

Codice A2201A

D.D. 25 ottobre 2023, n. 542

**L.R. n. 3/2010 e s.m.i., art. 2, comma 5, e Regolamento n. 12/R/2011 e s.m.i., art. 2. presa d'atto del rientro nell'ambito di applicazione della L.R. n. 3/2010 di un alloggio di edilizia sociale di proprietà dell'ATC Piemonte SUD sito a Mombercelli (AT)**



**ATTO DD 542/A2201A/2023**

**DEL 25/10/2023**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A22000 – WELFARE**

**A2201A - Politiche di welfare abitativo**

**OGGETTO:**

L.R. n. 3/2010 e s.m.i., art. 2, comma 5, e Regolamento n. 12/R/2011 e s.m.i., art. 2. presa d'atto del rientro nell'ambito di applicazione della L.R. n. 3/2010 di un alloggio di edilizia sociale di proprietà dell'ATC Piemonte SUD sito a Mombercelli (AT)

Premesso che:

- l'articolo 2, comma 5, della legge regionale 17 febbraio 2010, n. 3, e s.m.i., stabilisce che “La Giunta regionale con il regolamento delle procedure di assegnazione degli alloggi di edilizia sociale, ..., individua gli alloggi che possono altresì essere esclusi dall'applicazione della presente legge,..... “ nell'ambito di una serie specifiche di tipologie;

- il Regolamento Regionale recante “Regolamento delle procedure di assegnazione degli alloggi di edilizia sociale, in attuazione dell'articolo 2, comma 5, della legge regionale 17 febbraio 2010, n. 3 (Norme in materia di edilizia sociale)” e s.m.i., stabilisce, all'articolo 2, comma 1, i casi generali di esclusione;

Preso atto che:

- con determinazione dirigenziale n. 4 del 14 gennaio 2014 era stata concessa all'Agenzia Territoriale per la Casa Piemonte Sud sede di Asti; l'autorizzazione all'esclusione temporanea per anni 5 (cinque) di n. 2 alloggi siti a Mombercelli in Via Aresca 26 int 10 e 11 per destinarli a residenze per persone in situazioni in disagio, anche temporaneo seguite dal Consorzio Intercomunale socio assistenziale Asti Sud;

- l'autorizzazione è scaduto a gennaio 2019 ma non è stato richiesto il rinnovo benchè il Consorzio socio assistenziale continui ad usarlo quale abitazione temporanea a favore di persone disagiate;

- in data 24 ottobre 2023 l'Atc Piemonte Sud ha inviato una pec, protocollo n. 17757 del 24 ottobre c.a., in cui si comunica che il suddetto Consorzio con pec del 10 ottobre u.s. comunicava all'Agenzia l'intenzione di risolvere la convenzione di locazione relativamente all'alloggio di Via Aresca 26 interno 11 sito a Mombercelli, a decorrere dalla prima data utile, ovvero dal 01/11/2023;

- ritenuto di procedere alla regolarizzazione amministrativa dell'alloggio di cui trattasi, non rilevando alcun impedimento per il rientro dello stesso nell'ambito di applicazione della Legge regionale n. 3/2010 s.m.i.;
- attestata l'assenza degli effetti diretti e indiretti del presente provvedimento sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio regionale, ai sensi della DGR n. 1-4046 del 17 ottobre 2016;
- dato atto che il presente atto amministrativo non è soggetto a pubblicazione in Amministrazione Trasparente ai sensi del Dlgs. 33/2013;

tutto ciò premesso:

#### **LA DIRIGENTE**

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- " legge regionale 17 febbraio 2010, n. 3, e s.m.i.;
- " regolamento regionale 4 ottobre 2011, n. 12/R, e s.m.i.;
- " articolo 17 della L.R. n. 23/2008R. n. 23/2008;
- " articoli 4 e 17 del D.L.vo n. 165/2001, e s.m.i.;

#### **DETERMINA**

per le motivazioni espresse in narrativa

1. di prendere atto del mancato rinnovo dell'esclusione da parte dell'ATC Piemonte Sud di un alloggio di edilizia sociale di proprietà sito a Mombercelli (AT) in Via Via Aresca 26 int 11
2. di disporre il rientro nell'ambito di applicazione della Legge regionale n. 3/2010 e s.m.i. dell'alloggio di proprietà dell'Agenzia territoriale per la Casa del Piemonte Sud sede di Asti.

Si dà atto che il presente provvedimento non comporta oneri per il bilancio regionale.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione, ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

LA DIRIGENTE (A2201A - Politiche di welfare abitativo)  
Firmato digitalmente da Anna Palazzi