

Codice A1014C

D.D. 9 novembre 2023, n. 597

**Occupazione temporanea , imposizione servitù di gasdotto e di passaggio carrabile a favore SNAM Rete Gas S.p.A. , relative ad immobili siti nel Comune di NOVI LIGURE (AL) , necessari per costruzione nuovo gasdotto "Rifacimento Allacciamento Industrie ELAH e SMURFIT-Variante" per risoluzione interferenza TT02b con nuova linea ferroviaria AV/AC Milano-Genova "Terzo Valico". Richiesta determinazione indennità defini**



**ATTO DD 597/A1014C/2023**

**DEL 09/11/2023**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1000A - DIREZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE**

**A1014C - Rapporti con le Autonomie locali, elezioni e referendum, espropri-usi civici**

**OGGETTO:** Occupazione temporanea , imposizione servitù di gasdotto e di passaggio carrabile a favore SNAM Rete Gas S.p.A. , relative ad immobili siti nel Comune di NOVI LIGURE (AL) , necessari per costruzione nuovo gasdotto "Rifacimento Allacciamento Industrie ELAH e SMURFIT-Variante" per risoluzione interferenza TT02b con nuova linea ferroviaria AV/AC Milano-Genova "Terzo Valico". Richiesta determinazione indennità definitive di occupazione e/o asservimento .

Vista l'istanza a suo tempo presentata dalla soc. SNAM Rete Gas S.p.A. - con sede in San Donato Milanese – Piazza Santa Barbara n. 7 – ed Uffici in Alessandria – Via Cardinal G. Massaia, 2/A - alla Regione Piemonte – Settore Sviluppo Energetico Sostenibile - volta ad ottenere l'autorizzazione alla costruzione ed all'esercizio, tra gli altri, del nuovo gasdotto "Rifacimento Allacciamento Industrie ELAH e SMURFIT - DN 100 (4") - DP 75 bar – Variante" per risoluzione interferenza TT02b con nuova linea ferroviaria AV/AC Milano – Genova "Terzo Valico dei Giovi", localizzato nel Comune di NOVI LIGURE (AL), previa apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, nonché approvazione del progetto definitivo e dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera ai sensi degli artt. 52 quater e 52 sexies del D.P.R. 327/2001 e s.m.i..

Vista la Determinazione dirigenziale n. 933 del 14 dicembre 2015 con la quale il Settore regionale Sviluppo Energetico Sostenibile – ai sensi degli artt. 52 quater e 52 sexies del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e s.m.i. , aveva approvato le risultanze della Conferenza dei Servizi ( riunitasi in data 23.09.2015 ) che così si possono sintetizzare :

1. approvazione del progetto definitivo dell'opera presentato da SNAM Rete Gas S.p.A. in data 12 maggio 2015 , come integrato dalla documentazione allegata alle Note n. 12991 e n. 13001 del 19 agosto 2015 ;
2. dichiarazione della pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera stessa ai sensi del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. , art. 12 , comma 1 , lett. B) ;
3. apposizione del vincolo preordinato all'esproprio , con conseguente adozione di variante

urbanistica , relativamente ad una fascia di terreno (interessata dalla realizzazione dell'opera ed individuata negli allegati del progetto approvato e comprendente la superficie occorrente per accedere ai punti di intercettazione gas), avente le seguenti ampiezze :

- metri 17.00 per parte dall'asse della tubazione libera per il gasdotto con pressione 64 bar - diametro 550 mm (22") ;
  - metri 11.50 per parte dall'asse della tubazione libera per i gasdotti con pressione 64 bar - diametri 400 mm (16") - 250 mm (10") - 100 mm (4")
  - metri 13,50 per parte dall'asse della tubazione libera per il gasdotto con pressione 75 bar - diametro 100 mm (4") ;
4. autorizzazione, con prescrizioni progettuali e gestionali, alla costruzione ed all'esercizio dell'opera di cui all'oggetto in conformità al progetto approvato.

Vista l'istanza a suo tempo presentata da SNAM Rete Gas S.p.A. al Settore Regionale Contratti – Persone Giuridiche – Espropri - Usi Civici - allo scopo di ottenere ( ai sensi degli artt. 22 e 52 octies del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. ) l'emissione del provvedimento di occupazione temporanea degli immobili interessati per un periodo di mesi dodici e di contestuale imposizione di servitù di gasdotto e/o servitù di passaggio carrabile , con determinazione urgente dell'indennità provvisoria (al fine di avviare urgentemente i lavori previsti nel citato progetto definitivo) onde garantire , con l'esercizio del nuovo gasdotto :

- la fornitura in condizioni di sicurezza del gas naturale necessario per soddisfare il previsto sviluppo del mercato locale ;
- la risoluzione delle interferenze tra le nuove strutture ferroviarie della linea AV/AC Milano – Genova “Terzo Valico dei Giovi” e l'impianto esistente che , rimanendo nell'attuale posizione , ne impedirebbe la realizzazione

Visto il Piano Particellare trasmesso da SNAM Rete Gas S.p.A., con la sopraccitata istanza nel quale erano evidenziate le aree soggette a servitù di gasdotto e/o servitù di passaggio carrabile e le aree soggette ad occupazione temporanea , con annessa indicazione degli indennizzi offerti a titolo provvisorio quantificati, per l'urgenza, ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001. e s.m.i. .

Visto che ai proprietari che non avevano aderito o per i quali non era stato possibile raggiungere un accordo bonario di asservimento degli immobili interessati era stata data notizia dell'avvio del relativo procedimento di occupazione e di imposizione di servitù , ai sensi della legge 241/1990 e della L.R. 7/2005 , mediante comunicazioni personali , pubblicazione di idoneo avviso su un giornale a diffusione nazionale ed uno a diffusione locale ed affissione del medesimo avviso all'Albo Pretorio del Comune di NOVI LIGURE (AL) .

Dato atto che, a seguito delle predette comunicazioni , i Signori DAFFONCHIO Giuseppe , DAFFONCHIO Vittorio e GUIDO Assunta, tramite l' Avv. REALE Alessandro di Novi Ligure (AL) - avevano presentato osservazioni scritte riguardo agli indennizzi offerti da SNAM Rete Gas S.p.a. a titolo provvisorio , nonché alle modalità di esecuzione dei lavori.

Visto il provvedimento del Settore Regionale Contratti – Persone Giuridiche – Espropri - Usi Civici n. 212 in data 27 maggio 2019 - con il quale non erano state accolte le osservazione presentate dalle Ditte oppositori sopraccitate - ed erano state autorizzate a favore di S.N.A.M. Rete Gas S.p.a. ( ai sensi degli artt. 22 e 52 octies del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. ) - l'occupazione temporanea e/o l'imposizione di servitù di gasdotto e/o servitù di passaggio carrabile , relative agli

immobili siti nel Comune di NOVI LIGURE (AL) , necessari per costruzione nuovo gasdotto “Rifacimento Allacciamento Industrie ELAH e SMURFIT-Variante” per risoluzione interferenza TT02b con nuova linea ferroviaria AV/AC Milano-Genova “Terzo Valico”.

Visti gli atti di notifica, eseguiti a cura di SNAM Rete Gas S.p.a. , con i quali era stato portato a conoscenza degli aventi diritto la sopraccitata D.D. n. 212 del 27 maggio 2019, recante anche la misura delle indennità di occupazione ed asservimento stabilite a titolo provvisorio.

Dato atto che, a seguito delle predette comunicazioni , i Signori - DAFFONCHIO Giuseppe , DAFFONCHIO Vittorio e GUIDO Assunta, proprietari dei terreni censiti all’ N.C.T. di NOVI LIGURE (AL) - Fg. 55 – mapp. 2 - tramite l’ Avv. QUAGLINI Andrea , con Studio a Novi Ligure (AL) , Corso Marengo 24/11 - con nota del 25 luglio 2019 hanno :

- dichiarato di non accettare la misura delle indennità di occupazione ed asservimento provvisoria offerta;
- trasmesso la Perizia del proprio tecnico di fiducia , Dr. Agr. ZAILO Fabrizio di Alessandria datata 15 luglio 2019;
- richiesto alla Commissione Provinciale Espropri la determinazione delle indennità definitive di occupazione e/o asservimento.

Vista la nota n. 12148 del 21 ottobre 2019 con la quale SNAM Rete Gas S.p.a. - in risposta alle osservazioni presentate dai Signori DAFFONCHIO Giuseppe , DAFFONCHIO Vittorio e GUIDO Assunta sopra generalizzati tramite l’ Avv. QUAGLINI di Novi Ligure - ha trasmesso la Perizia del proprio tecnico di fiducia , Dr. Agr. Junior SOLARI Stefano di Piacenza datata 07 agosto 2019.

Visti gli stati di consistenza degli immobili ed i relativi verbali di immissione nel possesso , dai quali risulta che tali operazioni si sono svolte in data 27 giugno 2019 - e quindi il periodo di occupazione scadeva il 27 giugno 2020 .

Vista l’istanza n. 325 in data 29 maggio 2020 , presentata da SNAM Rete Gas S.p.A. al Settore Regionale Contratti – Persone Giuridiche - Espropri - Usi Civici - allo scopo di ottenere la proroga del periodo di occupazione temporanea per ulteriori dodici mesi - in quanto durante i lavori :

- erano stati rinvenuti reperti archeologici ;
- erano stati rinvenuti rifiuti da smaltire ;
- era scoppiata l’emergenza del contagio da COVID 19 .

Visto il provvedimento del Settore Regionale Contratti – Persone Giuridiche – Espropri - Usi Civici n. 260 in data 23 giugno 2020 con il quale era stato prorogato periodo di occupazione temporanea fino a tutto il 27 giugno 2021 - al fine di consentire il completamento dell’opera di cui all’oggetto - considerato che i lavori erano stati sospesi per oltre sei mesi .

Rilevato che , entro i termini di legge, tutte le Ditte avevano accettato le indennità provvisorie elencate nel predetto provvedimento regionale n. 260/2020 .

Rilevato che a seguito delle suddette accettazioni non è stato necessario integrare quanto trasmesso con nota n. 9611 del 7 agosto 2019, dalla SNAM Rete Gas S.p.A.in merito all’Elenco Riassuntivo delle Ditte che non avevano espressamente accettato le indennità stabilite con il provvedimento regionale D.D. n. 212 in data 27 maggio 2019 sopraccitato.

Considerata la necessità di chiedere alla Commissione Provinciale Espropri di ALESSANDRIA la

determinazione delle indennità definitive di occupazione temporanea e/o imposizione di servitù di gasdotto e/o servitù di passaggio carrabile ai sensi degli artt. 22 comma 3 e 52 nonies del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i..

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto , in conformità a quanto disposto nel Titolo 2 , Paragrafo 1 , artt. 4-6 dell' Allegato alla D.G.R. n. 1 - 4046 del 17.10.2016 .

Tutto quanto sopra premesso

### **LA DIRIGENTE**

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- artt. 52 e 66 della Legge Regionale 26.04.2000 n. 44 e s.m.i. recante conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni e agli Enti locali.;
- L. n. 241/1990 e s.m.i. " Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi " .;
- artt. 17 e 18 della Legge Regionale 23.07.2008 n. 23 "Norme sull'organizzazione degli uffici e sull'ordinamento del personale regionale".;
- D.Lgs n. 164/2000 "Attuazione della direttiva 98/30/CE recante norme comuni per il mercato interno del gas naturale, a norma dell'art. 41 della legge 17.5.1999 n. 144".;
- artt. 22, 52 bis, 52 ter, 52 octies e 52 nonies del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità".;
- D.G.R. N. 25-3293 del 3.7.2006 recante, tra l'altro, procedure di autorizzazione alla realizzazione di gasdotti di distribuzione interprovinciale e di trasporto di competenza regionale.;
- D.Lgs n. 33/2013 e s.m.i. " Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni " .;
- D.G.R. n. 1-4046 del 17 ottobre 2016 "Disciplina del sistema dei controlli interni";
- D.G.R. n. 1-4936 del 29 aprile 2022 "Approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza per gli anni 2022-24 della Regione Piemonte;

### **DETERMINA**

1) Di richiedere alla Commissione Provinciale Espropri di ALESSANDRIA la determinazione delle indennità definitive di occupazione temporanea e/o servitù di gasdotto e/o servitù di passaggio carrabile relative agli immobili , siti nel Comune di NOVI LIGURE (AL) , per i quali vi è stato il rifiuto espresso degli indennizzi di natura provvisoria, quantificati nella D.D. n. 212 del 27 maggio 2019 citato in premessa, come meglio descritti nell'Allegato Elenco Riassuntivo che forma parte integrante del presente provvedimento .

