

Codice A1817B

D.D. 3 luglio 2023, n. 1818

Nulla osta ai soli fini idraulici per la movimentazione e integrazione dei massi frangiflutti, manutenzione della pavimentazione e della mantellata e riempimento temporaneo della darsena scoperta con massi alla rinfusa e palancolato di protezione sul Lago Maggiore in Comune di Stresa (VB) antistante l'area censita al N.C.T. del Fg. 37 mapp. 32 e interessante/antistante il Fg. 40 mapp. 3. Richiedente: Sig. Igor ...



ATTO DD 1818/A1817B/2023

DEL 03/07/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania

OGGETTO: Nulla osta ai soli fini idraulici per la movimentazione e integrazione dei massi frangiflutti, manutenzione della pavimentazione e della mantellata e riempimento temporaneo della darsena scoperta con massi alla rinfusa e palancolato di protezione sul Lago Maggiore in Comune di Stresa (VB) antistante l'area censita al N.C.T. del Fg. 37 mapp. 32 e interessante/antistante il Fg. 40 mapp. 3.
Richiedente: Sig. Igor Vaynshelboym.

In data 23/06/2023 con PEC prot. n°11872 (prot. di ricevimento n. 27244/A1817B del 26/06/2023) è pervenuta al Settore Tecnico Regionale Novara e Verbania, tramite il Comune di Stresa – Servizio Demanio Idrico – Gestione Associata “Bacino Maggiore Provincia Verbano Cusio Ossola”, l’istanza effettuata dal Sig. Igor Vaynshelboym per il rilascio del nulla osta ai soli fini idraulici per la movimentazione e integrazione dei massi frangiflutti, manutenzione della pavimentazione e della mantellata e riempimento temporaneo della darsena scoperta con massi alla rinfusa e palancolato di protezione sul Lago Maggiore in Comune di Stresa (VB) antistante l’area censita al N.C.T. del Fg. 37 mapp. 32 e interessante/antistante il Fg. 40 mapp. 3.

All’istanza sono allegati i file degli elaborati grafici pervenuti anche integrativi, firmati digitalmente dall’Arch. M. G. E. Maggi, in base al quale è prevista la movimentazione e l’integrazione dei massi al fine di ricreare la funzionalità della attualmente deteriorata barriera frangiflutti, manutenzione della mantellata e relativa pavimentazione con quota assoluta della stessa a 194,50 m. e riempimento temporaneo della darsena scoperta con massi alla rinfusa e palancolato di protezione al fine di poter effettuare i lavori della barriera frangiflutti anche da terra.

Ai sensi del T.U. sulle opere idrauliche approvato con R.D. n. 523/1904 compete alla Regione il nulla osta ai soli fini idraulici.

A seguito del sopralluogo e dell’esame degli elaborati grafici presentati e di quelli integrativi pervenuti l’esecuzione dei lavori e l’occupazione dell’area sono ritenuti ammissibili nel rispetto del buon regime idraulico.

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n° 1-4046

del 17/10/2016 come modificata dalla D.G.R. n° 1-3361 del 14/06/2021.
Tutto ciò premesso,

NULLA avendo da eccepire per quanto di competenza, circa la compatibilità delle opere con il buon regime idraulico delle acque del Lago Maggiore,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- L.R. 23/2008;
- D.G.R. n° 24-24228 del 24/03/98;
- T.U. sulle opere idrauliche approvato con R.D. n. 523/1904;
- artt. 86 e 89 del D.lgs. n. 112/98;
- art. 59 della L.R. n. 44/2000;
- LL.RR. n. 20/2002 e n. 12/2004;
- D.P.G.R. n. 10/R del 16/12/2022;

determina

che nulla osta ai soli fini idraulici, per quanto di competenza, affinché al Sig. Igor Vaynshelboym possa essere rilasciata l'autorizzazione per la movimentazione e integrazione dei massi frangiflutti, manutenzione della pavimentazione e della mantellata e riempimento temporaneo della darsena scoperta con massi alla rinfusa e palancoolato di protezione sul Lago Maggiore in Comune di Stresa (VB) antistante l'area censita al N.C.T. del Fg. 37 mapp. 32 e interessante/antistante il Fg. 40 mapp. 3.

