

Codice A2009B

D.D. 21 giugno 2023, n. 154

Art. 28 D.lgs. n. 152/2006 - Verifica di ottemperanza alle condizioni ambientali ante operam relative alla viabilità complessiva (corso Romania, strada Cebrosa e realizzazione opere temporanee) stabilite con D.D. n. 132/A2009A/2021 del 14 giugno 2021, di esclusione dalla procedura di V.I.A. del progetto "Realizzazione di fabbricati a destinazione commerciale e relative pertinenze in attuazione del Piano Esecutivo...



ATTO DD 154/A2009B/2023

DEL 21/06/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A2000B - CULTURA E COMMERCIO

A2009B - Commercio e terziario - Tutela dei consumatori

OGGETTO: Art. 28 D.lgs. n. 152/2006 – Verifica di ottemperanza alle condizioni ambientali ante operam relative alla viabilità complessiva (corso Romania, strada Cebrosa e realizzazione opere temporanee) stabilite con D.D. n. 132/A2009A/2021 del 14 giugno 2021, di esclusione dalla procedura di V.I.A. del progetto “Realizzazione di fabbricati a destinazione commerciale e relative pertinenze in attuazione del Piano Esecutivo Convenzionato Z.U.T. 2.8/2 Parte e 3.4 Parte (Sub Ambito 1) e opere infrastrutturali connesse (Riqualificazione Corso Romania e Strada della Cebrosa)”, localizzato nel Comune di Torino (TO). **ATTESTAZIONE ESITO VERIFICA DI OTTEMPERANZA.**

Premesso che:

- in data 1 febbraio 2021 la società ROMANIA SVILUPPO S.r.l. (sede legale in Milano, Piazza Castello n. 19 – C.F./P.IVA: 10893170968), di seguito “Proponente”, ha attivato presso il Nucleo Centrale dell’Organo tecnico regionale, ai sensi dell’art. 19, del D.Lgs. n. 152/2006 in combinato disposto con l’art. 4, c. 1 della L.R. n. 40/1998, il procedimento di fase di verifica della procedura di V.I.A relativamente al progetto “Realizzazione di fabbricati a destinazione commerciale e relative pertinenze in attuazione del Piano Esecutivo Convenzionato Z.U.T. 2.8/2 Parte E 3.4 Parte (Sub Ambito 1) e opere infrastrutturali connesse (Riqualificazione Corso Romania e Strada della Cebrosa)”, localizzato nel Comune di Torino (TO);
- con Determinazione del Dirigente del Settore Commercio e Terziario – Tutela dei Consumatori n. 132/A2009A/2021 del 14 giugno 2021, ai sensi dell’art. 28, c. 3 del D.lgs. n. 152/2006, il progetto sopracitato è stato escluso dalla fase di valutazione di cui all’art. 12 della l.r. n. 40/98, in combinato disposto con gli articoli 19 e seguenti del D.lgs. n. 152/2006, subordinatamente al rispetto delle condizioni ambientali, inerenti alle fasi *ante, in corso e post operam*, vincolanti ai fini del rilascio delle autorizzazioni e della realizzazione dell’intervento, riportate nell’Allegato A alla stessa determinazione dirigenziale;
- durante la seduta dell’Organo Tecnico tenutasi il 06.03.2023 sull’istanza prot. n. 1752/A2009B del 23.02.2023 (domanda di verifica di ottemperanza alle condizioni ambientali *in corso*

d'opera stabilite con D.D. n. 132/A2009A/2021), le Amministrazioni coinvolte nel procedimento hanno unanimemente condiviso la decisione “di limitare il procedimento alle categorie progettuali “centro commerciale”, “parcheggio pubblico” e al primo tratto di viabilità di corso Romania afferente il P.E.C. Z.U.T. 2.8/2 Parte e 3.4 Parte (Sub Ambito 1) e in corso di realizzazione, rinviando a successivo e separato procedimento la verifica di ottemperanza delle condizioni ambientali stabilite con D.D. n. 132/A2009A/2021 del 14/06/2021 relative alla viabilità complessiva (corso Romania, strada Cebrosa e realizzazione opere temporanee)”, come risulta dal verbale prot. n. 2845/A2009B del 15.03.2023 e dal provvedimento conclusivo del procedimento (D.D. n. 63/A2009B/2023 del 15.03.2023).

Vista l'istanza presentata presso la Direzione Cultura e Commercio – Settore Commercio e Terziario – Tutela dei Consumatori dalla società ROMANIA SVILUPPO S.r.l. sopra generalizzata, in data 25 maggio 2023 con prot. n. 5865/A2009B, per l'attivazione della procedura di verifica dell'ottemperanza delle condizioni ambientali *ante operam* punti 2.1.2 (relativamente al dimensionamento dei sistemi di drenaggio e i sistemi di infiltrazione), 2.1.6, 2.1.7 e le misure supplementari 3.1, 3.2, 3.3 e 3.4 stabilite con D.D. n. 132/A2009A/2021 del 14.06.2021.

Vista la nota del Settore Commercio e Terziario – Tutela dei Consumatori prot. n. 6100/A2009B del 26.05.2023, con la quale è stato disposto l'avvio dell'istruttoria tecnica presso l'Organo Tecnico regionale, esteso anche alla Città di Torino considerate le specifiche competenze relative a talune condizioni ambientali in esame, finalizzata ad accertare l'ottemperanza alle condizioni ambientali oggetto dell'istanza di cui sopra.

Dato atto che con la nota sopra richiamata le Amministrazioni competenti per materia, individuate ai sensi dell'art. 28, c. 2 del D.lgs. n. 152/2006, alle quali compete l'accertamento dell'ottemperanza alle predette condizioni, sono state invitate a partecipare alla riunione dell'Organo Tecnico convocata per il giorno 15 giugno 2023.

Visto e richiamato il verbale della riunione dell'Organo Tecnico del 15.06.2023 (prot. n. 7255 del 20.06.2023), che allegato alla presente determinazione ne costituisce parte integrante e sostanziale.

