

Codice A1805B

D.D. 29 maggio 2023, n. 1512

DGR n. 31-6223 del 22/12/2017, integrata con DGR n. 9-4034 del 05/11/2021 - Rilocalizzazione in via preventiva di immobili ad uso abitativo ubicati in area a rischio idraulico ed idrogeologico, in comune di Ricaldone (AL). Concessione contributo e impegno di spesa per lavori di demolizione a favore del Comune di Ricaldone sul capitolo di fondi regionali n. 221985 del bilancio 2023/2025 della somma di ; 56.785,62...



ATTO DD 1512/A1805B/2023

DEL 29/05/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1805B - Difesa del suolo

OGGETTO: DGR n. 31-6223 del 22/12/2017, integrata con DGR n. 9-4034 del 05/11/2021 - Rilocalizzazione in via preventiva di immobili ad uso abitativo ubicati in area a rischio idraulico ed idrogeologico, in comune di Ricaldone (AL). Concessione contributo e impegno di spesa per lavori di demolizione a favore del Comune di Ricaldone sul capitolo di fondi regionali n. 221985 del bilancio 2023/2025 della somma di € 56.785,62 sull'annualità 2023.

Premesso che:

l'articolo 67, comma 6, del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 (Norme in materia ambientale) prevede che, sulla base di quanto individuato nei Piani stralcio per l'assetto idrogeologico (PAI), le Regioni stabiliscano le misure di incentivazione a cui i soggetti proprietari di infrastrutture e manufatti che determinano rischio idrogeologico possono accedere, al fine di adeguare le infrastrutture e di rilocalizzare fuori dall'area a rischio le attività produttive e le abitazioni private; il medesimo comma 6 dell'art. 67 del d.lgs. 152/2006 prevede altresì che i suddetti incentivi, che riguardano anche gli oneri per la demolizione dei manufatti, siano attivati nei limiti della quota dei fondi introitati ai sensi dell'articolo 86, comma 2, del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112 (ovvero i proventi dei canoni ricavati dalla utilizzazione del demanio idrico) e che il terreno di risulta venga acquisito al patrimonio indisponibile dei Comuni;

con deliberazione della Giunta regionale 30 novembre 2009, n. 9-12658, integrata successivamente con DGR 3 febbraio 2012, n. 30-3363, sono stati individuati i criteri per stabilire una scala di priorità per la concessione di contributi ai proprietari degli immobili da rilocalizzare non danneggiati o distrutti da eventi alluvionali e sono stati altresì adottati i criteri per il calcolo del contributo per la rilocalizzazione dei suddetti immobili e le condizioni per l'erogazione del medesimo;

con deliberazione della Giunta regionale 22 dicembre 2017, n. 31-6223, integrata successivamente con DGR 5 novembre 2021, n. 9-4034, sono stati adottati nuovi criteri per la concessione dei

contributi relativi agli interventi di rilocalizzazione in via preventiva di immobili adibiti ad abitazione principale o secondaria, ubicati in aree a rischio idraulico e idrogeologico, nonché per gli edifici esposti a rischio idraulico non rilocalizzabili per la particolare configurazione dell'impianto urbanistico o per loro peculiari caratteristiche storiche e sociali;

premesso inoltre che:

ai sensi della DGR n. 31-6223 del 22/12/2017, è pervenuta da parte del Comune di Ricaldone (AL) la seguente istanza:

- richiesta di rilocalizzazione di due unità immobiliari (una adibita ad abitazione principale e una ad abitazione secondaria) di proprietà del sig. *omissis*, ubicate in comune di Ricaldone (AL) - via *omissis*, trasmessa con nota prot. n. 2852 del 07/10/2020, cui è seguita la trasmissione di ulteriore documentazione con note prot. n. 3496 del 14/12/2020, prot. n. 3515 del 16/12/2020 e prot. n. 144 del 19/01/2021;

sulla base dell'istruttoria comunale risulta che il contributo massimo ammissibile per le due unità immobiliari ammonta complessivamente a € 159.239,01, oltre alla spesa sostenuta per la redazione della perizia giurata di cui al paragrafo 8 dell'Allegato 1 alla DGR n. 31-6223 del 22/12/2017, pari a € 2.580,00, per un totale di € 161.819,01;

