

Codice A1817B

D.D. 29 settembre 2023, n. 2469

Pratica VBOC71 - Rinnovo concessione per occupazione di mq 12.434 di area demaniale costituente pertinenza idraulica del fiume Toce, ad uso deposito di materiale esplosivo, nel Comune di Domodossola (VB). Richiedente: società Armeria Fusari s.r.l.



ATTO DD 2469/A1817B/2023

DEL 29/09/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania

OGGETTO: Pratica VBOC71 - Rinnovo concessione per occupazione di mq 12.434 di area demaniale costituente pertinenza idraulica del fiume Toce, ad uso deposito di materiale esplosivo, nel Comune di Domodossola (VB).

Richiedente: società Armeria Fusari s.r.l.

Premesso che:

- con nota prot. n° 26612 del 21/06/2023 la società Armeria Fusari s.r.l. con sede in Domodossola (VB), Via Galletti n. 12, codice fiscale e partita IVA 00155410038, ha presentato la domanda di rinnovo della concessione demaniale per occupazione di mq 12.434 di area demaniale, identificata al catasto terreni del comune di Domodossola al foglio 75 mappali n. 173, 174, 175, 176 e 177, ad uso deposito materiale esplosivo, costituente pertinenza idraulica del fiume Toce, nel Comune di Domodossola (VB), allegando relazione firmata da tecnico abilitato nella quale si dichiara che non vi è stata modificazione dello stato dei luoghi e del tipo d'uso, che non sono state apportate variazioni alle opere autorizzate;

- con D.D. del Settore Decentrato OO.PP. e Difesa Assetto Idrogeologico di Verbania n. 151 del 23/01/2015 e disciplinare rep. n. 442 del 14/01/2015 è stata assentita alla società Armeria Fusari s.r.l. concessione per l'occupazione di mq 12.434 di area demaniale ad uso deposito materiale esplosivo, costituente pertinenza idraulica del fiume Toce in Comune di Domodossola (VB) con scadenza naturale il 31/12/2023;

- il concessionario risulta in regola con i pagamenti a tutto il 31.12.2023;

- il settore, esaminata preliminarmente la domanda ai sensi dell'art.6 del regolamento regionale 16 dicembre 2022 n 10/R (di seguito "regolamento") ha ritenuto l'istanza ammissibile e procedibile ed ha avviato il procedimento con nota prot. n. 26999 del 23/06/2023.

In seguito alla pubblicazione, per 15 giorni consecutivi, dell'avviso della presentazione della domanda di rinnovo della concessione per l'uso di pertinenze idrauliche all'albo pretorio telematico del comune di Domodossola non sono pervenute domande concorrenti.

In esito all'istruttoria tecnica esperita dal Settore Tecnico Regionale NO_VB, e del rapporto interno rilasciato in data 25/07/2023, si conferma l'ammissibilità del mantenimento in essere della concessione;

Considerato l'esito favorevole dell'istruttoria è possibile rilasciare il rinnovo di concessione per anni 9 sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

Dato atto che:

- contestualmente alla presentazione della domanda, ai sensi dell'art.5, comma 1, del regolamento sono state versate le spese di istruttoria pari € 25,00 a favore della Regione Piemonte, tramite pagamento spontaneo su PiemontePay, associata all'accertamento contabile 258/23 sul capitolo 31225;
- il canone annuo è determinato in € 5.310,00 (euro cinquemilatrecentodieci/00), ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con D.D. n. 3484 del 24.11.2021, come rettificata dalla D.D. n. 3928 del 28.12.2021;
- ai sensi dell'art. 21 del regolamento il richiedente ha provveduto a versare il canone demaniale dell'anno in corso ed a produrre polizza fideiussoria n. 00267/8200/00899463 rilasciata in data 22/09/2023 dalla Banca Intesa Sanpaolo con sede in Torino, codice fiscale: 00799960158, dell'importo di € 10.620,00 (euro diecimilaseicentoventi/00) a titolo di deposito cauzionale con scadenza 31/12/2033;
- ai sensi dell'art. 12 del regolamento il richiedente dovrà provvedere a firmare digitalmente il disciplinare, entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c) del r.r. n. 10/2022.

Dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. 1 – 4046 del 17.10.2016 e successiva D.G.R. n. 1-3361 del 14/06/2021.

Tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il regio decreto n. 523/1904;
- Visti gli artt. 17 e 18 della legge regionale n. 23/2008;
- Vista la legge regionale n. 20/2002 e la legge regionale n. 12/2004;
- Visto il decreto legislativo n. 118/2011;
- Visto il regolamento regionale di contabilità n. 9 del 16/07/2021;
- Visto il decreto legislativo n. 33/2013;
- Visto il regolamento regionale n. 10/R/2022;
- Vista la legge regionale n. 6/2023;
- Vista la D.G.R. n. 1-6763 del 27/04/2023;
- Vista la L.R. n. 14 del 31/07/2023 "assestamento al bilancio di previsione finanziario 2023-2025";
- Vista la D.G.R. di assestamento n. 17-7391/23;

determina

1. di concedere alla società Armeria Fusari s.r.l. il rinnovo dell'occupazione di area demaniale, identificata al catasto terreni del comune di Domodossola al foglio 75 mappali n. 173, 174, 175, 176 e 177 per complessivi mq 12.434, costituente pertinenza idraulica del fiume Toce, ad uso deposito materiale esplosivo nel Comune di Domodossola (VB), come individuato negli elaborati tecnici allegati all'originaria concessione;
2. di richiedere la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall'art. 12 del regolamento;
3. di stabilire:
 - la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;
 - che, ai sensi dell'art. 17 del regolamento, la mancata firma del disciplinare entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione della concessione;
 - la durata della concessione in anni 9 fino al 31/12/2032, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
 - che il canone annuo, fissato in € 5.310,00 (euro cinquemilatrecentodieci./00) è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente, nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell'anno in corso.
4. di approvare lo schema di disciplinare di rinnovo della concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
5. di dare atto che la società Armeria Fusari s.r.l. è in regola con il versamento dei canoni demaniali e che l'importo di € 5.310,00 (euro cinquemilatrecentodieci/00) a titolo di canone anno 2023 è stato incassato sull'accertamento n. 255/2023 del capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025, annualità 2023, cod. ben. n. 128705;
6. di dare atto che la società Armeria Fusari s.r.l. ha stipulato polizza fideiussoria n. 00267/8200/00899463 rilasciata in data 22/09/2023 dalla Banca Intesa Sanpaolo con sede in Torino, codice fiscale: 00799960158, dell'importo di € 10.620,00 (euro diecimilaseicentoventi/00) con scadenza 31/12/2033, a titolo di deposito cauzionale pari a due annualità del canone;
7. di dare infine atto che l'importo di € 25,00 dovuto a titolo di oneri di istruttoria, è stato versato in data 21/06/2023.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

I Funzionari estensori

E. Porretti

M. Pelfini

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)
Firmato digitalmente da Mauro Spano'