

Codice A1112C

D.D. 11 agosto 2023, n. 741

**Lavori di manutenzione per messa in sicurezza e funzionalità degli immobili regionali siti in Torino e Provincia- CIG : 9156952BD4 -Determinazioni in merito al Certificato di Regolare Esecuzione**



**ATTO DD 741/A1112C/2023**

**DEL 11/08/2023**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

**A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro**

**OGGETTO:** Lavori di manutenzione per messa in sicurezza e funzionalità degli immobili regionali siti in Torino e Provincia- CIG : 9156952BD4 -Determinazioni in merito al Certificato di Regolare Esecuzione

Con Determina Dirigenziale n.295 del 20.05.2022 è stato affidato ai , ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della legge 120/2020, così come sostituita dall'art. 51, comma 1 lettera a), sub 2.1), legge n. 108 del 2021, tramite affidamento diretto su procedura MePA – trattativa n. 2090482 i lavori per la manutenzione di tipo edile e affine, finalizzata alla messa in sicurezza e al mantenimento della corretta funzionalità degli immobili di proprietà della Regione Piemonte alla ditta Quintino Costruzioni S.p.A. - Via Tunisia 3 -10093 Collegno (TO)- ammontante ad € 136.906,00 oltre oneri per la sicurezza pari € 10.200,00 non soggetti a ribasso, per un totale complessivo lavori pari ad € 147.106,00 oltre I.V.A. (22%) di legge, pari ad € 3.363,32 per un totale di € 179.469,32;

vista la Determina Dirigenziale n. 972 del 28.12.2022 con la quale si concedeva una proroga di 90 giorni naturali e consecutivi al termine previsto per l'ultimazione lavori individuato alla data del 10.04.2022 alla Ditta Quintino Costruzioni Spa – Via Tunisia 3, 10093 Collegno (TO) P.IVA/C.F. 08896090019, appaltatrice dei lavori Lavori di Manutenzione per messa in sicurezza e funzionalità degli Immobili Regionali;

vista la Determina Dirigenziale n. 5 del 11.1.2023 con la quale si prendeva atto che nella determinazione dirigenziale n. 972 del 28.12.2022, per mero errore materiale, relativamente alla parte afferente l'individuazione del nuovo termine di ultimazione era stato individuato nella data del 10.04.2022 anzichè nella data del 10.04.2023;

Il Direttore dei lavori, Ing. Luciana Ariano, con certificato del 12.04.2023 dichiara ultimate tutte le lavorazioni al 10.4.2023 - concedendo ulteriori 60 gg. per completamento lavorazioni di piccola entità;

Con successivo verbale del 09.06.2023 veniva accertata l'effettiva ultimazione dei lavori rispetto all'ulteriore arco temporale concesso;

In data 04.08.2023 a norma dell'art. 102, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., il Direttore dei Lavori, ha emesso il certificato di regolare esecuzione che attesta che i lavori in questione sono stati regolarmente eseguiti per un totale di € 125.721,39 o.f.e, e che dedotti gli acconti pari a € 102,622,81 o.f.e., il credito dell'Impresa ammonta a netti € 23.098,58 o.f.e, subordinatamente alla presentazione della garanzia fidejussoria prevista dall'art. 103, comma 6 del D.lgs. n.50/2016 secondo i modelli del comma 9 del medesimo articolo e previa verifica della regolarità contributiva;

di ridurre l'impegno n. 10302/2023 di € 26.089,23 of.i. sul capitolo n. 129879/2023;

vista la Relazione sul conto finale rilasciata in data 04.08.2023 dal preposto Direttore dei Lavori;

dato atto che il predetto certificato è stato sottoscritto dall'Appaltatore senza apporre osservazioni e/o riserve;

considerato che il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), è l'Arch. Fabio Palmari in forza della DGR 4-5439 del 29.7.2022 con la quale è stato nominato dirigente del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro;

dato atto che il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666 comma 2 del Codice Civile;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

ritenuto ammissibile il Certificato di Regolare Esecuzione del lavoro di cui trattasi;

verificata la regolarità contributiva della società di cui trattasi di cui al Durc on line prot. Inail n. 39055433 scadenza 10.10.2023;

dato atto che il predetto certificato assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione del presente provvedimento;

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR n. 1-4046 del 17/10/2016, come modificata dalla DGR 1-3361 del 14 giugno 2021" ;

vista la Circolare del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039-SA001 del 7.9.2017;

vista la D.G.R. n. 3-6447 del 30 Gennaio 2023 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2023-2025 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2023" che disciplina altresì le misure di prevenzione della corruzione nell'apposita sezione;

Tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il D.lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- Vista la L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni

concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;

- Visto il D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.;
- Visto il D.lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- Visto il D.Lgs n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- Visto il D.lgs 56/2017 "Disposizioni integrative e correttive al D. lgs. 18 aprile 2016, n.50;
- Vista la Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale;
- Vista la legge 29 luglio 2021, n. 108 di conversione, con modificazione del decreto-legge 31/05/2021n. 77 recante "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;
- Vista la DGR 1-4046 del 17/10/2016 modificata con DGR 1-3361 del 14/06/2021;
- Vista DGR n. 1-4936 del 29 aprile 2022, Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e trasparenza (P.T.P.C.T.) 2022-2024;
- vista la D.G.R.n. 38 - 6152 del 2 dicembre 2022"Approvazione Linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della dgr 12-5546 del 29 agosto 2017";
- vista la D.G.R. n. 43-3529 del 9 luglio 2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R. Approvazione;
- vista la L.R. 5 del 24 aprile 2023 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2023- 2025 (Legge di stabilità regionale 2023);
- vista la L.R. 6 del 24 aprile 2023 "Bilancio annuale di previsione finanziario 2023-2025;
- vista la D.G.R. n. 1-6763 del 27 aprile " Legge regionale 24 aprile 2023, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2023-2025". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025;

*determina*

1. di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione redatto, a norma dell'art. 102, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i, dal Direttore dei Lavori, Ing.Luciana Ariano, attestante che i lavori in questione sono stati regolarmente eseguiti e che il credito dell'Impresa, visto l'acconto già corrisposto di € 102.622,81 ammonta a netti € 23.098,58 o.f.e.;
2. di autorizzare subordinatamente alla presentazione della garanzia fidejussoria prevista dall'art. 103, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 secondo i modelli del comma 9 del medesimo articolo e previa verifica della regolarità contributiva, il pagamento della rata di saldo pari € 23.098,58,

oltre IVA, e, quindi, di € 28.180,26 o.f.i. sull'impegno n. 10302/2023 del capitolo 129879 per l'esercizio finanziario 2023, a favore della ditta Quintino Costruzioni Spa – Via Tunisia 3, 10093 Collegno (TO) P.IVA/C.F. 08896090019

3. di ridurre l'impegno n. 10302/2023 di € 26.089,23 o.f.i. sul capitolo n. 129879/2023
4. di dare atto che il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666 comma 2 del Codice Civile;
5. di dare atto che il predetto certificato assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione del presente provvedimento.

Si dispone, ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. n. 33/2013 la pubblicazione sul sito della Regione Piemonte, sezione "Amministrazione Trasparente" della presente determinazione.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

la presente determinazione dirigenziale non comporta impegno di spesa e sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Si dispone, ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. n. 33/2013 nonché dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016, la pubblicazione sul sito della Regione Piemonte, sezione "Amministrazione trasparente" della presente determinazione.

IL DIRIGENTE (A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro)

Firmato digitalmente da Fabio Palmari

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire <sup>1</sup>, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. 2023\_CRE\_Quintino\_.pdf.p7m.p7m

Allegato 

---

<sup>1</sup> L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

**OGGETTO: IMMOBILI REGIONALI SITI IN TORINO E PROVINCIA - LAVORI DI  
MANUTENZIONE PER MESSA IN SICUREZZA E FUNZIONALITA' REGIONALI.  
CIG 9156952BD4**

**AGGIUDICAZIONE:** approvata con Determinazione Dirigenziale n° 295/A1112c/2022 del 20/05/2022

**CONTRATTO:** trattativa diretta su MEPA n. 2090482 del 21/06/2022

**IMPRESA:** QUINTINO COSTRUZIONI S.p.A. Via Tunisia 3 10093 Collegno (TO)-  
P.IVA/C.F. 08896090019

**POLIZZA ASSICURATIVA:** n. 1878137 del 31/05/20225 di ELBA Assicurazioni S.p.A.

**RIBASSO OFFERTO:** 2,00 %

<b>IMPORTO CONTRATTUALE</b>	Importo lavori	Euro	136.906,00
	Oneri per la sicurezza	Euro	10.200,00
	Importo complessivo Euro	Euro	147.106,00

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI  
AI SENSI DELL'ART. 102 COMMA 2 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.**

Alla visita tenutasi in data 09/06/2023 presenziarono:

- l'ing. Luciana ARIANO - Direttore dei Lavori;
- l'ing. Antonio D'ONOFRIO - Legale rappresentante dell' Impresa.

Con la scorta della perizia e degli atti contabili si ispezionarono a campione i lavori eseguiti e si constatò che essi furono eseguiti a regola d' arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Ciò premesso il sottoscritto Direttore dei Lavori, considerato che:

- i prezzi applicati sono quelli del contratto senza eccezione alcuna;
- ammissibili e giustificati sono da ritenersi i pagamenti effettuati;
- l' importo dei lavori è inferiore alle somme autorizzate;
- i lavori sono stati ultimati in tempo utile previsto dal capitolato speciale d'appalto;
- durante il corso dei lavori l' Impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione dei propri operai;

- non occorsero occupazione definitive o temporanee di stabili di terzi;
- l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- l' Impresa ha firmato la contabilità finale senza apporre riserve;

### **CERTIFICA**

che i lavori sopradescritti eseguiti dall'QUINTINO COSTRUZIONI S.p.A. Via Tunisia 3 10093 Collegno (TO) - P.IVA/C.F. 08896090019 in base alla trattativa MEPA n. 2090482 del 21/06/2022 sono regolarmente eseguiti e liquida il credito dell' Impresa come segue:

ammontare del Conto Finale per netti	€.	<b>125.721,39</b>
a dedurre per certificati di acconto emessi	€.	102.622,81
Resta il credito netto dell' Impresa	€.	<b>23.098,58</b>

(diconsi Euro ventitremilanovantottovirgolacinquantotto)

del quale si propone il pagamento all' Impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo le prescritte approvazioni del presente atto.

Torino, li 04/08/2023

L'IMPRESA  
(TIMBRO e FIRMA)

.....

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
*Ing. Luciana ARIANO*

.....

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
*Arch. Fabio PALMARI*

.....

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE****ATTO DD 741/A1112C/2023 DEL 11/08/2023**

Modifica N.: 2023/10302/1 dell'impegno 2023/10302

Descrizione: LAVORI DI MANUTENZIONE EDILE IMMOBILI REGIONALI

Importo riduzione/aumento (€): -26.089,23

Importo iniziale (€): 115.297,32

Importo finale (€): 89.208,09

Cap.: 129879 / 2023 - MANUTENZIONE, RIPARAZIONE E SISTEMAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEI RELATIVI IMPIANTI

Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi

CIG: 9156952BD4

Soggetto: Cod. 375510

PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.09.008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 3 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0106 - Ufficio tecnico