

Codice XST030

D.D. 25 settembre 2023, n. 844

Rimozione graffiti dalla pavimentazione esterna presso l'ingresso sud del grattacielo della Regione Piemonte a seguito di atto vandalico. Affidamento ex art. 50, comma 1, lett. b) D.Lgs. 36/2023 alla Società NTA Technical Solutions S.r.l. Spesa € 4.514,00 o.f.i. - capitolo 131238/2023 - SMART CIG Z3B3C8D1A1



ATTO DD 844/XST030/2023

DEL 25/09/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione"

OGGETTO: Rimozione graffiti dalla pavimentazione esterna presso l'ingresso sud del grattacielo della Regione Piemonte a seguito di atto vandalico. Affidamento ex art. 50, comma 1, lett. b) D.Lgs. 36/2023 alla Società NTA Technical Solutions S.r.l. Spesa € 4.514,00 o.f.i. - capitolo 131238/2023 – SMART CIG Z3B3C8D1A1

Premesso che:

la Regione Piemonte è proprietaria dell'Area sita nel Comune di Torino in Via Nizza, ricadente nel più vasto ambito denominato "zona urbana di trasformazione ambito 12.32 AVIO – OVAL" (denominata "ZUT");

in tale area è stato realizzato il nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte mediante locazione finanziaria ad opera dell'A.T.I. C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi (capogruppo) e IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. (mandante), a seguito di Atto Aggiuntivo Rep. n. 36819 in data 08.06.2017, registrato a Torino il 30.06.2017 al n. 13409 serie 1T (stipulato in esecuzione della D.G.R. n. 34-4998 - 08.05.2017 e della D.G.R. n. 2-5141 - 07.06.2017) al Contratto d'Appalto Rep. n. 21964 del 30.05.2011, a seguito di messa in liquidazione coatta amministrativa, da parte del Ministero dello Sviluppo Economico con Decreto n. 541 del 30.10.2015, dell'Impresa COOPSETTE Soc. Coop., capogruppo mandataria dell'originaria A.T.I.;

in data 31.01.2023 è stato sottoscritto il verbale di consegna anticipata del complesso regionale, ex art. 200 del D.P.R. 554/1999 s.m.i. ed ex art. 44 del Contratto d'Appalto Rep. n. 21964 del 30.05.2011, e sono tuttora in corso gli adempimenti della Direzione Lavori per la contabilizzazione finale dei lavori e le attività della Stazione Appaltante preordinate al collaudo tecnico e amministrativo dell'opera;

nel mese di aprile del corrente anno è stata depositata la pratica SCIA antincendio, ex D.P.R. 51/2011 s.m.i., fase 2, inerente per le attività 34 e 71 riportate nell'allegato 1 del decreto, consentendo l'avvio del trasferimento dei dipendenti regionali nella nuova sede, conclusosi nel

mese di giugno u.s..

durante la manifestazione del 27.07.2023, presso il nuovo complesso amministrativo istituzionale della Regione Piemonte, a seguito di atto vandalico sono stati imbrattati una parte della facciata, in corrispondenza dell'ingresso lato sud dal P-2 al P4, e il pavimento sottostante al piano 0 e al piano - 2;

per motivi di decoro architettonico è necessario procedere alla pulitura delle superfici vetrate e del pavimento imbrattati a seguito del suddetto atto vandalico;

il servizio di pulitura della pavimentazione, oggetto del presente provvedimento, non rientra nell'Accordo Quadro avente ad oggetto i servizi di Facility Management Grandi Immobili lotto 3 "Patrimoni immobiliari ubicati nei territori comunali della Città metropolitana di Torino" di cui alla Determina Dirigenziale 907/A11000/2022 del 20.12.2022, in quanto trattasi di attività straordinaria specialistica da realizzare con tecnologia idrodinamica brevettata ad alta pressione, pertanto considerata la necessità di operatore qualificato è stato richiesto preventivo di spesa alla Società NTA Technical Solutions S.r.l. (C.F. e P. I.V.A. 11958120013), con sede in c.so Ferrucci 77/10 10138 Torino, impresa di pulizia specializzata in attività svolta con attrezzature tecniche unitamente ad impianti idro-dinamici ad alta pressione e bassa portata.

