

Codice A1905B

D.D. 16 novembre 2023, n. 494

OGGETTO: L.R. 34/2004 - Misura: "Fondo di reindustrializzazione". Approvazione dello schema di contratto per l'affidamento a Finpiemonte S.p.a. delle attività di soggetto Attuatore della misura. Spesa di euro 327.965,76 (Iva inclusa), per oneri di gestione. Impegni/annotazioni contabili sul capitolo 113984, annualità 2023-2026. Accertamento di euro 327.965,76 sul capitolo 36263, annualità 2023-2026. CUP J11C.....



ATTO DD 494/A1905B/2023

DEL 16/11/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A19000 - COMPETITIVITA' DEL SISTEMA REGIONALE

A1905B - Programmazione sviluppo territoriale e locale, aree interne e aree urbane

OGGETTO: OGGETTO: L.R. 34/2004 - Misura: "Fondo di reindustrializzazione". Approvazione dello schema di contratto per l'affidamento a Finpiemonte S.p.a. delle attività di soggetto Attuatore della misura. Spesa di euro 327.965,76 (Iva inclusa), per oneri di gestione. Impegni/annotazioni contabili sul capitolo 113984, annualità 2023-2026. Accertamento di euro 327.965,76 sul capitolo 36263, annualità 2023-2026. CUP J11C23000710002.

Premesso che:

- con deliberazione n. 36-2237 in data 22 giugno 2011, modificata con deliberazione n. 34 - 2830 del 07/11/2011, la Giunta regionale ha approvato il Programma pluriennale di intervento per le attività produttive riferite al periodo 2011/2015;
 - con deliberazione n. 30-4504 del 29.12.2016 la Giunta regionale ha prorogato il periodo di validità del Programma pluriennale di intervento per le attività produttive al 31.12.2017;
 - con deliberazione n. 21-7209 del 13 luglio 2018 la Giunta regionale ha approvato il Programma Pluriennale d'intervento relativo al periodo 2018/2020;
 - con determinazione n. 248 del 14.06.2013 sono stati approvati la scheda tecnica e il bando di selezione delle proposte di investimento della misura "Fondo di reindustrializzazione" L.R. 34/2004;
 - con determinazione n. 1022 del 29/12/2015 è stato approvato il contratto per l'affidamento a Finpiemonte Spa relative alle attività funzionali di gestione per l'attuazione della Misura "Fondo di reindustrializzazione" relativo alle annualità 2013/2015 (contratto rep. n. 160/2016).
 - Finpiemonte Spa, in accordo con la Regione Piemonte, ha garantito la prosecuzione delle attività avviate per la gestione della suddetta misura "Fondo di reindustrializzazione";
- con determinazione n. 764 del 19.12.2019 e con successiva determinazione n. 491 del 20.12.2022 si è provveduto ad approvare gli schemi di contratto per l'affidamento a Finpiemonte SpA, tra le altre, delle attività a completamento del contratto Rep. n. 160/2016 relativo alla misura: "Fondo di reindustrializzazione";

Atteso che con deliberazione n. 4 – 1605 del 30.06.2020 la giunta regionale ha stabilito:

- di modificare la scheda di sintesi approvata con D.G.R. n. 1-5549 del 25.03.2013 e successivamente modificata con D.G.R. 1-5839 del 03.06.2013, D.G.R. n. 32-7293 del 30.07.2017, D.G.R. n. 48-8957 del 16.05.2019, stabilendo:
- di individuare Finpiemonte S.p.A., già soggetto gestore del Fondo, quale soggetto attuatore della Misura “Fondo di reindustrializzazione”, ai sensi della suddetta scheda di cui alla DGR 1-5549 del 25 marzo 2013, e che Finpiemonte S.p.A. acquisisca la proprietà degli immobili - da rifunzionalizzare al fine di consentire l’insediamento prevalentemente di nuove imprese, preferibilmente operanti in settori ad alto contenuto d’innovazione o nei servizi avanzati - entro il 31 dicembre 2020;
- che Finpiemonte S.p.A. presenti, un piano per la rifunzionalizzazione e/o valorizzazione e successiva ricollocazione degli immobili sul mercato immobiliare, alla Giunta regionale, per il tramite della Direzione Competitività del Sistema regionale, Settore Sviluppo sostenibile e qualificazione del sistema produttivo;
- che Finpiemonte S.p.A., in attuazione del predetto piano, entro 5 anni a far data dal 1° gennaio 2021, concluda il processo di rifunzionalizzazione e successiva ricollocazione degli immobili sul mercato immobiliare nel rispetto della scheda di misura approvata con D.G.R. 1 - 5549 del 25.03.2013 e successive D.G.R. 1 - 5839 del 03.06.2013, D.G.R. n. 32 – 7293 del 30.07.2018 e D.G.R. 48-8957 del 16.05.2019 e proceda alla ricostituzione del Fondo mediante un piano di vendita e/o di locazione con eventuale diritto di riscatto, con procedura ad evidenza pubblica, in conformità alla vigente normativa in materia di aiuti di Stato, in particolare alla “Comunicazione della Commissione sulla nozione di aiuto di Stato di cui all’articolo 107, paragrafo1, del trattato sul funzionamento dell’Unione europea (2016/C 262/01)”, in GUUE C 262 del 19 luglio 2016, e s.m.i., con particolare riferimento alla sezione 4.2, e successive modifiche ed integrazioni anche di natura decisionale da parte della Commissione europea e giurisprudenziale da parte del Tribunale e della Corte di Giustizia dell’Unione Europea;
- che le spese relative agli oneri di trasferimento, di gestione e manutenzione sono a carico di Finpiemonte S.p.A., che potrà eventualmente usare i proventi della ricollocazione o locazione degli immobili, ed agli interessi maturati sulla disponibilità complessivo del fondo medesimo;
- che Finpiemonte S.p.A., a seguito della conclusione del piano di vendita e/o di locazione con eventuale diritto di riscatto degli immobili, provveda alla restituzione dei corrispettivi alla Regione Piemonte, al netto delle suddette spese di trasferimento, gestione e manutenzione.

Atteso che occorre procedere in forza della D.G.R. n. 4-1606 del 30.06.2020 ad affidare a Finpiemonte Spa, le attività di acquisizione e manutenzione degli immobili e le attività di alienazione, in qualità di soggetto attuatore del “Fondo di reindustrializzazione”.

Considerato altresì che Finpiemonte s.p.a.:

- è una società controllata dalla Regione Piemonte ed opera in regime di in house providing ai sensi del D.Lgs. n. 175/2016;
- è soggetta a controllo analogo da parte della Regione Piemonte secondo le modalità previste dalle linee guida approvate con D.G.R. 21-2976 del 12 marzo 2021 e rispetta le condizioni di cui all’art. 12 della Direttiva 2014/24/UE;
- persegue esclusivamente finalità di pubblico interesse e, nel quadro della politica di programmazione regionale, grazie a una consolidata conoscenza del tessuto economico-sociale regionale, svolge attività strumentali alle funzioni della Regione;
- dispone di strumenti di controllo e garanzia quali l’applicazione delle norme sulla trasparenza, pubblicità e anticorruzione, previste dalla Legge n. 241/90 e s.m.i. e dal D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. nonché di un adeguato sistema di contabilità analitica.

Posto che, in base all'art. 7, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, è possibile procedere all'aggiudicazione diretta di un servizio ad una società in house, nel rispetto dei principi previsti dagli artt. 1, 2 e 3 del medesimo decreto;

rilevato di dover procedere, al fine di attestare il rispetto dei principi di cui agli artt. 1, 2, 3 del D.Lgs. n. 36/2023 sopra richiamato:

- a. alla valutazione sulla congruità economica dell'offerta avuto riguardo all'oggetto e al valore della prestazione;
- b. a motivare il mancato ricorso al mercato, nonché dei benefici per la collettività della forma di gestione prescelta, anche con riferimento agli obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio, nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche.

