

Codice XST030

D.D. 24 maggio 2023, n. 475

Oggetto: Servizio di vigilanza armata e servizio ispettivo presso la nuova Sede Unica della Regione Piemonte - CIG 9490943DEB. Servizio complementare ex art. 106 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. a I.S.S.V. - International Security Service Vigilanza S.p.A. Spesa di € 48.678,00 o.f.c. - Cap. 131238/2023.



ATTO DD 475/XST030/2023

DEL 24/05/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione"

OGGETTO: Oggetto: Servizio di vigilanza armata e servizio ispettivo presso la nuova Sede Unica della Regione Piemonte - CIG 9490943DEB. Servizio complementare ex art. 106 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. a I.S.S.V. – International Security Service Vigilanza S.p.A. Spesa di € 48.678,00 o.f.c. - Cap. 131238/2023.

Premesso che:

- la Regione Piemonte è proprietaria dell'Area sita nel Comune di Torino, Via Nizza 313, ricadente nel più vasto ambito denominato "zona urbana di trasformazione ambito 12.32 AVIO – OVAL" (denominata "ZUT");

- sull'area in argomento sono stati eseguiti i lavori per la realizzazione del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte mediante locazione finanziaria, da parte dell'A.T.I. C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi (capogruppo) e IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. (mandante), a seguito di Atto Aggiuntivo al contratto di appalto n. 21964 di Rep. del 30/05/2011 per la messa in liquidazione coatta amministrativa da parte del Ministero dello Sviluppo Economico con Decreto n. 541 del 30/10/2015, dell'Impresa COOPSETTE Soc. Coop., capogruppo mandataria dell'originaria A.T.I. aggiudicataria dei lavori, Rep. n. 36819 – Atti n. 24683 - in data 08/06/2017 Notaio Andrea Ganelli di Torino, registrato a Torino il 30/06/2017 al n. 13409 serie 1T, stipulato in esecuzione della D.G.R. n. 34-4998 in data 08/05/2017 e D.G.R. n. 2- 5141 in data 07/06/2017;

- in relazione alla gestione del nuovo complesso regionale, è in corso di predisposizione la documentazione per l'espletamento della gara a procedura aperta per l'affidamento del servizio di vigilanza;

- con DD 745/XST030/2022 del 17/11/2022, per quanto espresso in dettaglio nel provvedimento stesso, per garantire adeguate condizioni di sicurezza all'area del complesso amministrativo

regionale e scongiurare possibili effrazioni, violazioni ed ingressi abusivi, è stata disposta l'attivazione del servizio di vigilanza armata e del servizio ispettivo, notturno e diurno nei soli giorni festivi e prefestivi, per il periodo 01/11/2022 - 31/03/2023, stabilendo di procedere, ai sensi dell'art. 36, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., così come modificato dall'art. 1 del D.L. 76/2020, convertito con L. 120/2020, come in ultimo modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, convertito con L. 108/2021, all'affidamento a I.S.S.V. – International Security Service Vigilanza S.p.A., con sede operativa in C.so Orbassano 402/10H – Torino, specializzata in attività di security e già a conoscenza delle aree sensibili della sede regionale in quanto incaricata dall'A.T.I. appaltatrice C.M.B. (capogruppo) per le attività di sorveglianza e visite ispettive nell'area di cantiere per il periodo 01/11/2022 - 31/03/2023, per l'importo di € 115.086,00 oltre IVA 22% per € 25.318,92 e così per € 140.404,92 complessivi, come da quantificazione agli atti del procedimento, con la clausola della conclusione anticipata qualora l'espletamento della gara a procedura aperta, si perfezioni anticipatamente;

- con successiva DD 311/XST030/2022 del 29/03/2023, per quanto espresso in dettaglio nel provvedimento stesso, si è resa necessaria un'integrazione dell'incarico, ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., estendendo il servizio di vigilanza armata diurna anche ai giorni lavorativi ed implementando il numero di visite ispettive previste, alle stesse modalità operative ed alle stesse invariate condizioni economiche del servizio già in essere, per la somma di € 10.125,00 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 2.227,50 e così di € 12.352,50 o.f.c.;

- con DD 326/XST030/2023 del 31/03/2023 e successiva DD 341/XST030/2023 in data 05/04/2023 per quanto espresso in dettaglio nei provvedimenti, che si richiamano integralmente, è stata disposta la proroga del servizio di vigilanza armata notturna e diurna (giorni lavorativi e festivi) e di visite ispettive, ex art. 106 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., al 30/06/2023 a I.S.S.V. – International Security Service Vigilanza S.p.A., per l'importo di € 95.823,00 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 21.081,06 e così per € 116.904,06 complessivi.

Atteso che è emersa la necessità, con l'apertura al pubblico dell'area attorno al Palazzo Unico della Regione e della promenade ciclo pedonale di collegamento tra la stazione ferroviaria Lingotto e la fermata della Metropolitana, di estendere il servizio di sorveglianza anche agli accessi nord e sud, nonché all'accesso di Via Passo Buole per la sorveglianza dell'area che sarà adibita a parcheggio temporaneo, venendo meno la responsabilità in capo all'ATI Appaltatrice, affinché personale non autorizzato possa entrare nel palazzo e per scongiurare possibili effrazioni e violazioni.

Dato atto, inoltre, che con il progressivo trasferimento del personale al complesso amministrativo regionale risulta necessario aumentare l'organico all'ingresso principale di una guardia armata aggiuntiva, in modo da poter avere complessivamente tre addetti, da impegnare rispettivamente al controllo dello scanner, agli archi metal detector ed ai tornelli.

Dato atto che, a tal fine, è stata acquisita, ancorché per le vie brevi, la disponibilità ad estendere il servizio in corso anche ai nuovi accessi a I.S.S.V. – International Security Service Vigilanza S.p.A., con sede operativa in C.so Orbassano 402/10H - Torino, specializzata in attività di security, agli stessi prezzi, patti, condizioni e modalità operative del servizio in corso.

Ritenuto, pertanto, per mantenere le adeguate condizioni di sicurezza nel nuovo complesso istituzionale della Regione Piemonte, al fine di scongiurare possibili effrazioni, violazioni ed ingressi abusivi, necessario procedere ex art. 106 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. all'affidamento a I.S.S.V. – International Security Service Vigilanza S.p.A., con sede operativa in C.so Orbassano 402/10H – Torino, di servizio supplementare a quello principale, affidato con DD 745/XST030/2022 e successivi provvedimenti, così articolato:

- vigilanza armata diurna, nei soli giorni lavorativi, integrando l'organico, attualmente presente presso il complesso regionale nel numero di una guardia armata e quattro guardie non armate, fino al 30/06/2023, per l'importo di € 34.650,00 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 7.623,00 e così per € 42.273,00 o.f.c.;
- servizi urgenti ed extra contratto, non prevedibili, di cui dovesse emergere la necessità, oltre a quelli in corso, per possibili eventi, manifestazioni, visite istituzionali, che saranno richiesti dal DEC con motivazione e liquidati dietro sua rendicontazione, fino al 30/06/2023, per l'importo di € 5.250,00 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 1.155,00 e così per € 6.405,00 o.f.c.,
per l'importo complessivo di € 39.900,00 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 8.778,00 e così per € 48.678,00 o.f.c.

Dato atto che l'importo per il servizio supplementare risulta inferiore al 50% dell'importo del contratto principale, ex art. 106 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.

Dato atto che in capo a I.S.S.V. – International Security Service Vigilanza S.p.A. sono già state evase, all'atto dell'affidamento del servizio principale e come da documentazione conservata agli atti del procedimento, con esito positivo le verifiche, ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., tramite la procedura del “Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico” (FVOE) sul sito ANAC ed è stato acquisito il DURC, prot. INPS_34513232, con scadenza validità in data 02/06/2023.

Stabilito di procedere con Lettera Contratto secondo lo schema allegato che si approva con il presente provvedimento, agli stessi patti e condizioni della Lettera Contratto prot. n. 73650/XST030 del 17/11/2022.

Dato atto che è associato al presente provvedimento il codice CIG 9490943DEB acquisito per l'affidamento iniziale.

Stabilito che saranno rispettate le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, ex art. 3 della Legge 136/2010 s.m.i.

Atteso che alla spesa complessiva di € 39.900,00 oneri fiscali esclusi, a favore a favore dell'Istituto di Vigilanza ISSV, con sede operativa in C.so Orbassano 402/10H – Torino, C.F./P.IVA 10169951000 – codice beneficiario 299314, si farà fronte con i fondi di cui al capitolo 131238 del bilancio 2023 come segue:

- € 34.650,00 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 7.623,00 soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) e così per € 42.273,00 o.f.c., per il servizio di vigilanza, integrando l'organico nel numero di una guardia armata e quattro guardie non armate, fino al 30/06/2023;
- € 5.250,00 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 1.155,00 soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) e così per € 6.405,00 o.f.c., per servizi urgenti ed extra contratto, non prevedibili, richiesti dal DEC, fino al 30/06/2023.

Dato atto che gli impegni sono assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. 118/2011 (all. n. 4.2) s.m.i., che costituisce il criterio di imputazione delle obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate all'esercizio in cui le stesse vengono a scadenza, e pertanto la spesa è imputabile all'annualità 2023.

Verificata la pertinenza rispetto alla tipologia di spesa, la capienza dello stanziamento di competenza e la sufficiente iscrizione contabile di cassa, alla data del presente provvedimento, del capitolo 131238 - bilancio 2023, nonché la compatibilità del programma di pagamento con le regole

di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. 118/2011 s.m.i., secondo il principio applicato della contabilità finanziaria.

Dato atto dell'inesistenza di oneri impliciti per il bilancio regionale non compresi negli stanziamenti al bilancio (oneri indiretti).

Considerato che le transazioni elementari, di cui ai movimenti contabili sopra citati, sono rappresentate nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Capitolo 131238 – U.1.03.02.13.001 Servizi di sorveglianza e custodia

Dato atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Anna Maria Facipieri, nominata con D.G.R. n. 15-941 del 24/01/2020 Responsabile della Struttura Regionale XST024, ora XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione" a seguito di riorganizzazione di cui alla D.G.R. n. 7-4281 del 10/12/2021 articolazione della direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, incarico confermato con D.G.R. n. 1-6429 del 23/01/2023 ed in ultimo prorogato con D.G.R. n. 9-6771 del 27/04/2023.

Dato atto di confermare per le funzioni di DEC l'Arch. Davide Leanza, funzionario tecnico della Struttura XST030.

Atteso che saranno rispettati gli obblighi in materia di trasparenza di cui al D.Lgs. 33/2013 s.m.i.

Attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016 "Approvazione della Disciplina del sistema dei controlli interni. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13/04/2000", come modificata dalla D.G.R. n. 1-3361 del 14/06/2021 "Parziale modifica della disciplina del sistema dei controlli interni approvata con D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046".

Tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" s.m.i.;
- L.R. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" s.m.i.;
- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" s.m.i.;
- D.Lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" s.m.i.;
- Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" s.m.i.;
- D.Lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità,

trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" s.m.i.;

- D.Lgs. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" s.m.i. ed il D.P.R. n. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 163/2006" per le parti ancora in vigore;
- Legge 77/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, recante misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19.";
- Legge 120/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)";
- Legge 106/2021 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, recante misure urgenti connesse all'emergenza da COVID-19, per le imprese, il lavoro, i giovani, la salute e i servizi territoriali.";
- Legge 108/2021 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure.";
- D.G.R. n. 7-411 del 13/10/2014 "Criteri per l'individuazione del responsabile dei procedimenti di progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006.";
- D.G.R. n. 43-3529 in data 09/07/2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R.";
- D.G.R. n. 3-64471 del 30/01/2023 " Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2023-2025 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2023.";
- L.R. 5/2023 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2023-2025 (Legge di stabilità regionale 2023).";
- L.R. 6/2023 "Bilancio annuale di previsione finanziario 2023-2025.";
- D.G.R. 1-6763 "Legge regionale 24 aprile 2023, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2023- 2025". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025.";

DETERMINA

1. di procede, per quanto illustrato in premessa, ex art. 106 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. all'affidamento a I.S.S.V. – International Security Service Vigilanza S.p.A., con sede operativa in C.so Orbassano 402/10H – Torino, di servizio supplementare a quello principale, affidato con DD 745/XST030/2022 e successivi provvedimenti, così articolato:

- vigilanza armata diurna, nei soli giorni lavorativi, integrando l'organico, attualmente presente presso il complesso regionale nel numero di una guardia armata e quattro guardie non armate, fino al 30/06/2023, per l'importo di € 34.650,00 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 7.623,00 e così per € 42.273,00 o.f.c.;
- servizi urgenti ed extra contratto, non prevedibili, di cui dovesse emergere la necessità, oltre a quelli in corso, per possibili eventi, manifestazioni, visite istituzionali, che saranno richiesti dal DEC con motivazione e liquidati dietro sua rendicontazione, fino al 30/06/2023, per l'importo

di € 5.250,00 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 1.155,00 e così per € 6.405,00 o.f.c., per l'importo complessivo di € 39.900,00 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 8.778,00 e così per € 48.678,00 o.f.c.;

2. di dare atto che in capo a I.S.S.V. – International Security Service Vigilanza S.p.A. sono già state evase, all'atto dell'affidamento del servizio principale e come da documentazione conservata agli atti del procedimento, con esito positivo le verifiche, ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., tramite la procedura del “Fascicolo Virtuale dell’Operatore Economico” (FVOE) sul sito ANAC ed è stato acquisito il DURC, prot. INPS_34513232, con scadenza validità in data 02/06/2023;

3. di procedere con Lettera Contratto secondo lo schema allegato che si approva con il presente provvedimento, agli stessi patti e condizioni della Lettera Contratto prot. n. 73650/XST030 del 17/11/2022;

4. di dare atto che è associato al presente provvedimento il codice CIG 9490943DEB acquisito per l'affidamento iniziale;

5. di dare atto che alla spesa complessiva di € 39.900,00 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 8.778,00 e così per € 48.678,00 o.f.c., a favore a favore dell’Istituto di Vigilanza ISSV, con sede operativa in C.so Orbassano 402/10H – Torino, C.F./P.IVA 10169951000 – codice beneficiario 299314, si farà fronte con i fondi di cui al capitolo 131238 del bilancio 2023 come segue:

- € 34.650,00 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 7.623,00 soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all’Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) e così per € 42.273,00 o.f.c., per integrare l’organico nel numero di una guardia armata e quattro guardie non armate, fino al 30/06/2023;
- € 5.250,00 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 1.155,00 soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all’Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) e così per € 6.405,00 o.f.c., per servizi urgenti ed extra contratto, non prevedibili, richiesti dal DEC, fino al 30/06/2023;

6. di dare atto che le transazioni elementari, di cui ai movimenti contabili sopra citati, sono rappresentate nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:
Capitolo 131238 – U.1.03.02.13.001 Servizi di sorveglianza e custodia

7. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l’Ing. Anna Maria Facipieri, nominata con D.G.R. n. 15-941 del 24/01/2020 Responsabile della Struttura Regionale XST024, ora XST030 - Gestione del progetto “Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione” a seguito di riorganizzazione di cui alla D.G.R. n. 7-4281 del 10/12/2021 articolazione della direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, incarico confermato con D.G.R. n. 1-6429 del 23/01/2023 ed in ultimo prorogato con D.G.R. n. 9-6771 del 27/04/2023;

8. di confermare per le funzioni di DEC l’Arch. Davide Leanza, funzionario tecnico della Struttura XST030.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell’art. 61 dello Statuto e dell’art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione ai sensi dell’art. 37 del D.Lgs. 33/2013 s.m.i.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell’atto, secondo quanto previsto all’art. 120 del D.Lgs. 104/2010

s.m.i. (Codice del processo amministrativo).

XST030 - Paola Bertino

LA DIRIGENTE (XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli
uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione")
Firmato digitalmente da Anna Maria Facipieri