Visti i seguenti contributi forniti dai componenti dell'Organo Tecnico in sede di istruttoria per la predisposizione del presente provvedimento, che si allegano alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale:

- Città di Torino – Servizio Qualità e Valutazioni Ambientali – nota prot. n. 7111 del 16.06.2023, relativa alle condizioni ambientali di cui ai punti 2.1.2 (relativamente al dimensionamento dei sistemi di drenaggio e i sistemi di infiltrazione) e le misure supplementari punti 3.1, 3.2, 3.3, 3.4 dell'Allegato A alla D.D. n. 132/A2009A/2021 del 14.06.2021.
- ARPA Piemonte – Dipartimento Territoriale di Torino – Attività di Produzione Nord Ovest – nota prot. n. 7116 del 16.06.2023 e suoi allegati, relativa alle condizioni ambientali di cui ai punti 2.1.6, 2.1.7 dell'Allegato A alla D.D. n. 132/A2009A/2021 del 14.06.2021.

Considerato che con il contributo sopra citato, ARPA Piemonte ha, tra l'altro, confermato quanto comunicato nella riunione dell'Organo Tecnico del 15.06.2023 ovvero la richiesta che la documentazione afferente l'istanza venga integrata con le misure di *ante operam* per i recettori R6 e R7, escludendo il ricettore R1 (caserma dei VV.FF.) che è già stato considerato nella precedente verifica di ottemperanza (VDO) riferita all'edificio commerciale, da riportate nel Piano di Monitoraggio che verrà eseguito nella fase cantieristica per la realizzazione delle opere infrastrutturali (corso Romania, strada Cebrosa e realizzazione opere temporanee), precisando altresì che il suddetto Piano di Monitoraggio dovrà essere condiviso con ARPA Piemonte e recepito nella VDO *ante operam*.

Preso atto che:

- nella seduta dell'Organo Tecnico del 15.06.2023, in relazione a quanto comunicato da ARPA Piemonte e in considerazione dell'interesse pubblico evidenziato dalla Città di Torino nell'avviare con urgenza il cantiere, stante l'importanza della viabilità interessata e il ridotto traffico veicolare del periodo estivo particolarmente favorevole alla esecuzione delle opere, le Amministrazioni coinvolte hanno ritenuto di subordinare l'esito favorevole della presente verifica di ottemperanza, e il conseguente avvio dei lavori necessaria alla realizzazione della viabilità, alla presentazione entro congrui termini da parte del Proponente della documentazione mancante relativa alla condizione ambientale 2.1.7 (come compiutamente descritto nel parere di ARPA Piemonte prot. n. 7116 del 16.06.2023 e suoi allegati);
- in esito all'istruttoria tecnica condotta presso l'Organo Tecnico, che ha esaminato la documentazione allegata all'istanza prot. n. 5865/A2009B, del 25.05.2023, oltreché in considerazione dei contributi sopra citati, il Proponente ha ottemperato alle condizioni ambientali *ante operam* punti 2.1.2 (relativamente al dimensionamento dei sistemi di drenaggio e i sistemi di infiltrazione), 2.1.6, 2.1.7, assolvendo altresì alle misure supplementari 3.1, 3.2, 3.3 e 3.4, stabilite con D.D. n. 132/A2009A/2021 del 14.06.2021.

Vista la nota acquisita al prot. n. 7254 del 20.06.2023, con la quale il Proponente ha richiesto la possibilità di consegnare entro breve termine la documentazione richiesta da ARPA Piemonte con prot. n. 7116 del 16.06.2023.

Ritenuto, sulla base di quanto complessivamente emerso nel corso dell'istruttoria, in considerazione dell'imminente scadenza dei termini procedurali e tenuto conto degli esiti della riunione dell'Organo Tecnico tenutasi il 15.06.2023 oltreché dei sopra citati contributi delle Amministrazioni competenti per materia, di dover provvedere alla formulazione del provvedimento di verifica di ottemperanza, ai sensi dell'art. 28 del D.lgs. n. 152/2006, alle condizioni ambientali punti 2.1.2, 2.1.6 e 2.1.7, attestante altresì l'assolvimento delle misure supplementari 3.1, 3.2, 3.3 e 3.4 dell'Allegato A alla D.D. n. 132/A2009A/2021 del 14.06.2021, relativa al progetto "Realizzazione di fabbricati a destinazione commerciale e relative pertinenze in attuazione del Piano Esecutivo Convenzionato Z.U.T. 2.8/2 Parte e 3.4 Parte (Sub Ambito 1) e opere infrastrutturali connesse (Riqualificazione Corso Romania e Strada della Cebrosa)".

Dato atto che il presente provvedimento conclude il relativo procedimento nei termini previsti dalla legge.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016.

Attestato che la presente determinazione non ha produce effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Tutto ciò premesso e considerato,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Legge n. 241/1990 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e la Legge Regionale n. 14/2014 ad oggetto "Norme sul procedimento amministrativo e disposizioni in materia di semplificazioni";
- L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni

concernenti la dirigenza e il personale";

- D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- Decreto legislativo 16 giugno 2017, n. 104 recante "Attuazione della direttiva 2014/52/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 16 aprile 2014, che modifica la direttiva 2011/92/UE, concernente la valutazione dell'impatto ambientale di determinati progetti pubblici e privati";
- D.lgs. n. 152/2006 "Norme in materia ambientale";
- L.R. n. 40/1998 "Disposizioni concernenti la compatibilità ambientale e le procedure di valutazione";
- D.G.R. n. 21-27037 del 12.04.1999 e s.m.i., di individuazione del Nucleo Centrale dell'Organo Tecnico regionale;

determina

1. Di confermare le motivazioni in narrativa indicate, che si intendono integralmente richiamate, riportate e approvate.
2. Di prendere atto del verbale della riunione dell'Organo Tecnico del 15.06.2023 (prot. n. 7255 del 20.06.2023), che allegato alla presente determinazione ne costituisce parte integrante e sostanziale.
3. Di prendere atto, altresì, dei contributi forniti dalle Amministrazioni competenti per materia, individuate ai sensi dell'art. 28, c. 2 del D.lgs. n. 152/2006, alle quali compete l'accertamento dell'ottemperanza alle condizioni ambientali stabilite con D.D. n. 132/A2009A/2021 del 14/06/2021, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, di seguito elencati:
 - Città di Torino – Servizio Qualità e Valutazioni Ambientali – nota prot. n. 7111 del 16.06.2023, relativa alle condizioni ambientali di cui ai punti 2.1.2 (relativamente al dimensionamento dei sistemi di drenaggio e i sistemi di infiltrazione) e le misure supplementari punti 3.1, 3.2, 3.3, 3.4 dell'Allegato A alla D.D. n. 132/A2009A/2021 del 14.06.2021.
 - ARPA Piemonte – Dipartimento Territoriale di Torino – Attività di Produzione Nord Ovest – nota prot. n. 7116 del 16.06.2023 e suoi allegati, relativa alle condizioni ambientali di cui ai punti 2.1.6, 2.1.7 dell'Allegato A alla D.D. n. 132/A2009A/2021 del 14.06.2021.
4. Di dare atto che con il contributo sopra citato, ARPA Piemonte ha, tra l'altro, confermato quanto comunicato nella riunione dell'Organo Tecnico del 15.06.2023 ovvero la richiesta che la documentazione afferente l'istanza venga integrata con le misure di *ante operam* per i recettori R6 e R7, escludendo il ricettore R1 (caserma dei VV.FF.) che è già stato considerato nella precedente verifica di ottemperanza (VDO) riferita all'edificio commerciale, da riportate nel Piano di Monitoraggio che verrà eseguito nella fase cantieristica per la realizzazione delle opere infrastrutturali (corso Romania, strada Cebrosa e realizzazione opere temporanee), precisando altresì che il suddetto Piano di Monitoraggio dovrà essere condiviso con ARPA Piemonte e recepito nella VDO *ante operam*.
5. Di dare atto che nella seduta dell'Organo Tecnico del 15.06.2023, in relazione a quanto comunicato da ARPA Piemonte e in considerazione dell'interesse pubblico evidenziato dalla Città di Torino nell'avviare con urgenza il cantiere, stante l'importanza della viabilità interessata e il ridotto traffico veicolare del periodo estivo particolarmente favorevole alla esecuzione delle opere, le Amministrazioni coinvolte hanno ritenuto di subordinare l'esito

favorevole della presente verifica di ottemperanza, e il conseguente avvio dei lavori necessaria alla realizzazione della viabilità, alla presentazione entro congrui termini da parte del Proponente della documentazione mancante relativa alla condizione ambientale 2.1.7 (come compiutamente descritto nel parere di ARPA Piemonte prot. n. 7116 del 16.06.2023 e suoi allegati).

6. Di prendere atto della comunicazione registrata al prot. n. 7254 del 20.06.2023, con la quale il Proponente ha richiesto la possibilità di consegnare entro breve termine la documentazione richiesta da ARPA Piemonte con prot. n. 7116 del 16.06.2023.
 7. Di attestare in esito all'istruttoria tecnica condotta presso l'Organo Tecnico, che ha esaminato la documentazione allegata all'istanza prot. n. 3385/A2009B del 29.03.2023, in considerazione dell'imminente scadenza dei termini procedurali oltreché dei contributi indicati al precedente punto 3, relativamente al progetto "Realizzazione di fabbricati a destinazione commerciale e relative pertinenze in attuazione del Piano Esecutivo Convenzionato Z.U.T. 2.8/2 Parte E 3.4 Parte (Sub Ambito 1) e opere infrastrutturali connesse (Riqualificazione Corso Romania e Strada della Cebrosa)", l'ottemperanza alle condizioni ambientali *ante operam* punti 2.1.2, 2.1.6 e 2.1.7, e l'assolvimento delle misure supplementari 3.1, 3.2, 3.3 e 3.4, stabilite con D.D. n. 132/A2009A/2021 del 14.06.2021, subordinatamente all'adempimento da parte del Proponente, entro il termine di 15 (quindici) giorni dalla notifica della presente determinazione, di quanto richiesto da ARPA Piemonte con il parere prot. n. 7116 del 16.06.2023 relativamente alla condizione ambientale 2.1.7.
 8. Di disporre che le attività di cantiere potranno essere avviate soltanto a seguito dell'avvenuto adempimento da parte del Proponente della prescrizione di cui al precedente punto 7, che dovrà essere comunicato, dando altresì atto di avere acquisito il nulla osta di ARPA Piemonte all'avvio dei lavori, al Responsabile del Procedimento;
 9. Di dare atto che il presente provvedimento sarà comunicato alla società ROMANIA SVILUPPO S.r.l., in premessa generalizzata, e ai soggetti interessati ex art. 9, della L.R. n. 40/1998.
 10. Di disporre, ai sensi dell'art. 28, c. 2 del D.lgs. n. 152/2006, la pubblicazione della documentazione relativa alla verifica di ottemperanza sul sito web regionale entro quindici giorni dalla presente determinazione.
 11. Di dare atto che il presente provvedimento è privo di rilevanza contabile.
 12. Di dare atto che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte entro il termine di 60 giorni a decorrere dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione o in alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla data di cui sopra, ovvero l'azione innanzi al giudice ordinario per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine prescritto dal Codice Civile.
- Di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010, nonché ai sensi dell'articolo n. 40 del D.lgs. n. 33/2013 nel sito istituzionale dell'Ente, nella sezione Amministrazione trasparente.

IL DIRIGENTE

(A2009B - Commercio e terziario - Tutela dei consumatori)

Firmato digitalmente da Claudio Marocco

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

1. Prot._7255_20.06.2023-verbale_OTR_15.06.2023_VDO_ante_operam_viabilità.pdf
2. ARPA_Piemonte_prot_7116_del_16_giugno_2023_parte_I.pdf
3. ARPA_Piemonte_prot_7116_del_16_giugno_2023_parte_II.pdf
4. Comune_Torino_Ambiente_prot_7111_del_16_giugno_2023.pdf



Allegato



Direzione Cultura e Commercio
Settore Commercio e Terziario- Tutela dei consumatori

commercioeterziario@regione.piemonte.it
commercioeterziario@cert.regione.piemonte.it

Data*

Protocollo*

**segnatura di protocollo riportata nei metadati di Doqui ACTA*

Classificazione 9.50.20.31/2021C/A2009B/12

Oggetto: **Verifica di ottemperanza alle condizioni ambientali ante operam relative alla viabilità complessiva (corso Romania, strada Cebrosa e realizzazione opere temporanee) stabilite con D.D. n. 132/A2009A/2021 del 14 giugno 2021, per il progetto “Realizzazione di fabbricati a destinazione commerciale e relative pertinenze in attuazione del Piano Esecutivo Convenzionato Z.U.T. 2.8/2 Parte e 3.4 Parte (Sub Ambito 1) e opere infrastrutturali connesse (Riqualificazione Corso Romania e Strada della Cebrosa)”, localizzato nel Comune di Torino (TO).**

Verbale della riunione dell’Organo Tecnico del giorno 15 giugno 2023.

Con nota prot. n. 6100 del 26.05.2023 è stato convocato l’Organo Tecnico regionale, esteso anche alla Città di Torino in relazione alle specifiche competenze relative a talune condizioni ambientali stabilite nel provvedimento di esclusione del progetto in esame dalla procedura di V.I.A., costituito dai soggetti di seguito elencati:

- Direzione regionale Cultura e Commercio.
- Direzione regionale Ambiente, Energia e Territorio – Settore Valutazioni ambientali e procedure integrate.
- Direzione regionale Ambiente, Energia e Territorio – Settore Tutela acque.
- Direzione regionale Ambiente, Energia e Territorio – Settore Emissioni e Rischi ambientali.
- Direzione regionale Opere Pubbliche, Difesa del suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica – Settore Investimenti Trasporti e Infrastrutture.
- ARPA Piemonte – Dipartimento Territoriale di Torino – Piemonte Nord Ovest.
- Comune di Torino – Servizio Qualità e Valutazioni Ambientali.
- Comune di Torino – Servizio Trasformazioni Urbane e Pianificazione Esecutiva A.

Dei sopra indicati soggetti, sono presenti e partecipano alla riunione:

Direzione regionale Cultura e Commercio <i>Settore Commercio e Terziario – Tutela dei consumatori</i>	Claudio Marocco Marinella Mosso Alessandro Fiorio
Direzione regionale Opere Pubbliche, Difesa del suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica <i>Settore Investimenti Trasporti e Infrastrutture</i>	Dorotea Dagna
ARPA Piemonte <i>Dipartimento Territoriale di Torino – Piemonte Nord Ovest</i>	Daniela Dalmazzo
Comune di Torino <i>Servizio Qualità e Valutazioni Ambientali</i>	Vincenzo Murru Chiara Agostini



Direzione Cultura e Commercio
Settore Commercio e Terziario- Tutela dei consumatori

commercioeterziario@regione.piemonte.it
commercioeterziario@cert.regione.piemonte.it

Comune di Torino <i>Servizio Trasformazioni Urbane e Strategiche e Spazio Pubblico</i>	Teresa Pochettino Elena De Biasi Giuseppe Colombo
---	---

Responsabile del procedimento: Claudio Marocco.

Funzionario verbalizzante: Alessandro Fiorio.

La riunione si apre alle ore 10:12 e si svolge in videoconferenza tramite collegamento alla piattaforma *jitsi meet*.

Alessandro Fiorio introduce l'argomento oggetto della riunione e i dati principali del procedimento, informando i presenti che questo deve concludersi entro il 21 giugno 2023.

Vincenzo Murru precisa che la società Romania Sviluppo S.r.l., in seguito alla conclusione favorevole dei precedenti procedimenti di verifica di ottemperanza, ha chiesto formalmente dei chiarimenti circa la necessità di presentare ulteriori istanze di verifica di ottemperanza (note del 2 e 15 maggio 2023). Il comune di Torino ha riscontrato alla società confermando la necessità di avviare il procedimento di verifica di ottemperanza alle condizioni ambientali stabilite con D.D. n. 132/A2009A/2021 del 14 giugno 2021 inerenti la viabilità complessiva (corso Romania, strada Cebrosa e realizzazione opere temporanee), come disposto con D.D. n. 63/A2009B/20223 del 15.03.2023. Anche in ragione di tali approfondimenti, si deve il ritardo nella presentazione dell'istanza.

Precisa inoltre che con l'istanza oggetto del presente procedimento il Proponente ha provveduto a trasmettere l'elaborato grafico rappresentativo dei posti auto aggiuntivi, e dotati di colonnine di ricarica, richiesto con precedente parere del Servizio Qualità e Valutazioni Ambientali prot. n. 3132 del 17.03.2023) e al punto 4) del dispositivo della D.D. n. 92/A2009B/2023 del 20.04.2023 (3ª istanza VDO *ante operam* categorie progettuali "centro commerciale", "parcheggio pubblico" e primo tratto di viabilità di C.so Romania afferente il P.E.C. Z.U.T. 2.8/2 parte e 3.4 Parte (Sub Ambito 1)).

Infine, segnala che è stata altresì presentata al comune di Torino l'istanza per la verifica di ottemperanza alle prescrizioni di VAS, in corso di istruttoria.

Chiara Agostini riscontrando a specifica richiesta di ARPA Piemonte, chiarisce che l'incontro avuto dal comune di Torino con la società Romania Sviluppo S.r.l. ha avuto ad oggetto solamente le condizioni ambientali per le quali lo stesso Comune è il soggetto preposto alla verifica, durante il quale è inoltre stata rilevata l'applicabilità nel presente procedimento della condizione 2.1.2 per la parte relativa al dimensionamento dei sistemi di drenaggio e i sistemi di infiltrazione.

Si procede, dunque, alla verifica delle condizioni ambientali prescritte per la fase *ante operam* punti 2.1.2 (relativamente al dimensionamento dei sistemi di drenaggio e i sistemi di infiltrazione), 2.1.6, 2.1.7 e le misure supplementari 3.1, 3.2, 3.3 e 3.4.

2.1.2 Consumo, impermeabilizzazione del suolo e invarianza idraulica

Il dimensionamento dei sistemi di drenaggio dovrà basarsi su criteri e metodi riconosciuti, dovrà essere verificata la presenza di eventuali limiti di portata della rete più cautelativi imposti dall'Ente Gestore e, per quanto riguarda i sistemi di infiltrazione (rain garden, trincee drenanti, ecc), il



Direzione Cultura e Commercio
Settore Commercio e Terziario- Tutela dei consumatori

commercioeterziario@regione.piemonte.it
commercioeterziario@cert.regione.piemonte.it

dimensionamento si dovrà basare su parametri idrogeologici sito- specifici ricavati da indagini e prove di dettaglio.

Il Comune di Torino, soggetto preposto alla verifica, ritiene applicabile e ottemperata la condizione ambientale. Si prende atto della previsione di realizzazione di tubazioni drenanti, si richiede tuttavia al Proponente di valutare l'adozione di una soluzione progettuale di trincea drenante a cielo libero e ad alveo naturale.

3.1 Alberi ed abbattimenti

Dovrà essere verificato il rispetto di quanto previsto dal TITOLO III del Regolamento comunale n. 317 in merito agli abbattimenti ed alla loro compensazione ambientale. Tale verifica deve essere estesa all'intera area di intervento.

Il comune di Torino ritiene assolta la condizione supplementare, con richiesta di integrazione della pratica di autorizzazione all'abbattimento a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo del By pass viabile e prendendo altresì atto del parere rilasciato dalla Soprintendenza B.C.A. in fase di verifica di VIA (nota prot. 2490 del 23.03.2021) e del successivo prot. n. 4192 del 12.04.2023.

3.2 Applicazione dei criteri APE e CAM ai fini dell'adattamento ai cambiamenti climatici

Per le opere di urbanizzazione e sistemazione delle aree che verranno cedute alla Città devono essere applicati i criteri APE e CAM ai fini dell'adattamento ai cambiamenti climatici. Nella scelta dei materiali e delle soluzioni esecutive, si evidenzia la rilevanza degli obiettivi di sostenibilità ambientale in accordo con gli indirizzi assunti dalla Città di Torino in tema di politiche di mitigazione ed adattamento ai cambiamenti climatici. A tal fine potrà essere richiesto dal proponente di avviare un confronto nelle successive fasi di progettazione con il Gruppo di Lavoro istituito su tali temi con deliberazione della Giunta Comunale del 30 gennaio 2018 n. mecc. 2018-00201.

Il comune di Torino ritiene assolta la condizione supplementare.

3.3 Gestione degli scavi

Per tutti i materiali da scavo movimentati o utilizzati in loco dovrà essere effettuata una caratterizzazione secondo quanto previsto dal D.P.R. 120/2017. Per i materiali da scavo che si intendono riutilizzare in loco dovrà essere verificata la compatibilità analitica del terreno scavato con la destinazione urbanistica dell'area di destinazione dei materiali (es: area parco). I materiali da scavo in esubero che non verranno riutilizzati all'interno dell'area potranno essere gestiti come terre e rocce da scavo rispettando quanto previsto dal D.P.R. 120/2017. Nel caso si volessero trattare come rifiuto, il proponente dovrà individuare il codice CER del materiale e preferibilmente individuare un idoneo impianto di recupero al fine di evitare lo smaltimento in discarica. Il proponente dovrà dare comunicazione ad ARPA della modalità scelta di gestione dei materiali in esubero.

Il comune di Torino ritiene assolta la condizione supplementare, fatto salvo per quanto indicato in Determina riguardo a "Il proponente dovrà dare comunicazione ad ARPA della modalità scelta di gestione dei materiali in esubero".

ARPA Piemonte, che il Proponente è tenuto a informare circa le modalità di gestione dei materiali in esubero e non riutilizzati, segnala che a tutt'oggi non è pervenuta alcuna comunicazione. Tuttavia è in corso la fase di caratterizzazione del sito per cui il Proponente dovrà attendere la conclusione e approvazione e la validazione da parte di ARPA Piemonte della caratterizzazione, e soltanto successivamente si potrà procedere alla scelta della modalità di gestione dei materiali in esubero.

Interna: AOO A2000B, N. Prot. 00007255 del 20/06/2023



Direzione Cultura e Commercio
Settore Commercio e Terziario- Tutela dei consumatori

commercioeterziario@regione.piemonte.it
commercioeterziario@cert.regione.piemonte.it

3.4 Reticoli idrografici minori

Nelle successive fasi progettuali sarà opportuno concretizzare le indicazioni tecniche di principio sotto elencate:

- i manufatti di attraversamento delle linee d'acqua dovranno essere dimensionati tenendo fermi i seguenti obiettivi: a) la sezione idraulica di progetto dovrà scaturire da verifiche idrauliche e comunque non potrà risultare minore di quella attuale, b) in relazione ai risultati delle verifiche idrauliche andrà valutata la necessità di predisporre un fascicolo contenente eventuali norme specifiche d'utilizzo degli attraversamenti, che potrà anche costituire integrazione al vigente piano di protezione civile. Nei riguardi dell'interferenza sulla Gora delle Verne determinata dal potenziamento di Corso Romania, che potrebbe risultare più significativa rispetto alle altre in termini di estensione della superficie di sovrapposizione, oltre ai precedenti punti a) e b) andrà considerata l'utilità di prevedere griglie carrabili nonché pozzetti d'ispezione anche ai fini delle successive operazioni di manutenzione dell'alveo*
- si dovrà porre la massima attenzione nel dimensionare l'impianto di raccolta delle acque meteoriche connesso allo sviluppo urbanistico, particolarmente per quanto attiene alla capacità d'invaso delle vasche di laminazione, considerando lo stato reale del canale privato recettore (Canale SNIA) nel suo eventuale rapporto con il reticolo idrografico minore per cessione di portata.*

Per quanto attiene agli aspetti autorizzativi e concessori delle singole opere d'interferenza è necessario che la Società Romania Sviluppo Srl prenda contatti con il Settore Tecnico Regionale – Area Metropolitana di Torino della Direzione Opere Pubbliche, Difesa del suolo, Protezione civile, Trasporti e Logistica e con il Consorzio Irriguo Sturetta, Bealera Nuova e Freidano.

Il Comune di Torino ritiene assolta la misura supplementare, alle condizioni che saranno indicate nel parere e relative al dimensionamento dei manufatti di attraversamento delle linee d'acqua e agli aspetti autorizzativi e concessori delle singole opere d'interferenza, osservando che il Proponente ha avviato interlocuzioni informali con gli Enti e i soggetti coinvolti nei processi autorizzativi e concessori delle singole opere d'interferenza, ma dovrà formalizzare la comunicazione e l'invio del progetto esecutivo delle opere agli enti e soggetti interessati.

2.1.6 Polveri

Per le attività inerente la viabilità si richiede di eseguire un monitoraggio del Particolato Atmosferico in modo da avere il quadro dei livelli di PM10 in assenza di perturbazioni legate all'attività cantieristica.

2.1.7 Rumore

Dovrà essere condotto uno specifico monitoraggio acustico sia per le attività di cantiere sia per la fase di esercizio del centro commerciale.

Il monitoraggio dovrà ricomprendere la fase di Ante operam, in corso d'opera e in fase di esercizio. Il piano di monitoraggio dovrà essere concordato con ARPA con un congruo tempo prima dell'inizio dei lavori per permettere di definire/realizzare il monitoraggio ante operam.

Si evidenzia inoltre, che il piano di monitoraggio oltre ricomprendere quanto previsto nella documentazione presentata per la fase di verifica di VIA dovrà prevedere verifiche strumentali presso le aree in cui sono stati individuati ricettori sensibili, con particolare riferimento ai punti R1 – R6 – R7.

ARPA Piemonte dà lettura del parere che si allega al presente verbale, evidenziando criticità e carenze documentali in merito alla condizione ambientale 2.1.7. In particolare, tralasciando il ricettore R1 (caserma VV.FF.) già considerato nella precedente verifica di ottemperanza (VDO) riferita all'edificio commerciale, è necessario che la documentazione per la verifica di

Interna: AOO A2000B, N. Prot. 00007255 del 20/06/2023



Direzione Cultura e Commercio
Settore Commercio e Terziario- Tutela dei consumatori

commercioeterziario@regione.piemonte.it
commercioeterziario@cert.regione.piemonte.it

ottemperanza (VDO) della fase di *ante operam*, sia completata con le misure di *ante operam* per i citati recettori R6 e R7, integrando con questi dati il Piano di Monitoraggio che sarà eseguito durante la fase cantieristica per la realizzazione delle opere infrastrutturali connesse (Riqualificazione Corso Romania e Strada della Cebrosa)” e abbattimento cavalcavia. Si ricorda che il Piano di monitoraggio contenente le misure dei recettori R6 e R7 dovrà essere condiviso con ARPA e recepito nella VDO *ante operam*.

Alla luce di quanto emerso l'Organo Tecnico valuta positivamente gli adempimenti messi in atto dal Proponente al fine di ottemperare alle condizioni ambientali *ante operam* relative alla viabilità complessiva (corso Romania, strada Cebrosa e realizzazione opere temporanee) stabilite con D.D. n. 132/A2009A/2021 del 14 giugno 2021. Preso atto altresì di quanto comunicato da ARPA Piemonte e in considerazione dell'interesse pubblico evidenziato dalla Città di Torino nell'avviare con urgenza il cantiere, stante l'importanza della viabilità interessata e il ridotto traffico veicolare del periodo estivo particolarmente favorevole alla esecuzione delle opere, l'Organo Tecnico ritiene opportuno subordinare l'esito favorevole della presente verifica di ottemperanza, e il conseguente avvio dei lavori relativi alla realizzazione della viabilità, alla presentazione entro congrui termini da parte del Proponente della documentazione mancante relativa alla condizione ambientale 2.1.7, come meglio descritta nel parere di ARPA Piemonte allegato al presente verbale. A tal fine verrà valutata la reale possibilità di trasmissione di integrazioni spontanee da parte del Proponente.

Alle ore 11:00 il Responsabile del procedimento dichiara chiusa la riunione.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile del procedimento
Dott. Claudio Marocco
(Firmato digitalmente)

Il presente verbale si compone di n. 5 facciate.

Copia del presente verbale sarà inviata a tutti i soggetti e funzionari dell'Organo Tecnico partecipanti alla riunione.

Il funzionario verbalizzante
Alessandro Fiorio
(Firmato digitalmente)



DIPARTIMENTO TERRITORIALE PIEMONTE NORD OVEST
Struttura semplice “Attività di Produzione”

**ZUT Ambiti 2.8/2 “Corso Romania Est (parte)” e
3.4 “Cascinette Est (parte)” – Sub Ambito 1 – Torino**

**Verifica di ottemperanza in Ante Operam
VIABILITA’**

Proponente: Romania Sviluppo S.r.l.

Codice documento: F06_2022_01868_012

Redazione	Funzione: Tecnico Struttura Attività di Produzione	Firmato digitalmente da: Laura Milizia Data: 25/05/2023 14:58:01
	Nome: Laura Milizia	
Verifica	Incarico di Funzione: Monitoraggio Qualità dell’Aria e Olfattometria	Firmato digitalmente da: Milena Sacco Data: 30/05/2023 18:18:26
	Nome: Milena Sacco	
Approvazione	Funzione: Responsabile Struttura	Firmato digitalmente da: Carlotta Isabella Musto Data: 31/05/2023 08:54:37
	Nome: Carlotta Musto	

Dipartimento territoriale Piemonte Nord Ovest – Struttura Attività di Produzione

**ZUT Ambiti 2.8/2 “Corso Romania Est (parte)” e 3.4 “Cascinette Est (parte)” - Sub Ambito 1 - Torino - Verifica
Ottemperanza - Viabilità - Componente Atmosfera**



ATMOSFERA

Documento esaminato

- Piano di Monitoraggio Ambientale della matrice Atmosfera- subambito2 - Rel. R22-09-42 - Novembre 2022
- Esiti del monitoraggio del Particolato Atmosferico – Fase Ante Operam – Rel. R22-12-36 - Febbraio 2023
- Progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione, progetto di ampliamento di corso Romania – All.c2 – Relazione generale
- Progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione, progetto di ampliamento di corso Romania – All.d2 – Relazione sulla gestione delle materie

Premessa

Il primo documento è, in riferimento alla frazione PM10 del particolato atmosferico aerodisperso, il Piano di Monitoraggio Ambientale da rispettare durante le attività di cantiere previste nell'ambito dell'intervento di riqualificazione della Zona Urbana di Trasformazione (ZUT) Ambito 3.1 "Michelin". Nel secondo documento vengono riportati gli esiti del monitoraggio Ante Operam del PM10 effettuato presso l'area in esame.

Il terzo documento è la relazione generale, uno stralcio del progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione, riguardante l'ampliamento di Corso Romania. L'ultimo documento, redatto in conformità all'art. 26 comma i) del DPR 207/2010, si riferisce esclusivamente alle opere di urbanizzazione extra ambito "a scomputo" degli oneri di urbanizzazione dettagliatamente descritte nella Relazione Generale del progetto.

Osservazioni

Esaminata la documentazione, per la componente atmosfera, si evince che sono stati condotti 2 monitoraggi prima dell'avvio del cantiere: la prima dal 4/10/2022 al 17/10/2022 e la seconda dal 24/12/2022 al 6/01/2023. Dall'analisi dei dati raccolti è stata individuata, correttamente, la centralina di monitoraggio Arpa da utilizzare come riferimento ed inoltre le soglie di attenzione e di intervento da utilizzare durante le attività cantieristiche.

Le postazioni individuate per il monitoraggio in continuo del PM10 dovranno essere attive anche durante la realizzazione delle opere extra ambito che saranno realizzate nel tratto di corso Romania, ubicato a nord degli Ambiti 3.1 "Michelin" e 3.2 "Cebrosa": riorganizzazione della viabilità esterna lungo corso Romania, esecuzione di trincee drenanti lungo i lati del tratto di viabilità di corso Romania oggetto di adeguamento, demolizione del cavalcavia ferroviario su corso Romania e rifacimento dell'asse viario a quota dell'attuale piano campagna e la realizzazione di un by-pass temporaneo della viabilità che permetta il passaggio su corso Romania durante le attività di demolizione del cavalcavia ferroviario (All.d2).



DIPARTIMENTO TERRITORIALE PIEMONTE NORD-OVEST
Servizio Tutela e Vigilanza 2

Valutazione tecnica su
documentazione relativa a verifica di
ottemperanza – componente rumore

Attività/opera:

Piano Esecutivo Convenzionato "ZUT Ambito 28/2 Parte e 3.4 Parte (Sub ambito 1)" – Fase Ante Operam – Progetto ampliamento di c.so Romania, unitamente al connesso by pass (opera provvisoria)

Redazione	Funzione: Tecnico Struttura	Firmato digitalmente da: ALDO FIORE Data: 09/06/2023 14:55:26
	Nome: Pasquale Piombo	
Verifica	Incarico di funzione: Tematismo Rumore	Firmato digitalmente da: ALDO FIORE Data: 09/06/2023 14:55:27
	Nome: Aldo Fiore	



PREMESSE

In merito alla richiesta del Comune di Torino della **Verifica di Ottemperanza – Prescrizioni di cui alla determina di esclusione dalla procedura di VIA - DD 132/A2009A/2021 del 14/06/2021 “Realizzazione di fabbricati a destinazione commerciale e relative pertinenze in attuazione del Piano Esecutivo Convenzionato “ZUT Ambito 28/2 Parte e 3.4 Parte – (Sub ambito 1) – Fase ante operam – progetto ampliamento corso Romania, unitamente al connesso by pass (opera provvisoria)”**

si esprime la seguente:

VALUTAZIONE

In merito alle richieste presenti al punto “h) 2.1.7 Rumore” della documentazione citata in premessa si osserva che:

Richiesta – *“Si evidenzia inoltre, che il piano di monitoraggio oltre ricomprendere quanto previsto nella documentazione presentata per la fase di verifica di VIA dovrà prevedere verifiche strumentali presso le aree in cui sono stati individuati ricettori sensibili, con particolare riferimento ai punti R1 – R6 – R7”.*

Osservazione alla richiesta – per quanto riguarda le verifiche strumentali presso i ricettori sensibili individuati con particolare riferimento ai soli punti R6 (scuola materna Villaggio Olimpia – Settimo T.se) e R7 (edificio villaggio Olimpia – Settimo T.se), si informa che non sono state presentate valutazioni in merito.

Tali valutazioni erano state escluse dalla fase di ante operam – rif. DD 31/A2009B/2023, in attesa di una fase successiva relativa alle sole opere infrastrutturali secondo quanto indicato nella “DD63/A2009B/2023 del 15/03/2023 ... *“Preso atto della decisione, unanimemente condivisa tra le Amministrazioni coinvolte nell’istruttoria in occasione della suddetta riunione dell’Organo tecnico, “di limitare il procedimento alle categorie progettuali “centro commerciale”, “parcheggio pubblico” e al primo tratto di viabilità di corso Romania afferente il P.E.C. Z.U.T. 2.8/2 Parte 3.4 Parte (Sub Ambito 1) e in corso di realizzazione, rinviando a successivo e separato procedimento la verifica di ottemperanza delle condizioni ambientali stabilite con D.D. n.132/A2009A/2021del14/06/2021 relative alla viabilità complessiva (corso Romania, strada Cebrosa e realizzazione opere temporanee)”.*

INTEGRAZIONI

E' necessario che la documentazione per la VDO (verifica di ottemperanza) della fase di ante operam, sia completata con le misure di ante operam per i citati ricettori R6 e R7, integrando con questi dati il Piano di Monitoraggio che sarà eseguito durante la fase cantieristica per la realizzazione



delle opere infrastrutturali connesse (Riqualificazione Corso Romania e Strada della Cebrosa)” e abbattimento cavalcavia.

Si ricorda che il Piano di monitoraggio contenente le misure dei recettori R6 e R7 dovrà essere condiviso con ARPA e recepito nella VDO ante operam.

Arrivo: AOO A2000B, N. Prot. 00007116 del 16/06/2023



CITTA' DI TORINO

DIPARTIMENTO AMBIENTE E TRANSIZIONE ECOLOGICA
DIVISIONE QUALITÀ AMBIENTE
SERVIZIO QUALITÀ E VALUTAZIONI AMBIENTALI

Classifica: 6.90.14 - Fasc. 126 CA

(Il protocollo deve essere citato nella risposta)

*Segnatura di protocollo riportata
nei metadati del sistema documentale
di DoQui ACTA*

Regione Piemonte

Direzione Cultura Commercio
Settore Commercio e terziario – Tutela dei
Consumatori
commercioeterziario@cert.regione.piemonte.it

E p.c.
VIA DOQUI

Dipartimento urbanistica ed edilizia privata

Divisione urbanistica e qualità dell'ambiente
costruito
Servizio trasformazioni urbane e strategiche e spazio
pubblico

Dipartimento urbanistica ed edilizia privata

Divisione edilizia privata
Servizio Permessi Convenzionati

Dipartimento Grandi Opere, Infrastrutture e Mobilità

Divisione Infrastrutture
U.O. Urbanizzazioni

**Oggetto: Provvedimento verifica di assoggettabilità a VIA n. DD 132/A2009A/2021 del 14/6/2021
ai sensi dell'art. 28 c. 3 del D.Lgs. n. 152/2006.**

**Progetto “Realizzazione di fabbricati a destinazione commerciale e relative pertinenze
in attuazione del PEC Z.U.T. 2.8/2 Parte e 3.4 Parte (Sub-Ambito 1) e opere
infrastrutturali connesse (Riqualificazione Corso Romania e Strada della Cebrosa)”,
localizzato nel Comune di Torino (TO) – Cat. B1.17 - Pos. 2022-11/VER.**

**Riscontro a richiesta per verifica di ottemperanza alle condizioni ambientali *ante
operam* relative alla viabilità complessiva (corso Romania, strada Cebrosa e
realizzazione opere temporanee).**

In data 26/05/2023 con nota prot. 5824 è pervenuta dalla Regione Piemonte - Settore Commercio
e terziario la richiesta di verifica di ottemperanza alle condizioni ambientali *ante operam* relative alla
Categoria viabilità complessiva (corso Romania, strada Cebrosa e realizzazione opere temporanee)
stabilite con D.D. n. 132/A2009A/2021.

La documentazione trasmessa è costituita dai seguenti elaborati:

- All. b Parere Soprintendenza Antea RE corso Romania Bypass.pdf"





CITTA' DI TORINO

DIPARTIMENTO AMBIENTE E TRANSIZIONE ECOLOGICA
DIVISIONE QUALITÀ AMBIENTE
SERVIZIO QUALITÀ E VALUTAZIONI AMBIENTALI

- All. c1 RELAZIONE GENERALE progetto esecutivo by pass.pdf.p7m"
- All. c2 Relazione generale progetto esecutivo Corso Romania.pdf.p7m"
- All. d1 Relazione sulla gestione delle materie progetto esecutivo by pass.pdf.p7m"
- All. d2 Relazione gestione materie Corso Romania.p7m"
- All. e1 ID.1.01 progetto esecutivo Corso Romania.pdf.p7m"
- All. e2 ID.1.06 progetto esecutivo Corso Romania.pdf.p7m"
- All. f parere Ambiente 2022.06.27-ottemperanza romania OOUU esecutivo.pdf"
- Modulo VDO AO Corso Romania e Bypass.pdf"
- VIA VDO AO CORSO ROMANIA e BYPASS 20052023.pdf.p7m"

In data 14/06/2023 (nota prot. 6592) perveniva al Servizio Scrivente la documentazione integrativa, presentata spontaneamente dal Proponente, costituita ai seguenti elaborati:

- VIA VDO AO CORSO ROMANIA AGG 12062023;
- All.g relazione idrologico idraulica;
- All. h Planimetria parcheggi.

In riferimento alle prescrizioni riferite alla fase *ante operam* contenute nella Determinazione Dirigenziale di esclusione alla VIA, di competenza della Città di Torino si riporta quando segue:

- *punto 2.1.2. (dimensionamento sistemi di drenaggio): applicabile e ottemperato*, si prende atto della previsione di realizzazione di tubazioni drenanti, si chiede tuttavia di valutare l'adozione di una soluzione progettuale di trincea drenante a cielo libero e ad alveo naturale;
- *punto 3.1 (alberi ed abbattimenti): applicabile e ottemperato con richiesta di integrazione* della pratica di autorizzazione all'abbattimento a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo del By pass viabile. Si prende atto del parere della Soprintendenza che si è espressa in data 06.04.2023;
- *punto 3.2 (applicazione dei criteri APE e CAM ai fini dell'adattamento ai cambiamenti climatici): applicabile e ottemperato*, si prende atto dell'applicazione dei "Criteri Ambientali Minimi per l'affidamento del servizio di progettazione ed esecuzione dei lavori di interventi edilizi" 2.3.5.4, 2.6.1, 2.6.3;
- *punto 3.3 (Gestione degli scavi): applicabile e ottemperato*, fatto salvo per quanto indicato in Determina riguardo a "Il proponente dovrà dare comunicazione ad ARPA della modalità scelta di gestione dei materiali in esubero";
- *punto 3.4 (Reticoli idrografici minori): applicabile e ottemperato, alle condizioni di seguito indicate:*
 - dimensionamento dei manufatti di attraversamento delle linee d'acqua: si prende atto che la citata Relazione VIA-VdO si riferisce a quanto già previsto nel primo tratto di





CITTA' DI TORINO

DIPARTIMENTO AMBIENTE E TRANSIZIONE ECOLOGICA
DIVISIONE QUALITÀ AMBIENTE
SERVIZIO QUALITÀ E VALUTAZIONI AMBIENTALI

viabilità già realizzata (prospiciente ambito ZUT 2.8/3.4 sub.1) ma non contiene le indicazioni richieste e che le stesse sono invece contenute nelle relazioni specialistiche (Relazione idraulica) del progetto esecutivo presentato alla Città (prot. U.O. Urbanizzazioni 11144 del 6/6/2023); si chiede di adeguare la citata Relazione VIA-VdO riportando quanto già indicato nel progetto esecutivo, e di trasmetterla ai soggetti coinvolti nel procedimento in oggetto, entro il termine di 30 giorni dalla conclusione del procedimento in oggetto;

- per quanto attiene agli aspetti autorizzativi e concessori delle singole opere d'interferenza: si prende atto che nella citata Relazione VIA-VdO si dichiara che sono state avviate le interlocuzioni con i soggetti coinvolti e che è stato svolto sopralluogo; si chiede tuttavia di inviare comunicazione formale ai soggetti coinvolti (Settore Tecnico Regionale – Area Metropolitana di Torino della Direzione Opere Pubbliche - Difesa del suolo- Protezione civile, Trasporti e Logistica, Consorzio Irriguo Sturetta, Bealera Nuova e Freidano, Città Metropolitana e Servizio Ponti e Vie d'Acqua della Città di Torino) e per conoscenza ai soggetti coinvolti nel procedimento in oggetto, entro il termine di 30 giorni dalla conclusione del procedimento in oggetto.

Si prende atto della consegna della Planimetria dei parcheggi aggiuntivi (citato Allegato h), richiesta nell'ambito della Verifica di Ottemperanza alle prescrizioni di VIA riferite all'*ante operam* per le categorie progettuali "centro commerciale", "parcheggio pubblico" e al primo tratto di viabilità di corso Romania afferente il P.E.C. Z.U.T. 2.8/2 Parte e 3.4 Parte (Sub Ambito 1) (parere rilasciato in data 17/04/2023 con nota prot. 4324, D.D. Regione Piemonte n. 92/a2009b/2023 del 20/4/2023) in cui era stato richiesto di consegnare in allegato all'istanza di Verifica di Ottemperanza *ante operam* relativa alla categoria c.d. viabilità complessiva (corso Romania, strada Cebrosa e realizzazione opere temporanee)" o comunque entro il termine di 60 giorni dalla conclusione del procedimento in oggetto la rappresentazione dei posti auto aggiuntivi in elaborati grafici.

Pertanto, in base agli esiti dell'istruttoria svolta, il Servizio Scrivente esprime parere **favorevole, alle condizioni sopra riportate e nei termini ivi indicati.**

Restando a disposizione per ogni eventuale chiarimento, si porgono cordiali saluti.

Il Dirigente del Servizio Qualità e
Valutazioni Ambientali
Arch. Vincenzo Murru

(firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005)