Ritenuto che:

- con riferimento al punto a., la congruità viene valutata rispetto ai massimali di cui alla vigente normativa regionale;
- con riferimento al punto b., la scelta di avvalersi dei servizi in house di Finpiemonte s.p.a. è giustificata dal fatto che l'opzione di mercato determinerebbe una maggiore onerosità per gli uffici regionali nella collaborazione con un soggetto privo del patrimonio di relazioni istituzionali e conoscenze finanziarie ed amministrative possedute Finpiemonte s.p.a.;
- relativamente al beneficio in termini di efficienza, economicità e qualità del servizio offerto si evidenziano le considerazioni già espresse nei punti precedenti relativamente:
 - a. alla consolidata e profonda conoscenza dell'organizzazione regionale, delle sue procedure, degli strumenti e delle strategie;
 - b. al perseguimento esclusivamente di finalità di pubblico interesse e, grazie a una consolidata conoscenza del tessuto economico-sociale regionale, allo svolgimento di attività strumentali alle funzioni della Regione;
 - c. alla disponibilità di adeguati strumenti di controllo e garanzia.

Posto che:

con la D.G.R. n. 2-6472 del 16/02/2018, la Giunta regionale ha approvato una metodologia comune di comparazione dei costi/corrispettivi preordinata alla valutazione di congruità a cui devono attenersi le direzioni regionali affidanti negli affidamenti in regime di *"in house providing"* in favore di Finpiemonte s.p.a.;

con la D.D. n. 43 del 27/02/2018 è stato adottato il documento contenente la definizione dei parametri di confronto per la valutazione della congruità dell'offerta economica relativa agli affidamenti a Finpiemonte s.p.a., in attuazione della D.G.R. succitata;

con D.G.R. n. 27-5128 del 27 maggio 2022 è stata approvata la nuova "Convenzione Quadro per gli affidamenti diretti a Finpiemonte S.p.A.", sottoscritta dalle parti in data 14/07/2021;

con D.G.R. n. 33-5720 del 30/09/2022 è stato approvato lo Schema di Contratto tipo per gli affidamenti a Finpiemonte S.p.A.;

con la D.G.R. n. 21-6536 del 20/02/2023 la metodologia per la valutazione della congruità dell'offerta economica relativa agli affidamenti a Finpiemonte S.p.A. di cui alla sopra citata D.G.R. 16 febbraio 2018, n. 2-6472 è stata integrata prevedendo l'adeguamento del valore monetario della tariffa media giornaliera prevista per le attività connesse alla gestione e/o controllo delle forme di sostegno riconducibili all'Assistenza rimborsabile e alle Sovvenzioni secondo l'indice dei prezzi al consumo (FOI) pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale, ai sensi dell'art. 81 della legge 27 luglio 1978, n. 392;

in attuazione della predetta D.G.R. n. 21-6536 del 20/02/2023, con D.D. n. 80/A1000A/2023 del 24 febbraio 2023, come rettificata dalla D.D. n. 91/A1000A/2023 del 28/02/2023, si è provveduto ad

adeguare il valore monetario della tariffa media giornaliera da applicare a tutte le attività svolte da Finpiemonte S.p.A. e connesse alla gestione e/o controllo delle forme di sostegno riconducibili all'Assistenza rimborsabile e alle Sovvenzioni;

Considerato che Finpiemonte Spa ha trasmesso con prot n. GB/AF 23-33255 del 21/09/2023 a mezzo pec l'offerta economica della Misura "Fondo di reindustrializzazione"- L.R. 34/04" (ns. prot. 11366 del 16 settembre 2023) manifestando la necessità di svolgere le funzioni di soggetto attuatore, in ragione delle attività di acquisizione e manutenzione degli immobili, e della successiva fase di alienazione e rifunzionalizzazione degli immobili medesimi in virtù degli obblighi di cui alla DGR n. 4 – 1605 del 30 giugno 2020. Finpiemonte ha stimato che dette attività, valorizzate in conformità con l'attuale metodologia per la valutazione della congruità dell'offerta economica, si protrarranno fino al termine del primo semestre 2026, con oneri di gestione pari a euro 327.965,76 (Iva inclusa).

Ai sensi della D.G.R. n. 2-6472 del 16/02/2018 e s.i. e della D.D. n. 43 del 27/02/2018 e s.i. è stata effettuata, con esito positivo, la valutazione della congruità dell'offerta economica presentata da Finpiemonte, che qui si ritiene approvata per la durata indicata all'art. 5 dello schema di Contratto approvato con il presente atto, sino al 30/06/2026.

Considerato che la D.G.R. n. 4-1605 del 30/06/2020 stabilisce che le spese relative alle attività oggetto del presente affidamento possono trovare copertura, tra l'altro, con i proventi derivanti dalla ricollocazione o locazione degli immobili.

Verificato che con la succitata nota prot n. GB/AF 23-33255 del 21/09/2023 Finpiemonte ha trasmesso il cronoprogramma delle somme incassate e da incassate nel periodo 2022-2026, per un ammontare complessivo di Euro 356.019,42.

Dato atto che all'intervento in oggetto, tramite procedura online del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica, è stato assegnato il Codice Unico di progetto di investimento Pubblico J11C23000710002.

Alla luce di quanto sopra esplicitato, si rende necessario:

- con riferimento alle attività da affidare a Finpiemonte S.p.A di:

1. approvare l'offerta economica presentata da Finpiemonte a mezzo pec con nota prot. n. GB/AF 23-33255 del 21/09/2023, (ns. prot. 11366 del 26.09.2023) per la durata indicata all'art. 5 dello schema di Contratto approvato con il presente atto e di affidare a Finpiemonte S.p.A" le attività in qualità di soggetto attuatore della Misura "Fondo di reindustrializzazione";
2. approvare lo Schema di Contratto (di cui all'Allegato 1 alla presente determinazione, per farne parte integrante e sostanziale) relativo alla Misura "Fondo di reindustrializzazione";
3. ai sensi degli articoli 10, comma 3, e 56 del D.Lgs. n. 118/2011, impegnare sul Bilancio finanziario gestionale 2023-2025 e annotare contabilmente per le annualità successive al 2025, a favore di Finpiemonte Spa (codice beneficiario 12613), la somma complessiva di € 327.965,76 (iva inclusa) sul capitolo 113984, P.d.C. finanziario U.1.03.02.99.999, come di seguito ripartita:
 - € 214.719,91 (IVA inclusa) per gli oneri di gestione relativi all'attività svolta/da svolgere negli anni 2020-2023 - annualità 2023
 - € 71.246,26 (IVA inclusa) per gli oneri di gestione relativi all'attività da svolgere nell'anno 2024 - annualità 2024;
 - € 36.246,48 (IVA inclusa) per gli oneri di gestione relativi all'attività da svolgere nell'anno 2025 - annualità 2025;
 - € 5.753,11 (IVA inclusa) per gli oneri di gestione relativi all'attività da svolgere

nell'anno 2026 - annualità 2026.

Dette risorse sono vincolate al capitolo di entrata 36263 "Restituzione fondi da Finpiemonte S.p.A., derivanti da locazione di immobili", Titolo 3 "Rimborsi e altre entrate correnti";

4. accertare sul Bilancio finanziario gestionale 2023-2025 e annotare contabilmente per le annualità successive al 2025 (codice versante 12613) la somma complessiva di € 327.965,76 sul capitolo 36263, P.d.C. finanziario U.3.05.99.99.999, come di seguito ripartita:

€ 214.719,91 - annualità 2023

€ 71.246,26 - annualità 2024;

€ 36.246,48 - annualità 2025;

€ 5.753,11 - annualità 2026;

Dato atto che:

- in relazione al principio della competenza finanziaria di cui al d.lgs 118/2011 e s.m.i., le somme impegnate/annotate con il presente provvedimento sono interamente esigibili negli esercizi finanziari di competenza;

- gli impegni/annotazioni di cui alla presente determinazione sono assunti nei limiti delle risorse stanziare ed autorizzate sulla dotazione finanziaria del competente capitolo di spesa del bilancio regionale;

- trattasi di spesa non ricorrente;

- il programma dei pagamenti è compatibile con il relativo stanziamento di bilancio, secondo quanto previsto dall'art. 56, comma 6 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. e dall'art. 27 del Regolamento regionale di contabilità n. 9/2021;

- la competenza economica coincide con quella finanziaria;

- il provvedimento non determina oneri impliciti per il bilancio regionale;

- l'accertamento di cui al presente provvedimento non è già stato assunto con precedenti atti;

- trattasi di entrata di natura ricorrente.

Le transazioni elementari dei citati capitoli di entrata e di spesa sono riportate nell'Appendice "Elenco registrazioni contabili" allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale.

