

Codice A1817B

D.D. 3 novembre 2023, n. 2734

**VBOC09 - Demanio Idrico fluviale. Domanda di concessione demaniale per il mantenimento di occupazione di area demaniale della superficie di mq. 7.600 ex alveo del Torrente Melezzo in Comune di Masera (VB). Istanza: Comune di Masera (VB).**



**ATTO DD 2734/A1817B/2023**

**DEL 03/11/2023**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA**

**A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania**

**OGGETTO:** VBOC09 - Demanio Idrico fluviale. Domanda di concessione demaniale per il mantenimento di occupazione di area demaniale della superficie di mq. 7.600 ex alveo del Torrente Melezzo in Comune di Masera (VB).  
Istanza: Comune di Masera (VB).

Vista la domanda presentata in data 18/03/2022 al prot. n. 12097/A1817B dal Comune di Masera, codice fiscale n. 00421650037, per la regolarizzazione della concessione demaniale finalizzata al mantenimento di occupazione di area demaniale della superficie di mq. 7.600 ex alveo del Torrente Melezzo in Comune di Masera (VB), comportante l'occupazione di aree appartenenti al demanio idrico, così come evidenziato negli elaborati allegati alla domanda stessa;

Visto l'esito favorevole del sopralluogo sulla verifica dello stato dei luoghi esperito dal Settore Tecnico Regionale NO\_VB con il quale è stato accertato che l'area in questione costituisce porzione di alveo stabilmente abbandonato e non più percorribile dalle acque;

Preso atto che il terreno oggetto di concessione risulta classificato come area ad usi pubblici assimilabile per analogia alla zona F del decreto ministeriale n. 1444/68 che disciplina le zone territorialmente omogenee, come da certificazione del comune di Masera;

constatato che l'istruttoria è stata esperita a norma di legge e che non si è dato corso alle pubblicazioni in quanto l'utilizzo in essere è riferito a opera di interesse pubblico prevalente su altri possibili di interesse privato;

visto il disciplinare allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione, regolarmente sottoscritto in data 31/10/2023 n. 1316 di repertorio;

Il canone demaniale viene determinato per l'anno 2023, per effetto degli adeguamenti ISTAT, in € 1.481,00.

Preso atto che ai sensi dell'art. 10 comma 4 del Regolamento regionale n.14/R del 6.12.2004 non si da luogo al versamento a titolo di deposito cauzionale;

Preso atto della regolarità dei pagamenti a titolo di indennizzi extracontrattuali alla Regione Piemonte a tutto il 31/12/2022 e che il canone relativo all'anno 2023 è stato richiesto tramite “procedura unificata di Direzione al pagamento dei canoni”;

Ricondotta la concessione all'anno solare;

Dato atto che il procedimento si è concluso oltre i termini previsti per il ritardo nel pagamento degli indennizzi effettuato il 21/07/2023 nonchè per il ritardo nella firma del disciplinare di concessione;

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016 come modificata dalla DGR 1-3361 del 14 giugno 2021;

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- art. 17 della L.R. 23 del 28/07/2008;
- artt. 86 e 89 del D.Lgs. n. 112/98;
- art. 59 della L.R. 44/2000;
- L.R. n. 9/2007;
- L.R. n. 12/2004 ed il regolamento regionale n. 14/R/2004 così come modificato dal Regolamento regionale n. 2/R/2011;
- L.R. n. 17/2013;
- L.R. n. 19/2018;
- determinazione n. 3484/A1801B/2021 del 24.11.2021 di aggiornamento dei canoni del demanio idrico fluviale;

*determina*

- di prendere atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

- di concedere al Comune di Maserà (VB) l'occupazione di aree appartenenti al demanio idrico come individuate negli elaborati tecnici allegati all'istanza e meglio descritti nel disciplinare citato in premessa;

- di accordare e formalizzare la concessione a decorrere dalla data della presente determinazione e fino al 31/12/2041 subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare citato in premessa;

- di stabilire che il canone annuo, fissato per l'anno 2023 in € 1.481,00 e soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta della Regione Piemonte;

- di approvare il disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante;

- di dare atto che l'importo complessivo di € 5.38000 (euro cinquemilatrecentoottanta/00) dovuto a titolo di saldo degli indennizzi extracontrattuali per il periodo dal 01/01/2012 al 31/12/2022, è stato introitato sul Capitolo 30555 del bilancio 2023;

- di dare atto che l'importo di € 1.481,00 a titoli di canone per l'anno 2023 è stato richiesto tramite "procedura unificata di Direzione al pagamento dei canoni";

- di dare atto che ai sensi dell'art. 10 comma 4 del Regolamento regionale n.14/R del 6.12.2004 e s.m.i. non si dà luogo al versamento a titolo di deposito cauzionale.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

I Funzionari estensori

M.Pelfini

Ing. A. Moroni

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)  
Firmato digitalmente da Mauro Spano'