Acquisito il preventivo presentato dalla suddetta Impresa NTA Technical Solutions S.r.l. acclarato al prot. n. 62547/XST030 in data 20.09.2023, agli atti del procedimento, relativo al servizio di "Rimozione graffiti dalla pavimentazione esterna presso l'ingresso sud del grattacielo della Regione Piemonte" per l'importo di € 3.700,00 comprensivo di € 107,7 per oneri della sicurezza al 3%, oltre I.V.A. al 22% pari a € 814,00 soggetta ascissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.), e così per complessivi € 4.514,00 o.f.i.;

dato atto che il preventivo risulta adeguato rispetto alle finalità perseguite dall'Amministrazione e l'operatore economico risulta in possesso della specializzazione idonea.

Visto il D.Lgs. 36/2023, e precisamente:

- l'art. 1, comma 1 che stabilisce che le stazioni appaltanti "*perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza*";
- l'art. 1, comma 3, ai sensi del quale "*Il principio del risultato costituisce attuazione, nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità. ...omissis*";
- l'art. 17 comma 2 che stabilisce, in caso di affidamento diretto, di poter procedere con un unico atto che "*individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ...omissis*";
- l'art. 50 comma 1, lett. b), che stabilisce che le stazioni appaltanti possano procedere secondo le seguenti modalità: "*affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, ...omissis*";

Dato atto che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva in considerazione del ridotto valore economico della fornitura;

- ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 36/2023, trattandosi di affidamento sotto soglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
- ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.Lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- il termine di impugnazione del provvedimento di 30 giorni di cui all'art. 120 del Codice del Processo Amministrativo decorrerà dal giorno successivo alla data della conoscenza dell'atto di affidamento definitivo prima che la stessa sia divenuta efficace a seguito dell'esito dei controlli sull'operatore economico affidatario;
- è stato acquisito il codice SMART CIG Z3B3C8D1A1 da associare al presente provvedimento e che ai sensi di quanto previsto dalla deliberazione ANAC n. 621 del 20.12.2022, non è dovuto alcun contributo da parte della Stazione Appaltante.

Considerato che sono state attivate, presso gli Enti e Autorità competenti le verifiche del possesso dei requisiti di cui all'art. 94 del D.Lgs. 36/2023 e che non si rilevano al momento cause ostative all'affidamento di contratti pubblici così come risulta dalla sotto elencata documentazione conservata agli atti del Settore:

- iscrizione alla C.C.I.A.A. di Torino – Documento n. T 529377391 estratto dal Registro delle Imprese in data 21.09.2023;
- DURC, prot. NAIL_39121028, con scadenza validità in data 14.10.2023;
- verifica, mediante consultazione del Casellario Informatico in data 21.09.2023, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento per la gestione del Casellario Informatico dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 222, comma 10, del D.Lgs. 36/2023, dell'assenza di annotazioni riservate rilevanti in senso ostativo all'esecuzione di contratti pubblici, ex art. 94 del citato decreto;

Ritenuto, pertanto, di procedere ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 all'affidamento del servizio di *“Rimozione graffiti dalla pavimentazione esterna presso l'ingresso sud del grattacielo della Regione Piemonte”*, all'Impresa NTA Technical Solutions S.r.l. (C.F. e P. I.V.A. 11958120013), con sede in c.so Ferrucci 77/10 10138 Torino, per l'importo di € 3.700,00 comprensivo di € 107,77 per oneri della sicurezza al 3%, oltre I.V.A. al 22% pari a € 814,00 (soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.), e così per complessivi € 4.514,00 o.f.i. come da preventivo conservato agli atti del procedimento, disponendo, nelle more del completamento delle ulteriori verifiche del possesso dei requisiti di cui all'art. 94 del D.Lgs. 36/2023, l'esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art. 50, comma 6 del medesimo decreto, con la precisazione che, secondo tale disposto, in caso di avvio anticipato l'esecutore ha diritto al rimborso delle spese sostenute per le prestazioni espletate.

Atteso che alla spesa di 4.514,00 o.f.i. a favore dell'Impresa NTA Technical Solutions S.r.l. (C.F. e P. I.V.A. 11958120013) - codice beneficiario 382865, si farà fronte con i fondi di cui al capitolo 131238 del bilancio per l'esercizio finanziario 2023.

Considerato che la transazione elementare, di cui al suddetto impegno, è rappresentata nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Capitolo 131238 U.1.03.02.13.999 (Altri servizi ausiliari n.a.c.) Fondi regionali – Cod. 4 non ricorrente.

Verificata la pertinenza rispetto alla tipologia di spesa, la capienza dello stanziamento di competenza e la sufficiente iscrizione contabile di cassa, alla data del presente provvedimento, del capitolo 131238 - bilancio 2023, nonché la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. 118/2011 s.m.i., secondo il principio applicato

della contabilità finanziaria.

Dato atto che gli impegni sono assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui all'allegato n. 4.2 del D.Lgs. 118/2011 s.m.i., che costituisce il criterio di imputazione delle obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate all'esercizio in cui le stesse vengono a scadenza, e pertanto la spesa è imputabile all'annualità 2023.

Stabilito che saranno rispettate le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, ex art. 3 della Legge 136/2010 s.m.i.

Dato atto dell'inesistenza di oneri impliciti per il bilancio regionale non compresi negli stanziamenti al bilancio (oneri indiretti).

Dato atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Anna Maria Facipieri, nominata con D.G.R. n. 15-941 del 24.01.2020 Responsabile della Struttura Regionale XST024, ora XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione" a seguito di riorganizzazione di cui alla D.G.R. n. 7-4281 del 10.12.2021 articolazione della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, incarico confermato con D.G.R. n. 12-4380 del 22.12.2021 e successiva D.G.R. n. 1-6429 del 23.01.2023 ed in ultimo prorogato con D.G.R. n. 9-6771 del 27.04.2023.

Dato atto che le funzioni di DEC del contratto relativo al presente affidamento saranno svolte dall'Arch. Paolo Campadello, funzionario tecnico della Struttura XST030.

Attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 1- 4046 del 17/10/2016 "Approvazione della Disciplina del sistema dei controlli interni. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13/04/2000", come modificata dalla D.G.R. n. 1-3361 del 14/06/2021 "Parziale modifica della disciplina del sistema dei controlli interni approvata con D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046".

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" s.m.i.;
- L.R. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" s.m.i.;
- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" s.m.i.;
- D.Lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" s.m.i.;
- Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" s.m.i.;
- D.Lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" s.m.i.;

- D.G.R. n. 7-411 del 13/10/2014 "Criteri per l'individuazione del responsabile dei procedimenti di progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006.";
- D.G.R. n. 43-3529 in data 09/07/2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R.";
- D.G.R. n. 3-64471 del 30/01/2023 " Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2023-2025 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2023.";
- Decreto legislativo 31/03/2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
- L.R. 5/2023 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2023-2025 (Legge di stabilità regionale 2023).";
- L.R. 6/2023 "Bilancio annuale di previsione finanziario 2023-2025.";
- D.G.R. 1-6763 "Legge regionale 24 aprile 2023, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2023- 2025". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025";

DETERMINA

- di procedere, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, per le motivazioni di cui in premessa, all'affidamento del servizio di *“Rimozione graffiti dalla pavimentazione esterna presso l'ingresso laterale del grattacielo della Regione Piemonte”*, alla Società NTA Technical Solutions S.r.l. (C.F. e P. I.V.A. 11958120013), con sede in c.so Ferrucci 77/10 10138 Torino, per l'importo di € 3.700,00 comprensivo di € 107,77 per oneri della sicurezza al 3%, oltre I.V.A. al 22% pari a € 814,00 (soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.), e così per complessivi € 4.514,00 o.f.i. come da preventivo conservato agli atti del procedimento, secondo lo schema di lettera contratto, in allegato, che si approvano con il presente procedimento;

- di disporre l'esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art. 50, comma 6 del D.Lgs 36/2023 nelle more del completamento delle ulteriori verifiche del possesso dei requisiti di cui all'art. 94 del medesimo decreto, con la precisazione che, secondo tale disposto, in caso di avvio anticipato l'esecutore ha diritto al rimborso delle spese sostenute per le prestazioni espletate;

- di dare atto che è stato acquisito il codice SMART CIG Z3B3C8D1A1 da associare al presente provvedimento e che ai sensi di quanto previsto dalla deliberazione ANAC n. 621 del 20.12.2022, non è dovuto alcun contributo da parte della Stazione Appaltante;

- - di impegnare la spesa di € 4.514,00 o.f.i. in favore dell'Impresa NTA Technical Solutions S.r.l. (C.F. e P. I.V.A. 11958120013), con sede in c.so Ferrucci 77/10 10138 Torino, codice beneficiario 382865 con i fondi di cui al capitolo 131238 bilancio per l'esercizio finanziario 2023;

- di dare atto che la transazione elementare, di cui al suddetto impegno, è rappresentata nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Capitolo 131238 U.1.03.02.13.999 (Altri servizi ausiliari n.a.c.) Fondi regionali – Cod. 4 non ricorrente.

- di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Anna Maria Facipieri, nominata con D.G.R. n. 15- 941 del 24.01.2020 Responsabile della Struttura Regionale XST024, ora XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione" a seguito di riorganizzazione di cui alla D.G.R. n. 7-4281 del 10.12.2021 articolazione della direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, incarico confermato con D.G.R. n. 1-6429 del 23.01.2023 ed in ultimo prorogato con D.G.R. n. 9-6771 del 27.04.2023;

- di dare atto che le funzioni di DEC del contratto relativo al presente affidamento saranno svolte dall'Arch. Paolo Campadello, funzionario tecnico della Struttura XST030.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale della Regione Piemonte, ai sensi degli artt. 23, comma 1 lett. b) e 37, del D.Lgs. 33/2013 s.m.i.

Dati di amministrazione trasparente:

Beneficiario: NTA Technical Solutions S.r.l. (C.F. e P. I.V.A. 11958120013), con sede in c.so Ferrucci 77/10 10138 Torino, codice beneficiario 382865

Importo: € 3.700,00 comprensivo di € 107,77 per oneri della sicurezza al 3%, oltre I.V.A. al 22% pari a € 814,00 (soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.), e così per complessivi € 4514,00 o.f.i.

Dirigente Responsabile e R.U.P.: Ing. Anna Maria Facipieri

Modalità Individuazione Beneficiario: ex art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del D.Lgs. 104/2010 (Codice del processo amministrativo).

LA DIRIGENTE (XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione")
Firmato digitalmente da Anna Maria Facipieri

Allegato

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**ATTO DD 844/XST030/2023 DEL 25/09/2023**

Impegno N.: 2023/17712

Descrizione: RIMOZIONE GRAFFITI DALLA PAVIMENTAZIONE ESTERNA PRESSO L'INGRESSO SUD DEL GRATTACIELO DELLA REGIONE PIEMONTE A SEGUITO DI ATTO VANDALICO.

Importo (€): 4.514,00

Cap.: 131238 / 2023 - SPESE PER SERVIZI DI SOFT FACILITY MANAGEMENT DELL'IMMOBILE SEDE PALAZZO UNICO REGIONALE

Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi

CIG: Z3B3C8D1A1

Soggetto: Cod. 382865

PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.13.999 - Altri servizi ausiliari n.a.c.

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0105 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali