

Comune di Limone Piemonte (Cuneo)

VARIANTE PARZIALE N.40 AL P.R.G.C. - APPROVAZIONE.

Il Consiglio Comunale

omissis

DELIBERA

- 1) Di considerare le premesse come parte integrante e sostanziale della presente delibera.
- 2) Di recepire le indicazioni formulate dai soggetti competenti secondo le indicazioni dell'Organo Tecnico, modificando ed integrando la documentazione di variante.
- 3) Di dare atto che la Provincia di Cuneo ha espresso parere positivo di regolarità tecnica e compatibilità con il P.T.P e progetti sovra comunali.
- 4) Di controdedurre alle osservazioni pervenute, secondo quanto specificato nell'apposito allegato fascicolo "Osservazioni e controdeduzioni".
- 5) Di approvare la variante parziale n. 40 al P.R.G. vigente ai sensi del comma 5, art. 17, L.R. 56/77 e ss.mm.ii., costituita dai seguenti elaborati:
 - Relazione;
 - Fascicolo "Osservazioni e controdeduzioni";
 - Norme di Attuazione e tabelle di zona;
 - Relazione geologico-tecnica;
 - Tav. 0.1 – Legenda tavole in scala 1:5.000;
 - Tav. 0.2 – Legenda tavole in scala 1:2.000;
 - Tav. 1.1 – Progetto P.R.G: Zona Ceresole scala 1:5.000;
 - Tav. 1.2 – Progetto P.R.G: Zona Capoluogo scala 1:5.000;
 - Tav. 1.3 – Progetto P.R.G: Zona Panice / Limonetto scala 1:5.000;
 - Tav. 2.1 – Progetto P.R.G: Capoluogo scala 1:2.000;
 - Tav. 2.2 – Progetto P.R.G: S. Anna / S. Giovanni scala 1:2.000;
 - Tav. 2.3 – Progetto P.R.G: Panice / Limonetto scala 1:2.000.
- 6) Di dare atto che si intendono soddisfatte tutte le condizioni poste dai commi 5 e segg., dell'art. 17 della L.R. 56/77 e ss.mm.ii..
- 7) Di dichiarare che la presente variante, con riferimento agli ambiti oggetto di modifica, è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali vigenti;

- 8) Di dare atto, per quanto è a conoscenza dell'Amministrazione Comunale, che non risulta che la presente variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con progetti sovracomunali;
- 9) Di dare atto che la presenta variante è stata assoggettata alla procedura di V.A.S. con lo svolgimento della Verifica di Assoggettabilità contestualmente alla fase di adozione preliminare così come previsto nella D.G.R. n. 25-2977 del 29/02/2016, escludendola dalla fase di Valutazione di cui al Verbale dell'Organo Tecnico del 06.10.2023, prot. Comune n. 9.004.
- 10) Di precisare che le previsioni contenute nella presente variante sono coerenti con le previsioni del P.P.R. e le prescrizioni in questo contenute ai sensi della D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 (Approvazione Piano Paesaggistico Regionale);
- 11) Di dare atto che la variante parziale n. 40 è efficace a seguito della pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;
- 12) Di dare atto che la presente deliberazione di approvazione del Progetto Definitivo sarà pubblicata per notizia all'Albo pretorio del sito istituzionale degli atti amministrativi del Portale informatico online del Comune ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge n. 69 del 28/06/2009, per la durata consecutiva di 30 giorni.
- 13) Di dare ogni più ampio mandato al Servizio Tecnico – Attività Commerciali di provvedere alla pubblicazione e di trasmetterne la deliberazione di approvazione, unitamente all'aggiornamento degli elaborati, alla Provincia di Cuneo - Settore Gestione Risorse del Territorio e alla Regione Piemonte - Servizio Urbanistica ai sensi e per gli effetti di cui al comma 7 dell'art.17 della L.R. n.56/1977 e ss.mm.ii.
- 14) Di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegni economici per l'Ente comunale.
- 15) Di dare atto che, ai sensi e per gli effetti della Legge 241/90 e ss.mm.ii., il Responsabile dell'esecuzione del presente provvedimento, non oltre l'approvazione dello stesso, è il Responsabile del Servizio Tecnico – Attività Commerciali del Comune di Limone Piemonte.