

Codice A1816B

D.D. 25 maggio 2023, n. 1497

DEMANIO IDRICO FLUVIALE - CNSC93 - Rinnovo e contestuale subentro Concessione (Rep. 2362 del 13/07/2012) assentita in prima istanza al sig. Fenoglio Alberto, per mantenimento dell'occupazione area demaniale con copertura ad uso commerciale sul Torrente Ermena in Comune di Vicoforte Mondovì (CN). Richiedente: ditta Fenoglio Alberto sas . Approvazione schema di disciplinare.



ATTO DD 1497/A1816B/2023

DEL 25/05/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1816B - Tecnico regionale - Cuneo

OGGETTO: DEMANIO IDRICO FLUVIALE – CNSC93 – Rinnovo e contestuale subentro Concessione (Rep. 2362 del 13/07/2012) assentita in prima istanza al sig. Fenoglio Alberto, per mantenimento dell'occupazione area demaniale con copertura ad uso commerciale sul Torrente Ermena in Comune di Vicoforte Mondovì (CN). Richiedente: ditta Fenoglio Alberto sas . Approvazione schema di disciplinare.

Premesso che:

- In data 4/12/1975 (prot. n. 12677) è stata rilasciata a Fenoglio Alberto la Polizia Fluviale n. 1991 dal Ministero dei Lavori Pubblici – Ufficio Genio Civile di Cuneo;
- In data 20/07/2012, con D.D. n. 1865 è stata assentita al Sig. Fenoglio Alberto, la Concessione Demaniale rubricata successivamente a Rep. n. 2362 del 13/07/2012, l'occupazione di area demaniale da destinare a copertura sul Rio Ermena in comune di Vicoforte Mondovì (CN) Foglio 20 particelle 23 e 844;
- In data 5/08/2022 (prot.n. 34005) è stata presentata istanza di rinnovo da parte del concessionario;

Cio' premesso, vista la comunicazione ricevuta in data 10/03/2023, ns. prot. n. 11197/A1816B, da parte della Fenoglio Alberto sas volta al subentro e rinnovo della concessione demaniale CNSC93 avanti citata per decesso del concessionario;

Visto che la concessione risulta in regola con i pagamenti dei canoni fino all'annualità 2021 compreso e che la sottoscrizione del disciplinare di rinnovo di concessione relativo alla ditta Fenoglio Alberto sas è subordinato al versamento del canone per l'anno 2022 e per l'anno 2023 e del deposito cauzionale;

Ritenuto che trattandosi di rinnovo di concessione per servitù possano essere omesse le procedure di pubblicazione previste dall'art. 8 del Regolamento Regionale n. 14/R – 2004 e s.m.i.

Determinato il canone annuo, ai sensi della L.R. n. 12/2004 e s.m.i. e dalla tabella allegato A di cui

all'art. 56 della L.R. n. 19 del 17/12/2018 aggiornata con D.D. 3484/A1801A del 24/11/2021, in euro 963,00 e stabilito l'ammontare del deposito cauzionale in euro 1.926,00 pari a due annualità del canone;

Vista la dichiarazione rilasciata da Tecnico abilitato Arch. Roberto Botto ed acquisita agli atti (prot.n. 34005 del 5/08/2023), con cui si attesta la non modifica dello stato dei luoghi, del tipo d'uso e che non sono state apportate variazioni rispetto a quanto già a suo tempo concesso;

Tenuto conto che per quanto concerne gli aspetti idraulici risulta agli atti il parere idraulico favorevole, (ex R.D. 523/1904), rilasciato dal Settore decentrato OO.PP. e difesa del suolo di Cuneo con Polizia Fluviale n. 1991 in data 4/12/1975;

Preso atto che l'Amministrazione comunale di Vicoforte in data 28/06/2022 con nota assunta al prot. n. 27116, ha trasmesso ufficialmente allo scrivente settore il progetto definitivo di sistemazione idraulica del rio Ermena, realizzato dallo studio HY.M. STUDIO Ingegneria Idraulica, con sede in via Pomba 23, Torino, dal quale emerge una particolare criticità idraulica in corrispondenza del manufatto in oggetto di rinnovo (tombinatura/copertura) a causa della sua sezione idraulicamente insufficiente al deflusso della portata di piena di progetto TR=200 anni;

Considerato che con nota prot. n. 43001 dell'11/10/22 lo scrivente Settore ha richiesto integrazioni per la risoluzione della criticità e sospeso il procedimento di rinnovo, avviato con nota prot. n. 37489 del 06/09/22 e che a seguito di numerosi incontri avvenuti presso la sede dello scrivente Settore con il tecnico incaricato dalla committenza arch. Botto Roberto, con studio in Mondovì (CN) e rappresentanti dell'Ufficio tecnico del comune di Vicoforte è stata condivisa una soluzione che permetta la risoluzione della criticità evidenziata e conseguentemente il rinnovo della concessione in essere. Tale soluzione è stata formalizzata dalla committenza, per il tramite del tecnico incaricato, con nota giunta allo scrivente Settore in data 06/02/2023 ed assunta al prot. n. 5155. Tale nota prevede da parte della committenza: "...impegno alla realizzazione delle opere per la risoluzione della criticità idraulica segnalata del tratto di Rio Ermena che interseca la proprietà Fenoglio, adottando la soluzione prevista dal progetto definitivo "Lavori di messa in sicurezza del Rio Ermena nel tratto compreso tra lo sbocco della tombinatura esistente fino al ponte di Via dell'Ermetta" redatto da HY.M. Studio, chiedendo e impegnandosi a realizzare tali opere entro 3 anni dalla firma del rinnovo (con inizio lavori entro un anno dalla firma del rinnovo)".

Ritenuto pertanto opportuno, nelle more di esecuzione delle suddette opere, rinnovare la concessione di che trattasi per una durata di **anni nove** sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata, con le ulteriori seguenti prescrizioni come da relazione istruttoria agli atti del Settore (Relazione per rinnovo.pdf):

a) ai fini della risoluzione della criticità idraulica evidenziata dallo studio idraulico (trasmesso allo scrivente settore dall'Amministrazione comunale di Vicoforte in data 28/06/2022 con nota assunta al prot. n. 27116), entro 1 anno dalla firma del provvedimento di rinnovo della concessione CNC093 dovranno iniziare i lavori di risoluzione della criticità idraulica, secondo la soluzione prevista dal progetto definitivo sopra citato. Il tempo massimo per la realizzazione dell'intervento è di 3 anni dalla data della firma del rinnovo della Concessione CNC093.

b) Il concessionario dovrà mettere in atto interventi periodici di manutenzione del tratto di alveo immediatamente a monte e a valle delle tombinature, in modo da mantenerle sgombre da materiale vegetale ed arbustivo che potrebbe rappresentare un ostacolo al libero deflusso delle acque, in particolare in caso di piena.

Vista lo schema di disciplinare allegata alla presente determinazione;

Considerato che occorre autorizzare l'occupazione ai sensi del Regolamento Regionale n. 14/R del 06/12/2004 e s.m.i.;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. 1-4046 del 17/10/2016;

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- il regio decreto 523/1904;
- gli artt. 17 e 18 della legge regionale n.23/2008;
- la legge regionale n.20/2002 e la legge regionale n.12/2004;
- Regolamento Regionale n. 14/R - 2004;
- il decreto legislativo n.118/2011;
- il D. Lgs. 33/2013;
- il Regolamento regionale di contabilità n.9 del 16/07/2021;
- la legge regionale n. 13/2022;
- la D.G.R. n. 73-5527 del 03/08/2022;
- legge regionale n. 6/2023;
- la D.G.R. n. 1-6763 del 27/04/2023;

determina

- Di concedere alla ditta Fenoglio Alberto sas il subentro e contestuale rinnovo della Concessione Rep. 2362 del 13/07/2012, assentita in prima istanza al sig. Fenoglio Alberto, per mantenimento dell'occupazione area demaniale con copertura ad uso commerciale sul Torrente Ermena in Comune di Vicoforte Mondovì (CN), come individuato negli elaborati tecnici allegati all'istanza e agli atti del Settore.

- Di precisare che tutte le prescrizioni contenute nella predetta autorizzazione idraulica di Polizia Fluviale n. 1991 in data 4/12/1975 si intendono integralmente richiamate e confermate con il presente provvedimento e alla quale sono aggiunte le ulteriori prescrizioni in premessa citate, punti a) e b).

- Di richiamare tutte le premesse avanti citate e approvare lo schema di disciplinare di rinnovo e subentro della concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale.

- Di accordare la concessione per la durata di anni 9 (nove) a decorrere dal 1/1/2022 e fino alla scadenza del **31/12/2030**, a far data dalla firma del disciplinare di concessione proroga, che deve avvenire, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare e nella presente.

- Di stabilire che, il canone annuo fissato in Euro 963,00 e soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta della Regione Piemonte e di richiedere il canone, l'integrazione alla cauzione e la firma del disciplinare secondo quanto stabilito dall'art. 12 del D.P.G.R. n. 14/R del 6/12/2004 e s.m.i..

- Di dare atto che l'importo di Euro 963,00 a titolo di canone anno 2022 e l'importo di € 963 a titolo di canone anno 2023 saranno introitati sul capitolo 30555 del bilancio 2023.

- Di dare atto altresì, che l'importo di Euro 1.926,00 (definito nella misura di due annualità del canone) a titolo di costituzione cauzione infruttifera sarà accertato sul capitolo 64730/2023 e impegnato sul capitolo 442030/2023;

- di approvare la bozza di disciplinare di concessione allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale e di richiedere la firma del disciplinare secondo quanto stabilito dall'art. 12 del D.P.G.R. n. 14/R del 6/12/2004 e s.m.i.;

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

IL DIRIGENTE (A1816B - Tecnico regionale - Cuneo)
Firmato digitalmente da Bruno Ifrigerio