

Codice A1817B

D.D. 20 giugno 2023, n. 1732

**Pratica VBOC351 - Concessione per il mantenimento di occupazione di mq 25 di area demaniale, ad uso verde privato e area di manovra, nel Comune di Nonio (VB). Richiedente: sig.ra Orthmann Cristina.**



**ATTO DD 1732/A1817B/2023**

**DEL 20/06/2023**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,  
TRASPORTI E LOGISTICA**

**A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania**

**OGGETTO:** Pratica VBOC351 - Concessione per il mantenimento di occupazione di mq 25 di area demaniale, ad uso verde privato e area di manovra, nel Comune di Nonio (VB).  
Richiedente: sig.ra Orthmann Cristina

Premesso che:

- con nota prot. n° 10514 del 08/03/2023 la sig.ra Orthmann Cristina, ha presentato la domanda di mantenimento della concessione demaniale per occupazione di mq 25 di area demaniale, nel Comune di Nonio (VB), allegando relazione firmata da tecnico abilitato nella quale si dichiara che non vi è stata modificazione dello stato dei luoghi e del tipo d'uso, che non sono state apportate variazioni alle opere autorizzate;
- con D.D. del Settore Decentrato OO.PP. e Difesa Assetto Idrogeologico di Verbania n. 60 del 13/01/2012 e disciplinare rep. n. 282 del 12/01/2012 è stata assentita al sig. Iannotta Carmine concessione in sanatoria per l'occupazione di mq 25 di area demaniale (prospiciente i mappali 273 e 680 delfoglio 9 del NCT) ad uso verde privato e area di manovra in Comune di Nonio (VB);
- il concessionario risulta in regola con i pagamenti a tutto il 31.12.2023;
- il settore, esaminata preliminarmente la domanda ai sensi dell'art.6 del regolamento regionale 16 dicembre 2022 n 10/R (di seguito "regolamento") ha ritenuto l'istanza ammissibile e procedibile ed ha avviato il procedimento con nota prot. n.10710 del 09/03/2023.

In seguito alla pubblicazione, per 15 giorni consecutivi, dell'avviso della presentazione della domanda di rinnovo della concessione per l'uso di pertinenze idrauliche all'albo pretorio telematico del comune di Nonio non sono pervenute domande concorrenti.

In esito all'istruttoria tecnica esperita ed al sopralluogo effettuato, dal Settore Tecnico Regionale NO\_VB, e del rapporto interno rilasciato in data 28/03/2023, si conferma l'ammissibilità del mantenimento in essere della concessione;

Considerato l'esito favorevole dell'istruttoria è possibile rilasciare il rinnovo di concessione per anni 9 sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

Dato atto che:

- contestualmente alla presentazione della domanda, ai sensi dell'art.5, comma 1, del regolamento sono state versate le spese di istruttoria pari € 50,00 a favore della Regione Piemonte, tramite pagamento spontaneo su PiemontePay, associata all'accertamento contabile 258/23 sul capitolo 31225.
- il canone annuo è determinato in € 191,00 (euro centonovantuno/00), ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con D.D. n. 3484 del 24.11.2021, come rettificata dalla D.D. n. 3928 del 28.12.2021;
- ai sensi dell'art. 21 del regolamento il richiedente ha provveduto a versare il canone demaniale dell'anno in corso e l'importo di € 40,00 (euro quaranta/00) a titolo di integrazione del deposito cauzionale di € 342,00 già effettuato con bollettino postale in data 25/11/2011;
- ai sensi dell'art. 12 del regolamento il richiedente dovrà provvedere a firmare digitalmente il disciplinare, entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c) del r.r. n. 10/2022;

Dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. 1 – 4046 del 17.10.2016 e successiva D.G.R. n. 1-3361 del 14/06/2021.

Tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il regio decreto n. 523/1904;
- Visti gli artt. 17 e 18 della legge regionale n. 23/2008;
- Vista la legge regionale n. 20/2002 e la legge regionale n. 12/2004;
- Visto il decreto legislativo n. 118/2011;
- Visto il regolamento regionale di contabilità n. 9 del 16/07/2021;
- Visto il decreto legislativo n. 33/2013;
- Visto il regolamento regionale n. 10/R/2022;
- Vista la legge regionale n. 6/2023;
- Vista la D.G.R. n. 1-6763 del 27/04/2023;

*determina*

1. di concedere alla sig.ra Orthmann Cristina il mantenimento dell'occupazione di area demaniale di mq 25 (prospiciente i mappali 273 e 1128 del foglio 9 del NCT), ad uso verde privato e area di manovra nel Comune di Nonio (VB), come individuato negli elaborati tecnici allegati all'originaria concessione;
2. di richiedere la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall'art. 12 del regolamento;
3. di stabilire:
  - la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;

- che, ai sensi dell'art. 17 del regolamento, la mancata firma del disciplinare entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione della concessione;
  - la durata della concessione in anni 9 fino al 31/12/2031, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
  - che il canone annuo, fissato in € 191,00 (euro centnovantuno/00) è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente, nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell'anno in corso.
4. di approvare lo schema di disciplinare di rinnovo della concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
  5. di dare atto che la sig.ra Orthmann Cristina è in regola con il versamento dei canoni demaniali e che l'importo di € 191,00 (euro centnovantuno/00) a titolo di canone anno 2023 è stato incassato sull'accertamento n. 255/2023 del capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025, annualità 2023, cod. ben. n. 128705;
  6. di dare atto che l'importo di € € 40,00 (euro quaranta/00) dovuto dalla sig.ra Orthmann Cristina a titolo di integrazione del deposito cauzionale è stato incassato sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025, annualità 2023, ad integrazione dell'importo di € 342,00, già versato in fase di stipulazione dell'originaria concessione, e quindi per l'importo complessivo di € 382,00 pari a due annualità del canone;
  7. di dare infine atto che l'importo di € 50,00 dovuto a titolo di oneri di istruttoria, è stato versato in data 08/03/2023.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

I Funzionari estensori  
E. Porretti  
M. Pelfini

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)  
Firmato digitalmente da Mauro Spano'