

Codice A1816B

D.D. 19 settembre 2023, n. 2388

**Demanio idrico fluviale: CNSC268 - Servitù per scaricatore di piena acque bianche, nel torrente Ellero in Città di Mondovì (CN). Approvazione schema di disciplinare. Richiedente: Comune di Mondovì (CN).**



**ATTO DD 2388/A1816B/2023**

**DEL 19/09/2023**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,  
TRASPORTI E LOGISTICA**

**A1816B - Tecnico regionale - Cuneo**

**OGGETTO:** Demanio idrico fluviale: CNSC268 – Servitù per scaricatore di piena acque bianche, nel torrente Ellero in Città di Mondovì (CN). Approvazione schema di disciplinare. Richiedente: Comune di Mondovì (CN).

Premesso che:

Con nota del 17/04/2023 (acquisita al ns. prot. n.16936/A1816B) e integrata in data 19/04/2023 con nota prot. n. 17199/A1816B, il Comune di Mondovì ha presentato istanza per il rilascio di concessione demaniale relativa a scaricatore di piena acque bianche, nel torrente Ellero in Comune di Mondovì (CN), così come evidenziato negli elaborati tecnici sostitutivi presentati in data 12/09/2023 e di cui al prot. n. 38657/A1816B.

Le opere di che trattasi sono state oggetto di Conferenza di Servizi indetta dalla Città di Mondovì ai sensi dell'art. 14, L. 7/08/1990 n. 241 e s.m.i. nella quale questo Settore ha espresso parere favorevole ai sensi del R.D. 523/1904, come da verbale della riunione di Conferenza svoltasi in data 5/12/2019.

Il progetto esecutivo dell'intervento è stato approvato con deliberazione della Giunta Comunale di Mondovì n. 240 del 2/12/2021.

Il Settore scrivente, esaminata preliminarmente la domanda ai sensi dell'art. 6 del regolamento regionale 16 dicembre 2022 n 10/R (di seguito "regolamento") ha ritenuto l'istanza ammissibile e procedibile, ha avviato il procedimento con nota prot. n. 18505/A1816B del 28/04/2023.

All'istanza e successive integrazioni, sono allegati gli elaborati progettuali firmati dall'Ing. Antonio Capellino e costituiti dai seguenti files:

- Tav.01R\_A\_Corografia.pdf.p7m
- Tav.02R\_B\_Inquadramento CTR.pdf.p7m

- Tav.03R\_C\_Planimetria catastale.pdf.p7m
- Tav.04R\_D\_Particolari costruttiva.pdf.p7m
- Tav.05R\_E\_Relazione tecnica idraulica.pdf.p7m
- Tav.06R\_F\_Documentazione fotografica.pdf.p7m

L'opera autorizzata si colloca in sponda idrografica sinistra, in corrispondenza del mappale 864 del Foglio 92 del C.T. del Comune di Mondovì. Dagli elaborati progettuali presentati si evince che lo scaricatore di piena di acque bianche è costituito da vasca di sedimentazione a trattenimento di eventuale materiale disciolto, in arrivo dalla tubazione di scarico immediatamente a monte della stessa, su muro spondale sottomurato e rilascio sul torrente su platea antiersiva,

Considerato che:

Le opere sono state già autorizzate dal punto di vista idraulico in sede di Conferenza dei servizi indetta dal Comune di Mondovì, di cui ai precedenti paragrafi.

E' possibile rilasciare la concessione per anni 30 sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

Dato atto che:

Ai sensi dell'art. 12 del regolamento il richiedente deve provvedere a firmare digitalmente il disciplinare ed a versare il canone demaniale dell'anno in corso, entro 30 giorni dalla richiesta, pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c) del r.r 10/2022.

Il canone annuo è determinato in Euro 191,00 (centonovantuno/00), ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con d.d. n. 3484 del 24.11.2021, come rettificata dalla d.d. n. 3928 del 28.12.2021. Trattandosi di manufatto di proprietà comunale, la concessione viene rilasciata senza la costituzione di alcun deposito cauzionale ai sensi dall'art. 1 comma 2 lettera h) della L.R. n. 12/2004 e s.m.i. e dell'art. 11 comma 4 del r.r 10/2022.

Il Comune di Mondovì deve corrispondere l'importo totale di Euro 47,00 dovuti a titolo di ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso (ratei mensili fino al 31 dicembre dalla data della presente determina ai sensi dell'art.24 del regolamento).

La Regione Piemonte ha provveduto ad adeguare il proprio sistema di gestione delle entrate in conformità alla normativa vigente in materia, integrando i propri sistemi di incasso alla piattaforma PagoPA, per consentire al cittadino di pagare quanto dovuto alla Pubblica Amministrazione – a qualunque titolo – attraverso i Prestatori di Servizi di Pagamento (PSP) aderenti al progetto.

L'importo di Euro 47,00, dovuto a titolo di canone demaniale dell'anno in corso 2023 verrà incassato a valere sull'accertamento n. 255/2023 del Capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2023- 2025, annualità 2023 (Codice Beneficiario n.128705)

Risulta necessario caricare sul Portale Enti Creditori una lista di carico di complessivi Euro 47,00, riferibile alle somme dovute alla Regione Piemonte dal Comune di Mondovì a titolo dei ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso 2023;

Al Comune di Mondovì (CN) verrà inviato un avviso di pagamento contenente un Codice IUUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione.

Verificata la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo n. 442030 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025, annualità 2023 e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del d.lgs n. 118/2011 e s.m.i.

Per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari”.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. 1 – 4046 del 17.10.2016 così come modificata dalla D.G.R. n. 1-3361 del 14/06/2021.

Tutto ciò premesso;

#### IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- il Regio Decreto n. 523/1904;
- gli artt. 17 e 18 della legge regionale n.23/2008;
- legge regionale n.20/2002 e la legge regionale n.12/2004;
- regolamento regionale n. 10/R/2022;
- decreto legislativo n.118/2011;
- regolamento regionale di contabilità n.9 del 16/07/2021;
- legge regionale n. 13/2022;
- D.G.R. n. 73-5527 del 03/08/2022;
- legge regionale n. 6/2023;
- D.G.R. n. 1-6763 del 27/04/2023;
- legge regionale n. 14/2023;
- D.G.R. n. 17-7391 del 03/08/2023;

#### *determina*

- di concedere al Comune di Mondovì (CN), l'occupazione di area demaniale per il nuovo scaricatore di piena acque bianche, nel torrente Ellero in Città di Mondovì (CN), come individuate negli elaborati tecnici allegati all'istanza e sostituiti in data 12/09/2023, depositati agli atti del Settore ed in premessa richiamati;

- di richiedere il canone e la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall'art.12 del regolamento;

- di stabilire:

- a. la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;
- b. che l'utilizzo del bene demaniale ha inizio solo dopo l'assolvimento degli adempimenti previsti dall'art. 12 del regolamento;
- c. che, ai sensi dell'art. 17 del regolamento, la mancata firma del disciplinare o del versamento del canone entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione della concessione;
- d. la durata della concessione in **anni 30** fino al 31/12/2053, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;

- e. che il canone annuo, fissato in € 191,00 è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente, nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell'anno in corso;
- f. che la concessione viene rilasciata senza la costituzione di alcun deposito cauzionale ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera h) della L.R. n. 12/2004 e s.m.i. e dell'art. 11 comma 4 del r.r 10/2022.

- di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

- di incassare la somma di Euro 47,00 dovuta dal Comune di Mondovì (CN), a titolo di ratei mensili del canone demaniale per l'anno 2023 a valere sull'accertamento n. 255/2023 del capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025, annualità 2023 (Beneficiario n.128705);

- precisare che resta a carico del Comune di Mondovì la manutenzione periodica di svuotamento della vasca di raccolta e sedimentazione proveniente dalla tubazione di scarico. Il Comune dovrà altresì provvedere alla manutenzione del muro spondale sottomurato e della platea antiersiva insistente sul torrente Ellero, con apposita richiesta autorizzazione al settore scrivente.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

IL DIRIGENTE (A1816B - Tecnico regionale - Cuneo)  
Firmato digitalmente da Bruno Ifrigerio

Allegato

REGIONE PIEMONTE

*Direzione Opere pubbliche, Difesa del Suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica*

*Settore Tecnico Regionale di Cuneo*

**Disciplinare di concessione (Servitù) per uno scaricatore di piena torrente Ellero, in  
comune di Mondovì (CN) – CNSC268**

**Rep. N° .....** del .....

**Richiedente:** Comune di Mondovì – Corso ..... n. ...., 12084 Mondovì (CN) (P. IVA ..... ) nella persona di ....., in qualità di ....., che sottoscrive il presente disciplinare.

**Art. 1 - Oggetto del disciplinare**

Con il presente atto sono disciplinati gli obblighi e le condizioni cui è subordinato il rilascio della concessione per uno scaricatore di piena acque bianche canale Carassona nel torrente Ellero in comune di Mondovì (CN) come indicato nella documentazione allegata all'istanza di concessione agli atti del Settore.

Riferimenti catastali: l'opera si colloca in corrispondenza delle particelle 864 del Foglio 92 del Catasto Terreni di Mondovì.

La concessione è accordata fatte salve le competenze di ogni altro ente o amministrazione pertanto, l'amministrazione regionale è sollevata da ogni responsabilità per eventuali inadempienze, da imputarsi esclusivamente al richiedente.

**Art. 2 - Prescrizioni**

La gestione e manutenzione dell'opera concessa deve avvenire nel rispetto delle prescrizioni e condizioni contenute nel provvedimento di concessione rilasciato con D.D. n. .... del ..... , che si intendono qui integralmente richiamate e alle prescrizioni di cui al verbale di Conferenza dei Servizi del 5/12/2019 indetta dalla Città di Mondovì e progetto esecutivo approvato con verbale di deliberazione della Giunta Comunale di Mondovì n. 240 del

2/12/2021.

### **Art. 3 -Durata della concessione**

Salvo i casi di rinuncia, decadenza o revoca, la concessione è accordata a titolo precario per 30 anni dalla data della determina di concessione fino al 31/12/2053.

L'Amministrazione regionale si riserva la facoltà di modificare, revocare o sospendere anche parzialmente la concessione in qualunque momento, con semplice preavviso, qualora intervengano ragioni di disciplina idraulica del corso d'acqua interessato o ragioni di pubblica utilità.

Se la revoca comporta pregiudizi in danno dei soggetti direttamente interessati, l'Amministrazione ha l'obbligo di provvedere al loro indennizzo.

E' facoltà del concessionario chiedere il rinnovo della concessione presentando domanda all'Amministrazione concedente dai sei mesi ai tre mesi prima della scadenza. Nel caso di occupazione oltre il termine stabilito dal presente atto senza che sia stata presentata domanda di rinnovo il concessionario, ferme restando le conseguenze relative all'occupazione senza titolo, corrisponderà per tutta la durata dell'occupazione pregressa sino all'avvenuta regolarizzazione del titolo stesso l'indennizzo che è stabilito dall'Amministrazione regionale sulla base della normativa vigente.

### **Art. 4 - Obblighi del concessionario**

La concessione è accordata senza pregiudizio dei diritti di terzi ed il concessionario è tenuto ad utilizzare l'area demaniale in modo da non limitare o disturbare l'esercizio di diritti altrui e da non arrecare danni a terzi o alla stessa area demaniale.

Il concessionario terrà l'Amministrazione concedente e i suoi funzionari sollevati e indenni da qualsiasi molestia e pretesa da parte di terzi e dovrà rispondere di ogni pregiudizio o danno ad essi derivante per effetto della concessione, durante l'uso della concessione medesima. E' fatto divieto al concessionario di cedere, anche parzialmente, la concessione, salvo i casi di

subentro.

E' fatto altresì divieto di costruire opere di qualsiasi genere, stabili o provvisorie, che non siano state autorizzate dall'Amministrazione concedente.

Al termine della concessione, nei casi di decadenza, revoca o rinuncia, il concessionario ha l'obbligo di rilasciare l'area e provvedere a sua cura e spese alla rimozione dei manufatti e al ripristino dello stato dei luoghi, fatta salva la facoltà per l'Amministrazione concedente di procedere all'acquisizione, a titolo gratuito, dei manufatti presenti la cui rimozione non sia ritenuta opportuna per ragioni idrauliche o di pubblico interesse.

Resta a carico del Comune di Mondovì, la manutenzione periodica di svuotamento della vasca di raccolta e sedimentazione proveniente dalla tubazione di scarico.

Dovrà altresì provvedere alla manutenzione del muro spondale sottomurato e della platea antiersiva insistenti sul torrente Ellero, con apposita richiesta di autorizzazione al settore competente.

#### **Art. 5 - Canone**

Il concessionario corrisponde alla Regione Piemonte di anno in anno il canone di concessione, determinato sulla base della normativa regionale vigente e soggetto alle variazioni conseguenti a modifiche legislative e regolamentari. Il canone è stabilito, ad oggi, nella misura di € 191,00.

Il mancato pagamento del canone nei termini richiesti, ferma restando la potestà dell'Amministrazione regionale di dichiarare la decadenza della concessione, comporta il pagamento degli interessi legali vigenti nel periodo con decorrenza dal giorno successivo a quello stabilito come termine ultimo per il pagamento e fino allo spirare del 30° giorno. Per ritardi superiori a 30 gg. Si applicano gli interessi di mora pari al tasso ufficiale di riferimento maggiorato di 3,5 punti percentuali, con decorrenza dal 31° giorno successivo a quello stabilito come termine ultimo per il pagamento e sino alla data di avvenuto versamento.

**Art. 6 - Deposito cauzionale**

Trattandosi di manufatto di proprietà comunale, la concessione viene rilasciata senza la costituzione di alcun deposito cauzionale ai sensi dall'art. 1 comma 2 lettera h) della L.R. n. 12/2004 e s.m.i. e dell'art. 11 comma 4 del r.r 10/2022.

**Art. 7 - Spese per la concessione**

Tutte le spese inerenti e conseguenti la concessione sono a totale ed esclusivo carico del concessionario.

**Art. 8 - Norma di rinvio**

Per quanto non espressamente disciplinato dal presente atto, la concessione è comunque subordinata alla piena ed esatta osservanza delle disposizioni del codice civile, della normativa regionale.

**Art. 9 - Elezione di domicilio e norme finali**

Per tutti gli effetti connessi a presente atto il concessionario elegge domicilio presso la sede in ....., 12084 Mondovì (CN). Il presente atto vincola fin d'ora il concessionario a tutti gli effetti di legge.

Fatto, letto ed accettato, si sottoscrive.

CITTA' DI MONDOVI'

Sig. ....

(firmato digitalmente)

Per l'Amministrazione concedente

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

(.....)

(firmato digitalmente)