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016, come modificata dalla D.G.R. n. 1-3361 del 14/06/2021;

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- lo Statuto della Regione Piemonte;
- il D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i., "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- l'art. 17 l.r. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale";
- il d.lgs 118/2011 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42);
- il d.lgs. n. 33/2013 (Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità,

trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni);

- il Regolamento n. 9 del 16 luglio 2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18";
- la D.G.R. n. 38-6152 del 2 dicembre 2022 "Approvazione linee guida per le attività di ragionieri relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della dgr12-5546 del 29 agosto 2017;
- la Legge regionale n. 5 del 24 aprile 2023 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2023-2025 (Legge di stabilità regionale 2023)";
- la Legge regionale n. 6 del 24 aprile 2023 "Bilancio di previsione finanziario 2023-2025";
- la D.G.R. n.1-6763 del 27 aprile 2023 "Legge regionale 24 aprile 2023, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2023-2025". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025";
- la D.G.R. n.3 - 6447 del 31 gennaio 2023 "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2023- 2025 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2023" dando atto che nel PIAO è confluito il Piano Triennale di prevenzione della Corruzione e della Trasparenza;
- il d.lgs n. 50/2016 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici";
- la determina n. 4/2011 dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici, servizi e forniture aggiornata con successiva delibera ANAC n. 556/2017 (risposta c. 4 alle faq di ANAC in materia di tracciabilità) con la quale, tra l'altro, si escludono dall'ambito di applicazione della legge n. 136/2010 le movimentazioni di danaro derivanti da prestazioni eseguite in favore di pubbliche amministrazioni da soggetti, giuridicamente distinti dalle stesse, ma sottoposti ad un controllo analogo a quello che le medesime esercitano sulle proprie strutture (c.d. affidamenti in house), con conseguente esclusione degli affidamenti diretti a società in house dall'obbligo di richiesta del codice CIG ai fini della tracciabilità;
- la D.G.R. n. 2-6472 del 16/02/2018 "Approvazione della metodologia per la valutazione della congruità dell'offerta economica relativa agli affidamenti a Finpiemonte S.p.a. (art. 192, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.);
- la D.D. n. 43 del 27/02/2018 "Adozione del Documento recante "Definizione dei parametri di confronto per la valutazione della congruità dell'offerta economica relativa agli affidamenti a Finpiemonte S.p.a. in qualità di soggetto in house ai sensi dell'art. 192, comma 2, del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.", in attuazione della DGR n. 2 - 6472 del 16/2/2018;
- la D.G.R. n. 21-6536 del 20/02/2023 "Approvazione metodologia per la valutazione della congruità dell'offerta economica relativa agli affidamenti a Finpiemonte S.p.A. (art. 192, comma 2, d. lgs. 50/2016 s.m.i.). - Integrazione";
- la D.D. n. 80 del 24/02/2023 "D.D. A10000 del 27 febbraio 2018, n. 43. "Adozione del Documento recante "Definizione dei parametri di confronto per la valutazione della congruità dell'offerta economica relativa agli affidamenti a Finpiemonte S.p.a. in qualità di soggetto in house ai sensi dell'art. 192, comma 2, del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.", in attuazione della d.g.r. n. 2 - 6472 del 16.2.2018" - Integrazione";
- la D.D. n. 91 del 28/02/2023 "D.D. n. 80/A1000A/2023 del 24 febbraio 2023. Rettifica per mero errore materiale" con riferimento alla decorrenza delle disposizioni contenute nella DD n. 80/2023;

- la Circolare prot. n. 1011 del 08 ottobre 2021 a firma congiunta dei Settori Trasparenza e anticorruzione e Contratti, polizia locale e sicurezza integrata, recante "Obblighi di pubblicazione relativi a contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
- la D.G.R. n. 27-5128 del 27/05/2022 "Legge regionale 26 luglio 2007 n. 17 e s.m.i. Approvazione dello schema di "Convenzione Quadro per gli affidamenti diretti a Finpiemonte S.p.A."";
- la D.G.R. n. 21-2976 del 12/3/2021 che approva le nuove "Linee guida relative al controllo analogo sugli Organismi operanti in regime di "in house providing" e nel rispetto dell'art. 192 c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- la D.G.R. n. 33 - 5720 del 30/09/2022 "Legge regionale 26 luglio 2007, n. 17 e s.m.i. Approvazione dello "Schema di Contratto tipo per gli affidamenti a Finpiemonte S.p.A."";

determina

Per le motivazioni in premessa che integralmente e sostanzialmente si richiamano:

1. di approvare l'offerta economica presentata da Finpiemonte a mezzo pec con nota prot. n. GB/AF 23-33255 del 21/09/2023, (ns. prot. 11366 del 26.09.2023) per la durata indicata all'art. 5 dello schema di Contratto approvato con il presente atto e di affidare a Finpiemonte S.p.A" le attività in qualità di soggetto attuatore della Misura "Fondo di reindustrializzazione";
2. di approvare lo Schema di Contratto (di cui all'Allegato 1 alla presente determinazione, per farne parte integrante e sostanziale) relativo alla Misura "Fondo di reindustrializzazione";
3. ai sensi degli articoli 10, comma 3, e 56 del D.Lgs. n. 118/2011, impegnare sul Bilancio finanziario gestionale 2023-2025 e annotare contabilmente per le annualità successive al 2025, a favore di Finpiemonte Spa (codice beneficiario 12613), la somma complessiva di € 327.965,76 (iva inclusa), sul capitolo 113984, P.d.C. finanziario U.1.03.02.99.999 - come di seguito ripartita:
 - € 214.719,91 (IVA inclusa) per gli oneri di gestione relativi all'attività svolta/da svolgere negli anni 2020-2023 - annualità 2023
 - € 71.246,26 (IVA inclusa) per gli oneri di gestione relativi all'attività da svolgere nell'anno 2024 - annualità 2024;
 - € 36.246,48 (IVA inclusa) per gli oneri di gestione relativi all'attività da svolgere nell'anno 2025 - annualità 2025;
 - € 5.753,11 (IVA inclusa) per gli oneri di gestione relativi all'attività da svolgere nell'anno 2026 - annualità 2026;
4. di accertare sul Bilancio finanziario gestionale 2023-2025 e annotare contabilmente per le annualità successive al 2025 (codice versante 12613) la somma complessiva di € 327.965,76 sul capitolo 36263, P.d.C. finanziario U.3.05.99.99.999, come di seguito ripartita:

€ 214.719,91 - annualità 2023

€ 71.246,26 - annualità 2024;

€ 36.246,48 - annualità 2025;

€ 5.753,11 - annualità 2026;

la liquidazione degli oneri di gestione per ciascun esercizio finanziario sarà effettuata nel rispetto delle modalità stabilite nel contratto approvato con il presente atto, nonché della Convenzione Quadro, esclusivamente previa comunicazione da parte di Finpiemonte degli avvenuti incassi derivanti dai proventi della ricollocazione o locazione degli immobili per l'esercizio finanziario di competenza.

La presente determinazione sarà pubblicata ai sensi dell'art. 23, comma 1. lettera b) e dell'art. 37 del

D. Lgs n. 33/2013 nel sito istituzionale dell'Ente – Sezione “Amministrazione Trasparente”.

Contraente: Finpiemonte S.p.A. in qualità di Organismo Intermedio – C.F. 01947660013.

Importo complessivo: € 327.965,76 Iva inclusa.

Modalità di individuazione del contraente: Convenzione Quadro per gli affidamenti diretti a Finpiemonte S.p.A. di cui alla D.G.R. n. 27-5128 del 27 maggio 2022

Responsabile del procedimento: Dott. Mario Gobello.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della legge regionale 12 ottobre 2010, n. 22.

La comunicazione del presente provvedimento al Consiglio regionale, prevista dal paragrafo 5.1 dell'Allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, sarà fatta a cura degli uffici di Ragioneria centrale.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 30 giorni dalla data di conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del Processo Amministrativo).

Referente:

Giorgio Smeriglio

IL DIRIGENTE (A1905B - Programmazione sviluppo territoriale e locale, aree interne e aree urbane)

Firmato digitalmente da Mario Gobello

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. Rev03nov2023_SCHEMA_AFFIDAMENTO__soggetto_attuatore.pdf

Allegato



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

ALLEGATO 1

Rep.-n.

REGIONE PIEMONTE

**SCHEMA DI CONTRATTO TIPO PER L’AFFIDAMENTO A
FINPIEMONTE S.P.A. DELLE ATTIVITA’ DI SOGGETTO
ATTUATORE DELLA MISURA «FONDO DI
REINDUSRIALIZZAZIONE» F. 262**

CUP J11C23000710002

Tra:

REGIONE PIEMONTE – Direzione Competitività del Sistema Regionale,
Settore Programmazione e sviluppo territoriale e locale, aree interne e aree
urbane, in persona del Dirigente pro tempore, Dr. -----, nato a ----- il
-----, domiciliato per l’incarico presso la Regione Piemonte, in Torino
P.zza Piemonte, 1 C.F. 80087670016 (nel seguito Regione)

e

FINPIEMONTE S.p.A., con sede in Torino, Galleria San Federico n. 54,
capitale sociale Euro ----- i.v., con codice fiscale e numero di
iscrizione al registro delle imprese di Torino 01947660013, in persona del
Direttore Generale ----- a ciò facoltizzato per procura a rogito
Notaio ----- di -----, in data -----, rep. n. -----,
registrata a ----- in data ----- n. ----- domiciliato per la
carica in Torino presso la sede sociale, (nel seguito Finpiemonte).

nel seguito ove congiuntamente anche “Parti”,

PREMESSO CHE

a. con Legge regionale 26 luglio 2007 n. 17 portante la riorganizzazione

di Finpiemonte, la Regione ha attribuito a Finpiemonte il ruolo di società finanziaria regionale a sostegno dello sviluppo, della ricerca e della competitività del territorio, svolgente attività strumentali alle funzioni della Regione, aventi carattere finanziario e di servizio, nonché degli altri enti costituenti o partecipanti;

b. ai sensi dell'art. 2, comma 4 della predetta Legge regionale ed in attuazione della D.G.R. n. 27-5128 del 27 maggio 2022, la Regione e Finpiemonte in data 14/07/2022 hanno sottoscritto la "Convenzione Quadro per gli affidamenti diretti a Finpiemonte S.p.A." (nel seguito Convenzione Quadro) che deve intendersi parte integrante e sostanziale del presente contratto di affidamento a cui si fa rinvio per tutto quanto non esplicitamente richiamato nella presente convenzione;

c. Finpiemonte, in virtù dei predetti atti:

- è una società a capitale interamente pubblico, a prevalente partecipazione regionale;

- opera esclusivamente a favore della Regione e degli altri enti costituenti o partecipanti svolgendo attività strumentali degli stessi;

- è sottoposta a controllo analogo a quello esercitato sui servizi regionali da parte della Regione, sia in forza dello Statuto sia in forza della predetta Convenzione Quadro;

- con il Contratto di affidamento Rep.160 del 28 aprile 2016 sono state affidate a Finpiemonte le attività di gestione del bando regionale approvato con Determinazione Dirigenziale n°248 del 14 giugno 2013, (Linea di azione 3.4: "Riqualficazione post manifatturiera" - Asse 3: "Riqualficazione Territoriale" - Linea di intervento b): "Fondo di reindustrializzazione"), nel

seguito “Bando”;

d. con il contratto di affidamento recante il numero di repertorio

162/2021 è stato affidato a Finpiemonte lo svolgimento delle attività residuali

a completamento del Bando;

e. con il contratto di affidamento recante il numero di repertorio 52 del

25 gennaio 2023 è stato affidato a Finpiemonte lo svolgimento delle attività di

completamento del Bando, fino al 31/12/2025;

f. in coerenza con quanto disciplinato nei contratti di affidamento sopra

richiamati, i corrispettivi maturati per le attività di gestione sono stati

regolarmente riconosciuti e liquidati a Finpiemonte;

g. con DGR n. 4 - 1605 del 30.06.2020 si è provveduto ad individuare

Finpiemonte Spa., già soggetto Gestore del Fondo, quale soggetto Attuatore

del fondo medesimo;

h. con medesima deliberazione la Regione Piemonte ha stabilito che

Finpiemonte Spa acquisisca la proprietà degli immobili oggetto del fondo e

successivamente, presentando alla Regione specifico piano, concluda il

processo di rifunzionalizzazione e successiva ricollocazione degli immobili

sul mercato immobiliare entro il 1° gennaio 2026 , nel rispetto della scheda

di misura approvata con D.G.R. 1 – 5549 del 25.03.2013 e successive D.G.R.

1 - 5839 del 03.06.2013, D.G.R. n. 32-7293 del 30.07.2018 e D.G.R. 48-8957

del 19.05.2019, procedendo contestualmente alla ricostituzione del Fondo

mediante un piano di vendita e/o di locazione con eventuale diritto di riscatto;

i. risulta pertanto indispensabile affidare a Finpiemonte le attività di

acquisizione e manutenzione degli immobili e le conseguenti attività

finalizzate all’alienazione.

Le Parti con il presente contratto intendono definire il contenuto dell'affidamento regionale delle attività riguardanti la fase di acquisizione e manutenzione degli immobili che Finpiemonte ha svolto e che dovranno essere ancora svolte, nel rispetto delle disposizioni contenute nella Convenzione Quadro. Non rientrano fra le attività disciplinate dal presente contratto quelle riguardanti la rifunzionalizzazione ed alienazione degli immobili.

Tutto ciò premesso, che forma parte integrante e sostanziale del presente contratto, le Parti

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art. 1 – Oggetto

1. La Regione affida a Finpiemonte le attività svolte e quelle ancora da svolgere riguardanti i costi di acquisizione e manutenzione degli immobili, nel rispetto di quanto stabilito nella DGR n. 4 - 1605 del 30.06.2020 nonché delle disposizioni della Convenzione Quadro.

Art. 2 – Attività affidate a Finpiemonte

1. La Regione ai fini della realizzazione dell'oggetto del presente contratto affida a Finpiemonte le seguenti attività:

- a) verifica di regolarità amministrativa e stato di fatto degli immobili, propedeutiche agli atti di passaggio,
- b) predisposizione della documentazione per gli atti di passaggio,
- c) risoluzione di problematiche ostative alla stipula degli atti,
- d) stipula degli atti,
- e) attività di manutenzione degli immobili,
- f) gestione amministrativa della manutenzione immobili,

g) predisposizione della proposta di “*Piano di rifunzionalizzazione*”.

La Regione inoltre riconosce i costi sostenuti da Finpiemonte connessi alle attività di acquisizione e manutenzione degli immobili fino alla completa alienazione degli immobili, e più precisamente i costi per:

- utenze,
- consulenze tecniche,
- assicurazioni,
- vigilanza/sorveglianza,
- manutenzioni,
- supporto Finpiemonte Partecipazioni,
- sopralluoghi,
- perizie di stima del valore degli immobili.

2. Ai sensi dell'art. 7 della Convenzione Quadro, Finpiemonte redige su base semestrale una relazione sull'andamento delle attività affidate, evidenziando eventuali criticità e comunicando le misure eventualmente già adottate o che intende adottare per rimuovere le situazioni critiche rilevate.

3. Ai sensi dell'art. 21, comma 6 della Convenzione Quadro, al termine della gestione dell'affidamento, Finpiemonte predispone la relativa rendicontazione finale e la trasmette alla struttura affidante.

Art. 3 – Attività svolte dalla Regione Piemonte – Controllo e vigilanza

1. Permangono in capo alla Regione, in linea generale, l'adozione degli atti su cui si basa la misura oggetto del presente affidamento, e l'attività di raccordo e coordinamento tra i diversi soggetti coinvolti nelle procedure attuative.

2. La Regione svolge, inoltre, le funzioni e le attività di vigilanza e

controllo previste dagli articoli 7 e 23 della Convenzione Quadro; a tal fine Finpiemonte consente in ogni momento alla Regione, l'ispezione e il controllo della documentazione relativa alle attività svolte, fornendo informazioni, dati e documenti relativi all'attuazione degli interventi.

Art. 4 – Fondo - Risorse

1. Alla data del 30/09/2023 le disponibilità dei fondi istituiti per lo svolgimento delle attività correlate all'oggetto del presente contratto assommano a:

- Fondo Finpiemonte Soggetto Gestore: Euro 2.414,11
- Fondo Finpiemonte Soggetto Attuatore: Euro 231.057,77

2. Per quanto riguarda l'amministrazione, la gestione finanziaria dei fondi trasferiti e quant'altro non previsto nel presente contratto, si applicano le disposizioni della Convenzione Quadro.

3. Ai sensi degli artt. 19 e 21 della Convenzione Quadro, Finpiemonte si impegna a fornire semestralmente un documento di sintesi riguardante la situazione finanziaria del Fondo di cui al precedente comma 1, indicandone in particolare la consistenza all'inizio ed al termine del semestre, le movimentazioni effettuate nel corso del medesimo periodo e gli interessi.

Art. 5 – Durata

1. Il presente contratto ha efficacia dal giorno della sottoscrizione e ha durata fino al 30/06/2026.

2. Le Parti possono concordare eventuali proroghe alla durata di cui al comma 1 che dovranno essere formalizzate mediante provvedimento dirigenziale, nel quale verrà stabilito il nuovo termine di scadenza, senza obbligo di modifica del presente contratto e mediante comunicazione a

Finpiemonte del relativo provvedimento regionale adottato.

Art. 6 – Modalità di svolgimento dell'affidamento – Norma di Rinvio

1. Finpiemonte svolgerà le attività in oggetto in piena autonomia gestionale e organizzativa, sulla base di quanto contenuto nel Bando, e nel pieno rispetto della Convenzione Quadro di cui in premessa, assicurando il rispetto e la piena attuazione dei principi di semplificazione, correttezza e trasparenza amministrativa ivi contenuti, nonché il rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo, tutela dei dati personali, documentazione amministrativa, correttezza finanziaria e contenimento dei costi.

2. La Direzione Regione affidante si impegna a fornire a Finpiemonte gli orientamenti, le interpretazioni, le circolari elaborate attinenti alle materie oggetto di affidamento.

Art. 7 – Costi delle attività - Corrispettivo

1. La Regione, per l'affidamento in oggetto, corrisponde a Finpiemonte un corrispettivo determinato sulla base della metodologia per la valutazione della congruità dell'offerta economica richiamata nell' art. 26 della Convenzione Quadro.

2. Preso atto dell'offerta di servizio pervenuta agli atti della Direzione regionale Competitività del Sistema regionale, Settore "Programmazione e sviluppo territoriale e locale, aree interne e aree urbane" (a mezzo pec con ns. protocollo n. 11366 del 26.09.2023), il corrispettivo è convenuto tra le Parti in complessivi Euro 327.965,76 (IVA inclusa), quale importo complessivo per il periodo 2020-2026;

3. La copertura del corrispettivo è assicurata dalle risorse impegnate/annotate sul capitolo 113984 del Bilancio regionale, annualità

2023-2026, con applicazione della disciplina sulla scissione dei pagamenti (c.d. “split payment” - previsto dall’art. 1 del decreto-legge 24/4/2017, n. 50, convertito nella legge 21/6/2017, n. 96).

4. Finpiemonte presenterà annualmente dettagliato consuntivo dei costi e oneri effettivamente sostenuti per le attività oggetto del presente contratto.

5. Il pagamento verrà effettuato dalla Regione a Finpiemonte a seguito di emissione di regolare fattura, entro 60 giorni dalla data di ricevimento da parte della Regione Piemonte del documento stesso e sulla base della rendicontazione periodica presentata, ai sensi dell’articolo 21 della Convenzione Quadro ed in ogni caso esclusivamente previa comunicazione da parte di Finpiemonte degli avvenuti incassi derivanti dai proventi della ricollocazione o locazione degli immobili per l'esercizio finanziario di competenza.

6. Finpiemonte si impegna a segnalare tempestivamente al Settore affidante la previsione di eventuali ulteriori attività non previste nell'ambito dell'offerta di servizio di cui al precedente comma 2 e/o di maggiore impegno su attività già previste da svolgersi con riferimento al presente affidamento, e determinate da una o più situazioni previste all'art. 8, comma 1, del presente contratto. In tali casi, il Settore affidante valuterà tempestivamente l'opportunità e la necessità di un'eventuale autorizzazione delle ulteriori attività e del conseguente riconoscimento dei rispettivi costi, da attuarsi tramite apposita revisione del contratto in applicazione dell'art. 8 del presente affidamento.

Art. 8 – Modalità di revisione del contratto

1. Le parti potranno di comune accordo rivedere in tutto o in parte le

clausole contrattuali qualora intervengano modificazioni della normativa, della Convenzione Quadro o al verificarsi di fatti straordinari o imprevedibili, estranei alla sfera di azione di Finpiemonte, che possano comportare un mutamento delle modalità di svolgimento delle attività in oggetto o delle condizioni di affidamento delle attività medesime.

2. Le modifiche e gli adeguamenti previsti nel presente articolo verranno formalizzati per iscritto e non comportano revoca dell'affidamento oggetto della presente convenzione né deroga alla durata di quest'ultimo.

3. Eventuali cambiamenti intervenuti dopo la stipula del presente contratto e che non modificano nella sostanza i contenuti dello stesso, potranno essere concordati tra le Parti mediante scambio di note scritte.

Art. 9 – Revoca dell'affidamento

1. L'affidamento in oggetto potrà essere revocato da parte della Regione per sopravvenute gravi e motivate esigenze di pubblico interesse, salvo il riconoscimento dei corrispettivi e dei costi sostenuti da Finpiemonte fino a quel momento nel caso in cui la revoca non sia resa necessaria da normativa sopravvenuta.

Art. 10 – Risoluzione del contratto

1. Fatta salva la revoca di cui al precedente articolo, il presente contratto si risolve qualora le parti abbiano commesso gravi, ripetute e rilevanti inadempienze rispetto agli impegni assunti nello stesso, avuto riguardo all'interesse dell'altra.

2. La Regione, qualora intenda avvalersi della clausola di risoluzione, contesta a Finpiemonte l'inadempienza riscontrata entro 30 (trenta) giorni, intimando alla stessa di rimuovere le cause di inadempimento entro un

termine che verrà concordato tra le Parti. A seguito della predetta contestazione, Finpiemonte può presentare controdeduzioni entro i successivi 30 (trenta) giorni.

3. Qualora, a seguito della contestazione o dell'intimazione di cui sopra, Finpiemonte non elimini entro il termine convenuto le cause dell'inadempimento ovvero qualora la Regione non ritenga accettabili e soddisfacenti i motivi adottati nelle controdeduzioni, può essere richiesta la risoluzione del contratto.

Art. 11 – Nomina a Responsabile esterno del trattamento dati

1. Lo svolgimento delle attività oggetto del presente Contratto comporta a carico di Finpiemonte attività di trattamento di dati personali, da effettuare in osservanza del Regolamento U.E. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (nel seguito GDPR) e del d.lgs. 193/2006 e s.m.i.. Per tale ragione Finpiemonte ai fini dell'adempimento del presente contratto è nominata Responsabile esterno del trattamento, ai sensi degli artt. 28 e 29 del GDPR.

2. Finpiemonte, quale Responsabile esterno del trattamento è autorizzata a ricorrere a eventuali ulteriori responsabili del trattamento, fermo restando l'obbligo di comunicare preventivamente il nome del sub-responsabile (art. 28, par. 4 del GPRD).

3. Nel corso e per tutta la durata delle attività oggetto del presente contratto Finpiemonte e gli eventuali sub-responsabili da essa nominati devono osservare gli obblighi e istruzioni indicate nell'Allegato 1, quale parte integrante e sostanziale del presente contratto e che si accetta con la sottoscrizione del medesimo.

Art. 12 - Codice di comportamento e Piano Anticorruzione

1. Le parti dichiarano di conoscere ed accettare gli obblighi di condotta definiti dal Codice di comportamento dei dipendenti del ruolo della Giunta della Regione Piemonte, approvato con Deliberazione della Giunta regionale n. 1-1717 del 13.07.2015, che si richiama per farne parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se non materialmente allegato alla stessa.

2. Finpiemonte si attiene alle prescrizioni del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) della Regione Piemonte 2023-2025 in materia di conclusione contratti di lavoro ed attribuzione incarichi.

