

Codice A1414E

D.D. 28 settembre 2023, n. 1660

**Verifica di compatibilità di cui all'art. 8/ter, comma 3, D. lgs. n. 502/1992 e s.m.i., relativa all'ampliamento e trasformazione della struttura socio-sanitaria "Casa di riposo RSA Masera Pajsio", sita in Trofarello (TO).**



**ATTO DD 1660/A1414E/2023**

**DEL 28/09/2023**

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1400B - SANITA'**

**A1414E - Rapporti con erogatori sanitari e socio-sanitari**

**OGGETTO:** Verifica di compatibilità di cui all'art. 8/ter, comma 3, D. lgs. n. 502/1992 e s.m.i., relativa all'ampliamento e trasformazione della struttura socio-sanitaria "Casa di riposo RSA Masera Pajsio", sita in Trofarello (TO).

La D.G.R. n. 31-8596 del 22/03/2019 ha aggiornato le deliberazioni vigenti in materia di modalità e ambiti di applicazione di cui all'art. 8 ter, comma 3, del D.Lgs 502/1992 e s.m.i., approvando la disciplina di carattere "generale" (allegato A) e la disciplina di "dettaglio" per le singole tipologie di strutture soggette a verifica di compatibilità (allegati da B a H).

Gli uffici regionali, in data 10/05/2023, hanno avviato il procedimento amministrativo inerente alla richiesta di verifica di compatibilità (prot. regionale n. 26898/A1414D del 10/05/2023), inviata dal Comune di Trofarello (TO) a nome e per conto del legale rappresentante della "Fondazione Casa di riposo Masera Pajsio", sita in Trofarello (TO), Valle Sauglio, Via Umberto I° n. 128, e inerente all'ampliamento e trasformazione della suddetta struttura con la trasformazione di n. 23 posti letto di Residenza Assistenziale (RA) in un nucleo da 20 posti letto di Residenza Sanitaria Assistenziale (RSA) per anziani non autosufficienti..

Gli uffici regionali esaminavano le planimetrie dell'intervento, allegate alla nota succitata, e rilevavano varie criticità relative al rispetto dei requisiti strutturali previsti dalla D.G.R. n. 45-4248 del 30/07/2012.

Con nota del 30/05/2023 (prot. reg. n. 32284/A1414E), gli uffici regionali sospendevano il procedimento amministrativo, in attesa di ricevere le controdeduzioni alle criticità evidenziate.

Con nota del 26/06/2023 (prot. reg. n. 5607 del 18/09/2023) il legale rappresentante della struttura in oggetto inoltrava agli uffici regionali le controdeduzioni succitate.

Gli uffici regionali esaminavano le planimetrie dell'intervento, integrate e rettifiche dalle suddette controdeduzioni, e verificavano il rispetto dei requisiti strutturali previsti dalla D.G.R. n. 45-4248 del 30/07/2012.

La struttura in oggetto è sita nel comune di Trofarello (TO), che rientra nel distretto sanitario di Moncalieri dell'ASL TO5; tale distretto non ha disponibilità di posti letto accreditabili di RSA per anziani non autosufficienti.

Ritenuto, pertanto, di esprimere parere favorevole di compatibilità ai sensi dell'art. 8/ter, comma 3, del D. lgs. n. 502/1992 e s.m.i. sulla richiesta presentata dal legale rappresentante della "Fondazione Casa di riposo Masera Pajsio".

Tutto ciò premesso,

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17 ottobre 2016, come modificata dalla D.G.R. n. 1-3361 del 14 giugno 2021.

### **LA DIRIGENTE**

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D. lgs. 30 dicembre 1992 n. 502, art. 8/ter e s.m.i.;
- D. lgs. 30 marzo 2001 n. 165, artt. 4 e 17, e s.m.i.;
- D. lgs. 30 marzo 2001 n. 165, artt. 4 e 17, e s.m.i.;
- L. R. 28 luglio 2008 n. 23, art. 17;
- D.G.R. n. 31-8596 del 22 marzo 2019;
- D. D. 5 dicembre 2019, n. 847;

### **DETERMINA**

di esprimere parere favorevole di compatibilità, di cui all'art. 8/ter, comma 3, del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i., inerente all'ampliamento e trasformazione della struttura socio-sanitaria " Casa di riposo RSA Masera Pajsio", sita in Trofarello (TO), Valle Sauglio, Via Umberto I° n. 128, e inerente all'ampliamento e trasformazione della suddetta struttura con la trasformazione di n. 23 posti letto di Residenza Assistenziale (RA) in un nucleo da 20 posti letto di Residenza Sanitaria Assistenziale (RSA) per anziani non autosufficienti..I suddetti posti letto di RSA sono autorizzabili ma non accreditabili.

La validità temporale della verifica di compatibilità in oggetto è la seguente:

- due anni dalla data di espressione del presente parere. Decorso tale termine senza che siano iniziati i lavori (comunicazione di inizio lavori al Comune), il parere perde efficacia;
- sette anni dalla data di inizio lavori di cui sopra. Decorso tale termine senza che sia stata rilasciata l'autorizzazione all'esercizio/funzionamento della struttura, il parere perde efficacia.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Il funzionario estensore  
Giulio Manfredi

LA DIRIGENTE (A1414E - Rapporti con erogatori sanitari e socio-  
sanitari)  
Firmato digitalmente da Silvia Martinetto