

Codice XST030

D.D. 13 ottobre 2023, n. 901

Nuovo complesso amministrativo istituzionale della Regione Piemonte. Manutenzione degli impianti elevatori. Affidamento ex art. 76, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 alla Società SCHINDLER S.p.A. - Spesa € 280.600,00 o.f.c. sul capitolo 129898 annualità 2023-2024 - CIG A01821AFC.



ATTO DD 901/XST030/2023

DEL 13/10/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione"

OGGETTO: Nuovo complesso amministrativo istituzionale della Regione Piemonte. Manutenzione degli impianti elevatori. Affidamento ex art. 76, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 alla Società SCHINDLER S.p.A. - Spesa € 280.600,00 o.f.c. sul capitolo 129898 annualità 2023-2024 - CIG A01821AFCE.

Premesso che:

la Regione Piemonte è proprietaria dell'Area sita nel Comune di Torino, Via Nizza 330, ora Piazza Piemonte 1, ricadente nel più vasto ambito denominato "zona urbana di trasformazione ambito 12.32 AVIO – OVAL" (denominata ZUT)";

in tale area è stato realizzato il nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte, mediante locazione finanziaria ad opera dell'A.T.I. C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi (capogruppo) e IDROTERMICA COOP. Società Cooperativa (mandante), a seguito di Atto Aggiuntivo Rep. n. 36819 in data 08.06.2017, registrato a Torino il 30.06.2017 al n. 13409 serie 1T (stipulato in esecuzione della D.G.R. n. 34-4998 - 08.05.2017 e della D.G.R. n. 2-5141 - 07.06.2017) al Contratto d'Appalto Rep. n. 21964 del 30.05.2011, a causa della messa in liquidazione coatta amministrativa, da parte del Ministero dello Sviluppo Economico con Decreto n. 541 del 30.10.2015, dell'Impresa COOPSETTE Soc. Coop., capogruppo mandataria dell'originaria A.T.I.;

in data 31.1.2023 è stato sottoscritto verbale di consegna anticipata del complesso regionale, ex art. 200 del Regolamento sui LL.PP. di cui al D.P.R. 554/1999 ed ex art. 44 del Contratto d'Appalto del 30.5.2011, e sono in corso gli adempimenti della Direzione Lavori per la contabilizzazione finale dei lavori e le attività della Stazione Appaltante preordinate al collaudo tecnico e amministrativo dell'opera;

nel mese di aprile del corrente anno è stata depositata la pratica SCIA antincendio fase 2, ex

D.P.R. 51/2011 s.m.i., per le attività 34 e 71 riportate nell'allegato 1 del decreto, consentendo l'avvio del trasferimento dei dipendenti regionali nella nuova sede, concluso nel mese di giugno u.s.;

l'A.T.I. appaltatrice, ritenendo di aver assolto e terminato il periodo di manutenzione a suo carico, contrattualmente previsto per 12 mesi dalla ultimazione dei lavori avvenuta in data 29.07.2022, come da certificato del Direttore dei Lavori agli atti del procedimento, nel trasmettere, con nota prot. n. 59564/XST030 in data 01.09.2023, i verbali di verifica degli ascensori a servizio del complesso ex DPR 162/1999 s.m.i. (organismo certificatore INSPECTA S.r.l.), ha invitato l'Amministrazione a prendere in carico gli impianti elevatori in questione;

con nota informatica del 25.09.2023 la Società SCHINDLER S.p.A., ditta che ha fornito, installato e messo in funzione gli impianti elevatori, eseguendo le attività di manutenzione, nell'ambito dell'appalto dei lavori di costruzione del nuovo complesso regionale per conto dell'ATI appaltatrice, ha comunicato che tutti gli impianti elevatori del comprensorio Torre Regione Piemonte risultano regolarmente funzionanti ed in sicurezza.

Considerato che, con il completamento del trasferimento dei dipendenti regionali nel grattacielo, il complesso regionale è in piena attività.

Rilevato che, in considerazione della situazione di utilizzo degli ascensori a servizio della nuova sede regionale, con particolare riguardo a quelli della torre regionale, l'Amministrazione, dovendo garantire, ai fini della sicurezza, il regolare funzionamento degli impianti e dei relativi componenti, ritiene di dover provvedere alla conduzione e relativa manutenzione, con carattere preventivo, sulla base di ben definite operazioni programmate e di regolari controlli, atti a preservare la continuità del servizio e correggere prontamente eventuali anomalie per ripristinare la corretta funzionalità.

Dato atto che i collegamenti verticali dell'intero complesso sono assicurati da n. 34 impianti elevatori, di cui nell'edificio torre 12 ascensori, che si sviluppano dal livello -2 al livello 41 (tranne tre che raggiungono il livello 43) e all'interno del nucleo centrale, nei due filtri, n. 2 a nord e n. 2 a sud, ascensori antincendio e di soccorso.

Dato atto che l'attività di manutenzione in ragione della complessità tecnologica degli impianti elevatori in questione, con particolare riguardo a quelli installati nella torre, impone il ricorso a personale tecnico specializzato e abilitato ex DPR 162/1999 che sia a conoscenza degli impianti stessi in modo da garantire tempestività di intervento in caso di guasti e operazioni di manutenzione preventiva attinenti alla tipologia di impianto.

Atteso che tale servizio, altamente specializzato, non può che essere richiesto alla Società SCHINDLER S.p.A., che conosce perfettamente le complesse logiche di funzionamento degli impianti elevatori dell'intero complesso regionale, avendoli forniti, installati e messi in funzione per conto dell'ATI appaltatrice, e può effettuare efficacemente e funzionalmente le operazioni manutentive, assicurando la continuità del servizio e, soprattutto, tutelando la sicurezza degli utenti, che un cambio di fornitore, di fatto, potrebbe non garantire.

Rilevato, altresì, che in caso di sostituzione di componenti, questi devono essere compatibili con quelli presenti e il ricorso ad altro fornitore, qualora possibile, comporterebbe costi maggiori per l'Amministrazione dovuti a ricarichi che lo stesso applicherebbe dovendo chiedere detti componenti alla Società SCHINDLER S.p.A.

Ritenuto, quindi, che per l'affidamento del servizio in questione, sussistono gli estremi di

applicazione dell'art. 76, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., si è proceduto a richiedere alla Società SCHINDLER S.p.A. con sede in Via Cernuschi 1 - 20129 Milano (C.F. e P.IVA 00842990152) apposita offerta, per il *“Servizio di manutenzione degli impianti elevatori a servizio del nuovo complesso amministrativo istituzionale della Regione Piemonte”*, con durata annuale, tramite la piattaforma di mercato elettronico SINTEL, con avvio in procedura in data 27/09/2023 - ID 174597490, prot. n. 63838/XST030 in pari data.

Acquisita la documentazione presentata dalla suddetta Società, acclarata al prot. n. 65168/XST030 in data 04.10.2023, agli atti del procedimento, che per il servizio in questione, con durata annuale, ha presentato offerta ammontante a € 200.000,00 inclusi oneri di sicurezza e accessori, ed oltre oneri fiscali IVA 22%, che risulta in linea con il costo di servizi analoghi presso immobili quali quello in questione.

Ritenuto opportuno prevedere una somma extra canone, pari a € 30.000,00, inclusi oneri di sicurezza e accessori, ed oltre oneri fiscali IVA 22% per € 6.600,00, e, quindi, per € 36.600,00 quale budget extra canone per far fronte ad interventi di cui emerga la necessità, quali, a titolo d'esempio, riparazione di guasti o risoluzione di anomalie, al momento non prevedibili.

Rilevato che per gli eventuali rischi da interferenza si fa riferimento al DUVRI predisposto dal SPP relativamente alle attività in corso da parte delle ditte operanti presso la nuova sede, agli atti del procedimento.

Atteso che, in considerazione dei fabbisogni informativi manifestati dagli operatori del mercato, l'ANAC ha provveduto, tramite le FAQ, a chiarire il funzionamento del FVOE, in via transitoria e nelle more della completa operatività del sistema, precisando (FAQ A.10) che *“la documentazione a comprova dei requisiti generali e speciali di partecipazione è mantenuta nel fascicolo virtuale fino al termine dell'esecuzione del contratto. Detta documentazione può essere utilizzata a comprova dei requisiti generali di partecipazione nell'ambito di procedure diverse, nei limiti della relativa validità temporale. Detta validità è stabilita convenzionalmente in 120 giorni dalla data del rilascio, ove non diversamente indicato”*.

Dato atto che in capo alla Società SCHINDLER S.p.A. sono state espletate, nell'ambito dell'affidamento disposto con DD 724/XST030/2023, senza che siano emerse cause ostative, le verifiche ex art. 94 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. tramite la procedura del “Fascicolo virtuale dell'Operatore economico” (FVOE) sul sito Anac, come da documentazione conservata agli atti, tuttora in corso di validità, e che sono in corso ulteriori verifiche a completamento di quelle già acquisite.