Art. 13 – Rinvio

1. Per tutto quanto non esplicitamente previsto nel presente contratto, si rinvia alle disposizioni della Convenzione Quadro.

Art. 14 – Registrazione in caso d’uso

1. Il presente contratto sarà registrato in caso d’uso e tutte le imposte e tasse derivanti, a norma delle vigenti leggi, saranno a carico di Finpiemonte.

2. Il presente contratto è soggetto a repertoriatura presso il settore regionale competente ed al pagamento dell’imposta di bollo ai sensi del D.P.R. n. 642 del 26.10.1972. L’imposta è a carico di Finpiemonte ed è dovuta nella misura e secondo le modalità previste dalla normativa di legge vigente. L’assolvimento dell’imposta di bollo per il presente contratto avviene attraverso il versamento mediante F24, utilizzando il codice tributi 1552, anno di riferimento 2023.

Art. 15 – Foro Competente

1. Per la soluzione di eventuali controversie è competente il Foro di

Torino.

Letto, approvato e sottoscritto,

Per Regione Piemonte

Il Dirigente pro-tempore del Settore Programmazione e Sviluppo territoriale

e locale, Aree interne e Aree urbane

Firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82

Per Finpiemonte S.p.A.

il Direttore Generale

Dott.

Firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82

ALLEGATO 1

Disciplina dei trattamenti effettuati da Finpiemonte s.p.a., quale Responsabile del trattamento dei dati personali, ai sensi dell'articolo 28 del Regolamento U.E. 2016/679.

Nell'ambito del contratto di affidamento delle attività ATTIVITA' DI SOGGETTO ATTUATORE DELLA MISURA «FONDO DI REINDUSRIALIZZAZIONE» riguardanti il Settore Programmazione e Sviluppo territoriale e locale, Aree interne e Aree urbane, di cui il presente documento è allegato quale parte integrante e sostanziale e perciò accettato con la sottoscrizione del contratto suddetto, FINPIEMONTE S.p.A. assume il ruolo di responsabile esterno del trattamento (nel seguito Responsabile), come previsto all'art. 5 della convenzione quadro per gli affidamenti diretti a FINPIEMONTE S.p.A., approvata con Deliberazione della Giunta Regionale 27 maggio 2022, n. 27-5128.

Quale responsabile, FINPIEMONTE S.p.A. ottempera alle disposizioni del regolamento UE 2016/679 (nel seguito GDPR), del d.lgs. 196/2003 (come modificato dal d.lgs. 101/2018), nonché agli obblighi e istruzioni di seguito indicati dal Responsabile del Settore Programmazione e Sviluppo territoriale e locale, Aree interne e Aree urbane, quale delegato del titolare (Giunta Regionale) ai sensi della D.G.R. n. 1-6847 del 18.5.2018.

1. DEFINIZIONI

Ai sensi dell'art. 4 del GDPR si intende

- per «**Responsabile del trattamento**» la persona fisica o giuridica, l'autorità pubblica, il servizio o altro organismo che tratta dati personali per conto del Titolare del trattamento;

- per «**Trattamento**» qualsiasi operazione o insieme di operazioni, compiute con o senza l'ausilio di processi automatizzati e applicate a dati personali o insiemi di dati personali, come la raccolta, la registrazione, l'organizzazione, la strutturazione, la conservazione, l'adattamento o la modifica, l'estrazione, la consultazione, l'uso, la comunicazione mediante trasmissione, diffusione o qualsiasi altra forma di messa a disposizione, il raffronto o l'interconnessione, la limitazione, la cancellazione o la distruzione;

- per «**Dato personale**»: qualsiasi informazione riguardante una persona fisica identificata o identificabile (interessato); si considera identificabile la persona fisica che può essere identificata, direttamente o indirettamente, con particolare riferimento a un identificativo come il nome, un numero di identificazione, dati relativi all'ubicazione, un identificativo online o a uno o più elementi caratteristici della sua identità fisica, fisiologica, genetica, psichica, economica, culturale o sociale.

2. TRATTAMENTI DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 5 del GDPR, i dati personali devono essere:

- a) trattati in modo lecito, corretto e trasparente nei confronti dell'interessato, pertanto, sarà cura del Responsabile veicolare agli interessati l'informativa relativa al trattamento dei dati ai sensi dell'art. 13 del GDPR e assicurarsi e poter dimostrare che i relativi contenuti siano stati compresi;
- b) raccolti esclusivamente per le finalità esplicitate nel presente atto e trattati coerentemente con tali finalità; un ulteriore trattamento dei dati personali a fini di archiviazione nel pubblico interesse, di ricerca scientifica o storica o a fini statistici non è considerato incompatibile

con le finalità iniziali;

c) adeguati, pertinenti e limitati a quanto necessario rispetto alle finalità per le quali sono trattati;

d) esatti e aggiornati; devono essere adottate tutte le misure ragionevoli per cancellare o rettificare tempestivamente i dati inesatti rispetto alle finalità per le quali sono trattati;

e) conservati in una forma che consenta l'identificazione degli interessati per un arco di tempo non superiore al conseguimento delle finalità per le quali sono trattati in maniera da garantire un'adeguata sicurezza dei dati personali, compresa la protezione, mediante misure tecniche e organizzative adeguate, da trattamenti non autorizzati o illeciti e dalla perdita, dalla distruzione o dal danno accidentali.

3. NATURA E FINALITÀ DEI TRATTAMENTI

I trattamenti dei dati personali a titolarità della Giunta regionale che il Responsabile esterno è autorizzato ad effettuare sono i seguenti:

- raccolta, registrazione, organizzazione, conservazione, eventuale aggiornamento.

I trattamenti dei dati personali sono finalizzati ad adempiere alla concessione e all'erogazione dei contributi e ai necessari controlli di legge.

Ogni trattamento potrà essere effettuato solamente per le finalità di adempimento a quanto previsto dal presente contratto e alle istruzioni ivi contenute.

4. OGGETTO DEI TRATTAMENTI

Tipo di dati personali

I dati che possono essere oggetto di trattamento, coerentemente con quanto

previsto dai singoli avvisi pubblici, sono messi a disposizione dal Delegato del Titolare o raccolti direttamente presso l'interessato; tali dati personali sono i seguenti:

1. dati anagrafici (nome e cognome, luogo e data di nascita, luogo di residenza, codice fiscale ed estremi del documento di riconoscimento)
2. eventuali dati relativi a condanne penali e reati.

Categorie di interessati

I soggetti interessati dal trattamento dei dati personali sono le persone fisiche delegate alla presentazione delle domande di partecipazione al Bando in nome e per conto dei soggetti beneficiari ammissibili.

Banche dati

- Gestionale dei Finanziamenti e di Protocollo (Finpiemonte S.p.A.)

5. DURATA DEI TRATTAMENTI

Ogni trattamento dei suddetti dati personali, da effettuarsi esclusivamente in conformità alle finalità sopra riportate, dovrà essere limitato al tempo necessario a dare esecuzione agli interventi di cui al presente contratto.

Al termine delle operazioni di trattamento affidate, nonché all'atto della cessazione per qualsiasi causa del trattamento da parte del Responsabile, quest'ultimo sarà tenuto a restituire al Delegato del Titolare i dati personali oggetto del trattamento oppure a provvedere alla loro integrale distruzione, salvo i casi in cui la conservazione dei dati sia richiesta da norme di legge od altri fini (contabili, fiscali, di conservazione delle attestazioni e dei certificati rilasciati in esito a percorsi formativi, ecc.), anche per consentire eventuali *audit* da organismi nazionali o regionali di controllo.

6. FUNZIONI E OBBLIGHI DEL RESPONSABILE ESTERNO

Ferma restando la scrupolosa applicazione delle disposizioni del GDPR e del d.lgs. 196/2003 (come modificato dal d.lgs. 101/2018), il Responsabile adotta le misure organizzative, tecniche, procedurali e logistiche sulla sicurezza nei trattamenti, con particolare riferimento a quanto specificato nell'art. 32 del GDPR.

Il Responsabile, tenendo conto dello stato dell'arte e dei costi di attuazione, nonché della natura, dell'oggetto, del contesto e delle finalità del trattamento, come anche del rischio di varia probabilità e gravità per i diritti e le libertà delle persone fisiche, deve assicurarsi che le misure di sicurezza predisposte e adottate siano adeguate a garantire un livello di sicurezza adeguato al rischio, in particolare contro: a) distruzione, perdita, modifica, divulgazione non autorizzata o accesso, in modo accidentale o illegale, a dati personali trasmessi, conservati o comunque trattati; b) trattamento dei dati non consentito o non conforme alle finalità delle operazioni di trattamento.

Di seguito si indicano le Misure ritenute adeguate a garantire la protezione dei dati ai sensi dell'art. 28 GDPR:

- a) la capacità di assicurare su base permanente la riservatezza, l'integrità, la disponibilità e la resilienza dei sistemi e dei servizi di trattamento;
- b) la capacità di ripristinare tempestivamente la disponibilità e l'accesso dei dati personali in caso di incidente fisico o tecnico;
- c) una procedura per testare, verificare e valutare regolarmente l'efficacia delle misure tecniche e organizzative al fine di garantire la sicurezza del trattamento.

Il Responsabile deve altresì:
individuare, verificare e, se del caso, aggiornare i nominativi delle persone

fisiche incaricate a trattare i dati in relazione a ciascuna area di trattamento;

vigilare - anche secondo le prassi istituite e in accordo con il Delegato del

Titolare - che gli incaricati al trattamento dei dati personali del Responsabile

esterno si attengano alle procedure di volta in volta indicate specificatamente,

sia oralmente che per iscritto, in relazione ai diversi trattamenti;

assistere il Delegato del Titolare nel garantire il rispetto degli obblighi relativi

alla valutazione d'impatto sulla protezione dei dati nonché alla eventuale

consultazione preventiva all'Autorità di Controllo di cui agli artt. 35-36 del

GDPR;

se richiesto, assistere il Delegato del Titolare del trattamento con misure

tecniche e organizzative adeguate, nella misura in cui ciò sia possibile, al fine

di soddisfare le eventuali richieste per l'esercizio dei diritti dell'interessato di

cui agli artt. 13 - 22 del GDPR;

se richiesto, assistere il Delegato del Titolare del trattamento nel garantire il

rispetto degli obblighi di cui agli artt. 32 - 36 del GDPR, tenendo conto della

natura del trattamento e delle informazioni a disposizione del Responsabile

del trattamento;

comunicare ogni eventuale trasferimento di dati e informazioni all'estero,

anche per fini tecnici connessi ai servizi di providing e backup utilizzati

ordinariamente.

7. OBBLIGO DI RISERVATEZZA

Il Responsabile si impegna a osservare e fare osservare ai propri dipendenti,

incaricati e collaboratori, la riservatezza nei confronti di chiunque, per quanto

riguarda fatti, informazioni, dati e atti di cui vengano a conoscenza nella

realizzazione delle attività previste dal presente contratto.

A tal fine, il Responsabile si impegna a non cedere, non consegnare, non copiare, non riprodurre, non comunicare, non divulgare, non rendere disponibili in qualsiasi modo o a qualsiasi titolo a terzi, le informazioni acquisite nella realizzazione degli interventi e/o nell'erogazione dei servizi, fermo restando quanto previsto relativamente ai sub-responsabili.

8. GARANZIE PRESTATE DAL RESPONSABILE ESTERNO

Il Responsabile si impegna a comunicare tempestivamente ogni mutamento sopravvenuto dei requisiti di idoneità per effettuare i trattamenti oggetto del presente contratto.

Il Responsabile garantisce che i dati saranno custoditi e controllati in modo da ridurre al minimo, mediante l'adozione di idonee e preventive misure di sicurezza, i rischi di loro distruzione o perdita, anche accidentale, di accesso non autorizzato o di trattamento non consentito o non conforme alle finalità del presente del contratto.

Se tale garanzia è fornita anche per il tramite di fornitori di Servizi informatici di cui si avvale (hosting provider, prestatori di servizi Cloud, ecc.), il Responsabile si impegna a comunicare tempestivamente ogni mutamento di tali fornitori.

I dati oggetto del presente contratto dovranno essere trattati o comunque utilizzati dal Responsabile esclusivamente al fine di adempiere alle obbligazioni che gli derivano dalle disposizioni del contratto di servizi.

Conseguentemente, i dati non saranno:

- 1) utilizzati in proprio e comunque per finalità diverse da quelle indicate nel presente contratto;
- 2) oggetto di cessione o di concessione d'uso a terzi, totale o parziale, a

qualsiasi titolo;

3) duplicati o riprodotti, in proprio, per finalità diverse da quelle dell'avviso pubblico e del presente atto.

9. REGISTRO DELLE ATTIVITÀ DI TRATTAMENTO

Il Responsabile si impegna, nei casi previsti dall'art. 30 par. 5 del GDPR, a redigere, conservare ed eventualmente esibire al Delegato del Titolare un registro di tutte le categorie di attività relative al trattamento svolte per suo conto, evidenziando:

a) il nome e i dati di contatto del Responsabile o dei Responsabili del trattamento, del Titolare del trattamento per conto del quale agisce il Responsabile del trattamento, del rappresentante del Titolare del trattamento o del Responsabile del trattamento e, ove applicabile, del Responsabile della protezione dei dati;

b) le categorie dei trattamenti effettuati per conto del Titolare del trattamento;

c) ove applicabile, i trasferimenti di dati personali verso un paese terzo o un'organizzazione internazionale, compresa l'identificazione del paese terzo o dell'organizzazione internazionale e, per i trasferimenti di cui all'art. 49 par. 2, la documentazione delle garanzie adeguate;

d) ove possibile, una descrizione generale delle misure di sicurezza tecniche e organizzative di cui all'art. 32, par. 1 del GDPR.

10. SUB-RESPONSABILI. MANLEVA.

Con il presente provvedimento, il Delegato del Titolare conferisce autorizzazione scritta generale al Responsabile a poter ricorrere a eventuali ulteriori responsabili del trattamento, fermo restando l'obbligo di comunicare preventivamente il nome del Sub-Responsabile (art. 28, par. 4 del RGPD).

Nel caso in cui il Responsabile faccia effettivo ricorso a Sub-Responsabili, egli si impegna a selezionare Sub-Responsabili tra soggetti che per esperienza, capacità e affidabilità forniscano garanzie sufficienti in merito a trattamenti effettuati in applicazione della normativa *pro tempore* vigente e che garantiscano la tutela dei diritti degli interessati.

Il Responsabile si impegna altresì a stipulare specifici contratti, o altri atti giuridici, con i Sub-Responsabili a mezzo dei quali il Responsabile descriva analiticamente i loro compiti e imponga a tali soggetti di rispettare i medesimi obblighi, con particolare riferimento alla disciplina sulla protezione dei dati personali.

Il Responsabile, nei confronti del Delegato del Titolare, mantiene la responsabilità degli adempimenti agli obblighi in materia di protezione dei dati personali dei Sub-Responsabili coinvolti e si impegna a manlevare e tenere indenne il Titolare da qualsiasi danno, pretesa, risarcimento, e/o sanzione che possa derivare al Delegato del Titolare dalla mancata osservanza di tali obblighi e più in generale dalla violazione della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Responsabile informa il Delegato del Titolare di eventuali modifiche previste riguardanti l'aggiunta o la sostituzione di altri responsabili del trattamento; il Delegato del Titolare del trattamento può opporsi a tali modifiche.

11. OBBLIGHI DI COLLABORAZIONE

Il Responsabile mette a disposizione del Delegato del Titolare tutte le informazioni necessarie per dimostrare il rispetto degli obblighi di cui al presente contratto e della normativa vigente, consentendo e contribuendo alle

attività di revisione, comprese le ispezioni, realizzate dal Titolare o da un altro soggetto da questi incaricato.

A tale scopo il Responsabile riconosce al Delegato del Titolare e agli incaricati dal medesimo, il diritto di accedere ai locali di sua pertinenza ove hanno svolgimento le operazioni di trattamento o dove sono custoditi dati o documentazione relativa al presente contratto.

In ogni caso il Delegato del Titolare si impegna per sé e per i terzi incaricati da quest'ultimo, ad utilizzare le informazioni raccolte durante le operazioni di verifica solo per le finalità di cui sopra. Il Responsabile sarà, inoltre, tenuto a comunicare tempestivamente al Delegato del Titolare istanze degli interessati, contestazioni, ispezioni o richieste dell'Autorità di Controllo e dalle Autorità Giudiziarie, ed ogni altra notizia rilevante in relazione al trattamento dei dati personali.