2) Di inviare alla Commissione Provinciale Espropri di ALESSANDRIA :

- copia della D.D. n. 212 del 27 maggio 2019 di occupazione ed asservimento ex artt. 22 e 52

octies D.P.R. 327/2001 e s.m.i , di cui al punto 1) del presente provvedimento ;

- copia degli stati di consistenza e dei verbali di immissione nel possesso relativi agli immobili descritti nell' Allegato Elenco Riassuntivo di cui al punto 1) del presente provvedimento .
- copia delle osservazioni presentate , tramite propri consulenti tecnici o legali , dalle Ditte DAFFONCHIO Giuseppe , DAFFONCHIO Vittorio e GUIDO Assunta , tutte citate in premessa ;
- copia delle deduzioni presentate da SNAM Rete Gas S.p.a. , anche tramite propri consulenti tecnici , in risposta alle osservazioni sopraccitate .

3) La Commissione Provinciale Espropri di ALESSANDRIA potrà richiedere direttamente a SNAM Rete Gas S.p.A. , al Comune di NOVI LIGURE (AL) , al Settore regionale Sviluppo Energetico Sostenibile nonché ad altre strutture regionali ed altri Enti Pubblici, tutta la documentazione integrativa ritenuta necessaria per la determinazione delle indennità di cui al punto 1) .

Al fine di agevolare le operazioni di rideterminazione SNAM Rete Gas S.p.A. dovrà inviare alla C.P.E. di ALESSANDRIA copia dell'Elenco Riassuntivo di cui al precedente punto 1) su adeguato supporto informatico (facilmente modificabile) .

Onde consentire la corretta valutazione delle osservazioni di cui al precedente al punto 2), oltre che degli eventuali danni subiti da altri privati , SNAM Rete Gas S.p.A. dovrà inoltre fornire tutti raggugli tecnici richiesti dalla Commissione .

4) Il presente provvedimento sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell' art. 5 della L.R. n. 22/2010 , nonché dell' art. 26 comma 7 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. .

5) La presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione di cui agli artt. 26 e 27 del D.Lgs. 33/2013 in quanto non comporta impegno di spesa a carico dell'Amministrazione Regionale .

6) Le eventuali controversie riguardanti la determinazione e la corresponsione delle indennità di asservimento ed occupazione rientrano nella competenza della Corte d'Appello di Torino , come disposto dall' art. 54 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. modificato dal D. Lgs. vo 01.09.2011 n. 150 .

7) Avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte nel termine stabilito dagli artt. 29 e 119 comma 2 del D. Lgs. vo 02.07.2010 n. 104 . E' possibile, in alternativa, esperire ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di notifica dell'atto medesimo

LA DIRIGENTE (A1014C - Rapporti con le Autonomie locali,  
elezioni e referendum, espropri-usi civici)  
Firmato digitalmente da Laura Di Domenico

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire <sup>1</sup>, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. 19-08-07\_Estratto\_Elenco\_ditte.pdf

Allegato 

---

<sup>1</sup> L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

**ALLEGATO B** a lettera Snam Rete Gas S.p.A. Prot. INGCOS / NOCC/ 747 / MAM del 05/08/2019

Elenco ditte che non hanno comunicato alcuna intenzione circa l'accettazione dell'indennità di asservimento ed occupazione temporanea e danni, o che hanno espressamente rifiutato l'indennità di asservimento ed occupazione temporanea e danni

**METANODOTTO: RIF. ALL. IND. ELAH E SMURFIT VARIANTE DN 100 (4") DP 75 BAR PER RISOLUZIONE INTERFERENZA TT02B**

| Nr. Prat. | DITTA Proprietaria  | COMUNE DI NOVI LIGURE (AL) |         | DATA             |                  |                   | INDENNITA' |            |            | ANNOTAZIONI |
|-----------|---------------------|----------------------------|---------|------------------|------------------|-------------------|------------|------------|------------|-------------|
|           |                     | FG.                        | P.lla/s | Notifica Decreto | Immiss. Possesso | Rifiuto Indennità | A.D. €.    | O.T. €     | TOTALE €   |             |
| 3         | DAFFONCHIO GIUSEPPE | 55                         | 2       | 06/06/2019       | 27/06/2019       |                   | € 2.278,00 | € 1.650,00 | € 3.928,00 |             |
|           | DAFFONCHIO VITTORIO |                            |         | 06/06/2019       |                  |                   |            |            |            |             |
|           | GUIDO ASSUNTA       |                            |         | 06/06/2019       |                  |                   |            |            |            |             |

Copia del documento con apposizione del numero di protocollo

Ingegneria e Costruzioni  
 Trasporto  
 Progetto Infrastruttura Nord Occidentale  
 Project Manager  
 Giorgio Marzavino

