

Codice A1824A

D.D. 19 giugno 2023, n. 1713

Foresta Regionale "Val Sessera" - Approvazione Verbale di Gara del 15.06.2023, riguardante l'assegnazione in concessione di terreni di proprietà regionale siti in località Alpe Carnera, comune di Valle San Nicolao (BI) per uso pascolivo (pascipascolo).



ATTO DD 1713/A1824A/2023

DEL 19/06/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA

A1824A - Lavori in amministrazione diretta di sistemazione idraulico-forestale, di tutela del territorio e vivaistica forestale

OGGETTO: Foresta Regionale “Val Sessera” – Approvazione Verbale di Gara del 15.06.2023, riguardante l’assegnazione in concessione di terreni di proprietà regionale siti in località Alpe Carnera, comune di Valle San Nicolao (BI) per uso pascolivo (pascipascolo).

Vista la:

- la D.G.R. n. 7–4281 del 10.12.2021 - Art. 5 della legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 e s.m.i. Riorganizzazione delle strutture del ruolo della Giunta Regionale. Modificazione dei provvedimenti organizzativi approvati con Deliberazioni della Giunta Regionale 29 ottobre 2019, n. 4-439, n. 1-975 del 4.02.2020, n. 1-2165 del 29.10.2020, n. 30-2984 del 12.03.2021, n. 6-3258 del 21.05.2021, n. 10-3440 del 23.06.2021 e n. 18-3631 del 30.07.2021, che ha assegnato le competenze riguardanti la gestione dei vivai forestali e delle proprietà silvo-pastorali regionali, al Settore Lavori in amministrazione diretta di sistemazione idraulico-forestale, di tutela del territorio e vivaistica forestale A1824A, con decorrenza dal 01.02.2022.

Dato atto che:

- con nota prot. n°14052/A1824A pervenuta in data 31.03.2023 l’Azienda Agricola Tonso Filippo con sede a Pray (BI) in Via Villa Sotto 61 sub A, partita Iva 02691780023, legalmente rappresentata dal titolare Tonso Filippo, ha presentato istanza di concessione per uso pascolivo (pascipascolo) di terreni siti in località Alpe Carnera comune di Valle San Nicolao (BI), distinti a catasto foglio 1, particelle 3AA – 3AB – 4AA – 4AB – 8AA – 8AB – 10AA – 10AB – 11AA – 11AB – 23AA – 23AB – 29AA – 29AB (con esclusione della particella 29AC) – 30AA – 30AB – 34 – 35AA – 35AB;
- si è provveduto all’esame, in via preliminare, dell’istanza di concessione, senza riscontrare carenze o anomalie nella documentazione presentata (D.P.G.R 21.02.2013 n. 3/R, art. 4, comma 1);
- tale istanza non necessitava della presentazione di un progetto definitivo in quanto la richiesta

di concessione riguardava l'uso di terreni pascolivi (D.P.G.R 21.02.2013 n. 3/R, art. 3, comma 2, paragrafo c);

- si è data notizia dell'istanza tramite le seguenti pubblicazioni, per la presentazione di eventuali domande concorrenti (D.P.G.R 21.02.2013 n. 3/R, art. 5, comma 2):
- Albo pretorio del Comune di Valle San Nicolao (BI) in data 31.03.2023 prot. N° 14589/A1824A;
- Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte in data 31.03.2023, prot. N° 14591/A1824A;

- successivamente alle suddette pubblicazioni, sono pervenute ulteriori manifestazioni d'interesse per l'utilizzo dello stesso bene per analoghe finalità, di seguito elencate:

Azienda Agricola Aiassa Tiziano – Via San Giorgio n°5 – Casalgrasso (CN);

Azienda Agricola Liprandi Giuseppe - Via Moscona n° 10 – Salussola (BI);

Azienda Agricola Machetto Franco Via Falletti n° 11 - Camandona (BI);

Azienda Agricola Trombin Davide - Regione Trotti-Surie 2 - Pollone (BI);

con note prot. nn°23440-23441-23442-23443-23444/A1824A del 30.05.2023 ai sopraccitati partecipanti, sono stati inviati gli inviti a presentare offerta tramite le modalità indicate nel bando a procedura ristretta, trasmesso in data 30.05.2023;