con le suddette note, l'Amministrazione comunale di Ricaldone ha altresì provveduto a trasmettere la stima di massima delle spese connesse alla rilocalizzazione di cui al paragrafo 8 dell'Allegato 1 alla DGR n. 31-6223 del 22/12/2017 che, sulla base dell'istruttoria comunale, sono risultate essere pari a € 46.000,00, e pertanto la spesa complessivamente necessaria per il contributo di rilocalizzazione è risultata pari a € 207.819,01;

con DD n. 2064/A1805B/2021 del 19/07/2021 del Settore regionale Difesa del Suolo, è stato concesso al Comune di Ricaldone il contributo per la rilocalizzazione del privato, pari ad € 161.819,01 ed è stata rimandata a successivo provvedimento la concessione del contributo relativo alle spese connesse alla rilocalizzazione (pari a € 46.000,00) e all'assunzione del relativo impegno di spesa;

con la suddetta determinazione è stata autorizzata la liquidazione del contributo di rilocalizzazione al Comune di Ricaldone, secondo le modalità di pagamento indicate nell'Allegato 1 alla DGR n. 31-6223 del 22/12/2017;

preso atto che:

con note prot. n. 2712 del 02/11/2022 e prot. n. 949 del 05/04/2023, l'Amministrazione comunale di Ricaldone ha provveduto a trasmettere l'aggiornamento dell'ammontare delle spese connesse alla rilocalizzazione di cui al paragrafo 8 dell'Allegato 1 alla DGR n. 31-6223 del 22/12/2017, (quadro economico delle spese per la demolizione che deve intendersi integrato con le spese per il notaio), pari a € 54.892,22 per gli immobili del sig. *omissis* ubicati in comune di Ricaldone (AL), oltre alle spese notarili connesse al trasferimento di proprietà, di cui al paragrafo 8 dell'Allegato 1 alla DGR n. 31-6223 del 22/12/2017, pari a € 1.893,40 per un totale pari a € 56.785,62;

con le suddette note il Comune di Ricaldone ha aggiornato la stima delle spese connesse alla rilocalizzazione per un totale pari a € 56.785,62 rispetto all'importo inizialmente stimato pari a € 46.000,00;

la DD n. 2064/A1805B/2021 del 19/07/2021 rimandava a successivo provvedimento la concessione del contributo relativo alle spese connesse alla rilocalizzazione e all'assunzione del relativo impegno di spesa;

con nota prot. n. 2712 del 02/11/2022, il comune di Ricaldone ha altresì fornito il cronoprogramma di spesa ipotizzato per le attività di progettazione ed esecuzione dei lavori di demolizione dell'immobile rilocalizzato;

considerato che:

le suddette spese connesse alla rilocalizzazione sono ammissibili in base a quanto stabilito al paragrafo 8 dell'Allegato 1 alla DGR n. 31-6223 del 22/12/2017, integrata con DGR n. 9-4034 del

05/11/2021 e con il presente atto si intende concedere il relativo contributo al Comune di Ricaldone; nell'ambito del contributo concesso sono riconoscibili per spese generali, nel limite del 15% dell'importo totale dei lavori, le spese generali e tecniche di cui al quadro economico trasmesso con nota prot. n. 949 del 05/04/2023 (ossia spese tecniche generali/rilievi, accertamenti e indagini); tale quadro economico deve intendersi integrato con le spese notarili connesse al trasferimento di proprietà trasmesse con la medesima nota prot. n. 949 del 05/04/2023;

il contributo verrà erogato ai sensi dell'art. 131 lettera b) della LR n. 25 del 19 ottobre 2021, in due tranche successive secondo le modalità di seguito specificate:

a. anticipo del 40% dell'importo finanziato pari a € 22.714,25, a presentazione:

- dell'atto di approvazione del progetto posto a base di gara, contenente il quadro economico di spesa;
- del contratto d'appalto/lettera commerciale redatto ai sensi della normativa sui contratti pubblici in vigore all'atto dell'appalto e delle relative procedure;

b. saldo dell'importo finanziato pari a € 34.071,37 a presentazione:

- del certificato di regolare esecuzione con relativo atto amministrativo di approvazione;
- dei provvedimenti di liquidazione delle spese sostenute per l'intervento in gestione e del quadro economico di spesa a consuntivo;
- nel caso di spese sostenute per incentivi per funzioni tecniche, l'Ente beneficiario dovrà trasmettere il provvedimento di liquidazione della spesa definita ai sensi della normativa sui contratti pubblici in vigore all'atto dell'approvazione del progetto esecutivo. Trattandosi di contributo a destinazione vincolata, non sono riconosciute le risorse destinate all'innovazione di cui allo specifico articolo "*Incentivi funzioni tecniche*";

i lavori di demolizione dovranno essere conclusi e rendicontati entro novembre 2023, trascorsi ulteriori 30 giorni il finanziamento potrà essere revocato;

eventuali proroghe all'esecuzione dei lavori e alla loro rendicontazione potranno essere autorizzate, in conseguenza di un andamento dell'avanzamento dei lavori differente rispetto a quello previsto, previa adeguata motivazione;

l'Ente beneficiario dovrà attenersi al rispetto delle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

vista la disponibilità ad impegnare sul capitolo di spesa n. 221985 riguardante "Fondi per l'attuazione dei piani comunali di rilocalizzazione di immobili a rischio idraulico e idrogeologico, previsti dalla DGR n. 53-10220 del 1 agosto 2003, ai sensi dell'articolo 67, comma 6, del d.lgs. 3 aprile 2006, n. 152", per gli esercizi finanziari 2022-2023-2024;

visto lo stanziamento di cassa, tenuto conto dei residui passivi e delle somme già impegnate sul corrente anno;

verificato che il programma dei pagamenti conseguenti agli impegni di spesa da assumere è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, come previsto dall'art. 28 del Regolamento del 16 luglio 2021 n. 9;

considerato quanto sopra, con il presente atto si intende concedere al Comune di Ricaldone (cod. beneficiario 10481) il contributo per le spese connesse alla rilocalizzazione degli immobili del sig. *omissis* ubicati in comune di Ricaldone (AL) di cui al paragrafo 8 dell'Allegato 1 alla DGR n. 31-6223 del 22/12/2017, integrata con DGR n. 9-4034 del 05/11/2021, pari a € 54.892,22 per gli immobili oltre alle spese notarili connesse al trasferimento di proprietà, pari a € 1.893,40 per un totale pari a € 56.785,62;

dato atto che:

il contributo è soggetto alla verifica del DURC del beneficiario trattandosi di beneficio erogato a seguito di rendicontazione connessa ad attività progettuale;

per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art.3 della Legge n.136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

il DURC del beneficiario risulta regolare come da protocollo INAIL n.38089938 del 19/04/2023;
il CUP non è necessario poiché non si tratta di progetto pubblico di investimento/sviluppo;
il CIG è a carico della stazione appaltante;
attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della DGR n. 17 ottobre 2016, n. 1-4046 e s.m.i. come modificata dalla DGR n. 1-3361 del 14 giugno 2021;
Tutto ciò premesso
nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate e in conformità con gli indirizzi disposti in materia

