

Codice A1111C

D.D. 14 giugno 2023, n. 539

**Locali siti in Casale Monferrato Via Magnocavallo e Via della Provvidenza. Spese di gestione degli immobili. Impegni di spesa di € 1.122,86 e di € 131,87 sul capitolo 132350/2023, di € 1.485,17 sul capitolo 132745/2023. Riduzione impegno di spesa n. 6778/2023. Codice beneficiario 9544.**



**ATTO DD 539/A1111C/2023**

**DEL 14/06/2023**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

**A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale**

**OGGETTO:** Locali siti in Casale Monferrato Via Magnocavallo e Via della Provvidenza. Spese di gestione degli immobili. Impegni di spesa di € 1.122,86 e di € 131,87 sul capitolo 132350/2023, di € 1.485,17 sul capitolo 132745/2023. Riduzione impegno di spesa n. 6778/2023. Codice beneficiario 9544.

Premesso che con determinazione dirigenziale n. 726 del 15.12.2017, in esecuzione della D.G.R. n. 6 - 5919 del 17.11.2017, è stato disposto di approvare lo schema di Accordo tra il Comune di Casale Monferrato, la Provincia di Alessandria e la Regione Piemonte per l'assunzione in concessione d'uso gratuita da parte della Regione Piemonte del locale di proprietà comunale al piano terra del complesso ex Oratorio di Via Magnocavallo in Casale Monferrato, via Magnocavallo n. 11/13, e lo schema di Convenzione tra il Comune di Casale Monferrato e la Regione Piemonte per l'assunzione in concessione d'uso gratuita da parte della Regione medesima del locale di proprietà comunale al piano terra del complesso ex Convento S. Chiara in Casale Monferrato, Via della Provvidenza, locali da destinare a sedi regionali decentrate;

visto il sopra citato Accordo sottoscritto in data 20.3.2018 tra il Comune di Casale Monferrato, la Provincia di Alessandria e la Regione Piemonte, con il quale la Regione si impegna a rimborsare annualmente al Comune, a consuntivo, le spese di energia elettrica e gas, dell'acqua, della manutenzione ordinaria e straordinaria dei locali e degli impianti e per la conduzione della caldaia secondo le quote stabilite nell'Accordo stesso;

visto l'art. 8 della sopra citata Convenzione, recante il numero di repertorio 45 del 19.1.2018 stipulata tra il Comune di Casale Monferrato e la Regione Piemonte ed inerente l'assunzione in concessione d'uso gratuito da parte della Regione del locale sito in Casale Monferrato, Via della Provvidenza, ai sensi del quale la Regione Piemonte si impegna a rimborsare pro quota al Comune di Casale Monferrato, sulla base della superficie occupata dagli uffici regionali, i costi di manutenzione ordinaria e straordinaria non migliorativi dei locali e degli impianti, nonché i costi dell'energia elettrica, del riscaldamento, dell'acqua e di pulizia del locale in uso esclusivo della Regione;

vista la nota prot. n. 11005 del 13.4.2023 con la quale il suddetto Comune ha richiesto il rimborso delle spese di gestione anno 2022 inerenti gli uffici regionali decentrati siti in Casale Monferrato, Via Magnocavallo n. 11/13 presso il Centro per l'Impiego, ammontanti a complessivi € **5.864,69** e come sotto meglio dettagliato:

- € 1.550,25 per le spese relative energia elettrica;
- € 58,08 per le spese relative al consumo dell'acqua;
- € 1.981,18 per le spese di riscaldamento ;
- € 2.275,18 per le spese di pulizia;

vista altresì la nota prot. n. 14824 del 23.5.2023 con la quale il citato Comune di Casale ha richiesto il rimborso delle spese di gestione anno 2022 inerenti gli uffici regionali decentrati siti in Casale Monferrato Via della Provvidenza, presso l'ex Convento di S. Chiara ammontanti a complessivi € **2.130,88** e come sotto meglio dettagliato:

- € 222,61 energia elettrica;
- € 223,79 acqua;
- € 1.003,99 riscaldamento ;
- € 680,49 per la pulizia;

considerato che a seguito della verifica delle rendicontazione prodotte dal Comune di Casale Monferrato relativamente alle due sopra citate sedi regionali site rispettivamente in Casale Monferrato, Via Magnocavallo e Via della Provvidenza, per l'anno 2022 sono dovute al Comune medesimo le sotto riportate spese complessive:

- € 1.772,86 per le spese relative all'energia elettrica;
- € 281,87 per le spese relative al consumo dell'acqua;
- € 2.985,17 per le spese di riscaldamento ;
- € 2.955,67 per le spese di pulizia;

considerato altresì che con determinazione dirigenziale n. 441 del 20.7.2021 è stato disposto, tra le altre cose, di impegnare sui pertinenti capitoli del Bilancio finanziario gestionale 2020 – 2022, annualità 2022 in favore del Comune di Casale Monferrato, gli importi, presuntivamente stimati, per il rimborso delle spese di gestione per l'anno 2022 relative ai locali sopra citati, come di seguito esposto:

- euro **650,00** sul capitolo 132350/2022, per il rimborso della quota dei costi dell'energia elettrica (impegno di spesa n. 1350/2022 riaccertato con I. n. **6775/2023**);
- euro **150,00** sul capitolo 132350/2022, per il rimborso della quota dei costi dell'acqua (impegno di spesa n. 1351/2022 riaccertato con I. n. **6776/2023**);
- euro **1.500,00** sul capitolo 132745/2022, per il rimborso della quota dei costi del riscaldamento (impegno di spesa n. 1352/2022 riaccertato con I. n. **6777/2023**);
- euro **5.100,00** sul capitolo 131230/2022 per il rimborso della quota dei costi di pulizia (impegno di spesa n. 1372/2022 riaccertato con I. n. **6778/2023**);

dato atto conseguentemente che per poter dar corso al rimborso delle sopra citate spese di gestione relative all'annualità 2022 richieste dal Comune di Casale Monferrato per le sedi regionali site in Casale Monferrato, Via della Provvidenza e Via Magnocavallo, risulta necessario **impegnare** sui capitoli 132350/2023 e 132745/2023 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025, annualità 2023, le somme di seguito specificate:

- € **1.122,86** per il rimborso della quota dei costi di energia elettrica, rendicontata dal sopra citato Comune per l'importo complessivo di € **1.772,86** sul capitolo 132350/2023;
- € **131,87** per il rimborso della quota dei costi per l'utenza dell'acqua, rendicontata dal sopra citato Comune per l'importo complessivo di € **281,87** sul capitolo 132350/2023;
- € **1.485,17** per il rimborso della quota dei costi per il riscaldamento rendicontata per l'importo complessivo di € **2.985,17** sul capitolo 132745/2023;

dato atto che risulta altresì necessario ridurre l'impegno di spesa n. **6778/2023** assunto per l'importo di € 5.100,00 e relativo al rimborso della quota dei costi di pulizia di € **2.144,33**, rideterminando lo stesso in € **2.955,67**;

dato atto che gli impegni sono assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D. Lgs. 118/2011 sm.i. e che le relative obbligazioni sono imputate all'esercizio nel quale esse vengono in scadenza;

dato atto che sui capitoli di spesa 132350/2023 e 132745/2023 risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile di cassa;

dato atto infine che la spesa è finanziata da fondi regionali parte fresca, di natura ricorrente e non commerciale e pertanto esente da CIG ”;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016, come modificata dalla DGR 1-3361 del 14 giugno 2021;

tutto ciò premesso,

#### IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- artt. 4,16 e 17 del D.Lgs n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" ss.mm.ii.;
- artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs n. 118/2011 s.m.i. "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 ", con particolare riferimento al principio contabile della competenza finanziaria, che costituisce il criterio di imputazione all'esercizio finanziario delle obbligazioni giuridicamente perfezionate passive";
- il D.P.R. n. 26 ottobre 1972, n. 633 "Istituzione e disciplina dell'imposta sul valore aggiunto" e ss.mm.ii.;
- l'art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 "Istituzione e disciplina dell'imposta sul valore aggiunto" e ss.mm.ii.;
- la D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2.10.2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- la D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016 "Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni". parziale revoca della dgr 8-29910 del 13.4.2000", così come modificata dalla D.G.R. n. 1-3361 del 14 giugno 2021;

- la D.G.R. n. 43 - 3529 in data 09/07/2021 Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R;
- la D.G.R. n. 3-6447 del 30 Gennaio 2023 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2023-2025 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2023";
- la D.G.R. n. 38 - 6152 del 2 dicembre 2022 "Approvazione Linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della dgr 12-5546 del 29 agosto 2017";
- la L.R. 5 del 24 aprile 2023 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2023-2025 (Legge di stabilità regionale 2023)";
- la L.R. 6 del 24 aprile 2023 " Bilancio annuale di previsione finanziario 2023-2025";
- la D.G.R. 1-6763 "Legge regionale 24 aprile 2023, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2023-2025". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025";

*determina*

per le motivazioni di cui in premessa:

- di impegnare a favore del Comune di Casale Monferrato (C.F. 00172340069 – Cod. beneficiario 9544), con sede in Casale Monferrato, via Mameli n. 10, le somme di seguito dettagliate occorrenti per far fronte al rimborso al Comune medesimo della quota delle spese di energia elettrica, acqua e riscaldamento annualità 2022, delle sedi regionali site in Casale Monferrato Via della Provvidenza e Via Magnocavallo:

- € **1.122,86** per i costi dell' energia elettrica, sul capitolo 132350/2023;
- € **131,87** per i i costi relativi all'utenza dell'acqua, sul capitolo 132350/2023;
- € **1.485,17** per i costi del riscaldamento sul capitolo 132745/2023;

- di dare atto che alle sopra citate spese si farà fronte con i fondi dei capitoli 132350/2023 e 132745/2023 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025 , annualità 2023, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- di ridurre l'impegno di spesa n. 6778/2023 di € 5100,00 relativo al rimborso della quota dei costi di pulizia dell'importo di € 2.144,33, rideterminab lo stesso in € 2.955,67;

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

IL DIRIGENTE

(A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale)  
Firmato digitalmente da Alberto Siletto