Gli interventi dovranno essere effettuati nella posizione e secondo le modalità indicate ed illustrate nei file anche integrativi pervenuti, allegati all'istanza in questione che, debitamente contro-firmati digitalmente dal Responsabile di questo Settore, vengono restituiti al richiedente subordinatamente all'osservanza delle seguenti condizioni:

1. i massi dovranno essere ricollocati alla rinfusa lungo tutto il perimetro della mantellata esistente nella parte a lago, ad eccezione della zona dello scivolo e del limitrofo ingresso della darsena scoperta, con la funzione di barriera frangiflutti (a protezione della mantellata stessa e del muro di proprietà), la manutenzione della mantellata e della pavimentazione dovrà rispettare i livelli altimetrici indicati negli elaborati planimetrici e nelle sezioni vistate e gli interventi dovranno essere effettuati in rapporto principalmente al buon regime idraulico delle acque del Lago interessato restando a carico del richiedente ogni responsabilità di legge, nei riguardi di terzi, per eventuali danni che potrebbero derivare dalla realizzazione delle opere stesse;
2. il temporaneo riempimento con massi alla rinfusa della darsena scoperta e la relativa temporanea palancoatura all'imboccatura della stessa al fine di poter effettuare buona parte dei lavori (in particolare per quanto riguarda la barriera frangiflutti) da terra, dovranno anch'essi rispettare i livelli altimetrici indicati negli elaborati planimetrici e nelle sezioni vistate;
3. il titolare del presente provvedimento è direttamente responsabile verso terzi di ogni danno cagionato alle persone e alla proprietà, tenendo sollevata ed indenne l'Amministrazione Regionale da ogni ricorso o pretesa di chi si ritenesse danneggiato dall'esercizio del presente nulla osta;
4. il nulla osta si intende accordato con l'esclusione di ogni responsabilità dell'Amministrazione

in ordine alla stabilità dei manufatti (caso di danneggiamento o crollo) in relazione al variabile regime idraulico delle acque del lago, anche in presenza di eventuali variazioni di profilo di fondo, in quanto resta l'obbligo del soggetto autorizzato di mantenere inalterata nel tempo la zona d'imposta del manufatto mediante realizzazione di quelle opere che saranno necessarie (sempre previo nulla osta ai fini idraulici di questo Settore) oltre ad adottare ogni utile provvedimento affinché, anche in caso di condizioni meteo lacuali avverse, i beni in argomento non costituiscano pericolo per la navigazione e la pubblica incolumità;

5. il presente provvedimento, che si intende rilasciato senza alcun pregiudizio per i diritti di terzi, potrà essere sempre revocato, sospeso o modificato in tutto o in parte per ragioni idrauliche di pubblico interesse e di sicurezza della navigazione senza diritto di indennizzi;
6. restano espressamente salvi i diritti spettanti al Consorzio del Ticino costituito con R.D.L. 14.06.1928, n. 1595 per la costituzione, la manutenzione e l'esercizio dell'Opera regolatrice dell'invaso del Lago Maggiore. In particolare il presente nulla osta è subordinato, per quanto riguarda il livello dell'acqua del Lago, ai limiti di escursione che il Consorzio del Ticino deve osservare in virtù delle norme dettate dal R.D.L. 14.06.1928, n. 1595 e successive disposizioni nonché a quei nuovi livelli che eventualmente venissero stabiliti in seguito anche d'intesa con il Governo Svizzero;

Il soggetto autorizzato, prima dell'inizio dei lavori, dovrà acquisire il provvedimento concessorio al fine di regolarizzare amministrativamente e fiscalmente la propria posizione per l'occupazione di sedimi del demanio pubblico conseguente all'occupazione di che trattasi.

Il soggetto autorizzato, prima dell'inizio dei lavori, dovrà ottenere ogni autorizzazione necessaria secondo le vigenti leggi in materia (concessione edilizia, autorizzazioni di cui al D.Lgs. n. 42/2004 - vincolo paesaggistico -, alla L.R. n. 45/1989 - vincolo idrogeologico -, ecc.) e del Comitato Italo-Svizzero.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Si dà atto che il procedimento è stato chiuso nei termini previsti.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso agli organi giurisdizionali competenti nei termini di legge entro 60 giorni dalla data di avvenuta notificazione o dalla piena conoscenza.

Il funzionario estensore:
Ing. F. Campagnoni

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)
Firmato digitalmente da Giorgetta Liardo per Mauro Spano'