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- - d.lgs. 152/2006 "Norme in materia ambientale";
- - d.lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";
- - d.lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- - l.r. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali";
- - l.r. 6/2023 "Bilancio di previsione finanziario 2023-2025";
- - DGR n. 1-6763 del 27/04/2023 "Legge regionale 24 aprile 2023, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2023-2025". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025";
- - nota prot. n. 8508/A1800A del 24/02/2020 con cui il Direttore della Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica, arch. Salvatore Martino Femia, ha delegato la Responsabile del Settore Difesa del suolo ad effettuare gli impegni di spesa sui capitoli associati alla struttura amministrativa A1805B inseriti nella Missione 09, programma 09.01 e nella Missione 19, programma 19.02, quest'ultimi riferiti ai progetti di cooperazione territoriale;
- - DGR 31-6223 del 22/12/2017 "Criteri per l'attuazione delle Misure di prevenzione M22 (rilocalizzazioni degli elementi vulnerabili dalle zone inondabili) e M23 (riduzione della vulnerabilità degli elementi esposti non rilocalizzabili), ai sensi dell'articolo 67 del d.lgs 3 aprile 2006, n. 152 e della direttiva 2007/60/CE. Revoca delle precedenti deliberazioni";
- - DGR n. 9-4034 del 5/11/2021 "Criteri per l'attuazione delle Misure di prevenzione M22 (rilocalizzazioni degli elementi vulnerabili dalle zone inondabili) e M23 (riduzione della vulnerabilità degli elementi esposti non rilocalizzabili), ai sensi dell'articolo 67 del d.lgs 3 aprile 2006, n. 152 e della direttiva 2007/60/CE. Modifiche e integrazioni alla DGR 31-6223 del 22/12/2017";
- - DGR n. n. 1-4046 del 17/10/2016 "Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni". parziale revoca della dgr 8-29910 del 13.4.2000";
- - DGR n. 3-6447 del 30 gennaio 2023 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2023-2025 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2023" e dato atto che nel PIAO è confluito il Piano Triennale di prevenzione della Corruzione e della Trasparenza;
- - DGR n. 43-3529 del 09/07/2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R.

Approvazione";

DETERMINA

- di prendere atto, per quanto esposto in premessa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, che la spesa complessiva necessaria per le spese connesse alla rilocalizzazione degli immobili del *omissis* ubicati in comune di Ricaldone (AL), ammissibili in base a quanto stabilito al paragrafo 8 dell'Allegato 1 alla DGR n. 31-6223 del 22/12/2017, integrata con DGR n. 9-4034 del 05/11/2021, ammonta a € 54.892,22 per gli immobili oltre alle spese notarili connesse al trasferimento di proprietà, pari a € 1.893,40 per un totale pari a € 56.785,62;
- di concedere al Comune di Ricaldone (cod. beneficiario 10481) il contributo per le spese connesse alla rilocalizzazione degli immobili del *omissis* e di impegnare a tal fine, sul capitolo di fondi regionali n. 221985 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025, annualità 2023, la somma di € 56.785,62, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di autorizzare la liquidazione del contributo delle spese connesse alla rilocalizzazione al Comune di Ricaldone dando atto che la predetta somma verrà erogata ai sensi dell'art. 131 lettera b) della LR n. 25 del 19 ottobre 2021, in due tranches successive secondo le modalità indicate in premessa e nei limiti dell'impegno assunto;
- di stabilire che, nel rispetto del d. lgs. 118/2011 e s.m.i., il Comune di Ricaldone dovrà provvedere ad accertare sul proprio bilancio di competenza le medesime cifre impegnate sul bilancio regionale secondo la stessa articolazione e dovrà altresì concludere i lavori di demolizione e rendicontare gli stessi entro il mese di novembre 2023; eventuali proroghe all'esecuzione dei lavori e alla loro rendicontazione potranno essere autorizzate, in conseguenza di un andamento dell'avanzamento dei lavori differente rispetto a quello previsto, previa adeguata motivazione;
- di dare atto che l'impegno oggetto della presente determinazione potrà pertanto essere oggetto di eventuali reimputazioni sul bilancio regionale a seguito della variazione del cronoprogramma di spesa;
- di dare atto che l'impegno oggetto del presente atto è assunto secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al d.lgs. 118/2011, è finanziato da risorse fresche, non è finanziato da risorse vincolate in entrata, non ricopre carattere commerciale, non determina il superamento dello stanziamento e non comporta oneri impliciti per il bilancio regionale;
- di dare atto che le liquidazioni dei contributi sono soggette alla verifica del DURC degli Enti beneficiari, in quanto trattasi di beneficio erogato a seguito di rendicontazione connessa ad un'attività progettuale;
- di dare atto che le eventuali economie di gestione rimarranno nel bilancio regionale.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. n. 22/2010, nonché sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione Amministrazione trasparente, ai sensi dell'art. 26, comma 2, del d.lgs. 33/2013.

Il funzionario estensore
Arch. Sabrina Mantovani

LA DIRIGENTE (A1805B - Difesa del suolo)
Firmato digitalmente da Gabriella Giunta