- in esecuzione del Bando di Gara a procedura ristretta del 15.06.2023 si è svolta, in seduta pubblica, l'apertura delle due buste pervenute in data 13.06.2023, prot. N° 25497-25499/A1824A, contenenti l'offerta di canone annuo, da parte rispettivamente dell'Azienda Agricola Trombin Davide con sede in Pollone (BI) - Cascina Surie Trotti n.2, partita Iva 02611290020 e dell'Azienda Agricola Machetto Franco con sede in Camandona (BI), Frazione Falletti 11, partita I.V.A. 01890270026, per l'assegnazione in concessione, per uso pascolivo (pascipascolo), di terreni siti in località Alpe Carnera comune di Valle San Nicolao (BI), distinti a catasto foglio 1, particelle 3AA – 3AB – 4AA – 4AB – 8AA – 8AB – 10AA – 10AB – 11AA – 11AB – 23AA – 23AB – 29AA – 29AB (con esclusione della particella 29AC) – 30AA – 30AB – 34 – 35AA – 35AB, per la durata di anni 6 (sei);
- si è verificata la corretta corrispondenza con le indicazioni sulla busta contenente l'offerta di canone annuo;
- l'offerta di canone annuo, dichiarata dall'Azienda Agricola Trombin Davide con la nota di cui sopra, risulta ammontante ad Euro 4.800,00, mentre quella dell'Azienda Agricola Machetto Franco è pari ad Euro 3.500,00, in aumento quindi rispetto all'importo indicato a base d'asta e risultano essere conformi alle prescrizioni indicate nel Bando di Gara del 15.06.2023;
- in virtù della migliore offerta pervenuta dall'Azienda Agricola Trombin Davide, si provvederà a comunicare la mancata assegnazione all'Azienda Agricola Machetto Franco.

Visto:

- il Verbale di Gara del 15.06.2023.

Dato atto che:

- che il presente provvedimento non è soggetto alla trasparenza ai sensi degli artt. 15 – 23 – 26 del D.lgs. 33/2013 (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni);
- che è stata attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. 1-4046 del 17/10/2016 e successiva D.G.R. n.1-3361 del 14/06/2021;
- il presente provvedimento rispetta i tempi previsti dal Regolamento Regionale 3/R/2013.

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- artt. 3 e 16 del D.lgs 3 febbraio 1993, n. 29 Razionalizzazione della organizzazione delle Amministrazioni pubbliche e revisione della disciplina in materia di pubblico impiego, a norma dell'articolo 2 della legge 23 ottobre 1992, n. 421, come modificato dal D.lgs 470/93;
- l.r. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- l'art. 16 della legge regionale n. 4 del 10 febbraio 2009 "Gestione e promozione economica delle foreste", così come modificato dall'art. 27 della legge regionale n. 22 del 6 agosto 2009 "Disposizioni collegate alla manovra finanziaria per l'anno 2009";
- D.lgs 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.;
- articolo 10 della legge regionale 4 maggio 2012, n. 5 "Legge finanziaria per l'anno 2012";
- artt. 15 - 23 - 26 del D.lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- Decreto del Presidente della Giunta regionale 21 febbraio 2013, n. 3/R "Disposizioni per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo di beni appartenenti al demanio forestale";
- Regolamento Regionale di Contabilità n. 9 del 16 luglio 2021;
- DGR 1 - 4936 29/04/2022 Approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza per gli anni 2022-2024 della Regione Piemonte;
- Legge regionale n. 6 del 24 aprile 2023 - Bilancio di previsione finanziario 2023-2025.;
- DGR 1 - 6763 - 27/04/2023 "Legge regionale 24 aprile 2023, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2023-2025". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025";

