

Codice A1603B

D.D. 30 giugno 2023, n. 469

Procedimento di bonifica nei Comuni di Barge e Revello. Azione di rivalsa. Esecuzione immobiliare. Assenso all'Accordo transattivo 22 aprile 2022.



ATTO DD 469/A1603B/2023

DEL 30/06/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1600A - AMBIENTE, ENERGIA E TERRITORIO

A1603B - Servizi ambientali

OGGETTO: Procedimento di bonifica nei Comuni di Barge e Revello. Azione di rivalsa. Esecuzione immobiliare. Assenso all'Accordo transattivo 22 aprile 2022.

Premesso che:

- nell'ambito dei programmi di finanziamento regionale annuale previsti dall'articolo 16 della legge regionale 7 aprile 2000, n. 42 relativa alla Bonifica e ripristino ambientale dei siti inquinati, tra il 2005 ed il 2008 sono stati assegnati fondi regionali ai Comuni di Barge e di Revello per la realizzazione delle attività di messa in sicurezza, caratterizzazione, progettazione e bonifica dei siti contaminati da interrimento di "Car-Fluff" in danno ai soggetti obbligati (soggetti che hanno posto in essere l'inquinamento), individuati solo in parte, per il seguente ammontare:

- per il Comune di Barge € 2.787.636,44 (importo della spesa a consuntivo)
- per il Comune di Revello € 638.065,50 (importo della spesa a consuntivo)

- con risorse stanziato dallo Stato nell'ambito dell'Accordo di Programma Quadro del 30 gennaio 2004 ed Atto Integrativo del 30 marzo 2005, è stata assegnata e spesa un'ulteriore somma pari ad € 771.950,63 per gli interventi realizzati dal Comune di Revello

- l'articolo 12 della legge regionale 42/2000 dispone che a seguito di intervento di bonifica in danno del soggetto obbligato il comune competente deve procedere al recupero delle somme spese per gli interventi e alle azioni di rivalsa nei confronti dei soggetti obbligati inadempienti

- al fine di ottemperare a quanto previsto dalla richiamata norma, i Comuni di Barge e Revello hanno poste in essere le necessarie azioni civili per pervenire al recupero di parte delle risorse assegnate procedendo nei confronti del *omissis* condannato con sentenza del Tribunale di *omissis* n. *omissis*, definitiva all'esito dei ricorsi in appello *omissis* a cassazione (n. *omissis*), per diversi episodi di interrimento di rifiuti da Car-Fluff in terreni ubicati nei suddetti comuni. Il *omissis* era stato altresì condannato al risarcimento dei danni in favore delle parti civili costituite, Comune di Revello e Barge, danni da liquidare in separata sede civile, con provvisoria immediatamente esecutiva dell'importo di euro 150.000 in favore del Comune di Revello ed euro 600.000 in favore del Comune di Barge

- i Comuni di Revello e Barge procedevano con atto di precetto per € 913.998,38 nei confronti del responsabile dell'inquinamento e, a seguito di diverse azioni civili volte ad ottenere dichiarazione di inefficacia degli atti di divisione e disposizione del proprio patrimonio posti in essere dal *omissis*, i suddetti Comuni hanno avviato procedura esecutiva immobiliare pignorando la quota indivisa dei beni immobili del *omissis*. La somma ottenuta dalla vendita avrebbe poi dovuto essere suddivisa al 50% con la moglie, rendendo disponibile agli enti pubblici procedenti solo la metà del ricavato dalla vendita immobiliare

- tutti i tentativi di vendita all'asta dei beni andavano deserti e l'offerta minima di acquisto per le varie aste passava da € 633.562,50 di cui alla prima asta a 264.579,02 dell'ultima

- in vista della successiva asta del 14 dicembre 2021 (basa di asta € 249.015,55, offerta minima 211.663,22) il figlio dell'esecutato formulava ai Comuni una proposta per definizione stragiudiziale del contenzioso. La proposta transattiva prevedeva il versamento a saldo e stralcio di una somma pari al 50% dell'offerta minima di cui all'avviso di gara.

- a seguito di un'ulteriore asta andata deserta, gli avvocati dei Comuni, per ragioni legate ai tempi processuali, hanno sottoscritto un atto transattivo con il figlio dell'esecutato sottoponendo il medesimo alla condizione risolutiva del rilascio dell'assenso da parte dei competenti organi regionali. L'accordo transattivo prevede il versamento ai creditori procedenti delle somme di 105.832,00 euro, pari al 50 per cento dell'offerta minima alla base dell'asta *"a saldo, stralcio e definizione, per capitale, interessi e/o spese e/o altro, nulla escluso, relativamente alla posizione del padre omissis"*

- l'accordo transattivo, agli atti del Settore, prevede altresì l'impegno ad effettuare a proprie spese, ove necessaria ed imposta in base alla normativa vigente, anche sopravvenuta, la bonifica del compendio immobiliare oggetto di pignoramento, entro e non oltre il termine di 12 mesi dalla sottoscrizione dell'accordo, termine entro il quale dovrebbe presentare la relativa documentazione comprovante l'avvenuta bonifica ovvero l'esonero dall'obbligo di bonifica, a pena di risoluzione dell'accordo transattivo

- il Settore Servizi ambientali, al fine di istruire la richiesta di assenso alla transazione ha richiesto ai legali dei Comuni la trasmissione di una relazione da cui evincere le motivazioni che hanno condotto alla sottoscrizione dell'accordo transattivo oltre all'indicazione di tutte le azioni esperite nei confronti del soggetto obbligato

- con nota prot.del 21/12/2022 (ns prot. 161303 del 22/12/2022) l'avvocato del Comune di Revello ha trasmesso la relazione, agli atti del Settore, da cui risulta chiaramente che sono state esperite tutte le azioni possibili e che, allo stato, la migliore soluzione per riuscire a recuperare parziali risorse è stata individuata la transazione in quanto il soggetto responsabile dell'inquinamento ed esecutato non ha nel proprio patrimonio altri beni che quelli sottoposti alla vendita all'asta

Considerato che

- a seguito di verifica da parte degli uffici del Settore si è accertato che i terreni oggetto di transazione risulterebbero già bonificati

- in ogni caso l'impegno indicato nell'accordo transattivo prevede che la bonifica è dovuta laddove necessaria

- il soggetto obbligato dovrà provvedere a richiedere la certificazione di avvenuta bonifica dei terreni e in quella occasione si constaterà l'effettiva bonifica o la necessità di procedervi ancora a proprie spese

Tanto premesso e considerato

poiché in assenza di altri beni del debitore suscettibili di pignoramento, diversi rispetto a quelli già sottoposti a vendita esecutiva, la somma ricavata con la transazione coincide con il massimo possibile ed ipotizzabile di rientro finanziario, si ritiene opportuno procedere alla formalizzazione dell'assenso alla transazione come richiesto dai Comuni di Barge e Revello per il recupero della somma di euro 105.832,00, in linea con l'importo posto a base d'asta per la vendita del lotto 1, e segnatamente dell'offerta minima di acquisto, siccome pari alla metà.

Attestata la regolarità Amministrativa del presente atto ai sensi della deliberazione della Giunta Regionale n. 1-4046 del 17/10/2016 come modificata dalla D.G.R. n. 1-3361 del 14 giugno 2021.

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- articoli 242 e seguenti del decreto legislativo 152/2006 "Norme in materia ambientale";
- legge regionale 42/2000 "Bonifica e ripristino ambientale dei siti inquinati (Art. 17 del D. Lgs 5/02/1997, n. 22, da ultimo modificato dalla L. 9/12/1998, n. 426) Approvazione del Piano Regionale di bonifica delle aree inquinate. ";
- articolo 17 della legge regionale 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli Uffici Regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale;

DETERMINA

- di assentire all'Accordo transattivo 22 aprile 2022 trasmesso dalla amministrazione Comunale di BARGE (registro protocollo del Comune n. 0014470) in data 25/09/2022 per conto dei Comuni di Barge e di Revello.

Nei confronti del presente provvedimento è ammesso ricorso avanti il TAR entro 60 giorni ovvero ricorso al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'articolo 5 della legge regionale 22/2010.

LA DIRIGENTE (A1603B - Servizi ambientali)
Firmato digitalmente da Paola Molina