Dato atto che è stato acquisito il DURC, prot. INAIL_39270833, con scadenza validità in data 24.10.2023.

Considerato che la Società SCHINDLER S.p.A. risulta in aggiornamento per il rinnovo dell'iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (cosiddetta White List) presso la Prefettura di Milano e che nei casi in cui gli accertamenti antimafia si protraggano oltre la data di validità dell'iscrizione nella suddetta white list essa mantiene la sua efficacia, così come precisato al punto 9 – *Aggiornamento periodico dell'elenco* della Circolare Ministeriale prot. n. 11001/119/12 del 14.08.2013

Ritenuto, per le motivazioni esposte, di procedere all'affidamento, ex 76 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., della *“Manutenzione degli impianti elevatori a servizio del nuovo complesso amministrativo istituzionale della Regione Piemonte”*, alla Società SCHINDLER S.p.A. con sede in

Via Cernuschi 1 - 20129 Milano (C.F. e P.IVA 00842990152) prevedendo una durata annuale, periodo 16/10/2023 – 15/10/2024, per l'importo di € 230.000,00, oltre IVA 22% per € 50.600,00 e quindi di € 280.600,00 complessivi, così suddivisi:

- € 200.000,00, inclusi oneri di sicurezza e accessori, oltre IVA 22% per € 44.000,00 e quindi € 244.000,00 complessivi, per il servizio di manutenzione
- € 30.000,00, inclusi oneri di sicurezza e accessori, oltre IVA 22% per € 6.600,00 e quindi € 36.600,00, non vincolanti per l'Amministrazione quale budget extra canone per far fronte ad interventi di cui emerga la necessità, al momento non prevedibili secondo lo schema di contratto di cui all'allegato, che si approva con il presente provvedimento, che sarà stipulato in modalità elettronica ai sensi del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., fatta salva la condizione risolutiva di cui all'art. 92, commi 3 e 4 del D.Lgs. 159/2011 s.m.i., in quanto il rinnovo dell'iscrizione nella white list risulta in istruttoria.

Dato atto che al presente provvedimento è associato il codice CIG. A01821AFCE per il quale, ai sensi di quanto previsto dalla Delibera ANAC n. 621 del 20.12.2022, è dovuto il contributo da parte della Stazione Appaltante di € 250,00 cui si farà fronte tramite assunzione di impegno delegato - Settore Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale - di pari importo sul capitolo 144926 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione A.N.A.C., codice beneficiario 297876.

Atteso che alla spesa di € 230.000,00, oltre IVA 22% soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) per € 50.600,00, e così di € 280.600,00 complessivi, a favore della Società SCHINDLER S.p.A., con sede in Via Cernuschi 1 - 20129 Milano (C.F. e P.IVA 00842990152 - codice beneficiario 11258), si farà fronte con i fondi del capitolo 129898 annualità 2023/2024, come segue:

€ 200.000,00, inclusi oneri di sicurezza e accessori, oltre IVA 22% per € 44.000,00 e quindi € 244.000,00 complessivi, per il servizio di manutenzione così suddiviso:

- € 33.333,33 inclusi oneri di sicurezza e accessori, oltre IVA 22% soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) per € 7.333,33 e quindi € 40.666,66 complessivi, per il servizio di manutenzione anno 2023 bimestre ottobre - dicembre (16/10/2023 – 15/12/2023);
- € 166.666,67 inclusi oneri di sicurezza e accessori, oltre IVA 22% soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) per € 36.666,67 e quindi € 203.333,34 complessivi, per il servizio di manutenzione anno 2024 per 5 bimestri (16/12/2023 – 15/10/2024);

€ 30.000,00, inclusi oneri di sicurezza e accessori, oltre IVA 22% per € 6.600,00 e quindi € 36.600,00 complessivi, per far fronte ad interventi di cui emerga la necessità, al momento non prevedibili, così suddiviso:

- € 5.000,00, inclusi oneri di sicurezza e accessori, oltre IVA 22% soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) per € 1.100,00 e quindi € 6.100,00 quale budget extra canone anno 2023;
- € 25.000,00, inclusi oneri di sicurezza e accessori, oltre IVA 22% soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) per € 5.500,00 e quindi € 30.500,00 quale budget extra canone anno 2024.

