

Codice A1418A

D.D. 29 giugno 2023, n. 1435

Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012. Secondo biennio, misura acquisto alloggi. Bilancio finanziario gestionale 2023-2025, annualità 2023: accertamento di euro 95.000 sul capitolo di entrata 69930 e impegno con movimento delegato di pari importo sul capitolo di spesa 499631, a favore della Cassa Depositi e Prestiti, a titolo di restituzione da parte del Comune di Torino nonché chiusura contabile degli interve



ATTO DD 1435/A1418A/2023

DEL 29/06/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1400A - SANITA' E WELFARE

A1418A - Politiche di welfare abitativo

OGGETTO: Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012. Secondo biennio, misura acquisto alloggi. Bilancio finanziario gestionale 2023-2025, annualità 2023: accertamento di euro 95.000 sul capitolo di entrata 69930 e impegno con movimento delegato di pari importo sul capitolo di spesa 499631, a favore della Cassa Depositi e Prestiti, a titolo di restituzione da parte del Comune di Torino nonché chiusura contabile degli interventi PC2SOV47 e PC2SOV133 siti nel medesimo Comune

Premesso che:

- il Consiglio regionale con deliberazione n. 93-43238 del 20 dicembre 2006 ha approvato il “Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012”, ai sensi dell’articolo 89 della legge regionale 26 aprile 2000 n. 44 di attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112;
- ai sensi della legge regionale n. 44/2000 sono delegate ai Comuni le funzioni relative alla raccolta e istruttoria delle domande di contributo presentate dai diversi operatori: Comuni - Agenzie Territoriali per la Casa (A.T.C.), cooperative edilizie e loro consorzi, imprese edilizie e loro consorzi, privati cittadini e successivamente all’attribuzione delle risorse agli operatori i Comuni espletano le verifiche sui progetti, sui lavori e sui requisiti dei locatari degli alloggi ai fini dell’erogazione delle risorse in relazione allo stato di avanzamento dei lavori;
- la Giunta regionale con le deliberazioni n. 16-11632 del 22 giugno 2009, n. 51-11973 del 4 agosto 2009, n. 25-12371 del 19 ottobre 2009 e n. 8-13045 del 11 gennaio 2010 ha approvato i criteri, i tempi, le modalità di intervento e fornito le precisazioni per la formulazione delle graduatorie e l’assegnazione dei contributi per la programmazione del Secondo biennio del “Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012”;
- con determinazioni dirigenziali assunte in data 21 agosto 2009 sono stati approvati i bandi di concorso per ciascuna misura d’intervento ed i modelli di domanda;
- con determinazioni dirigenziali assunte in data 15 gennaio 2010, pubblicate sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte 2° supplemento al n. 3 del 21 gennaio 2010, sono state

approvate le graduatorie degli interventi e sono stati assegnati i contributi per tutte le misure previste dal Secondo biennio del Programma casa;

- la Giunta regionale con deliberazione n. 19-13358 del 22 febbraio 2010 ha stabilito di anticipare l'assegnazione dei fondi previsti per il Terzo biennio del "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012" per finanziare le domande di edilizia sovvenzionata, edilizia agevolata, edilizia agevolata sperimentale presentate per il Secondo biennio ma non finanziate;
- con nota regionale prot. n. 21815/DB0803 del 27 maggio 2010 sono state fornite precisazioni in merito all'attuazione delle misure d'intervento ed erogazione dei contributi per il Secondo biennio e anticipo Terzo.

Considerato che:

- con determinazione dirigenziale n. 671 del 15 ottobre 2010 sono stati individuati, ai sensi della D.G.R. n. 19-13358 del 22 febbraio 2010, gli interventi di edilizia sovvenzionata da finanziare con le risorse ancora disponibili quale anticipazione del Terzo biennio del "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012" per l'ambito territoriale di Torino Area Metropolitana; tra gli interventi ammessi a finanziamento per la misura sovvenzionata acquisto alloggi ultimati risultano quelli proposti dal Comune di Torino per l'acquisto di 10 alloggi in via Leinì n. 83 con un finanziamento assegnato pari ad euro 1.188.000,00 a cui è stato assegnato il codice regionale PC2 SOV 133, e per l'acquisto di 6 alloggi in via Carlo Noè n. 8 con un finanziamento assegnato pari ad euro 720.000,00 a cui è stato assegnato il codice regionale PC2 SOV 47;
- entrambi gli interventi sono disciplinati nell'ambito della Convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti e la Regione Piemonte, stipulata in data 25 luglio 2001, con l'utilizzo dei fondi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata resi disponibili dall'Accordo di Programma stipulato con il Ministero dei Lavori Pubblici in data 19 aprile 2001, e depositati presso Cassa Depositi e Prestiti con accesso diretto ai beneficiari individuati secondo i criteri approvati dalla Giunta regionale con la deliberazione n. 1-4297 del 5 novembre 2001;
- con determinazione dirigenziale n. 2453 del 15 dicembre 2022 si è provveduto alla chiusura amministrativa dei due interventi, dando atto fra l'altro che la somma di euro 265.000,00 quale saldo degli interventi PC2 SOV 133 D e PC2 SOV 133 H non risultava essere stata ancora incassata dal Comune di Torino, mentre il medesimo Comune di Torino non aveva ancora versato la somma di euro 360.000,00 quale restituzione a Cassa Depositi e Prestiti dell'acconto del finanziamento concesso per l'intervento PC2 SOV 47;
- con la medesima determinazione si è provveduto a stabilire in euro 95.000,00 (euro 360.000,00 a debito meno euro 265.000,00 a credito) la somma che il Comune di Torino doveva restituire a Cassa Depositi e Prestiti per la chiusura contabile e amministrativa degli interventi in oggetto, e che le modalità di restituzione di tale somma dovessero essere definite nell'ambito delle regole amministrative e contabili definite da Cassa Depositi e Prestiti per la gestione di funzionamento del conto bancario sul quale vengono movimentati i fondi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata resi disponibili con l'Accordo di Programma stipulato con il Ministero dei Lavori Pubblici in data 19 aprile 2001;
- il Comune di Torino ha erroneamente corrisposto con provvisorio di entrata n. 11323 del 29/03/2023 la somma di euro 95.000 a favore di Regione Piemonte.

Dato atto che risulta necessario trasferire tale somma al Fondo Unico aperto presso la Cassa Depositi e Prestiti (codice beneficiario 800 – C.F. 80199230584 - modalità di pagamento n. 9 - conto corrente infruttifero n. 20128), quali risorse ex Gescal di cui all'art. 10 dell'Accordo di Programma 19 aprile 2001.

Ritenuto necessario procedere a:

- accertare l'importo di euro 95.000 sul capitolo di entrata 69930 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025, annualità 2023, nei confronti del Comune di Torino (cod. versante 30322), corrisposto con provvisorio di entrata n. 11323 del 29/03/2023, a titolo di restituzione per chiusura contabile degli interventi PC2SOV47 e PC2SOV133 siti nel medesimo Comune;
- impegnare, con la registrazione del movimento contabile delegato da parte dei referenti del Settore Ragioneria della Struttura A11000 "Risorse Finanziaria e Patrimonio", l'importo di euro 95.000 sul capitolo di spesa 499631 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025, annualità 2023, a favore di Cassa Depositi e Prestiti (codice beneficiario 800 – C.F. 80199230584 - modalità di pagamento n. 9 - conto corrente infruttifero n. 20128), in quanto risorse ex Gescal di cui all'art. 10 dell'Accordo di Programma 19 aprile 2001.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto in conformità a quanto disposto dalla D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016, come modificata dalla D.G.R. n. 1-3361 del 14/06/2021.

Dato atto che l'accertamento richiesto non è già stato assunto con precedenti provvedimenti.

Dato atto che la presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione di cui all'art. 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

Dato altresì atto che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- gli articoli 4 e 17 del decreto legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- l'art. 17 della legge regionale n. 23 del 28 luglio 2008 e s.m.i. "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale";
- il Decreto Legislativo n. 118 del 23 giugno 2011 e s.m.i. "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";
- la D.G.R. 9 luglio 2021, n. 43-3529 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R. Approvazione";
- la Deliberazione della Giunta regionale 2 dicembre 2022, n. 38-6152 "Approvazione linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della D.G.R. 12-5546 del 29 agosto 2017";
- la L.R. n. 6 del 24 aprile 2023, "Bilancio di previsione Finanziario 2023-2025";
- la D.G.R. n. 1-6763 del 27 aprile 2023 - Legge regionale 24 aprile 2023, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2023-2025". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025".;

DETERMINA

1. Di accertare l'importo di euro 95.000 sul capitolo di entrata 69930 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025, annualità 2023, nei confronti del Comune di Torino (cod. versante 30322), corrisposto con provvisorio di entrata n. 11323 del 29/03/2023, a titolo di restituzione per chiusura contabile degli interventi PC2SOV47 e PC2SOV133 siti nel medesimo Comune.

2. Di impegnare, con la registrazione del movimento contabile delegato da parte dei referenti del Settore Ragioneria della Struttura A11000 “Risorse Finanziaria e Patrimonio”, l'importo di euro 95.000 sul capitolo di spesa 499631 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025, annualità 2023, a favore di Cassa Depositi e Prestiti (codice beneficiario 800 – C.F. 80199230584 – modalità di pagamento n. 9 - conto corrente infruttifero n. 20128), in quanto risorse ex Gescal di cui all'art. 10 dell'Accordo di Programma 19 aprile 2001.

La transazione elementare è rappresentata nell'allegato “Appendice A” elenco registrazioni contabili parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Responsabile del procedimento è la dott.ssa Anna Palazzi.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale entro sessanta giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della Legge Regionale 12 ottobre 2010 n. 22.

La presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione di cui all'art. 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

LA DIRIGENTE (A1418A - Politiche di welfare abitativo)
Firmato digitalmente da Anna Palazzi