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**ATTO DD 494/A1905B/2023 DEL 16/11/2023**

Impegno N.: 2023/19626

Descrizione: L.R. 34/2004 - MISURA: "FONDO DI REINDUSTRIALIZZAZIONE". APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO A FINPIEMONTE S.P.A. DELLE ATTIVITÀ DI SOGGETTO ATTUATORE ALLA GESTIONE DELLA MISURA. SPESA DI EURO 327.965,76 (IVA INCLUSA), PER ONERI DI GESTIONE. IMPEGNI/ANNOTAZIONI CONTABILI SUL CAPITOLO 113984, ANNUALITÀ 2023-2026. ACCERTAMENTO DI EURO 327.965,76 SUL CAPITOLO 36263, ANNUALITÀ 2023-2026.

Importo (€): 214.719,91

Cap.: 113984 / 2023 - COMPENSI DOVUTI A FINPIEMONTE SPA PER LA GESTIONE DELLE INIZIATIVE IN MATERIA DI COMPETITIVITA'

Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi

Motivo assenza CIG: Affidamenti in house

CUP: J11C23000710002

Soggetto: Cod. 12613

PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.

COFOG: Cod. 04.4 - Attività estrattive, manifatturiere ed edilizie

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 14 - Sviluppo economico e competitività

Programma: Cod. 1401 - Industria, PMI e Artigianato

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**ATTO DD 494/A1905B/2023 DEL 16/11/2023**

Impegno N.: 2024/2856

Descrizione: L.R. 34/2004 - MISURA: "FONDO DI REINDUSTRIALIZZAZIONE". APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO A FINPIEMONTE S.P.A. DELLE ATTIVITÀ DI SOGGETTO ATTUATORE ALLA GESTIONE DELLA MISURA. SPESA DI EURO 327.965,76 (IVA INCLUSA), PER ONERI DI GESTIONE. IMPEGNI/ANNOTAZIONI CONTABILI SUL CAPITOLO 113984, ANNUALITÀ 2023-2026. ACCERTAMENTO DI EURO 327.965,76 SUL CAPITOLO 36263, ANNUALITÀ 2023-2026.

Importo (€): 71.246,26

Cap.: 113984 / 2024 - COMPENSI DOVUTI A FINPIEMONTE SPA PER LA GESTIONE DELLE INIZIATIVE IN MATERIA DI COMPETITIVITA'

Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi

Motivo assenza CIG: Affidamenti in house

CUP: J11C23000710002

Soggetto: Cod. 12613

PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.

COFOG: Cod. 04.4 - Attività estrattive, manifatturiere ed edilizie

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 14 - Sviluppo economico e competitività

Programma: Cod. 1401 - Industria, PMI e Artigianato

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**ATTO DD 494/A1905B/2023 DEL 16/11/2023**

Impegno N.: 2025/755

Descrizione: L.R. 34/2004 - MISURA: "FONDO DI REINDUSTRIALIZZAZIONE". APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO A FINPIEMONTE S.P.A. DELLE ATTIVITÀ DI SOGGETTO ATTUATORE ALLA GESTIONE DELLA MISURA. SPESA DI EURO 327.965,76 (IVA INCLUSA), PER ONERI DI GESTIONE. IMPEGNI/ANNOTAZIONI CONTABILI SUL CAPITOLO 113984, ANNUALITÀ 2023-2026. ACCERTAMENTO DI EURO 327.965,76 SUL CAPITOLO 36263, ANNUALITÀ 2023-2026.

Importo (€): 36.246,48

Cap.: 113984 / 2025 - COMPENSI DOVUTI A FINPIEMONTE SPA PER LA GESTIONE DELLE INIZIATIVE IN MATERIA DI COMPETITIVITA'

Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi

Motivo assenza CIG: Affidamenti in house

CUP: J11C23000710002

Soggetto: Cod. 12613

PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.

COFOG: Cod. 04.4 - Attività estrattive, manifatturiere ed edilizie

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 14 - Sviluppo economico e competitività

Programma: Cod. 1401 - Industria, PMI e Artigianato

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**ATTO DD 494/A1905B/2023 DEL 16/11/2023**

Impegno N.: 2026/161

Descrizione: L.R. 34/2004 - MISURA: "FONDO DI REINDUSTRIALIZZAZIONE". APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO A FINPIEMONTE S.P.A. DELLE ATTIVITÀ DI SOGGETTO ATTUATORE ALLA GESTIONE DELLA MISURA. SPESA DI EURO 327.965,76 (IVA INCLUSA), PER ONERI DI GESTIONE. IMPEGNI/ANNOTAZIONI CONTABILI SUL CAPITOLO 113984, ANNUALITÀ 2023-2026. ACCERTAMENTO DI EURO 327.965,76 SUL CAPITOLO 36263, ANNUALITÀ 2023-2026.

Importo (€): 5.753,11

Cap.: 113984 / 2026 - COMPENSI DOVUTI A FINPIEMONTE SPA PER LA GESTIONE DELLE INIZIATIVE IN MATERIA DI COMPETITIVITA'

Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi

Motivo assenza CIG: Affidamenti in house

CUP: J11C23000710002

Soggetto: Cod. 12613

PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.

COFOG: Cod. 04.4 - Attività estrattive, manifatturiere ed edilizie

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 14 - Sviluppo economico e competitività

Programma: Cod. 1401 - Industria, PMI e Artigianato

Accertamento N.: 2023/2903

Descrizione: ACCERTAMENTO CORRELATO AGLI ONERI DI GESTIONE DI FINPIEMONTE S.P.A., PER EURO 214.719,91

Importo (€): 214.719,91

Cap.: 36263 / 2023 - RESTITUZIONE DI FONDI DA FINPIEMONTE S.P.A., DERIVANTI DALLA LOCAZIONE DEGLI IMMOBILI

Soggetto: Cod. 12613

PdC finanziario: Cod. E.3.05.99.99.999 - Altre entrate correnti n.a.c.

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 2 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE

Tipologia: Cod. 3050000 - Tipologia 500: Rimborsi e altre entrate correnti

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**ATTO DD 494/A1905B/2023 DEL 16/11/2023**

Accertamento N.: 2024/245

Descrizione: ACCERTAMENTO CORRELATO AGLI ONERI DI GESTIONE DI FINPIEMONTE S.P.A., PER EURO 71.246,26

Importo (€): 71.246,26

Cap.: 36263 / 2024 - RESTITUZIONE DI FONDI DA FINPIEMONTE S.P.A., DERIVANTI DALLA LOCAZIONE DEGLI IMMOBILI

Soggetto: Cod. 12613

PdC finanziario: Cod. E.3.05.99.99.999 - Altre entrate correnti n.a.c.

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 2 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE

Tipologia: Cod. 3050000 - Tipologia 500: Rimborsi e altre entrate correnti

Accertamento N.: 2025/117

Descrizione: ACCERTAMENTO CORRELATO AGLI ONERI DI GESTIONE DI FINPIEMONTE S.P.A., PER EURO 36.246,48

Importo (€): 36.246,48

Cap.: 36263 / 2025 - RESTITUZIONE DI FONDI DA FINPIEMONTE S.P.A., DERIVANTI DALLA LOCAZIONE DEGLI IMMOBILI

Soggetto: Cod. 12613

PdC finanziario: Cod. E.3.05.99.99.999 - Altre entrate correnti n.a.c.

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 2 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE

Tipologia: Cod. 3050000 - Tipologia 500: Rimborsi e altre entrate correnti

Accertamento N.: 2026/51

Descrizione: ACCERTAMENTO CORRELATO AGLI ONERI DI GESTIONE DI FINPIEMONTE S.P.A., PER EURO 5.753,11

Importo (€): 5.753,11

Cap.: 36263 / 2026 - RESTITUZIONE DI FONDI DA FINPIEMONTE S.P.A., DERIVANTI DALLA LOCAZIONE DEGLI IMMOBILI

Soggetto: Cod. 12613

PdC finanziario: Cod. E.3.05.99.99.999 - Altre entrate correnti n.a.c.

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 2 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE

Tipologia: Cod. 3050000 - Tipologia 500: Rimborsi e altre entrate correnti