

Codice A1111C

D.D. 7 settembre 2023, n. 781

Locali di proprietà regionale siti nell'immobile di Alessandria, Via Ghilini 1. Spese condominiali gestione ordinaria dall'1.1.2023 al 31.12.2024. Impegno di spesa di € 87,38 sul capitolo 132352/2023 e di € 582,00 sul capitolo 132352/2024 a favore del Condominio Azzurra. Codice beneficiario 59027.



ATTO DD 781/A1111C/2023

DEL 07/09/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale

OGGETTO: Locali di proprietà regionale siti nell'immobile di Alessandria, Via Ghilini 1. Spese condominiali gestione ordinaria dall'1.1.2023 al 31.12.2024. Impegno di spesa di € 87,38 sul capitolo 132352/2023 e di € 582,00 sul capitolo 132352/2024 a favore del Condominio Azzurra. Codice beneficiario 59027.

Premesso che la Regione Piemonte è proprietaria di taluni locali siti nell'immobile di Alessandria, Via Ghilini 1 , denominato Condominio Azzurra;

preso atto che incombono alla Regione gli oneri accessori e di riscaldamento relative ai locali sopracitati e le spese di manutenzione ordinaria e straordinaria delle parti comuni dell'edificio;

vista la nota del 3.9.2023 con la quale l'Amministratore dello stabile GASTALDI Lorenzo s.r.l., con sede in Alessandria Via S.G. della Vittoria n. 25, Amministratore del condominio di Alessandria, Via Ghilini n. 1, denominato "Condominio Azzurra", ha trasmesso il prospetto evidenziante l'importo di **€ 669,38** quale spesa condominiale gestione 2023/2024, di cui **€ 87,38** da liquidare nel corso del 2023 ed **€ 582,00** da liquidare nell'anno 2024;

ritenuto conseguentemente di impegnare la somma complessiva di euro **669,38** a favore del Condominio Azzurra, corrente in Alessandria Via Ghilini n. 1 (cod. benef. 59027) con i fondi del capitolo 132352 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025 e come di seguito meglio specificato:

- € 87,38 mediante i fondi del capitolo 132352 annualità 2023;
- € 582,00 mediante i fondi del capitolo 132352 annualità 2024;

dato atto che gli impegni sono assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. 118/2011 s.m.i. e che le relative obbligazioni sono imputate all'esercizio nel quale esse vengono in scadenza;

dato atto che sul predetto capitolo 132352 risulta alla data del presente provvedimento una

sufficiente iscrizione contabile di cassa;

dato atto infine che la spesa è finanziata da fondi regionali parte fresca, di natura ricorrente e non commerciale e pertanto esente da CIG;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016, come modificata dalla DGR n. 1-3361 del 14 giugno 2021;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- artt. 4,16 e 17 del D.Lgs n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" ss.mm.ii.;
- artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs n. 118/2011 s.m.i. "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 ", con particolare riferimento al principio contabile della competenza finanziaria, che costituisce il criterio di imputazione all'esercizio finanziario delle obbligazioni giuridicamente perfezionate passive";
- il D.P.R. n. 26 ottobre 1972, n. 633 Istituzione e disciplina dell'imposta sul valore aggiunto" e ss.mm.ii.;
- l'art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 "Istituzione e disciplina dell'imposta sul valore aggiunto" e ss.mm.ii.;
- la D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2.10.2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- la D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016 "Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni". parziale revoca della dgr 8-29910 del 13.4.2000", così come modificata dalla D.G.R. n. 1-3361 del 14 giugno 2021;
- la D.G.R. n. 43 - 3529 in data 09/07/2021 Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R;
- la D.G.R. n. 3-6447 del 30 Gennaio 2023 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2023-2025 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2023";
- la D.G.R. n. 38 - 6152 del 2 dicembre 2022 "Approvazione Linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della dgr 12-5546 del 29 agosto 2017";
- la L.R. 5 del 24 aprile 2023 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2023-2025 (Legge di stabilità regionale 2023)";
- la L.R. 6 del 24 aprile 2023 " Bilancio annuale di previsione finanziario 2023-2025";
- la D.G.R. 1-6763 "Legge regionale 24 aprile 2023, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario

2023-2025". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025";

determina

- di impegnare, per quanto in premessa esposto, la somma complessiva di euro **669,38** in favore del CONDOMINIO AZZURRA – Amministratore GASTALDI Lorenzo s.r.l. (Codice Beneficiario n. 59027), quale spesa condominiale gestione ordinaria 2023/2024 relative allo stabile sito in Alessandria, Via Ghilini n. 1, in cui sono ubicati i locali di proprietà regionali e secondo le indicazioni sotto riportate:

- € 87,38 mediante i fondi del capitolo 132352 annualità 2023;
- € 582,00 mediante i fondi del capitolo 132352 annualità 2024;

- di dare atto che alla sopra citata spesa di € **669,38** si farà fronte con i fondi del capitolo 132352 del bilancio gestionale finanziario 2023-2025, annualità 2023 e 2024, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato contabile parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 trattandosi di oneri accessori non riconducibili a tale disciplina.

IL DIRIGENTE (A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale)
Firmato digitalmente da Alberto Siletto

Allegato

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**ATTO DD 781/A1111C/2023 DEL 07/09/2023**

Impegno N.: 2023/17292
Descrizione: SPESA CONDOMINIALE 2023 - 2024 - CONDOMINIO AZZURRA
Importo (€): 87,38
Cap.: 132352 / 2023 - ONERI RELATIVI A SPESE CONDOMINIALI
Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi
Soggetto: Cod. 59027
PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.05.007 - Spese di condominio
COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali
Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI
Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea
Natura ricorrente: Cod. 3 - Ricorrente
Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione
Debito SIOPE: Cod. NC - Non commerciale
Titolo: Cod. 1 - Spese correnti
Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma: Cod. 0105 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

Impegno N.: 2024/2046
Descrizione: SPESA CONDOMINIALE 2023 - 2024 - CONDOMINIO AZZURRA
Importo (€): 582,00
Cap.: 132352 / 2024 - ONERI RELATIVI A SPESE CONDOMINIALI
Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi
Soggetto: Cod. 59027
PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.05.007 - Spese di condominio
COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali
Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI
Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea
Natura ricorrente: Cod. 3 - Ricorrente
Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione
Debito SIOPE: Cod. NC - Non commerciale
Titolo: Cod. 1 - Spese correnti
Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma: Cod. 0105 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali