante da T. Grue a T. Scrivia ed Allacciamenti collegati". Pagamento delle indennità definitive accettate dagli aventi diritto relative al terreno individuato al N.C.T. di CARBONARA SCRIVIA (AL) Fg. 1 mappale n. 69.

Vista la D.D. n. 144 del 26 giugno 2012 del Settore regionale Politiche Energetiche ad oggetto "Metanodotto "Cortemaggiore - Genova DN 400 (16") variante dal Torrente Grue al Torrente Scrivia e allacciamenti collegati" ubicato nei Comuni di Tortona e Carbonara Scrivia in Provincia di Alessandria, presentato dalla Società SNAM Rete Gas S.p.A. Autorizzazione ai sensi degli artt. 52 quater e sexies del decreto del Presidente della Repubblica 08/06/01, n. 327 modificato dal decreto legislativo 27/12/04 n. 330" - comprendente, tra l'altro, la dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera si cui sopra, ai sensi del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. .

Vista la D.D. n. 838 del 4 dicembre 2013 del Settore regionale Attività Negoziale e contrattuale – Espropri e Usi Civici ad oggetto " Occupazione temporanea ed imposizione servitù ex artt. 22 e 52 octies D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., a favore di SNAM Rete Gas S.p.A., di immobili siti nei Comuni di TORTONA (AL) e CARBONARA SCRIVIA (AL), necessari per costruzione nuovo metanodotto "Cortemaggiore - Genova - Variante da Torrente Grue a Torrente Scrivia ed Allacciamenti collegati", nonché deduzioni alle osservazioni presentate dagli aventi diritto." .

Rilevato che nella sopracitata D.D. n. 838/2013 venivano stabiliti gli indennizzi relativi al terreno individuato al N.C.T. di CARBONARA SCRIVIA (AL) - Fg. 1 mappale n. 69 - pari a € 1.326,00 per servitù gasdotto ed € 1.826,50 per indennità di occupazione temporanea/danni, per un totale di € 3.152,50 .

Vista la nota del 28 settembre 2020 , con la quale il Signor MAGRASSI Vittorio , anche a nome dei

sigg.ri. MAGRASSI Domenico e BATTEGAZZORE Carlo , ha chiesto la nomina del Collegio Tecnico Arbitrale al fine di determinare le indennità spettanti, ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii. .

Vista la D.D. n. 320 del 28 maggio 2021 del Settore regionale Contratti – Persone giuridiche – Espropri e Usi Civici con la quale sono stati nominati i due componenti del Collegio Tecnico Arbitrale, ai sensi del comma 3 dell'art. 21 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii - l'Ing. SIROLI Bruno ed il Dr. Agr. MICELI Giuseppe .

Vista la nota pervenuta in data 25 gennaio 2022 (prot. n. 2543) con la quale il Tribunale Civile di ALESSANDRIA (AL) ha nominato il terzo componente del Collegio Tecnico Arbitrale ex art. 21 comma 3 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. - il Dr. Agr. GIORDANO Cesare .

Vista la “Relazione di Stima del Collegio Tecnico Arbitrale” trasmessa in data 21 agosto 2023 (prot. 33451), dal dott. agr. MICELI Giuseppe, con la quale sono state quantificate l'indennità di occupazione temporanea per 2.810 mq e l'indennità di asservimento per 2.040 mq relative al terreno individuato al N.C.T. di CARBONARA SCRIVIA (AL) - Fg. 1 mappale n. 69, per un importo complessivo di 14.000,00 €;

Considerato che il dott. agr. MICELI Giuseppe a corredo della sopra richiamata perizia di stima - ha formulato puntuali considerazioni di dissenso rispetto a quanto proposto nella perizia stilata - e pertanto la perizia è stata approvata a maggioranza del Collegio Tecnico Arbitrale, ai sensi dell'art. 21 comma 11 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii;

Vista la nota del 19 settembre 2023 (prot. n. 36069) trasmessa dalla soc. SNAM Rete Gas S.p.A., con la quale ha comunicato che *“In merito alla citata relazione, nonostante la scrivente non condivida la metodologia adottata (a maggioranza) dai componenti del Collegio Tecnico Arbitrale per quanto attiene alla determinazione dell'indennità di asservimento, con la presente Nota si comunica che SNAM Rete Gas S.p.A. non presenterà ricorso in Corte d'Appello ai fini dell'opposizione alla relazione di stima depositata.”* e si è impegnata a liquidare le parcelle presentate dai componenti del predetto Collegio ;

Vista la D.D. n. 503 del 25 settembre 2023 del Settore regionale Rapporti con le Autonomie locali, elezioni e referendum, espropri-usi civici con la quale è stata disposta - a cura di SNAM Rete Gas S.p.A. - la liquidazione delle spese di nomina dei tecnici, ex art. 21 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii, per la determinazione definitiva dell'indennità di occupazione ed asservimento relativa al terreno individuato al N.C.T. di CARBONARA SCRIVIA (AL) Fg. 1 mappale n. 69;

Vista la nota del 18 settembre 2023 (prot. n. 36069) trasmessa dalla sig.ra Giovanna Ludovica Teresa ZUCCA, con la quale i sigg.ri Carlo BATTEGAZZORE, Domenico MAGRASSI, - nonché la sig.ra Giovanna Ludovica Teresa ZUCCA in qualità di erede del Sig. MAGRASSI Vittorio - hanno formalizzato l'accettazione dell'indennità proposta dalla maggioranza del Collegio Tecnico Arbitrale;

Rilevato che in data 20 settembre 2023 il Settore Rapporti con le Autonomie Locali, Elezioni e Referendum, Espropri – usi civici ha richiesto per le vie brevi di integrare l'istanza di accettazione del 18 settembre 2023 (prot. n. 36069);

Vista la nota del 30 ottobre 2023 (prot. 40826) con la quale i sigg.ri Carlo BATTEGAZZORE, Domenico MAGRASSI, Giovanna Ludovica Teresa ZUCCA hanno:

- trasmesso il certificato redatto dal Notaio Pilotti Ottavio del 4 ottobre 2023, attestante la

proprietà dell'immobile individuato al N.C.T. di CARBONARA SCRIVIA (AL) Fg. 1 mappale n. 69 in capo ai sigg.ri Carlo BATTEGAZZORE (c.f. BTTCRL38L11L304X), Domenico MAGRASSI (c.f. MGRDNC47T21L304M), Giovanna Ludovica Teresa ZUCCA (c.f. ZCCGNN55C57D969J), con il relativo quadro sinottico ventennale;

- trasmesso la dichiarazione di accettazione delle indennità provvisorie di occupazione e di asservimento relativa al terreno individuato al N.C.T. di CARBONARA SCRIVIA (AL) Fg. 1 mappale n. 69;
- richiesto il pagamento delle indennità di occupazione temporanea e di asservimento accettate a titolo definitivo pari a complessivi € 14.000,00;

Considerato che - prima di effettuare il pagamento delle indennità spettanti agli aventi diritto – SNAM Rete Gas S.p.A. dovrà liquidare le parcelle presentate dai componenti del sopraccitato Collegio Tecnico Arbitrale, ai sensi dell'art. 27 comma 2 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

Ravvisata la necessità - alla luce di tutto quanto sopra esposto - di disporre il pagamento delle indennità di occupazione ed asservimento accettate a titolo definitivo dagli aventi diritto , in ottemperanza delle norme legislative che disciplinano la materia delle espropriazioni per causa di pubblica utilità;

Dato atto che la presente determinazione non comporta oneri a carico del bilancio regionale;

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1- 4046 del 17 ottobre 2016, come modificata dalla DGR n. 1-3361 del 14 giugno 2021;

Per le motivazioni illustrate in premessa

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Artt. 52 e 66 della Legge Regionale 26.04.2000 n. 44 e s.m.i. recante conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni e agli Enti locali;
- L. n. 241/1990 e s.m.i. " Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi ";
- Artt. 17 e 18 della Legge Regionale 23.07.2008 n. 23 "Norme sull'organizzazione degli uffici e sull'ordinamento del personale regionale";
- D.Lgs n. 164/2000 "Attuazione della direttiva 98/30/CE recante norme comuni per il mercato interno del gas naturale, a norma dell'art. 41 della legge 17.5.1999 n. 144";
- D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità";
- D.G.R. N. 25-3293 del 3.7.2006 recante, tra l'altro, procedure di autorizzazione alla realizzazione di gasdotti di distribuzione interprovinciale e di trasporto di competenza regionale;
- D.Lgs n. 33/2013 e s.m.i. " Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni ";
- D.G.R. n. 1-4046 del 17 ottobre 2016 "Disciplina del sistema dei controlli interni";
- D.G.R. n. 1-4936 del 29 aprile 2022 "Approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza per gli anni 2022-24 della Regione Piemonte;

DETERMINA

1) Di ordinare alla SNAM Rete Gas S.p.A. di effettuare, entro 60 giorni dal ricevimento del presente provvedimento, il pagamento delle somme accettate a titolo definitivo - pari a complessivi € 14.000,00 - a favore di:

- Carlo BATTEGAZZORE (c.f. BTTCRL38L11L304X);
- Domenico MAGRASSI (c.f. MGRDNC47T21L304M);
- Giovanna Ludovica Teresa ZUCCA (c.f. ZCCGNN55C57D969J)

così come disposto dagli artt. 22 comma 3 e 26 comma 10 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. e che tali importi costituiscono le indennità definitive dovute a seguito dell'occupazione temporanea e dell'asservimento dell'immobile individuato al N.C.T. di CARBONARA SCRIVIA (AL) Fg. 1 mappale n. 69, necessario per la costruzione del metanodotto "Cortemaggiore – Genova – Variante da T. Grue a T. Scrivia";

2) di dare atto che il pagamento delle somme di cui al precedente punto 1), dovrà avvenire:

- previa liquidazione delle parcelle presentate dai componenti del sopraccitato collegio tecnico arbitrale, ai sensi dell'art. 27 comma 2 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.
- previo accertamento dell'effettiva titolarità della rappresentanza legale in capo ai soggetti sottoscrittori delle dichiarazioni di accettazione (anche pro - quota in caso di eventuali successioni) , delle effettive proprietà degli immobili di che trattasi , nonché della libertà dei medesimi da vincoli, ipoteche o altri pesi;

3) di disporre che, la presente determinazione sia pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'articolo 5 della l.r. 22/2010;

4) di dare atto che, la presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione di cui agli articoli 23 e 26 del D. Lgs 33/2013 in quanto non comporta impegno di spesa a carico dell'Amministrazione Regionale;

5) di dare atto che, avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni dalla data di ricevimento della stessa, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima data.

LA DIRIGENTE (A1014C - Rapporti con le Autonomie locali,
elezioni e referendum, espropri-usi civici)
Firmato digitalmente da Laura Di Domenico