

Codice A1111C

D.D. 28 agosto 2023, n. 756

**Concessione strumentale e precaria alla Anele S.r.l. di alcuni ambiti dell'immobile di proprietà regionale denominato "Villa dei Laghi" nel Parco La Mandria per riprese cinematografiche. Accertamento della somma di 500,00 € (capitolo 30195/2023). Codice debitore: 382673**



**ATTO DD 756/A1111C/2023**

**DEL 28/08/2023**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

**A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale**

**OGGETTO:** Concessione strumentale e precaria alla Anele S.r.l. di alcuni ambiti dell'immobile di proprietà regionale denominato "Villa dei Laghi" nel Parco La Mandria per riprese cinematografiche. Accertamento della somma di 500,00 € (capitolo 30195/2023)  
Codice debitore: 382673

Premesso che:

- la Regione Piemonte è proprietaria dell'immobile denominato "Villa dei Laghi", sito nel Parco La Mandria in Druento (TO);
- l'immobile è stato dichiarato di interesse culturale ai sensi degli artt. 10-12 del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 e ss.mm.ii. dal Ministero per i Beni e le Attività Culturali, Direzione regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Piemonte con decreto in data 28.11.2006 e risulta pertanto sottoposto a tutte le disposizioni di tutela di cui al richiamato atto normativo;
- la società Anele S.r.l., avente sede in Roma, via Antonio Chinotto n. 1, C.F./P.IVA *omissis*, con istanza in data 22 giugno 2023 ha richiesto di poter utilizzare alcuni ambiti dell'immobile denominato "Villa dei Laghi", costituiti dalla Sala dei Piatti, dal Salone Biblioteca, dal bagno e dall'atrio, per effettuare riprese cinematografiche per la realizzazione del Film Documentario "Le Città Visibili" di Italo Calvino, nella giornata del 28 agosto 2023 dalle ore 08,00 alle ore 12,30;
- con determinazione dirigenziale n. 751 del 23.08.2023 è stata disposta la concessione strumentale e precaria degli ambiti sopra citati dell'immobile "Villa dei Laghi" nel Parco La Mandria in favore della società Anele S.r.l., con sede in Roma, via Antonio Chinotto n. 1, C.F./P.IVA *omissis*, il giorno 28 agosto 2023 dalle ore 08,00 alle ore 12,30 per la realizzazione delle suddette riprese cinematografiche, mediante Convenzione che definisce le condizioni tutte e le prescrizioni da osservarsi da parte del concessionario;
- la Convenzione, è stata sottoscritta tra le Parti in data 23.08.2023 e prevede il versamento di un canone di concessione stabilito secondo quanto previsto dal "disciplinare per l'uso strumentale e precario e per la riproduzione di beni culturali di proprietà della Regione Piemonte o in consegna alla Regione" approvato con D.G.R. n. 28- 6971 del 29.05.2023;

dato atto che il canone per la concessione del summenzionato immobile, da versarsi da parte del concessionario in via anticipata, ammonta ad € 50000;

ritenuto conseguentemente di accertare sul capitolo di entrata 30195 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025, annualità 2023, la somma complessiva di 500,00 € da corrispondersi da parte della Società Anele S.r.l.(codice debitore 382673) , con sede in Roma (RM), via Lariana n. 9, C.F./P. IVA *omissis*, a titolo di canone per la concessione degli spazi di Villa Laghi, come in premessa individuati, per la realizzazione di riprese cinematografiche nella giornata del 28.08.2023 dalle ore 08,00 alle ore 12,30;

dato atto che l'accertamento assunto col presente provvedimento non è stato assunto con precedenti atti;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016, come modificata dalla D.G.R. n. 1-3361 del 14 giugno 2021;

tutto ciò premesso

#### IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e ss.mm.ii.;
- L.R. n. 7/2001 e ss.mm.ii.;
- Artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e ss.mm.ii.;
- D.Lgs. n. 118/2011 s.m.i.;
- La D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 Approvazione della "disciplina del sistema dei controlli interni. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13.4.2000".;
- D.G.R. n. 12-5546 del 29.08.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2.10.2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- D.G.R. n. 1-3361 del 14 giugno 2021 "Parziale modifica della disciplina del sistema dei controlli interni approvata con D.G.R. del 17.10.2016 n. 1-4046;
- Regolamento regionale n. 9 del 16.07.2021;
- La D.G.R. n. 1- 4936 del 29 aprile 2022 di approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.) 2022-2024;
- La D.G.R. n. 38 - 6152 del 2 dicembre 2022 "Approvazione Linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della dgr 12-5546 del 29 agosto 2017";
- La D.G.R. n. 3-6447 del 30 Gennaio 2023 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2023-2025 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2023";
- La L.R. 5 del 24 aprile 2023 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di

previsione 2023-2025 (Legge di stabilità regionale 2023)";

- La L.R. 6 del 24 aprile 2023 " Bilancio annuale di previsione finanziario 2023-2025";
- La D.G.R. 1-6763 "Legge regionale 24 aprile 2023, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2023-2025". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025";
- La D.G.R. 28-6971 del 29.05.2023 "Disciplinare per l'uso strumentale e precario e per la riproduzione di beni culturali di proprietà della Regione Piemonte o in consegna alla Regione, ai sensi degli articoli 107 e seguenti della Sezione II del Capo I Titolo II Parte II del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii. Approvazione. Revoca della D.G.R. n. 7-8572 del 22 marzo 2019".;

*determina*

- di accertare sul capitolo 30195 del bilancio finanziario gestionale 2023/2025, annualità 2023, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, l'importo di € 500,00 da corrispondersi da parte della Società Anele S.r.l.(codice debitore 382673), con sede in Roma (RM), via Lariana n. 9, C.F./P. IVA *omissis*, a titolo di canone per la concessione degli spazi di Villa Laghi, come in premessa individuati, per la realizzazione di riprese cinematografiche nella giornata del 28.08.2023 dalle ore 08,00 alle ore 12,30;
- di dare atto che l'accertamento assunto con il presente provvedimento non è stato assunto con precedenti atti.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art.61 dello Statuto e dell'art.5 della L.R. n. 22/2010.

Il presente provvedimento non è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.

Il canone derivante dall'attribuzione in concessione del suddetto immobile sarà pubblicato ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs n. 33/2013 e ss.mm.ii. sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente".

IL DIRIGENTE (A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili,  
economato e cassa economale)  
Firmato digitalmente da Alberto Siletto

Allegato

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE****ATTO DD 756/A1111C/2023 DEL 28/08/2023**

Accertamento N.: 2023/2262

Descrizione: CANONE PER LA CONCESSIONE STRUMENTALE E PRECARIA DI ALCUNI AMBITI  
VILLA LAGHI

Importo (€): 500,00

Cap.: 30195 / 2023 - REDDITI DI BENI PATRIMONIALI

Soggetto: Cod. 382673

PdC finanziario: Cod. E.3.01.03.01.003 - Proventi da concessioni su beni

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 2 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE

Tipologia: Cod. 3010000 - Tipologia 100: Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei  
beni