Considerato che, nelle more dell'emanazione del nuovo regolamento sui compensi incentivanti per funzioni tecniche, si prevede di disporre, ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023, l'accantonamento di € 1.600,00 calcolato con l'applicazione della percentuale fissata alla tabella B - livello I del regolamento approvato con D.G.R. n. 13-4843 in data 03.04.2017, tramite le seguenti prenotazioni, capitolo 129898 annualità 2024:

- € 1.280,00 pari all'80% a favore dei dipendenti, ex comma 3 del citato articolo

- € 320,00 pari al 20% relativo al fondo per beni strumentali ex comma 5 del citato articolo.

Considerato che le transazioni elementari, di cui agli impegni sopra citati, sono rappresentate nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Capitolo 129898 - U.1.03.02.09.004 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari;
Capitolo 144926 - U.1.04.01.01.010 Trasferimenti correnti ad autorità amministrative indipendenti.

Verificata la pertinenza rispetto alla tipologia di spesa, la capienza dello stanziamento di competenza e la sufficiente iscrizione contabile di cassa, alla data del presente provvedimento, del capitolo 129898 - bilancio 2023/2024, nonché la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. 118/2011 s.m.i., secondo il principio applicato della contabilità finanziaria.

Dato atto che gli impegni sono assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. 118/2011 (all. n. 4.2) s.m.i., che costituisce il criterio di imputazione delle obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate all'esercizio in cui le stesse vengono a scadenza, e pertanto la spesa è imputabile alle annualità 2023/2024.

Stabilito che saranno rispettate, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti di cui al presente provvedimento, le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, ex art. 3 della Legge 136/2010 s.m.i.

Dato atto dell'inesistenza di oneri impliciti per il bilancio regionale non compresi negli stanziamenti al bilancio (oneri indiretti).

Dato atto che il RUP è l'Ing. Anna Maria Facipieri, confermata con D.G.R. n. 96771 del 27/04/2023 Responsabile della Struttura Regionale XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione" articolazione della direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio.

Dato atto che le funzioni di DEC del contratto relativo al presente affidamento saranno svolte dall'Ing. Camilla CASATI, funzionario tecnico della Struttura XST030.

Attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016 "Approvazione della Disciplina del sistema dei controlli interni. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13.04.2000", come modificata dalla D.G.R. n. 1-3361 del 14.06.2021 "Parziale modifica della disciplina del sistema dei controlli interni approvata con D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046".

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" s.m.i.;
- L.R. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" s.m.i.;
- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" s.m.i.;

- D.Lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" s.m.i.;
- Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" s.m.i.;
- D.Lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" s.m.i.;
- D.Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" s.m.i.;
- D.G.R. n. 7-411 del 13/10/2014 "Criteri per l'individuazione del responsabile dei procedimenti di progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006.";
- D.G.R. n. 43-3529 in data 09/07/2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R.";
- D.G.R. n. 3-6447 del 30/01/2023 " Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2023-2025 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2023.";
- L.R. 5/2023 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2023-2025 (Legge di stabilità regionale 2023).";
- L.R. 6/2023 "Bilancio annuale di previsione finanziario 2023-2025.";
- L.R. 14/2023 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2023-2025.";
- D.G.R. n. 1-6763 del 27/04/2023 "Legge regionale 24 aprile 2023, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2023- 2025". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025.";
- D.G.R. n. 17-7391 in data 03/08/2023 "Variazione al Documento Tecnico di Accompagnamento e al Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025 di cui alla D.G.R. n. 1-6763 del 27 aprile 2023.";

DETERMINA

1. di procedere, per le motivazioni in premessa esposte, *omissis* all'affidamento, ex 76 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., della *"Manutenzione degli impianti elevatori a servizio del nuovo complesso amministrativo istituzionale della Regione Piemonte"*, prevedendo una durata annuale (periodo 16.10.2023 - 15.10.2024), per l'importo di € 230.000,00, oltre IVA 22% per € 50.600,00 e quindi per € 280.600,00 complessivi, così suddivisi:

- per il servizio di manutenzione, € 200.000,00, inclusi oneri di sicurezza e accessori, oltre IVA per € 44.000,00 e quindi € 244.000,00 complessivi;
- per far fronte a interventi extra canone, al momento non prevedibili, di cui emerge la necessità nel corso dell'esecuzione del servizio manutentivo, quali riparazione di guasti, adeguamenti, risoluzione di anomalie, € 30.000,00, inclusi oneri di sicurezza e accessori, oltre IVA per € 6.600,00 e quindi € 36.600,00, non vincolanti per l'Amministrazione;

secondo lo schema di contratto di cui all'allegato, che si approva con il presente provvedimento, che sarà stipulato in modalità elettronica ai sensi del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., fatta salva la condizione risolutiva di cui all'art. 92, commi 3 e 4 del D.Lgs. 159/2011 s.m.i.;

