

Codice A1111C

D.D. 16 ottobre 2023, n. 908

Spese condominiali 2023/2024 relative all'unità immobiliare di proprietà regionale sita in Vercelli - Via Dante Alighieri n. 59 - Via Marsala n. 23. Spesa complessiva di € 1.354,56 in favore del Condominio LOREDANA (codice beneficiario n. 42 - capitolo 132352/2023/2024).



ATTO DD 908/A1111C/2023

DEL 16/10/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale

OGGETTO: Spese condominiali 2023/2024 relative all'unità immobiliare di proprietà regionale sita in Vercelli – Via Dante Alighieri n. 59 – Via Marsala n. 23. Spesa complessiva di € 1.354,56 in favore del Condominio LOREDANA (codice beneficiario n. 42 – capitolo 132352/2023/2024).

Considerato che la Regione Piemonte è proprietaria di un'unità immobiliare sita in Vercelli – Via Dante Alighieri n. 59 – Via Marsala n. 23 facente parte del Condominio LOREDANA;

preso atto che incombono alla Regione Piemonte le spese accessorie e di riscaldamento relative all'unità immobiliare sopra citata;

vista la nota del 18.09.2023, pervenuta in data 13.10.2023, trasmessa dall'Amministratore del suddetto stabile Studio Geom. D'Aniello – Mazzucco di Vercelli evidenziante il riepilogo delle spese condominiali dell'unità immobiliare di proprietà regionale sita in Vercelli – Via Dante Alighieri n. 59 – Via Marsala n. 23 relative al preventivo della stagione dal 1.6.2023 al 31.5.2024 ammontanti a complessivi **€ 2.028,26;**

atteso che dal rendiconto consuntivo per la gestione 2022/2023 l'Amministrazione regionale risulta a credito dell'importo di **€ 673,70**e conseguentemente l'importo complessivo dovuto dalla Regione Piemonte per le spese condominiali gestione 2023/2024 ammonta a complessivi **€ 1.354,56;**

ritenuto conseguentemente di impegnare la somma complessiva di **€ 1.354,56** in favore del Condominio LOREDANA Via Dante Alighieri n. 59 – Via Marsala n. 23 (Codice Beneficiario n. 42 - CF n. 80007870027) quale acconto delle spese condominiali inerente l'unità immobiliare sopra citata, con i fondi del capitolo 132352 del bilancio finanziario, come di seguito specificato:

- € 487,56 mediante i fondi del Cap. 132352 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025, annualità 2023;
- € 867,00 mediante i fondi del Cap. 132352 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025,

annualità 2024;

dato atto che l'impegno è assunto secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. 118/2011 s.m.i. e che le relative obbligazioni sono imputate all'esercizio nel quale esse vengono in scadenza;

precisato che sul predetto capitolo 132352 risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile di cassa ;

dato atto che la spesa è finanziata da fondi regionali parte fresca, di natura ricorrente e non commerciale e pertanto esente da CIG;

dato atto che la spesa assunta con il presente provvedimento non rientra nel perimetro di tracciabilità dei pagamenti ex art 3 della Legge 136/2010 e s.m.i.;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016, come modificata dalla D.G.R. 1-3361 del 14 giugno 2021;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- gli artt. 4,16 e 17 del D.Lgs n. 165/2001 s.m.i.;
- gli artt. 17 e 18 della L.R. 28 luglio 2008 n. 23 e s.m.i.;
- il D.lgs n. 118 del 23 giugno 2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 ", con particolare riferimento al principio contabile della competenza finanziaria, che costituisce il criterio di imputazione all'esercizio finanziario delle obbligazioni giuridicamente perfezionate passive";
- l'art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 e ss.mm.ii;
- la D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2/10/2017;
- la D.G.R. n. 3-6447 del 30 Gennaio 2023 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2023-2025 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2023";
- la D.G.R. n. 38-6152 del 2 dicembre 2022 "Approvazione Linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A,B,D, della D.G.R. n. 12-5546 del 29 agosto 2017";
- la L.R. 5 del 24 aprile 2023 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2023-2025 (Legge di stabilità regionale 2023)";
- la L.R. 6 del 24 aprile 2023 " Bilancio annuale di previsione finanziario 2023-2025";
- la D.G.R. 1-6763 "Legge regionale 24 aprile 2023, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2023-2025". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025";

- la Legge regionale 31 luglio 2023, n. 14 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2023-2025";
- la D.G.R. n. 17-7391 del 03 agosto 2023 "Variazione al Documento Tecnico di Accompagnamento e al Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025 di cui alla D.G.R. n. 1-6763 del 27 aprile 2023".;

determina

- di impegnare, per quanto in premessa esposto, la somma complessiva di **€ 1.354,56** in favore del CONDOMINIO LOREDANA Via Dante Alighieri n. 59 – Via Marsala n. 23 - CF n. 80007870027 (Codice Beneficiario n. 42) per spese condominiali relative al preventivo della stagione dal 1.6.2023 al 31.5.2024, inerenti i locali di proprietà regionale siti in Vercelli – Via Dante Alighieri n. 59 – Via Marsala n. 23, e come meglio di seguito dettagliato:

- € 487,56 mediante i fondi del Cap. 132352 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025, annualità 2023 la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato contabile parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- € 867,00 mediante i fondi del Cap. 132352 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025, annualità 2024, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato contabile parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 trattandosi di oneri accessori non riconducibili a tale disciplina.

IL DIRIGENTE (A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili,
economato e cassa economale)
Firmato digitalmente da Alberto Siletto

Allegato

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**ATTO DD 908/A1111C/2023 DEL 16/10/2023**

Impegno N.: 2023/18388
Descrizione: SPESE CONDOMINIALI GESTIONE DAL 01.06.2023 AL 31.05.2024
Importo (€): 487,56
Cap.: 132352 / 2023 - ONERI RELATIVI A SPESE CONDOMINIALI
Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi
Soggetto: Cod. 42
PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.05.007 - Spese di condominio
COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali
Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI
Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea
Natura ricorrente: Cod. 3 - Ricorrente
Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione
Debito SIOPE: Cod. NC - Non commerciale
Titolo: Cod. 1 - Spese correnti
Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma: Cod. 0105 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

Impegno N.: 2024/2300
Descrizione: SPESE CONDOMINIALI GESTIONE DAL 01.06.2023 AL 31.05.2024
Importo (€): 867,00
Cap.: 132352 / 2024 - ONERI RELATIVI A SPESE CONDOMINIALI
Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi
Soggetto: Cod. 42
PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.05.007 - Spese di condominio
COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali
Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI
Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea
Natura ricorrente: Cod. 3 - Ricorrente
Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione
Debito SIOPE: Cod. NC - Non commerciale
Titolo: Cod. 1 - Spese correnti
Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma: Cod. 0105 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali