

Codice XST030

D.D. 29 settembre 2023, n. 861

Nuova Sede Unica della Regione Piemonte. Servizio di vigilanza armata e servizio ispettivo - DD 600/XST030/2023 - CIG 993940507C. Proroga incarico ex art. 106 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. a I.S.S.V. - International Security Service Vigilanza S.p.A. Spesa di € 111.545,82 o.f.c. - Cap. 131238/2023.



ATTO DD 861/XST030/2023

DEL 29/09/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione"

OGGETTO: Nuova Sede Unica della Regione Piemonte. Servizio di vigilanza armata e servizio ispettivo - DD 600/XST030/2023 - CIG 993940507C. Proroga incarico ex art. 106 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. a I.S.S.V. – International Security Service Vigilanza S.p.A. Spesa di € 111.545,82 o.f.c. - Cap. 131238/2023.

Premesso che:

la Regione Piemonte è proprietaria dell'Area sita nel Comune di Torino in Via Nizza, ricadente nel più vasto ambito denominato "zona urbana di trasformazione ambito 12.32 AVIO – OVAL" (denominata "ZUT");

in tale area è stato realizzato il nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte mediante locazione finanziaria ad opera dell'A.T.I. C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi (capogruppo) e IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. (mandante), mediante Atto Aggiuntivo Rep. n. 36819 in data 08/06/2017, registrato a Torino il 30/06/2017 al n. 13409 serie 1T (stipulato in esecuzione della D.G.R. n. 34-4998 - 08/05/2017 e della D.G.R. n. 2-5141 - 07/06/2017) al Contratto d'Appalto Rep. n. 21964 del 30/05/2011, a seguito di messa in liquidazione coatta amministrativa, da parte del Ministero dello Sviluppo Economico con Decreto n. 541 del 30.10.2015, dell'Impresa COOPSETTE Soc. Coop., capogruppo mandataria dell'originaria A.T.I.;

in data 31/01/2023 è stato sottoscritto il verbale di consegna anticipata del complesso regionale, ex art. 200 del D.P.R. 554/1999 s.m.i. ed ex art. 44 del Contratto d'Appalto Rep. n. 21964 del 30/05/2011, mentre sono tuttora in corso gli adempimenti della Direzione Lavori per la contabilizzazione finale dei lavori e le attività della Stazione Appaltante preordinate al collaudo tecnico e amministrativo dell'opera;

con DD 600/XST030/2023 del 30/06/2023 e successiva DD 810/XST030/2023 del 15/09/2023,

qui integralmente richiamate, si è proceduto ad affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., il servizio di vigilanza armata, con durata fino al 30/09/2023, comprensivo di visite ispettive e budget per servizi urgenti ed extra contratto, a I.S.S.V. – International Security Service Vigilanza S.p.A., con sede operativa in C.so Orbassano 402/10H – Torino.

Considerato che con la conduzione del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale, ormai in piena attività con il completamento del trasferimento del personale dipendente alla Sede Unica, risulta necessario garantire le adeguate condizioni di sicurezza, atte a scongiurare possibili violazioni ed iniziative delinquenziali.

Dato atto che i servizi ricompresi nelle attività facenti parte del Facility Management lotto 3 - "Patrimoni immobiliari ubicati nei territori comunali della Città metropolitana di Torino" - Accordo Quadro stipulato da CONSIP al quale l'Amministrazione ha aderito, ai sensi dell'art. 54 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., con la Determinazione Dirigenziale DD 907/A11000/2022 del 20/12/2022, e riconducibili a quelli della categoria "Altri Servizi Operativi – Reception" prevedono solo le attività di portierato e guardiania, con l'esclusione della vigilanza armata e delle visite ispettive.

Preso atto che le procedure per l'espletamento della gara per la selezione dell'Operatore Economico a cui affidare tali servizi, prevista dall'Amministrazione, hanno subito un ritardo sulle tempistiche programmate, dovuto alla complessità del servizio da affidare ed al notevole carico di lavoro sia degli uffici regionali, competenti alla redazione della documentazione, sia del personale di S.C.R. Piemonte S.p.A., Società di Committenza Regionale, incaricata all'espletamento della gara a procedura aperta mediante sistema dinamico di acquisizione.

Atteso che l'Amministrazione, pertanto, ha avviato una procedura di evidenza pubblica per il servizio di vigilanza armata e di visite ispettive, in esito della quale si procederà mediante RDO su MEPA, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi del combinato disposto degli artt. 14, comma 1 lett. d), 50, comma 1 lett. e) e 108, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. – Codice dei contratti pubblici, e relativo Allegato II.1.

Ritenuto indispensabile per garantire le adeguate condizioni di sicurezza nel nuovo complesso istituzionale della Regione Piemonte, al fine di scongiurare possibili effrazioni, violazioni ed ingressi abusivi, mantenere attivo per il tempo strettamente necessario a portare a termine la procedura di cui sopra, stimata in mesi due, il servizio attualmente in essere è stata acquisita, ancorché per le vie brevi, da I.S.S.V. – International Security Service Vigilanza S.p.A., la disponibilità alla prosecuzione dell'incarico agli stessi prezzi, patti, condizioni e modalità operative del servizio di cui alle predette DD.

Stabilito, pertanto, di procedere ex art. 106 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. alla proroga del servizio di vigilanza armata notturna e diurna (compresi giorni festivi) e di visite ispettive, affidato con DD 600/XST030/2023 e DD 810/XST030/2023, per mesi due e con scadenza al 30/11/2023, per l'importo di € 91.431,00 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 20.114,82 e così per € 111.545,82 complessivi, a I.S.S.V. – International Security Service Vigilanza S.p.A., con sede operativa in C.so Orbassano 402/10H – Torino, con la clausola della conclusione anticipata qualora le procedure per la selezione di nuovo Operatore Economico, sopra descritte, si perfezionino anticipatamente a quanto previsto.

Dato atto che in capo a I.S.S.V. – International Security Service Vigilanza S.p.A. sono già state

evase, all'atto dell'affidamento e come da documentazione conservata agli atti del procedimento, con esito positivo le verifiche, ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., tramite la procedura del "Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico" (FVOE) sul sito Anac ed è stato acquisito il DURC, prot. INPS_36260584, con scadenza validità in data 30/09/2023.

Stabilito di procedere con un'integrazione della Lettera Contratto prot. n. 51111/XST030 del 17/07/2023, della quale valgono gli stessi patti e condizioni, secondo lo schema allegato che si approva con il presente provvedimento.

Atteso che all'integrazione della spesa per € 91.431,00 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 20.114,82 soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) e così per € 111.545,82 complessivi, a favore all'Istituto di Vigilanza ISSV, con sede operativa in C.so Orbassano 402/10H – Torino, C.F./P.IVA 10169951000 – codice beneficiario 299314, si farà fronte con i fondi di cui al capitolo 131238 del bilancio 2023 con apposito impegno di spesa.

Dato atto che è associato al presente provvedimento il codice CIG 993940507C acquisito per l'affidamento iniziale.

Stabilito di confermare il residuo dell'impegno 14764/2023, assunto con DD 600/XST030/2023, per far fronte a servizi urgenti ed extra contratto, non prevedibili a priori ma necessari per possibili eventi, manifestazioni, visite istituzionali, attualmente ammontante a € 4.611,60 oneri fiscali compresi, in quanto la proroga oggetto del presente provvedimento non si configura come nuova obbligazione contrattuale ma come estensione dell'incarico già affidato, con conferma del CIG come già sopra segnalato.

Stabilito che saranno rispettate le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, ex art. 3 della Legge 136/2010 s.m.i.

Considerato che la transazione elementare, di cui al movimento contabile sopra citato, è rappresentata nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Capitolo 131238 - U.1.03.02.13.001 Servizi di sorveglianza e custodia

Dato atto che l'impegno è assunto secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. 118/2011 (all. n. 4.2) s.m.i., che costituisce il criterio di imputazione delle obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate all'esercizio in cui le stesse vengono a scadenza, e pertanto la spesa è imputabile all'annualità 2023.

Verificata la pertinenza rispetto alla tipologia di spesa, la capienza dello stanziamento di competenza e la sufficiente iscrizione contabile di cassa, alla data del presente provvedimento, del capitolo 131238 - bilancio 2023, nonché la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. 118/2011 s.m.i., secondo il principio applicato della contabilità finanziaria.

Dato atto dell'inesistenza di oneri impliciti per il bilancio regionale non compresi negli stanziamenti al bilancio (oneri indiretti).

Dato atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Anna Maria Facipieri, nominata con D.G.R. n. 15- 941 del 24/01/2020 Responsabile della Struttura Regionale XST024, ora XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione" a seguito di riorganizzazione di cui alla D.G.R. n. 7-4281 del 10/12/2021 articolazione della direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, incarico confermato con D.G.R. n. 1-6429 del 23/01/2023 ed in ultimo

prorogato con D.G.R. n. 9-6771 del 27/04/2023.

Dato atto di confermare come DEC l'Arch. Davide Leanza, funzionario tecnico della Struttura XST030.

Atteso che saranno rispettati gli obblighi in materia di trasparenza di cui al D.Lgs. 33/2013 s.m.i.

Attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016 "Approvazione della Disciplina del sistema dei controlli interni. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13/04/2000", come modificata dalla D.G.R. n. 1-3361 del 14/06/2021 "Parziale modifica della disciplina del sistema dei controlli interni approvata con D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046".

Tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" s.m.i.;
- L.R. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" s.m.i.;
- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" s.m.i.;
- D.Lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" s.m.i.;
- Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" s.m.i.;
- D.Lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" s.m.i.;
- D.Lgs. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" s.m.i. ed il D.P.R. n. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 163/2006" per le parti ancora in vigore;
- Legge 77/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, recante misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19.";
- Legge 120/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)";
- Legge 106/2021 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, recante misure urgenti connesse all'emergenza da COVID-19, per le imprese, il lavoro, i giovani, la salute e i servizi territoriali.";
- Legge 108/2021 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio

2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure.";

- D.G.R. n. 7-411 del 13/10/2014 "Criteri per l'individuazione del responsabile dei procedimenti di progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006.";
- D.G.R. n. 43-3529 in data 09/07/2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R.";
- D.G.R. n. 3-6447 del 30/01/2023 " Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2023-2025 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2023.";
- L.R. 5/2023 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2023-2025 (Legge di stabilità regionale 2023).";
- L.R. 6/2023 "Bilancio annuale di previsione finanziario 2023-2025.";
- D.G.R. 1-6763 del 27/04/2023 "Legge regionale 24 aprile 2023, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2023- 2025". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025.";

DETERMINA

Di procedere, per quanto esposto in dettaglio nelle premesse, ex art. 106 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., alla proroga del servizio di vigilanza armata notturna e diurna (compresi giorni festivi) e di visite ispettive, affidato con DD 600/XST030/2023 e DD 810/XST030/2023, per mesi due e con scadenza al 30/11/2023, per l'importo di € 91.431,00 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 20.114,82 e così per € 111.545,82 complessivi, a I.S.S.V. – International Security Service Vigilanza S.p.A., con sede operativa in C.so Orbassano 402/10H – Torino, con la clausola della conclusione anticipata qualora le procedure per la selezione di nuovo Operatore Economico, sopra descritte, si perfezionino anticipatamente a quanto previsto.

Di dare atto che in capo a I.S.S.V. – International Security Service Vigilanza S.p.A. sono già state evase, all'atto dell'affidamento e come da documentazione conservata agli atti del procedimento, con esito positivo le verifiche, ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., tramite la procedura del "Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico" (FVOE) sul sito Anac ed è stato acquisito il DURC, prot. INPS_36260584, con scadenza validità in data 30/09/2023.

Di procedere con un'integrazione della Lettera Contratto prot. n. 51111/XST030 del 17/07/2023, della quale valgono gli stessi patti e condizioni, secondo lo schema allegato che si approva con il presente provvedimento.

Di far fronte all'integrazione della spesa per € 91.431,00 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 20.114,82 soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) e così per € 111.545,82 complessivi, a favore all'Istituto di Vigilanza ISSV, con sede operativa in C.so Orbassano 402/10H – Torino, C.F./P.IVA 10169951000 – codice beneficiario 299314, con i fondi di cui al capitolo 131238 del bilancio 2023 con apposito impegno di spesa.

Di dare atto che è associato al presente provvedimento il codice CIG 993940507C acquisito per l'affidamento iniziale.

Di confermare il residuo dell'impegno 14764/2023, assunto con DD 600/XST030/2023, per far fronte a servizi urgenti ed extra contratto, non prevedibili a priori ma necessari per possibili eventi, manifestazioni, visite istituzionali, attualmente ammontante a € 4.611,60 oneri fiscali compresi, in quanto la proroga oggetto del presente provvedimento non si configura come nuova obbligazione contrattuale ma come estensione dell'incarico già affidato, con conferma del CIG come già sopra segnalato.

Di dare atto che la transazione elementare, di cui al movimento contabile sopra citato, è rappresentata nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Capitolo 131238 - U.1.03.02.13.001 Servizi di sorveglianza e custodia

Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Anna Maria Facipieri, nominata con D.G.R. n. 15- 941 del 24/01/2020 Responsabile della Struttura Regionale XST024, ora XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione" a seguito di riorganizzazione di cui alla D.G.R. n. 7-4281 del 10/12/2021 articolazione della direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, incarico confermato con D.G.R. n. 1-6429 del 23/01/2023 ed in ultimo prorogato con D.G.R. n. 9-6771 del 27/04/2023;

Di confermare per le funzioni di DEC l'Arch. Davide Leanza, funzionario tecnico della Struttura XST030.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 s.m.i.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del D.Lgs. 104/2010 s.m.i. (Codice del processo amministrativo).

LA DIRIGENTE (XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli
uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione")
Firmato digitalmente da Anna Maria Facipieri

Allegato

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**ATTO DD 861/XST030/2023 DEL 29/09/2023**

Impegno N.: 2023/17830

Descrizione: NUOVA SEDE UNICA DELLA REGIONE PIEMONTE. SERVIZIO VIGILANZA E VISITE ISPETTIVE OTTOBRE - NOVEMBRE 2023

Importo (€): 111.545,82

Cap.: 131238 / 2023 - SPESE PER SERVIZI DI SOFT FACILITY MANAGEMENT DELL'IMMOBILE SEDE PALAZZO UNICO REGIONALE

Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi

CIG: 993940507C

Soggetto: Cod. 299314

PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.13.001 - Servizi di sorveglianza, custodia

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese della gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0105 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali