

Codice XST030

D.D. 19 maggio 2023, n. 458

Realizzazione, mediante locazione finanziaria di opere pubbliche, del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale dell'Ente Regione Piemonte (codice CUP: J19I06000100002 - codice CIG: 0386453F16). Somma riconosciuta all'A.T.I. C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi (Mandataria) e IDROTERMICA Società Cooperativa (Mandante) a titolo di adeguamento prezzi, ex 26 comma 4, lettera b, del decreto...



ATTO DD 458/XST030/2023

DEL 19/05/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione"

OGGETTO: Realizzazione, mediante locazione finanziaria di opere pubbliche, del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale dell'Ente Regione Piemonte (codice CUP: J19I06000100002 – codice CIG: 0386453F16).

Somma riconosciuta all'A.T.I. C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi (Mandataria) e IDROTERMICA Società Cooperativa (Mandante) a titolo di adeguamento prezzi, ex 26 comma 4, lettera b, del decreto legge 17 maggio 2022, n. 50 e s.m.i, con riferimento agli Stati d'avanzamento dei lavori eseguiti dal 1 gennaio 2022 al 31 luglio 2022 per €. 1.139.722,43 sul cap.203450 del Bilancio 2023.

Premesso che:

- con Determinazione della Direzione Risorse Umane e Patrimonio n. 1355 del 30.12.2010, in esecuzione della D.G.R. n. 41-6188 del 18.06.2007 e del D.P.G.R. n. 8 del 01.02.2010, veniva aggiudicato in via definitiva l'appalto dei lavori di realizzazione del nuovo palazzo degli uffici regionali, all'A.T.I. mista COOPSETTE Società Cooperativa (Capogruppo Mandataria con sede in Castelnovo di Sotto - Via San Biagio n. 75) - C.M.B – Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi, UNIECO Soc. Coop., DE-GA s.p.a. – KOPA ENGINEERING s.p.a. - IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. - Monte dei Paschi di Siena Leasing & Factoring S.p.A. - Ubi Leasing S.p.A., Agrileasing S.p.A., Credemleasing S.p.A., ABF Leasing S.p.A. - Credito Piemontese S.p.A, avendo proposto, con riferimento all'importo dei lavori, il prezzo più basso quantificato in € 202.312.132,58, al netto degli oneri della sicurezza quantificati in Euro 5.987.083,29 e così per complessivi € 208.299.215,87 oltre IVA, e uno spread di 1,485 % oltre all'Euribor;

- con Atto rogito Notaio Andrea Ganelli di Torino Rep. n. 21961, Atti n. 14424 del 30.5.2011, registrato in data 23.6.2011 al n. 15995, serie 1T, la Regione Piemonte – Direzione Risorse Umane e Patrimonio – costituiva sull'area di proprietà (così come identificata nell'atto medesimo) apposito

diritto di superficie di durata trentennale, per la realizzazione dell'opera, in favore dell'A.T.I. finanziatrice costituita tra Monte dei Paschi di Siena Leasing & Factoring S.p.A. - capogruppo – Ubi Leasing S.p.A., Agrileasing S.p.A., Credemleasing S.p.A., ABF Leasing S.p.A. - Credito Piemontese S.p.A.;

- in pari data 30.5.2011, con scrittura privata autenticata rep. 21962, Atti n. 14425, Notaio Andrea Ganelli di Torino, veniva stipulato fra l'A.T.I. finanziatrice (Concedente) e la Regione Piemonte (Utilizzatore) contratto, cui il contratto di concessione del diritto di superficie è direttamente collegato, disciplinante i termini e le modalità della locazione finanziaria del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale dell'Ente;

- in dipendenza del contratto di locazione finanziaria la sopra citata A.T.I. finanziatrice, con scrittura privata autenticata Notaio Andrea Ganelli di Torino, repertorio n. 21963/14426 del 30.5.2011, conferiva mandato con rappresentanza alla Regione Piemonte per la stipula del contratto di appalto con l'A.T.I. realizzatrice dell'opera nonché, fra l'altro, per la sottoscrizione dei contratti strumentali e/o necessari per l'adempimento del Mandato e il completamento dell'opera quali, a mero titolo esemplificativo, quelli relativi ai monitoraggi ambientali, alla bonifica bellica, allo spostamento dei sottoservizi etc.;

- in dipendenza del contratto di locazione finanziaria e del mandato con rappresentanza conseguentemente ricevuto dall'A.T.I. finanziatrice, in data 30.5.2011 con scrittura privata autenticata n. 21964 Atti n. 14427, Notaio Andrea Ganelli di Torino, registrata in data 27.06.2011 al n. 16123/1T, veniva stipulato contratto di appalto tra la Regione Piemonte (Committente) e COOPSETTE società cooperativa, Capogruppo Mandataria dell'ATI Costruttrice: COOPSETTE (con sede in Castelnovo di Sotto – Via San Biagio n. 75) - C.M.B - Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi, UNIECO Soc. Coop., DE-GA S.p.A. - KOPA ENGINEERING s.p.a. - IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. (Appaltatore), costituita per la realizzazione del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale dell'Ente;

- con D.G.R. n. 22-2268 del 27.6.2011 veniva istituita la Struttura temporanea ST0701 “Palazzo per uffici della Regione Piemonte – fase di realizzazione”) inizialmente incardinata nella Direzione Risorse Umane e Patrimonio;

- in data 21.07.2011 il funzionario della Direzione Risorse Umane e Patrimonio, nominato Direttore dei Lavori del suddetto appalto con Determinazione n. 569 del 21.7.2011 della medesima direzione, procedeva alla consegna parziale dei lavori onde permettere all'Appaltatore di predisporre quanto necessario al fine della perfetta installazione del cantiere e di eseguire accertamenti di misura, tracciamenti e ricognizioni e tutte le opere ed azioni propedeutiche all'effettivo inizio dei lavori;

- in data 30.11.2011 il Direttore dei Lavori procedeva alla consegna definitiva dei lavori;

- con Determinazione Dirigenziale n. 687 del 03.08.2012 del Settore ST0701 della Direzione Risorse Umane e Patrimonio veniva approvata la perizia suppletiva e di variante n. 1, per il maggior importo complessivo di euro 731.248,80 al lordo del ribasso d'asta (20,97%), pari netti euro 577.905,93, oltre euro 18.000,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e così per complessivi euro 595.905,93 o.f.e., rispetto all'importo contrattuale originariamente pattuito, il quale è risultato conseguentemente aumentato e rideterminato in euro 202.890.038,51 al netto del ribasso d'asta del 20,97% oltre euro 6.005.083,29 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e così per complessivi euro 208.895.121,80 o.f.e. (Atto di Sottomissione ed allegato Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi – rep. n. 16946 del 06.09.2012 – registrato all'Agenzia delle Entrate Uff. di Torino 1 in data 12.09.2012 al n. 12724);

- con Determinazione Dirigenziale n. 110 del 23.12.2013 del Settore STS102 della Direzione Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale veniva approvata la perizia di Variante Migliorativa proposta dall'Appaltatore ai sensi dell'art. 11 del D.M. LL.PP. 145/2000, agli atti dell'Amministrazione, con contestuale approvazione dello schema di "Atto Aggiuntivo preliminare", sottoscritto per preventiva accettazione dall'Appaltatore in data 18 dicembre 2013, attestante una minore spesa per lavori di euro 513.191,58 al netto del ribasso d'asta (o.f.e.);

- con Determinazione Dirigenziale n. 116 del 01.08.2014 della Struttura STS102 veniva approvata la Perizia Suppletiva e di Variante n. 2, per un maggiore importo complessivo di perizia di lordi euro 447.225,13 pari al netto del ribasso d'asta ad euro 353.442,02 oltre euro 30.211,21 per maggiori oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, o.f.e.. Con il suddetto provvedimento, nel richiamare lo Schema di Atto Aggiuntivo preliminare sottoscritto il 18.12.2013 relativamente alla Variante Migliorativa, nonché lo Schema di Atto di Sottomissione sottoscritto il 18.05.2012 in ordine alla ridefinizione quantitativa del materiale proveniente dagli scavi tra materiale da conferire a discarica e materiale da conferire a riuso e correlato concordamento di nuovi prezzi per una minore spesa contrattuale per lavori € 612.338,56.= al netto del ribasso d'asta, ed un incremento contrattuale per oneri per la sicurezza di € 30.211,21.= e così per una complessiva minore spesa contrattuale di netti € 582.127,35.=, veniva conseguentemente dato atto della rideterminazione dell'importo contrattuale ad € 202.277.699,95.= o.f.e. per lavori, al netto del ribasso d'asta del 20,97%, oltre € 6.035.294,50.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e così per complessivi € 208.312.994,45.= o.f.e.;

- con Determinazione dirigenziale n. 164 del 28.11.2014 venivano approvate le Revisioni nn. 11 e 12 effettuate dal Coordinatore Sicurezza in Esecuzione al Piano di Sicurezza e Coordinamento con conseguente rideterminazione in complessivi euro 6.193.817,19 o.f.e. dell'importo complessivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, nonché le liste delle economie dalla n.ro 1 alla n.ro 31 pari a complessivi netti € 352.551,62 o.f.e, con contestuale approvazione dello schema di Atto di Sottomissione sottoscritto per preventiva accettazione dall'Appaltatore in forza del quale l'importo contrattuale di cui al Contratto 30.5.2011, come rideterminato con Atto di Sottomissione rep. n. 16946 del 06.09.2012, veniva conseguentemente rideterminato in € 202.277.699,95.= o.f.e. per lavori, al netto del ribasso d'asta del 20,97%, oltre € 352.551,62.= o.f.e. per liste economie dalla n.ro 1 alla n.ro 31 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e così per 202.630.251,57.= per lavori, oltre € 6.193.817,19=. Per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e così per complessivi € 208.824.068,76.= o.f.e. (Atto rep. n. 00397 del 30.12.2014, registrato all'Agenzia delle Entrate Uff. Torino 1 in data 20.01.2015 al n. 308 serie 3);

- con Determinazione Dirigenziale n. 228 del 15.09.2015 veniva approvata la perizia suppletiva e di variante n. 3, agli atti dell'Amministrazione, relativa all'esecuzione di maggiori oneri e/o diverse lavorazioni per un maggiore importo quantificato in complessivi lordi euro 4.225.980,96 pari, per effetto del ribasso d'asta del 20,97%, ad euro 3.339.792,75 per lavori, oltre euro 105.030,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi euro 3.444.823,71, oneri fiscali esclusi, rispetto all'importo contrattuale originariamente pattuito come ridefinito dai successivi atti aggiuntivi, il quale è stato conseguentemente rideterminato in 205.617.492,70 per lavori al netto del ribasso d'asta, oltre euro 352.551,62 o.f.e. per liste economia dalla n.ro 1 alla n.ro 31, ed 6.298.848,15 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e così per complessivi 212.268.892,47, oneri fiscali esclusi;

- in data 30.10.2015 il Direttore dei Lavori presentava alla Stazione Appaltante la perizia suppletiva e di variante n. 4 afferente, in parte, al potenziamento dell'impianto fotovoltaico del complesso, in ottemperanza all'intervenuta variazione normativa di cui al D.L. 4 giugno 2013 n. 63, al fine di

perseguire l'obiettivo fissato dall'art. 4-bis, estendendo l'installazione dei pannelli fotovoltaici sull'intera superficie del Centro Servizi, in parte, a lavorazioni finalizzate al miglioramento dell'Opera e alla sua funzionalità, per un importo di complessivi euro 6.521.627,38 al netto del ribasso d'asta del 20,97% oltre ad euro 153.837,45 per maggiori oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed euro 77.187,08 per Liste in economia (dalla n. 32 alla n. 43) e così per una complessiva maggiore spesa di netti euro 6.752.651,91, o.f.e., come da schema di Atto di Sottomissione e Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi ex art. 136 del D.P.R. n. 554/1999 firmati in data 26/10/2015 per preventiva accettazione, con riserva, dall'allora capogruppo mandataria Coopsette soc. coop., trasmessi dal Direttore dei Lavori tra gli elaborati della "Variante n. 4" ;

- con Decreto n. 541 del 30.10.2015 il Ministero dello Sviluppo Economico provvedeva alla messa in liquidazione coatta amministrativa dell'Impresa Mandataria dell'A.T.I. Coopsette soc. coop., con sede in Castelnovo di Sotto (RE), Mandataria Capogruppo dell'originaria A.T.I. aggiudicataria dei lavori e, ai sensi dell'art. 78 R.D. n. 267/1942 ss.mm.ii., la procedura concorsuale decretata in capo alla Società Coopsette determinava lo scioglimento del mandato con rappresentanza esclusiva a suo tempo conferito a detta Impresa cooperativa dalle Società Mandanti dell'A.T.I. Costruttrice della locazione finanziaria di opera pubblica di cui trattasi;

- con D.G.R. n. 28-3689 del 25.7.2016 la Giunta Regionale provvedeva, fra le diverse cose, alla parziale modifica della scheda progettuale di cui alla D.G.R. n. 22-2268 del 27.6.2011 e s.m.i. avente ad oggetto l'istituzione della Struttura temporanea "Palazzo per Uffici della Regione Piemonte;

- gli accadimenti conseguenti all'intervenuta liquidazione coatta amministrativa della Società Mandataria Capogruppo dell'A.T.I. aggiudicataria di Imprese esecutrici Coopsette occorsa in data 30.10.2015 determinavano per la Stazione Appaltante l'impossibilità di procedere, sino alla ricostituzione di un'idonea A.T.I. di Imprese Costruttrici intervenuta nel mese di aprile 2017 (Atto rep. n. 278061, di Raccolta n. 45168, Notaio Paolo Vincenzi del Collegio Notarile di Modena e residente in Carpi Via Alghisi, 31, costitutivo dell'A.T.I. mista Società C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi, corrente in Carpi (MO), Via Carlo Marx n. 101 - Società IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. (Mandante) con sede in via Vanzetti n. 1 a Forlì, all'approvazione e formalizzazione della quarta perizia di Variante, attuata con Determinazione Dirigenziale n. 218/XST009 del 26.05.2017;

- con la succitata Determinazione dirigenziale n. 218 del 26.05.2017 veniva disposta l'approvazione della perizia suppletiva e di variante n. 4, relativa all'esecuzione di maggiori e/o diverse lavorazioni per un maggiore importo di complessivi lordi € 8.252.090,83 , pari, per effetto del ribasso d'asta del 20,97%, ad un maggiore importo netto per lavori di € 6.521.627,38 oltre ad € 153.837,45 per maggiori oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 77.187,08 per Liste in economia (dalla n.ro 32 alla n.ro 43), il tutto per una complessiva maggiore spesa di netti € 6.752.651,91 oneri fiscali esclusi, pari ad € 8.238.235,33 con conseguente rideterminazione dell'importo dell'appalto, al netto del ribasso d'asta, nell'importo complessivo di € 219.021.544,38 di cui € 6.452.685,60 per oneri la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, così come più nel dettaglio di seguito esposto;

. in data 8.6.2017, in esecuzione delle Deliberazioni di Giunta Regionale n. 34-4998 del 08.05.2017 e n. 2- 5141 del 7.6.2017 per le motivazioni riportate nei provvedimenti di Giunta Regionale cui si fa rinvio, veniva sottoscritto tra la Regione Piemonte e l'A.T.I. di Imprese Costruttrici ricostituita per la realizzazione della nuova Sede Unica addendum contrattuale di subentro nel contratto d'appalto per il completamento dell'opera regionale ex art. 37, comma 18 del D.lgs n. 163/2006 ss.mm.ii.;

. in data 22.6.2017 veniva sottoscritto Verbale di ripresa dei lavori, a firma del Direttore dei lavori all'epoca in carica e della neo ricostituita A.T.I. di Imprese Costruttrici;

- con Determinazione dirigenziale n. 125 del 15.3.2018, per le motivazioni rappresentate nel provvedimento, veniva disposto, di approvare, nelle more della ex c.d. perizia di variante n. 5, la perizia suppletiva e di variante n. 6 inerente l'esecuzione di maggiori e/o diverse lavorazioni per un maggiore importo per lavori, al netto del ribasso d'asta, di € 492.051,86 oltre a complessivi € 19.837,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto per una complessiva maggiore spesa di netti € 511.889,14.= oneri fiscali esclusi, rispetto all'importo contrattuale originariamente pattuito, il quale viene conseguentemente aumentato e rideterminato in € 212.631.171,94 per lavori, oltre € 6.472.522,88.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto delle revisioni al PSC nn. 15 e 16 , ed € 429.738,70.= per liste in economia (dalla n. 1 alla n. 43) e così per complessivi € 219.533.433,52.=, fatti salvi gli effetti economici che la Perizia suppletiva e di variante n. 5 (in realtà Atto ricognitivo) produrrà sul contratto d'appalto;

- con D.G.R. n. 30-9079 del 27.5.2019 veniva adottato provvedimento avente ad oggetto "Realizzazione del nuovo complesso amministrativo istituzionale dell'ente Regione Piemonte mediante locazione finanziaria di opere pubbliche (CUP: J19I06000100002 - CIG: 0386453F16). Perizie Suppletive e di varianti: indirizzi.";

- con Deliberazione n. 4-439 del 29.10.2019, di riorganizzazione parziale delle strutture del ruolo della Giunta Regionale ai sensi dell'art. 5 della Legge Regionale 28.7.2008, n. 23 e s.m.i., veniva, tra le diverse cose, istituita la Struttura regionale temporanea XST024 "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte – fase di realizzazione e gestione progetto ZUT" regionale temporanea XST024 "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte – fase di realizzazione e gestione progetto ZUT", articolazione della Direzione A11000 "Risorse finanziarie e patrimonio";

- con Determinazione dirigenziale n. 1045 del 30.12.2019, per le motivazioni rappresentate nel provvedimento, veniva disposto di approvare, nelle more della ex c.d. perizia di variante n. 5 (in realtà Atto Ricognitivo) di cui all'art. 3 dell'Atto Aggiuntivo al contratto d'appalto, stipulato con l'A.T.I. CMB Soc. Coop. - IDROTERMICA Soc. Coop., Rep. n. 36819 – Atti n. 24683 – del 08.06.2017 Notaio Andrea Ganelli di Torino, registrato a Torino il 30.06.2017 al n. 13409 serie 1T, la perizia suppletiva e di variante n. 7, riportante l'esecuzione di maggiori e/o diverse lavorazioni per un maggiore importo, al netto del ribasso d'asta, per lordi € 9.871.866,05 =, pari, per effetto del ribasso d'asta del 20,97%, ad un maggiore importo netto per lavori di € 7.801.735,74 oltre ad € 311.673,44 = per maggiori oneri della sicurezza per perizia 7 non soggetti a ribasso (Rev. PSC nn. 22, 23, 24 finale) pari a € 8.113.409,18 o.f.e., nonché complessivi € 445.669,08 per oneri correlati a revisioni al P.S.C. sino al n. 21 ulteriori a quelle approvate unitamente alla perizia n. 6, € 88.925,75 per liste in economia (n. 44) il tutto per una complessiva maggiore spesa contrattuale di netti € 8.648.004,01= oneri fiscali esclusi, per cui il nuovo importo dei lavori a corpo risulta conseguentemente aumentato e rideterminato in complessivi € 228.181.437,53 di cui € 220.432.907,68 per lavori al netto del ribasso, € 518.664,45 per Liste in Economia (da n. 1 a n. 44) e € 7.229.865,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, restando salvi gli effetti economici che la c.d. Perizia suppletiva e di variante n. 5 in realtà Atto ricognitivo produrrà sul contratto d'appalto di cui trattasi;

- che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Anna Maria FACIPIERI, nominata con D.G.R. n. 15-941 del 24/01/2020 Responsabile della Struttura Regionale XST024, ora XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione" a seguito di riorganizzazione di cui alla D.G.R. n. 7-4281 del 10/12/2021 articolazione della direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, incarico confermato con D.G.R. n. 12-4380 del 22/12/2021 e prorogato con D.G.R. 1-6429 del 23/01/2023;

- con Determinazione Dirigenziale n. 136 del 17/04/2020 veniva adottato provvedimento avente ad oggetto "Realizzazione, mediante locazione finanziaria di opere pubbliche, del nuovo complesso

amministrativo ed istituzionale dell'Ente Regione Piemonte (codice CUP: J19I06000100002 – codice CIG: 0386453F16). Perizia suppletiva e di variante n. 7 approvata con Determinazione n. 1045 del 30.12.2019. Approvazione revisione Elaborati di perizia nn. 1, 2 e 7”;

- con Determinazione dirigenziale n. 464 del 09/09/2020, per le motivazioni rappresentate nel provvedimento, veniva disposto, di approvare, ai sensi dell'art. 132 comma 1, lett. b), c), comma 3 secondo periodo del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., nelle more della c.d. ex perizia di variante n. 5/Atto ricognitivo, inerente l'Atto contrattuale in corso con l'A.T.I. CMB Soc. Coop. - IDROTERMICA Soc. Coop., Rep. n. 36819 – Atti n. 24683 - dell' 08.06.2017 Notaio Andrea Ganelli di Torino, registrato a Torino il 30.06.2017 al n. 13409 serie 1T, la perizia suppletiva e di variante n. 8, riguardante l'esecuzione di maggiori e/o diverse lavorazioni per un maggiore importo, al netto del ribasso d'asta, per lordi € 4.940.352,09=, pari, per effetto del ribasso d'asta del 20,97%, ad un maggiore importo netto per lavori di € 3.904.360,26 oltre ad € 209.924,84= per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, afferenti la perizia medesima e così per complessivi € 4.114.185,10, oltre € 95.167,53 per liste in economia (corrispondente alla n. 45) il tutto per una complessiva maggiore spesa contrattuale di netti € 4.209.352,63 = oneri fiscali esclusi, per cui il nuovo importo dei lavori a corpo risulta conseguentemente aumentato e rideterminato in complessivi € 232.390.790,16 di cui € 224.337.267,9 per lavori al netto del ribasso, € 613.831,98 per Liste in Economia (da n. 1 a n. 45) e € 7.439.00,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, restando salvi gli effetti economici che la c.d. ex Perizia suppletiva e di variante n. 5/Atto ricognitivo produrrà sul contratto d'appalto di cui trattasi;

con D.G.R. n. 36 - 3318 del 28.5.2021 veniva approvato provvedimento deliberativo avente ad oggetto Realizzazione del nuovo complesso amministrativo istituzionale dell'ente Regione Piemonte mediante locazione finanziaria di opere pubbliche (CUP: J19I06000100002 – CIG: 0386453F16). Variante n. 9 in corso d'opera: indirizzi;

- con Determinazione Dirigenziale n. 342/XST024 del 07.06.2021 veniva approvata la perizia suppletiva e di variante n. 9, e il relativo cronoprogramma dei lavori, a seguito della quale per il maggior importo complessivo dei lavori di lordi € 4866.433,83= pari, per effetto del ribasso d'asta del 20,97%, ad un maggiore importo netto per lavori di € 3.845.942,66, oltre a € 385.056,96 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 18.111,86 per Lavori in Economia, per cui il nuovo importo dei lavori a corpo risulta conseguentemente aumentato e rideterminato in complessivi € 236.639.901,64, di cui € 228.183.210,60 per lavori al netto del ribasso, € 631.943,84 per Liste in Economia (da n. 1 a n. 46) e € 7.824.747,20 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, restando salvi gli effetti economici che la c.d. ex Perizia suppletiva e di variante n. 5/Atto ricognitivo produrrà sul contratto d'appalto di cui trattasi;

- con D.G.R. n. 7 – 4281 del 10.12.2021 avente ad oggetto “Art. 5 della legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 e s.m.i. Riorganizzazione delle strutture del ruolo della Giunta Regionale. Modificazione dei provvedimenti organizzativi approvati con Deliberazioni della Giunta Regionale 29 ottobre 2019, n. 4-439, n. 1-975 del 4.02.2020, n. 1-2165 del 29.10.2020, n. 30-2984 del 12.03.2021, n. 6-3258 del 21.05.2021, n. 10-3440 del 23.06.2021 e n. 18-3631 del 30.07.2021.” é stata altresì istituita la Struttura XST030 – Gestione del progetto “Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione” a sostituzione della Struttura Temporanea XST024 – Gestione del progetto “Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di realizzazione e gestione progetto ZUT” a decorrere dal 4 aprile 2022, considerato che al responsabile della predetta struttura, Ing. Anna Maria Facipieri, competono il ruolo e le funzioni del responsabile del procedimento;

in data 22.12.2021 veniva approvata D.G.R. n. 69-4437 avente ad oggetto “Convenzione delomissis14.7.2017, e Atti integrativi, tra la Regione Piemonte e SCR Piemonte S.p.A. per

l'incarico di *omissis* D.L. per l'esecuzione del nuovo Palazzo regionale in Torino e dei lavori di eliminazione vizi in *omissis* Cat. OS18 e attività opzionali di supporto al D.L. Addendum per attività integrative di progettazione, D.L. e supporto a D.L. e attività specialistiche per il collaudo e l'agibilità dell'opera: indirizzi;

- con Determinazione n. 296 del 20.5.2022 veniva approvato provvedimento avente ad oggetto Realizzazione, mediante locazione finanziaria di opere pubbliche, del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale dell'Ente Regione Piemonte (codice CUP: J19I06000100002 – codice CIG: 0386453F16): Provvedimenti in ordine alla determinazione n. 2.a del Collegio Consultivo tecnico ex art. 6, c. 6, della Legge 11.9.2020, n. 120, di conversione del D.L. 16.7.2020, n. 76 e s.mm.ii. e successivo D.L. n. 77/2021 convertito, con modifiche, con L. n. 108/2021;

- con il suddetto provvedimento veniva, fra le diverse cose, disposto di prendere atto della determinazione del Collegio Tecnico consultivo n. 2.a e di approvare la conseguente maggiore spesa d'appalto, al netto del ribasso d'asta, di complessivi € 723.095,22, oltre IVA di € 159.080,95 o.f.e. pari a € 882.176,17 o.f.c., quale somma riconoscibile alla suddetta A.T.I. Appaltatrice dei lavori a definizione di disputa tra le parti per l'esecuzione di lavori di sostituzione delle piastrelle Monotile - Serie Tecnika "Le Pietre" con piastrelle Marazzi, nelle zone degli sbarchi ascensori e nei c.d. connettivi della torre, ad esclusione dei locali tecnici in esecuzione di lodo contrattuale ex artt. 6 del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 e s.m.i. e 808 ter c.p.c. Arbitrato irrituale ivi richiamato con conseguente rideterminazione dell'importo dei lavori in complessivi € 237.362.996,86 di cui € 228.906.305,82 per lavori al netto del ribasso, € 631.943,84 per Liste in Economia (da n. 1 a n. 46) e € 7.824.747,20 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, restando salvi gli effetti economici che la c.d. ex Perizia suppletiva e di variante n. 5/Atto ricognitivo produrrà sul contratto d'appalto di cui trattasi;

dato atto che:

- i lavori del nuovo complesso regionale in Torino, Via Nizza n. 330, sono stati ultimati in data 29.07.2022 (ad eccezione di una parte – Ex Asilo - del fabbricato centro-servizi su cui sono in corso da parte di altra impresa Appaltatrice dei lavori di rimozione vizi e non conformità di lavori eseguiti in cat OS18), così come confermato dal Certificato di Ultimazione Lavori redatto dalla Direzione Lavori in data 26.08.2022, che assegna ulteriori sessanta giorni per il completamento di lavori di dettaglio, fissando il termine finale ultimativo del 27.09.2022;

- in data 31.1.2023 è stato sottoscritto verbale di consegna anticipata del complesso regionale (a meno di una parte del fabbricato centro servizi denominato "Ex Asilo"), ex art. 200 del Regolamento sui LL.PP. di cui al D.P.R. 554/1999 e ex art. 44 del Contratto d'Appalto del 30.5.2011, e sono in corso gli adempimenti della Direzione Lavori per la contabilizzazione finale dei lavori e le attività della Stazione Appaltante preordinate al collaudo tecnico e amministrativo dell'opera.

Considerato che per fronteggiare i rincari eccezionali dei prezzi di acquisto dei materiali da costruzione più significativi, verificatisi nel primo semestre del 2021, e le connesse conseguenze negative per gli operatori economici e per le stazioni appaltanti, il Governo emanava il D.L. 25 maggio 2021, n. 73, convertito con modificazioni con legge 23 luglio 2021, n. 106 (c.d. Decreto Sostegni bis), il quale all'articolo 1-septies reca disposizioni urgenti in materia di compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione nei contratti pubblici;

visti i seguenti decreti del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili di rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori dell'otto per cento, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi:

- D.M. 11 novembre 2021 (Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione,

superiori all'8 per cento, verificatesi nel primo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi. (21A06809) (GU Serie Generale n. 279 del 23-11-2021) da applicare ai fini della compensazione di cui all'art. 1-septies del Decreto Sostegni-bis.

- D.M. 7 dicembre 2021 (Pubblicato sulla Gazzetta ufficiale n. 294 dell'11 dicembre 2021) "Rettifica dell'allegato 1 e dell'allegato 2 del decreto 11 novembre 2021, recante: «Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8 per cento, verificatesi nel primo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi»." con cui, al fine di consentire il corretto calcolo della compensazione di cui all'art. 1-septies del D.L. 25 maggio 2021, n. 73, convertito con modificazioni dalla legge 23 luglio 2021, n. 106, sono state apportate correzioni di alcuni errori materiali su alcuni prezzi indicati negli allegati al Decreto 11.11.2021;

- D.M. 4 Aprile 2022 (Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8 per cento, verificatesi nel secondo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi. (GU Serie Generale n. 110 del 12-05-2022) da applicare ai fini della compensazione di cui all'art. 1-septies del Decreto Sostegni-bis;

atteso che in esecuzione della succitata normativa venivano adottati i seguenti provvedimenti dirigenziali:

- la Determinazione n. 90/XST030 del 28.2.2022 avente ad oggetto: *“Realizzazione, mediante locazione finanziaria di opere pubbliche, del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale dell’Ente Regione Piemonte (codice CUP: J19I06000100002 – codice CIG: 0386453F16). Accoglimento parziale dell’istanza dell’A.T.I. C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi (Mandataria) e IDROTERMICA Società Cooperativa (Mandante) di compensazione prezzi, ex art. 1 septies, del D.L. n. 73/2021 convertito con L. n. 106/2021, per € 98.311,94 o.f.c. sul Bilancio gestionale provvisorio Cap. 203450/2022” inerente le variazioni percentuali ammissibili ai sensi della succitata normativa verificatesi nel primo semestre dell’anno 2021.”;*

- la Determinazione n. 456/XST030 del 22.7.2022 avente ad oggetto *”Realizzazione, mediante locazione finanziaria di opere pubbliche, del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale dell’Ente Regione Piemonte (codice CUP: J19I06000100002 – codice CIG: 0386453F16). Somma riconosciuta all’A.T.I. C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi (Mandataria) e IDROTERMICA Società Cooperativa (Mandante) a titolo di compensazione prezzi, ex art. 1 septies, del D.L. n. 73/2021 convertito con L. n. 106/2021, per € 200.049,35 o.f.c. sul cap. 203450 del Bilancio gestionale 2022-2024 (annualità 2022) inerente le variazioni percentuali ammissibili ai sensi della succitata normativa verificatesi nel secondo semestre dell’anno 2021.”;*

visto il successivo decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022 n. 91, recante “Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina” e, in particolare, l’articolo 26, che:

- al comma 1, per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti pubblici di lavori, ivi compresi quelli affidati a contraente generale, aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, prevede che lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2022 fino al 31 luglio 2022, è adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando i prezzi aggiornati ai sensi del comma 2 del medesimo articolo 26 ovvero, nelle more del predetto aggiornamento, quelli previsti dal comma 3 dello stesso articolo. I maggiori importi derivanti dall'applicazione di detti prezzi, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante

nella misura del 90 per cento nei limiti delle risorse di cui al quarto e quinto periodo del medesimo comma 1;

- in relazione agli interventi di cui all'articolo 26, comma 4, lettera b, del decreto legge 17 maggio 2022, n. 50 e successive modifiche ed integrazioni prevede che:

“Per i soggetti tenuti all'applicazione del codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, ad esclusione dei soggetti di cui all'articolo 142, comma 4, del medesimo codice, ovvero all'applicazione del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016, ad esclusione dei soggetti di cui all'articolo 164, comma 5, del medesimo codice, per i lavori realizzati ovvero affidati dagli stessi, in caso di insufficienza delle risorse di cui al comma 1, alla copertura degli oneri, si provvede:

b) in relazione agli interventi diversi (ndr.: quindi non da «PNRR») da quelli di cui alla lettera a), a valere sulle risorse del Fondo di cui all'articolo 1-septies, comma 8, del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 luglio 2021, n. 106, come incrementate dal comma 5, lettera b), del presente articolo, nonché dall'articolo 25, comma 1, del decreto-legge 1° marzo 2022, n. 17, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 aprile 2022, n. 34, e dall'articolo 23, comma 2, lettera b), del decreto-legge n. 21 del 2022 ((, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 51 del 2022, secondo le modalità previste dal decreto del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, di cui all'articolo)) 1-septies, comma 8, secondo periodo, del citato decreto-legge n. 73 del 2021. Le istanze di accesso al Fondo sono presentate: entro il 31 agosto 2022, relativamente agli stati di avanzamento concernenti le lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2022 e fino al 31 luglio 2022;..... omissis; “

vista la nota prot. n. 263/22 AR del 15.06.2022, acclarata in data 16.06.2022 al prot. n. 38524/XST030, con la quale l'A.T.I. Appaltatrice dei lavori di cui trattasi inoltrava alla Stazione Appaltante formale istanza di emissione di S.A.L. straordinario, ex art. articolo 26, che, comma 1, decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022 n. 91, recante *“Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina”;*

viste le valutazioni del Settore Avvocatura inviate via posta elettronica in data 22.08.2022 al Direttore Risorse Finanziarie e al R.U.P, acclamate al prot. n. 56403 del 23.8.2022, a riguardo della possibilità di dar corso ad istruttoria per adeguamento dei prezzi contrattuali ai sensi della succitata normativa con richiesta al Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili di ammissione al Fondo in ordine all'appalto dei lavori per la realizzazione della Nuova Sede Unica della Regione Piemonte;

visto il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 241 del 28 luglio 2022 (pubblicato sulla G.U. Serie Generale n. 196 del 23.08.2022) che ha emanato disposizioni regolanti le Modalità di accesso al Fondo di cui all'articolo 1-septies, comma 8 del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, e successive modifiche ed integrazioni, altresì in relazione agli interventi di cui all'articolo 26, comma 4, lettera b, del decreto legge 17 maggio 2022, n. 50 e successive modifiche ed integrazioni, con riferimento agli stati di avanzamento concernenti le lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la dalla responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2022 e fino al 31 luglio 2022;

atteso che con nota e i relativi allegati del 31.08.2022, acclarata in pari data al prot. n. 57875/XST030, in esito a quanto richiesto dal R.U.P. la Direzione Lavori trasmetteva il *“Prospetto di calcolo del maggiore importo dello stato di avanzamento dei lavori dal 1.1.2022 al 31.07.2022 emesso ai sensi del comma 1 dell'articolo 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 rispetto all'importo dello stato di avanzamento dei lavori determinato alle condizioni contrattuali”*

ammontante ad euro 1.139.722,43;

dato atto che ai sensi dell'articolo 26 comma 1, Decreto Legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022 n. 91 s.m.i, l'importo riconoscibile all'A.T.I. composta da C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi (Mandataria), corrente in Carpi (MO), Via Carlo Marx n. 101 (P. IVA 00154410369) e IDROTERMICA (Mandante) a titolo di adeguamento prezzi per le lavorazioni eseguite dal 01.01.2022 al 31.07.2022 ai sensi della succitata normativa ammonta a complessivi €. 1.139.722,43, come risulta dalla suddetta documentazione trasmessa dalla Direzione Lavori;

vista la risoluzione n. 39/E dell'Agenzia delle entrate del 19 luglio 2022 concernente chiarimenti riguardo all'applicazione dell'IVA, ai sensi del d.P.R. n. 633/1972, secondo cui, in mancanza di qualsiasi rapporto di natura sinallagmatica, le somme dovute per l'adeguamento prezzi ai sensi dell'art. 26 del decreto legge 17 maggio 2022, n. 50 sono da configurarsi quali "mere" movimentazioni di denaro e, come tali, escluse dall'ambito applicativo dell'IVA, ai sensi del citato articolo 2, terzo comma, lettera a), del D.P.R. n. 633 del 1972, che prevede la non rilevanza all'IVA delle "cessioni che hanno per oggetto denaro o crediti in denaro";

preso atto che l'art. 2, co. 2 del summenzionato Decreto Ministeriale n. 241 del 27.7.2022 stabilisce che:

"2. Per l'accesso al Fondo di cui all'art. 1, comma 1, a partire dal 1° agosto 2022 ed entro il termine del 31 agosto 2022, i soggetti di cui al comma 1 inviano apposita richiesta utilizzando la piattaforma raggiungibile al link <https://adeguamentoprezziart26b.mit.gov.it/> e ivi compilando, per ciascun intervento, un modulo informativo da sottoscrivere e trasmettere secondo le modalità indicate nella medesima piattaforma.";

dato atto che ai sensi dell'articolo 26 comma 1, Decreto Legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022 n. 91 s.m.i, l'importo riconoscibile all'A.T.I. composta da C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi (Mandataria), corrente in Carpi (MO), Via Carlo Marx n. 101 (P. IVA 00154410369) e IDROTERMICA (Mandante), ammonta a complessivi €. 1.139.722,43 con riferimento al maggior importo dello Stato d'Avanzamento delle lavorazioni eseguite nel periodo 1° gennaio 2022 – 31 luglio 2022, come da documentazione trasmessa dalla Direzione Lavori del 31.08.2022, acclarata in pari data al prot. n. 57875/XST030;

dato atto che la Direzione A11000 Finanziarie e Patrimonio in qualità di Stazione appaltante inoltrava, con le suddette modalità ed entro il termine previsto dall'art. 2 comma 2 del citato decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili del 28 luglio 2022, richiesta di ammissione al fondo, ID 2878 del 31.08.2022, per un importo di euro **919.501,21** demandando a risorse regionali il finanziamento della restante parte di euro 220.221,22;

atteso che:

- a seguito della suddetta richiesta inoltrata dalla Direzione A11000 Finanziarie e Patrimonio di ammissione con nota prot. U.0011846.19-12-2022, acquisita al prot. regionale n. 80120/A11000 del 20.12.2022, il Ministero Infrastrutture e Trasporti - *Dipartimento per le opere pubbliche, le politiche abitative e urbane, le infrastrutture idriche e le risorse umane e strumentali Direzione generale per la regolazione dei contratti pubblici e la vigilanza sulle grandi opere* comunicava anche alla Regione Piemonte, che, con l'allegato Decreto dirigenziale n. 518 del 7.12.2022, il suddetto Dipartimento ministeriale aveva disposto in favore della Regione Piemonte il pagamento dell'acconto di euro **459.750,60** pari al 50% dell'importo ammesso al Fondo pari a euro **919.501,21**;
- con la medesima nota veniva confermato dal Ministero che, come chiarito dall'Agenzia delle

entrate, con la succitata risoluzione n. 39/E del 13 luglio 2022 indicata nelle premesse del suddetto decreto, l'importo erogato è al netto dell'I.V.A.;

- il Decreto n. 518 del 07.12.2022 del Dirigente del *Ministero Infrastrutture e Trasporti - Dipartimento per le opere pubbliche, le politiche abitative e urbane, le infrastrutture idriche e le risorse umane e strumentali Direzione generale per la regolazione dei contratti pubblici e la vigilanza sulle grandi opere dal Ministero Infrastrutture e Trasporti*, ai sensi dell'art. 26 comma 4 lett. b), del D.L. n. 50/2022, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022 n. 91, ha disposto il trasferimento a favore della Stazione Appaltante Regione Piemonte, con riferimento alle lavorazioni dell'appalto di cui trattasi eseguite nel periodo 1° gennaio 2022 – 31 luglio 2022 la somma di euro **459.750,60** quale acconto del 50% dell'importo ammesso di euro **919.501,21**;

- il Tesoriere della Regione Piemonte con quietanza n. 0044755 del 15.12.2022 dichiarava di aver provveduto alla riscossione di euro 459.750,60, fondi provenienti dal Dipartimento per le Opere Pubbliche – Direzione Generale con causale *TESUN-81111338132925Acconto Fondo adeguamento prezzi art.26b – gen lug 2022*;

preso atto che in riferimento al provvisorio di entrata n. 44755/2022, il settore A1102A –Ragioneria ha provveduto alla regolarizzazione dello stesso sul capitolo 39580 con accertamento n. 3299/2022 e reversale n. 33443/2022 della suddetta somma di €**459.750,60**;

ritenuto di accogliere, tenuto conto dei computi della Direzione Lavori trasmessi in allegato alla nota del 31.08.2022, acclarata in pari data al prot. n. 57875/XST030 e delle risorse stanziare con D.G.R. n. 1 – 6763 del 27.04.2023 "Legge regionale 24 aprile 2023, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2023 -2025". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025", l'istanza per il riconoscimento dell'istanza, inoltrata dall'A.T.I. Appaltatrice, a titolo di adeguamento prezzi ai sensi dell'art. 26, che, comma 1, decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022 n. 91, recante "*Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina*", con riconoscimento dell'importo di Euro € 1.139.722,43 quale importo ammissibile con riferimento al maggior importo dello Stato d'Avanzamento delle lavorazioni eseguite dall'A.T.I. Appaltatrice nel periodo 1° gennaio 2022 – 31 luglio 2022;

dato atto che risulta necessario procedere ad impegnare a favore dell'A.T.I. composta da C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi (Mandatara), corrente in Carpi (MO), Via Carlo Marx n. 101 (P. IVA 00154410369) e IDROTERMICA (Mandante), (Classe A.T.I. Costruttrici Palazzo Unico) la spesa di euro €. 1.139.722,43 Cap 203450/2023, a titolo di adeguamento prezzi ai sensi della succitata normativa *omissis* facendovi fronte come di seguito indicato:

- per € 67.653,48 con i fondi del Cap. 203450/2023 dell'impegno n. I riel 9406/2023 per somme a disposizione della S.A. per "*spese per la progettazione e la realizzazione del nuovo palazzo degli uffici regionali in Torino, ivi comprese quelle per la bonifica, l'urbanizzazione, le opere provvisorie e di messa in sicurezza e, in generale, la sistemazione dell'area*", pari ad €. 67.653,48 che viene ridotto di €. 67.653,48 con contestuale impegno a favore della suddetta dell'A.T.I. Appaltatrice per pari importo (codice CUP: J19I06000100002 – codice CIG: 0386453F16) e che la transazione elementare di cui al suddetto movimento contabile in favore dell'A.T.I. Appaltatrice è rappresentata nell'allegato A) parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- Capitolo 203450 (R fondi regionali, finanziata da FPV da ROR)

- Missione 01

- Programma 0106

- COFOG 01.3

- Transazione Unione EUR: Cod. 8 – Spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione Europea

- PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.
- Natura: Non ricorrente
- Perimetro sanitario: Cod. 3 – Per le spese della gestione ordinaria della regione;

- per i restanti €. 1.072.068,95 con i fondi del 203450/2023 che si impegnano con la presente determinazione in favore dell'A.T.I. suddetta (codice CUP: J19I06000100002 – codice CIG: 0386453F16) e che la transazione elementare di cui al suddetto movimento contabile in favore dell'A.T.I. Appaltatrice é rappresentata nell'allegato A) parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- Capitolo 203450 (R fondi regionali, F risorse “fresche ”)
- Missione 01
- Programma 0106
- COFOG 01.3
- Transazione Unione EUR: Cod. 8 – Spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione Europea
- PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.
- Natura: Non ricorrente
- Perimetro sanitario: Cod. 3 – Per le spese della gestione ordinaria della regione;

dato atto che gli impegni di spesa di cui sopra per l'importo complessivo di €. 1.139.722,43 sono assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. n. 118/2011 (allegato n. 4.2), che le relative obbligazioni sono imputate all'esercizio nel quale esse vengono a scadenza e che sul predetto capitolo 203450/2023 risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile di cassa;

dato atto che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

ritenuto, per tutto quanto rappresentato, che la Regione Piemonte proceda a corrispondere direttamente la suddetta somma all'A.T.I. Appaltatrice dei lavori, trattandosi di importo riconoscibile ai sensi della sopra citata disciplina normativa sopravvenuta in corso di esecuzione del contratto che non determina l'approvazione di ulteriori lavori ai sensi dell'art. 3 del contratto d'appalto dei lavori e dell'art. 8 del contratto di locazione finanziaria del 30.5.2011 e successivo Atto Integrativo del 22.7.2021, avendo altresì verificato, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. n. 118/2011 s.m.i., la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo 203450 del Bilancio finanziario gestionale 2023-2025 e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica;

visto il Contratto di Locazione Finanziaria (leasing), stipulato in data 30.5.2011 con scrittura privata autenticata rep. 21962 Atti n. 14425 Notaio Andrea Ganelli di Torino, tra l'A.T.I. dei soggetti finanziatori, in qualità di “concedente”, MONTE DEI PASCHI DI SIENA LEASING & FACTORING S.p.A. (capogruppo) e la REGIONE PIEMONTE, in qualità di “utilizzatore”, e successivo Atto contrattuale, integrativo del Contratto di locazione finanziaria del 30.5.2011, mediante scrittura privata autenticata del 22.7.2021 rep. n. 6535 Raccolta n. 4575, Notaio Dott. Marco Sormani in Milano, registrato in data 26.7.2021 presso l'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale Milano II al n. 81721 Serie 1T, il quale all'art. 1 DEFINIZIONI, fra le diverse cose, prevede:

“..... Pagamenti in Fase di Costruzione: Indica qualunque pagamento inerente l'Opera effettuato dalla Concedente su espressa autorizzazione dell'Utilizzatore al Soggetto realizzatore o a Terzi.”
“Oneri di Prelocazione”: indica l'importo calcolato mediante l'applicazione a ciascun Pagamento in Fase di Costruzione, di un tasso di interesse pari all'Euribor rilevato due Giorni Lavorativi antecedenti la data di inizio del semestre solare (il 29 dicembre per i semestri dal 1 gennaio al 30

giugno, e il 28 giugno per i semestri dal 1 luglio al 31 dicembre) in corso al momento del suindicato pagamento, sommato algebricamente al Margine. Ove tale somma algebrica dia un risultato pari o inferiore a 0 (zero) non saranno dovuti dall' Utilizzatore Oneri di Prelocazione per il periodo in cui si verificherà tale risultato. L'interesse così calcolato si applicherà dalla data del Pagamento in Fase di Costruzione fino al termine del semestre solare in corso al momento di tale pagamento. Per i semestri successivi, il tasso di interesse sarà pari all'Euribor rilevato con le stesse modalità di cui sopra e si applicherà per l'intero semestre fino alla fine dell'intero semestre solare in cui cade la Data di Inizio della Locazione Finanziaria. Resta inteso che gli Oneri di Prelocazione così calcolati non matureranno a loro volta interessi e non saranno considerati Pagamenti in Fase di Costruzione..... omissis”.

visti l'art. 8 Importo dei Lavori e l'art. 13 Corrispettivo del succitato contratto di locazione finanziaria del 30.5.2011, come modificato dall'Atto integrativo del 26.7.2021, i cui contenuti disciplinano, rispettivamente, l'importo dei lavori del contratto d'appalto finanziato dall'A.T.I. di Banche Finanziatrici e le modalità di computo del canone semestrale di locazione finanziaria tenuto conto, fra il resto, dell'importo dei lavori di cui al menzionato art. 8 del contratto stesso e dei correlati pagamenti in fase di costruzione effettuati dall'A.T.I. di Banche finanziatrici dietro autorizzazione del Soggetto Utilizzatore Regione Piemonte ai sensi dell'art. 1 e 10 del Contratto di leasing;

dato atto pertanto che, sulla base degli impegni assunti con il Contratto di Locazione Finanziaria (leasing), stipulato in data 30.5.2011 con scrittura privata autenticata rep. 21962 Atti n. 14425 Notaio Andrea Ganelli di Torino, tra l'A.T.I. dei soggetti finanziatori, in qualità di “concedente”, MONTE DEI PASCHI DI SIENA LEASING & FACTORING S.p.A. (capogruppo) e la REGIONE PIEMONTE, in qualità di “utilizzatore”, e successivo Atto contrattuale, integrativo del Contratto di locazione finanziaria del 30.5.2011, mediante scrittura privata autenticata del 22.7.2021 rep. n. 6535 Raccolta n. 4575, Notaio Dott. Marco Sormani in Milano, registrato in data 26.7.2021 presso l'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale Milano II al n. 81721 Serie 1T l'ammontare della suddetta maggiore spesa d'appalto, in quanto sostenibile e liquidabile direttamente dalla Regione Piemonte alla suddetta A.T.I. Appaltatrice a titolo riconoscimento dell'istanza di adeguamento prezzi secondo la succitata normativa, ai sensi del combinato disposto degli artt. 1, 8 e 13 del contratto di leasing non entrerà a far parte dei pagamenti effettuati in fase di esecuzione dall'A.T.I. di Banche Finanziatrici e, pertanto, non comporterà variazione in aumento del canone di leasing e degli oneri di prelocazione;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse.

attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016 “Approvazione della Disciplina del sistema dei controlli interni. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13/04/2000”, come modificata dalla D.G.R. n. 1-3361 del 14/06/2021 “Parziale modifica della disciplina del sistema dei controlli interni approvata con D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046”. ;

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;

- gli artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- il D.P.R. 21.12.1999, n. 554: Regolamento d'attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici, 11.2.1994, n. 109, e ss.mm.ii., applicabile all'appalto del leasing regionale in costruendo della Regione Piemonte;
- il D.M. n. 145/2000 e s.m.i.: Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici e ss.mm.ii., applicabile all'appalto del leasing regionale in costruendo della Regione Piemonte;
- il D.Lgs. 12.4.2006, n. 163: Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE E 2004/18/CE, e ss.mm.i. applicabile all'appalto del leasing regionale in costruendo della Regione Piemonte;
- la D.G.R. n. 28-3515 del 9.7.2021 Realizzazione, mediante leasing in costruendo ex art. 160 bis del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i., del nuovo complesso amministrativo istituzionale della Regione Piemonte: Indirizzi per l'adozione dello schema di Atto integrativo al contratto di locazione finanziaria fra la Regione Piemonte e l'A.T.I. di Banche finanziatrici con Capogruppo Mandataria M.P.S. Leasing & Factoring S.p.A.;
- l'art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972 e ss.mm.ii.;
- la L. n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";
- la L. 6 novembre 2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e s.m.i.";
- la D.G.R. n. 7-411 del 13.10.2014 "Criteri per l'individuazione del responsabile dei procedimenti di progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 163/2006";
- la D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016 "Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni". Parziale revoca della D.G.R. 8-29910 del 13/4/2000" come modificata dalla D.G.R. 1- 3361 del 14 giugno 2021;
- il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 ", con particolare riferimento al principio contabile della competenza finanziaria, che costituisce il criterio di imputazione all'esercizio finanziario delle obbligazioni giuridicamente perfezionate passive";
- la D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2 ottobre 2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- la D.G.R. n. 43 - 3529 in data 09/07/2021 Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R;
- D.G.R. n. 3-6447 del 30.01.2023 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2023-2025 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale

per l'anno 2023", che disciplina altresì, nella apposita sezione, le misure di prevenzione della corruzione;

- L.R. n. 5 del 24 aprile 2023 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2023-2025 (Legge di stabilità regionale 2023)";
- L.R. n. 6 del 24 aprile 2023 "Bilancio annuale di previsione finanziario 2023-2025";
- D.G.R. n. 1 - 6763 del 27.04.2023 "Legge regionale 24 aprile 2023, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2023 -2025". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025".;
- D.G.R. n. 9 - 6771 del 27.04.2023 avente ad oggetto Art. 22 della l.r. 23/08 e s.m.i.: affidamento dell'incarico di responsabile della Struttura temporanea XST030 Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione", articolazione della Direzione A11000 "Risorse finanziarie e patrimonio", alla dirigente Anna Maria FACIPIERI.;

DETERMINA

per le motivazioni e considerazioni in premessa illustrate in ordine all'appalto per la realizzazione, mediante locazione finanziaria di opere pubbliche, del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte, in corso di esecuzione nell'Area sita nel Comune di Torino, Via Nizza 312, ricadente nel più vasto ambito denominato "zona urbana di trasformazione ambito 12.32 AVIO – OVAL" (codice CUP: J19I06000100002 – codice CIG: 0386453F16), in corso con l'A.T.I. composta da C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi (Mandataria), corrente in Carpi (MO), Via Carlo Marx n. 101 (P. IVA 00154410369) e IDROTERMICA (Mandante), con sede in Via Vanzetti n. 1, Forlì, in forza di Atto Aggiuntivo Rep. n. 36819 – Atti n. 24683 - dell'08.06.2017 Notaio Andrea Ganelli di Torino, al contratto d'appalto stipulato dall'A.T.I. aggiudicataria in data 30.05.2011 alla presenza del Notaio Andrea Ganelli di Torino, autenticante le sottoscrizioni come da Autentica Repertorio n. 21964 Atti n. 14427:

- di accogliere, tenuto conto dei computi della Direzione Lavori trasmessi in allegato alla nota del 31.08.2022 acclarata in pari data al prot. n. 57875/XST030 e delle risorse stanziare con D.G.R. n. 1 – 6763 del 27.04.2023 "Legge regionale 24 aprile 2023, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2023 -2025". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025", l'istanza inoltrata dall'A.T.I. Appaltatrice, a titolo di adeguamento prezzi ai sensi dell'art. 26, comma 1, decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022 n. 91, recante "*Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina*", con riconoscimento dell'importo di Euro €. 1.139.722,43 con riferimento al maggior importo dello Stato d'Avanzamento delle lavorazioni eseguite dall'A.T.I. Appaltatrice, nel periodo 1° gennaio 2022 – 31 luglio 2022;

- di impegnare a favore dell'A.T.I. composta da C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi (Mandataria), corrente in Carpi (MO), Via Carlo Marx n. 101 (P. IVA 00154410369) e IDROTERMICA (Mandante), (Classe A.T.I. Costruttrici Palazzo Unico) la spesa di euro €. 1.139.722,43 Cap. 203450/2023, a titolo di adeguamento prezzi ai sensi della succitata normativa facendovi fronte come di seguito indicato:

- per € 67.653,48 con i fondi del Cap. 203450/2023 dell'impegno n. I ricl 9406/2023 per somme a disposizione della S.A. per "*spese per la progettazione e la realizzazione del nuovo palazzo degli uffici regionali in Torino, ivi comprese quelle per la bonifica, l'urbanizzazione, le opere*

provvisionali e di messa in sicurezza e, in generale, la sistemazione dell'area", pari ad €. 67.653,48 che viene ridotto di €. 67.653,48 con contestuale impegno a favore della suddetta dell'A.T.I. Appaltatrice per pari importo e che la transazione elementare di cui al suddetto movimento contabile in favore dell'A.T.I. Appaltatrice é rappresentata nell'allegato A) parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- Capitolo 203450 (R fondi regionali, finanziata da FPV da ROR)
- Missione 01
- Programma 0106
- COFOG 01.3
- Transazione Unione EUR: Cod. 8 – Spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione Europea
- PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.
- Natura: Non ricorrente
- Perimetro sanitario: Cod. 3 – Per le spese della gestione ordinaria della regione;

- per i restanti €. 1.072.068,95 con i fondi del 203450/2023 che si impegnano con la presente determinazione in favore dell'A.T.I. suddetta e che la transazione elementare di cui al suddetto movimento contabile in favore dell'A.T.I. Appaltatrice é rappresentata nell'allegato A) parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- Capitolo 203450 (R fondi regionali, F risorse "fresche ")
- Missione 01
- Programma 0106
- COFOG 01.3
- Transazione Unione EUR: Cod. 8 – Spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione Europea
- PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.
- Natura: Non ricorrente
- Perimetro sanitario: Cod. 3 – Per le spese della gestione ordinaria della regione;

- di dare atto che gli impegni di spesa di cui sopra per l'importo complessivo di €. 1.139.722,43 sono assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. n. 118/2011 (allegato n. 4.2), che le relative obbligazioni sono imputate all'esercizio nel quale esse vengono a scadenza e che sul predetto capitolo 203450/2023 risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile di cassa;

- di dare atto dell'inesistenza di oneri indiretti non compresi nello stanziamento;

- di dare atto che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

- di prendere atto che il Decreto n. 518 del 07.12.2022 del Dirigente del *Ministero Infrastrutture e Trasporti - Dipartimento per le opere pubbliche, le politiche abitative e urbane, le infrastrutture idriche e le risorse umane e strumentali Direzione generale per la regolazione dei contratti pubblici e la vigilanza sulle grandi opere dal Ministero Infrastrutture e Trasporti*, ai sensi dell'art. 26 comma 4 lett. b), del D.L. n. 50/2022, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022 n. 91, ha disposto il trasferimento a favore della Stazione Appaltante Regione Piemonte, con riferimento alle lavorazioni dell'appalto di cui trattasi eseguite nel periodo 1° gennaio 2022 – 31 luglio 2022 la somma di euro **459.750,60** quale acconto del 50% dell'importo ammesso di euro **919.501,21**;

- di prendere atto che con quietanza n. 0044755 del 15.12.2022, il Tesoriere della Regione Piemonte dichiara di aver provveduto alla riscossione di euro **459.750,60**, fondi provenienti dal Dipartimento per le Opere Pubbliche – Direzione Generale e che in riferimento al provvisorio di entrata n.

44755/2022, il settore A1102A –Ragioneria ha provveduto alla regolarizzazione dello stesso sul capitolo 39580 con accertamento n. 3299/2022 e reversale n. 33443/2022;

- di dare atto, ai sensi della risoluzione n. 39/E dell’Agenzia delle entrate del 19 luglio 2022 concernente chiarimenti riguardo all’applicazione dell’IVA, ai sensi del D.P.R. n. 633/1972, secondo cui, in mancanza di qualsiasi rapporto di natura sinallagmatica, le somme dovute per la l’adeguamento prezzi ai sensi dell’art. 26 del decreto legge 17 maggio 2022, n. 50 sono da configurarsi quali “mere” movimentazioni di denaro e, come tali, escluse dall’ambito applicativo dell’IVA, ai sensi del citato articolo 2, terzo comma, lettera a), del D.P.R. n. 633 del 1972 s.m.i., che prevede la non rilevanza all’IVA delle “cessioni che hanno per oggetto denaro o crediti in denaro”;

- di dare altresì atto che, sulla base degli impegni assunti con il Contratto di Locazione Finanziaria (leasing), stipulato in data 30.5.2011 con scrittura privata autenticata rep. 21962 Atti n. 14425 Notaio Andrea Ganelli di Torino, tra l’A.T.I. dei soggetti finanziatori, in qualità di “concedente”, MONTE DEI PASCHI DI SIENA LEASING & FACTORING S.p.A. (capogruppo) e la REGIONE PIEMONTE, in qualità di “utilizzatore”, e successivo Atto contrattuale, integrativo del Contratto di locazione finanziaria del 30.5.2011, mediante scrittura privata autenticata del 22.7.2021 rep. n. 6535 Raccolta n. 4575, Notaio Dott. Marco Sormani in Milano, registrato in data 26.7.2021 presso l’Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale Milano II al n. 81721 Serie 1T l’ammontare della suddetta maggiore spesa d’appalto, in quanto sostenibile e liquidabile direttamente dalla Regione Piemonte alla suddetta A.T.I. Appaltatrice a titolo di riconoscimento dell’istanza di adeguamento prezzi secondo la succitata normativa, ai sensi del combinato disposto degli artt. 1, 8 e 13 del contratto di leasing non entrerà a far parte dei pagamenti effettuati in fase di esecuzione dall’A.T.I. di Banche Finanziatrici e, pertanto, non comporterà variazione in aumento del canone di leasing e degli oneri di prelocazione;

- di dare atto che, ai sensi dell’art. 7, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. ed art 8 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., la Regione Piemonte provvederà a dare comunicazione del presente provvedimento all'Osservatorio dei Contratti pubblici mediante l’inoltro dell’apposita scheda;

- di dare comunicazione dei contenuti del presente provvedimento all’A.T.I. esecutrice dei lavori, all’A.T.I. di Banche finanziatrici, alla Direzione Lavori, al C.S.E., alla Commissione di Collaudo;

- di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l’Ing. Anna Maria Facipieri, nominata con D.G.R. n. 15-941 del 24/01/2020 Responsabile della Struttura Regionale XST024, ora XST030 - Gestione del progetto “Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione” a seguito di riorganizzazione di cui alla D.G.R. n. 7-4281 del 10/12/2021 articolazione della direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, incarico confermato con D.G.R. n. 12-4380 del 22/12/2021, prorogato con D.G.R. n. 1-6429 del 23/01/2023 e riattribuito con D.G.R. n. 9 – 6771 del 27/04/2023;

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell’art. 61 dello Statuto e dell’art. 5 della L.R. n. 22/2010, nonché, nella Sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell’art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

Dati di amministrazione trasparente:

Beneficiario: A.T.I. composta da C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi (Mandataria), corrente in Carpi (MO), Via Carlo Marx n. 101 (P. IVA 00154410369) e IDROTERMICA (Mandante), (Classe A.T.I. Costruttrici Palazzo Unico)

Importo: € 1.139.722,43

Dirigente Responsabile e R.U.P.: Ing. Anna Maria Facipieri

Modalità Individuazione Beneficiario: articolo 26, comma 4, lettera b, del decreto legge 17 maggio 2022, n. 50 e successive modifiche ed integrazioni, con riferimento al maggior importo dello Stato d'avanzamento dei lavori eseguiti dal 1 gennaio 2022 al 31 luglio 2022).

Avverso il presente provvedimento é ammesso ricorso alla giurisdizione esclusiva del Giudice Amministrativo innanzi al competente TAR Piemonte, ex art. 133 comma 1 lett. e n. 2), del Codice del Processo Amministrativo di cui D.Lgs. n. 104/2010 s.m.i. entro 60 giorni dalla conoscenza dell'Atto, ai sensi dell'art. 29 del medesimo Codice del Processo amministrativo.

LA DIRIGENTE (XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione")
Firmato digitalmente da Anna Maria Facipieri