2. di dare atto che al presente provvedimento è associato il codice CIG. A01821AFCE per il quale, ai sensi di quanto previsto dalla Delibera ANAC n. 621 del 20.12.2022, è dovuto il contributo da parte della Stazione Appaltante di € 250,00 cui si farà fronte tramite assunzione di impegno delegato - Settore Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale - di pari importo sul capitolo 144926 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione A.N.A.C., codice beneficiario 297876;

omissis

3. di far fronte alla spesa di € 230.000,00 oltre IVA 22% soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) per € 50.600,00 e così di € 280.600,00 complessivi, a favore della Società SCHINDLER S.p.A., con sede in Via Cernuschi 1 - 20129 Milano (C.F. e P.IVA 00842990152 - codice beneficiario 11258), con i fondi del capitolo 129898 annualità 2023/2024 come segue:

€ 200.000,00, inclusi oneri di sicurezza e accessori, oltre IVA 22% per € 44.000,00 e quindi € 244.000,00 complessivi, per il servizio di manutenzione così suddiviso:

- € 33.333,33 inclusi oneri di sicurezza e accessori, oltre IVA 22% soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) per € 7.333,33 e quindi € 40.666,66 complessivi, per il servizio di manutenzione anno 2023 bimestre ottobre - dicembre (16/10/2023 - 15/12/2023)
- € 166.666,67 inclusi oneri di sicurezza e accessori, oltre IVA 22% soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) per € 36.666,67 e quindi € 203.333,34 complessivi, per il servizio di manutenzione anno 2024 per 5 bimestri (16/12/2023 - 15/10/2024)

€ 30.000,00, inclusi oneri di sicurezza e accessori, oltre IVA 22% per € 6.600,00 e quindi € 36.600,00 complessivi, per far fronte ad interventi di cui emerge la necessità, al momento non prevedibili, così suddiviso:

- € 5.000,00, inclusi oneri di sicurezza e accessori, oltre IVA 22% soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) per € 1.100,00 e quindi € 6.100,00 quale budget extra canone anno 2023
- € 25.000,00, inclusi oneri di sicurezza e accessori, oltre IVA 22% soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) per € 5.500,00 e quindi € 30.500,00 quale budget extra canone anno 2024;

4. di disporre, nelle more dell'emanazione del nuovo regolamento sui compensi incentivanti per funzioni tecniche, l'accantonamento, ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023, di € 1.600,00 calcolato con l'applicazione della percentuale fissata alla tabella B - livello I del regolamento approvato con D.G.R. n. 13-4843 in data 03.04.2017, tramite le seguenti prenotazioni, capitolo 129898 annualità 2024:

- € 1.280,00 pari all'80% a favore dei dipendenti, ex comma 3 del citato articolo
- € 320,00 pari al 20% relativo al fondo per beni strumentali ex comma 5 del citato articolo;

5. di dare atto che le transazioni elementari, di cui agli impegni sopra citati, sono rappresentate nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Capitolo 129898 - U.1.03.02.09.004 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari;
Capitolo 144926 - U.1.04.01.01.010 Trasferimenti correnti ad autorità amministrative indipendenti;

omissis

6. di dare atto che il RUP è l'Ing. Anna Maria Facipieri, confermata con D.G.R. n. 96771 del 27.04.2023 Responsabile della Struttura Regionale XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione" articolazione della direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio;

omissis

7. di dare atto che le funzioni di DEC del contratto relativo al presente affidamento saranno svolte

dall'Ing. Camilla CASATI, funzionario tecnico della Struttura XST030.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale della Regione Piemonte, ai sensi degli artt. 23, comma 1 lett. b) e 37, del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.

omissis

Dati di amministrazione trasparente:

Beneficiario: SCHINDLER S.p.A., con sede in Via Cernuschi 1 - 20129 Milano (MI), C.F. e P.IVA 00842990152, codice beneficiario 11258

Importo: € 230.000,00 oltre IVA 22% soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) per € 50.600,00 e così di € 280.600,00 complessivi Dirigente Responsabile e R.U.P.: Ing. Anna Maria Facipieri

Modalità Individuazione Beneficiario: ex art. 76, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 s.m.i.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del D.Lgs. 104/2010 (Codice del processo amministrativo).

LA DIRIGENTE (XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione")
Firmato digitalmente da Anna Maria Facipieri

Allegato

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**ATTO DD 901/XST030/2023 DEL 13/10/2023**

Impegno N.: 2023/18336

Importo (€): 250,00

Cap.: 144926 / 2023 - TRASFERIMENTI AD AMMINISTRAZIONI CENTRALI IVI COMPRESO IL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE (LEGGE 114/2014 E LEGGE 266/2005) - DIR A11000

Macro-aggregato: Cod. 1040000 - Trasferimenti correnti

Soggetto: Cod. 297876

PdC finanziario: Cod. U.1.04.01.01.010 - Trasferimenti correnti a autorità amministrative indipendenti

COFOG: Cod. 01.1 - Organi esecutivi e legislativi, attività finanziari e fiscali e affari esteri

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. NC - Non commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0101 - Organi istituzionali

Impegno N.: 2023/18339

Descrizione: SEDE UNICA - SERVIZIO MANUTENZIONE IMPIANTI ELEVATORI PERIODO 16/10/2023 - 15/12/2023

Importo (€): 40.666,66

Cap.: 129898 / 2023 - SPESE PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE, RIPARAZIONE E SISTEMAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEI RELATIVI IMPIANTI DELLA SEDE PALAZZO UNICO REGIONALE

Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi

CIG: A01821AFCE

Soggetto: Cod. 11258

PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.09.004 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 3 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0106 - Ufficio tecnico

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**ATTO DD 901/XST030/2023 DEL 13/10/2023**

Impegno N.: 2023/18340

Descrizione: SEDE UNICA - SERVIZIO MANUTENZIONE IMPIANTI ELEVATORI - SERVIZI EXTRA 2023

Importo (€): 6.100,00

Cap.: 129898 / 2023 - SPESE PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE, RIPARAZIONE E SISTEMAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEI RELATIVI IMPIANTI DELLA SEDE PALAZZO UNICO REGIONALE

Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi

CIG: A01821AFCE

Soggetto: Cod. 11258

PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.09.004 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 3 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0106 - Ufficio tecnico

Impegno N.: 2024/2274

Descrizione: SEDE UNICA - SERVIZIO MANUTENZIONE IMPIANTI ELEVATORI PERIODO 16/12/2023 - 15/10/2024

Importo (€): 203.333,34

Cap.: 129898 / 2024 - SPESE PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE, RIPARAZIONE E SISTEMAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEI RELATIVI IMPIANTI DELLA SEDE PALAZZO UNICO REGIONALE

Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi

CIG: A01821AFCE

Soggetto: Cod. 11258

PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.09.004 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 3 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0106 - Ufficio tecnico

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**ATTO DD 901/XST030/2023 DEL 13/10/2023**

Impegno N.: 2024/2275

Descrizione: SEDE UNICA - SERVIZIO MANUTENZIONE IMPIANTI ELEVATORI - SERVIZI EXTRA 2024

Importo (€): 30.500,00

Cap.: 129898 / 2024 - SPESE PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE, RIPARAZIONE E SISTEMAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEI RELATIVI IMPIANTI DELLA SEDE PALAZZO UNICO REGIONALE

Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi

CIG: A01821AFCE

Soggetto: Cod. 11258

PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.09.004 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 3 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0106 - Ufficio tecnico

Impegno N.: 2024/2276

Descrizione: SEDE UNICA - SERVIZIO MANUTENZIONE IMPIANTI ELEVATORI - INCENTIVI

Importo (€): 1.280,00

Cap.: 129898 / 2024 - SPESE PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE, RIPARAZIONE E SISTEMAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEI RELATIVI IMPIANTI DELLA SEDE PALAZZO UNICO REGIONALE

Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi

Soggetto: Cod. 2477

PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.09.004 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 3 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. NC - Non commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0106 - Ufficio tecnico

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**ATTO DD 901/XST030/2023 DEL 13/10/2023**

Impegno N.: 2024/2277

Descrizione: SEDE UNICA - SERVIZIO MANUTENZIONE IMPIANTI ELEVATORI - INCENTIVI 20%

Importo (€): 320,00

Cap.: 129898 / 2024 - SPESE PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE, RIPARAZIONE E SISTEMAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEI RELATIVI IMPIANTI DELLA SEDE PALAZZO UNICO REGIONALE

Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi

Motivo assenza CIG: cig da specificare in fase di liquidazione

PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.09.004 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 3 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0106 - Ufficio tecnico