DETERMINA

1. per le motivazioni sopra espresse, di approvare il Verbale di Gara del 15.06.2023, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, per l'affidamento in concessione, per uso pascolivo (pascipascolo), di terreni siti in località Alpe Carnera comune di Valle San Nicolao (BI), distinti a catasto foglio 1, particelle 3AA – 3AB – 4AA – 4AB – 8AA – 8AB – 10AA – 10AB – 11AA – 11AB – 23AA – 23AB – 29AA – 29AB (con esclusione della particella 29AC) – 30AA – 30AB – 34 – 35AA – 35AB, per la durata di anni 6 (sei);
2. di aggiudicare, in via provvisoria, la concessione di cui sopra Azienda Agricola Trombin Davide con sede legale in Pollone (BI)- Cascina Surie-Trotti n.2, partita Iva 02611290020, rappresentata dal titolare dell'omonima azienda Sig. Trombin Davide, c.f. *omissis* per un importo di canone annuo di Euro 4,800,00, aggiornabile annualmente con decorrenza dal secondo anno di concessione, in misura pari alle variazioni accertate dall'ISTAT, dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati. Ai fini del calcolo sono considerate le variazioni ISTAT verificatesi nel mese di dicembre antecedente la data di inizio

della concessione, rispetto allo stesso mese dell'anno precedente;

3. di normare la concessione dei terreni regionali descritti all'art 1 della presente determinazione, con successivo provvedimento amministrativo.

Il presente provvedimento non è soggetto alla trasparenza ai sensi degli artt. 15 – 23 – 26 del D.lgs. 33/2013 (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni);

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'art. 5 della legge regionale 12 ottobre 2010, n. 22.

Avverso il presente atto è possibile ricorrere al T.A.R. entro sessanta giorni dalla piena conoscenza dell'atto e/o dalla pubblicazione sul B.U.R.

Il Funzionario Estensore
(Valeria Scovero)

LA DIRIGENTE (A1824A - Lavori in amministrazione diretta di sistemazione idraulico-forestale, di tutela del territorio e vivaistica forestale)
Firmato digitalmente da Maria Gambino

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. verbale_gara_15_06.pdf

Allegato



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

VERBALE DI GARA DEL 15 GIUGNO 2023

Aggiudicazione in concessione di terreni di proprietà regionale siti in località Alpe Carnera, comune di Valle San Nicolao (BI) per uso pascolivo (pascipascolo)

Vista la D.G.R. n. 7 – 4281 del 10.12.2021 - Art. 5 della legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 e s.m.i. Riorganizzazione delle strutture del ruolo della Giunta Regionale. Modificazione dei provvedimenti organizzativi approvati con Deliberazioni della Giunta Regionale 29 ottobre 2019, n. 4-439, n. 1-975 del 4.02.2020, n. 1-2165 del 29.10.2020, n. 30-2984 del 12.03.2021, n. 6-3258 del 21.05.2021, n. 10-3440 del 23.06.2021 e n. 18-3631 del 30.07.2021, che ha assegnato le competenze riguardanti la gestione dei vivai forestali e delle proprietà silvo-pastorali regionali, al Settore Lavori in amministrazione diretta di sistemazione idraulico-forestale, di tutela del territorio e vivaistica forestale A1824A, con decorrenza dal 01.02.2022.

Visto il regolamento regionale n° 3/R, “Disposizioni per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo di beni appartenenti al demanio forestale”, approvato con Decreto del Presidente della Giunta regionale, 21 febbraio 2013, n° 83-5423.

In seguito alle facoltà ad esso demandate dai provvedimenti sopra citati e dalle vigenti disposizioni in materia, questo Settore ha provveduto a dare notizia dell'istanza di concessione presentata dall'Azienda Agricola Tonso Filippo pervenuta in data 31.03.2023 prot. N° 14052/A1824A, tramite le seguenti pubblicazioni (D.P.G.R 21/02/2013 n. 3/R, art. 5, comma 2):

- Albo pretorio del Comune di Valle San Nicolao (BI) in data 31.03.2023 prot. N° 14589/A1824A;
- Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte in data 31.03.2023, prot. N° 14591/A1824A;

dato atto che, successivamente alle suddette pubblicazioni, sono pervenute ulteriori manifestazioni d'interesse per l'utilizzo dello stesso bene per analoghe finalità, di seguito elencata:

Azienda Agricola Aiassa Tiziano – Via San Giorgio n°5 – Casalgrasso (CN);

Azienda Agricola Liprandi Giuseppe - Via Moscona n° 10 – Salussola (BI);

Azienda Agricola Machetto Franco Via Falletti n° 11 - Camandona (BI)

Azienda Agricola Trombin Davide - Regione Trotti-Surie 2 - Pollone (BI)

dato atto che, ai sopraccitati partecipanti, sono stati inviati gli inviti a presentare offerta tramite le modalità indicate nel bando a procedura ristretta, trasmesso in data 30.05.2023, prot.nn°23440-23441-23442-23443-23444/A1824A.

In esecuzione del presente Bando di Gara, oggi 15 GIUGNO 2023, alle ore 11,00, il sottoscritto Cordiale Tiziano, Funzionario del Settore Lavori in amministrazione diretta di sistemazione idraulico-forestale, di tutela del territorio e vivaistica forestale, nonché Presidente di Gara, alla presenza del Funzionario Scovero Valeria testimone nota ed idonea a partecipare all'apertura delle buste contenenti offerta, ha dichiarato chiusa la gara, secondo le prescrizioni contenute nel Bando di Gara ed ha quindi provveduto:

- a) alla catalogazione della busta pervenuta in numero di 2 (due) da parte dei seguenti partecipanti:

Azienda Agricola Trombin Davide;
Azienda Agricola Machetto Franco

constatando l'esattezza delle prescritte indicazioni sulla busta contenente l'offerta di canone annuo;

- b) all'apertura di n° 2 (due) buste ed alla lettura, sempre a voce alta ed intelligibile dell'offerta in esse contenuta, di seguito elencata:

1. nome e cognome Azienda Agricola Machetto Franco - dichiarazione di un'offerta di canone annuo di Euro 3.500,00 (tremilacinquecento/00), pervenuta in data 13.06.2023, prot. N° 25499/A1824A;
2. nome e cognome Azienda Agricola Trombin Davide - dichiarazione di un'offerta di canone annuo di Euro 4,800,00 (quattromilaottocento/00), pervenuta in data 13.06.2023, prot. N° 25497/A1824A;

Tutto ciò premesso e constatato che la migliore offerta risulta quella presentata dall'Azienda Agricola Trombin Davide con sede in Regione Trotti- Surie n. 2 - Comune di Pollone (BI), si provvederà, in ottemperanza a quanto disposto dal Decreto del Presidente della Giunta regionale 21 febbraio 2013, n. 3/R "Disposizioni per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo di beni appartenenti al demanio forestale", con successivo provvedimento, ad aggiudicare in concessione per uso pascolivo (pascipascolo), terreni di proprietà regionale siti in località Alpe Carnera, comune di Valle San Nicolao (BI) censiti a catasto al foglio 1, 3AA-3AA – 3AB – 4AA – 4AB – 8AA – 8AB – 10AA – 10AB – 11AA – 11AB – 23AA – 23AB 29AA – 29AB (con esclusione della particella 29AC) – 30AA – 30AB

Via Nizza 330
10127Torino
Telefono 0114321035
Mail: addettiforestali@regione.piemonte.it

Via f.lli Ponti, 24
13100 Vercelli
Telefono 0161261745

– 34 – 35AA – 35AB all’Azienda Agricola Trombin Davide partita Iva 02611290020, legalmente rappresentata dal Sig. Davide Trombin domiciliato presso la predetta azienda agricola.

Fatto, letto e confermato nella sede decentrata del Settore Lavori in amministrazione diretta di sistemazione idraulico-forestale, di tutela del territorio e vivaistica forestale, in Vercelli, via F.lli Ponti n° 24, in data 15 giugno 2023.

IL PRESIDENTE DI GARA
(Cordiale Tiziano)

LA TESTIMONE
(Valeria Scovero)

VISTO
LA DIRIGENTE DEL SETTORE
Maria Gambino

*Via Nizza 330
10127 Torino
Telefono 0114321035
Mail: addettiforestali@regione.piemonte.it*

*Via f.lli Ponti, 24
13100 Vercelli
Telefono 0161261745*