

Codice A1814B

D.D. 22 maggio 2023, n. 1441

**Demanio Idrico Fluviale - Concessione demaniale per mantenimento del tratto di fognatura comunale di ml. 1.100 in alveo del Rio Castellania in Comune di Villavernia (AL). Pratica AL-AT-530. Richiedente: Società COMUNI RIUNITI BELFORTE MONFERRATO Srl.**



**ATTO DD 1441/A1814B/2023**

**DEL 22/05/2023**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA**

**A1814B - Tecnico regionale - Alessandria e Asti**

**OGGETTO:** Demanio Idrico Fluviale - Concessione demaniale per mantenimento del tratto di fognatura comunale di ml. 1.100 in alveo del Rio Castellania in Comune di Villavernia (AL). Pratica AL-AT-530. Richiedente: Società COMUNI RIUNITI BELFORTE MONFERRATO Srl.

Il Sig. Ravera Franco, in qualità di Presidente della Società COMUNI RIUNITI BELFORTE MONFERRATO Srl con sede in Belforte Monferrato (AL), Via San Colombano, 3 - 15070 Belforte Monferrato (AL), C.F. e P.I. 02102300064, ha presentato, in data 21/10/2022, acquisita ns. prot. n. 44756 del 21/10/2022, l'istanza per il rilascio della Concessione demaniale per mantenimento del tratto di fognatura comunale in alveo (ml. 1.100) del Rio Castellania in Comune di Villalvernia (AL), come da documentazione progettuale, corredata all'istanza, redatta dall'Ing. Alberto Bodrato (Ordine Ing. Prov. AL n. A-1289) dello Studio Stecher Srl, Via Torino, 35, 15076 Ovada (AL).

PREMESSO che, relativamente al tratto di fognatura di cui all'oggetto, era stato richiesto al Comune di Villalvernia, con sede in Via Roma, 12, 15050 Villalvernia, intestatario della servitù in oggetto, la regolarizzazione della concessione in quanto per essa veniva pagato un indennizzo extra-contrattuale ma non era regolarizzata da un punto di vista amministrativo.

VISTO che il Comune di Villalvernia comunicava che, con Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 07/12/2016 la Gestione dei Servizi di Acquedotto, Fognatura e Depurazione erano stati assegnati alla Società COMUNI RIUNITI BELFORTE MONFERRATO Srl con sede in Belforte Monferrato (AL), Via San Colombano, 3 - 15070 Belforte Monferrato (AL).

DATO che, acquisita tale precisazione, si era provveduto a richiedere, per quanto di competenza, alla Società COMUNI RIUNITI BELFORTE MONFERRATO Srl, di procedere all'istanza di Concessione demaniale, e che questa è stata regolarmente presentata dalla Società in data 21/10/2022, come sopra specificato.

VISTO che Il Settore Tecnico Regionale Alessandria-Asti, Ufficio di Alessandria, esaminata

preliminarmente la domanda ai sensi dell'art.6 del Regolamento Regionale n. 10/R del 16/12/2022, ha ritenuto l'istanza ammissibile e procedibile.

DATO che gli elaborati progettuali presentati hanno evidenziato e specificato, nella documentazione tecnica e nella relazione, che la tubazione percorre tratto del Rio Castellania nella zona sud del centro abitato e termina nell'area nord ovest dove si collega ad uno scolmatore, tramite pozzetto, per innestarsi successivamente nel collettore verso Tortona.

CONSIDERATO che il mantenimento del tratto di fognatura in oggetto deve avvenire nel rispetto di quanto già stabilito dalla Nota della Regione Piemonte n. 980 del 14/06/1988 e del successivo Parere Favorevole al mantenimento, espresso dalla Regione Piemonte con P.I. 73c prot. n. 1443 del 15/09/1999 e di quanto ora prescritto all'art. 4 del Disciplinare allegato alla presente Determinazione per farne parte integrante.

VISTO il Disciplinare, allegato alla presente determinazione, contenente tutti gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la Concessione, regolarmente sottoscritto e repertoriato al n. 1526 del 07/04/2023.

VISTO che, per poter procedere al rilascio della Concessione Società COMUNI RIUNITI BELFORTE MONFERRATO Srl, ha dovuto provvedere al versamento delle somme da corrispondere a titolo di:

- €. 718,00: canone demaniale anno 2023.

DATO ATTO che, avendo la Regione Piemonte, in conformità alla normativa vigente in materia, provveduto ad integrare i propri sistemi di incasso alla piattaforma Pago PA, è stata caricata sul Portale Enti Creditori una lista di carico di €, 718,00, ed inviato alla Società COMUNI RIUNITI BELFORTE MONFERRATO Srl, con ns. prot. n. 20138 del 10/05/2023, l'Avviso di pagamento con il relativo Codice IUV (Identificativo Unico di Versamento) da utilizzare al momento della transazione unica.

PRESO ATTO, sul Portale Enti Creditori, del suddetto pagamento, effettuato il 16/05/2023.

DATO ATTO che il Concessionario, ai sensi dell' Art. 5, comma 2 del Regolamento Regionale emanato con D.P.G.R. in data 16.12.2022, n. 10/R, recante "Disposizioni per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo di beni del demanio idrico fluviale e lacuale non navigabile e determinazione dei relativi canoni (Legge regionale 18 maggio 2004, n. 12)", è esonerato dal pagamento delle spese di istruttoria.

DATO ATTO che il Concessionario, ai sensi dell' Art. 11, comma 4 del Regolamento Regionale emanato con D.P.G.R. in data 16.12.2022, n. 10/R, recante "Disposizioni per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo di beni del demanio idrico fluviale e lacuale non navigabile e determinazione dei relativi canoni (Legge regionale 18 maggio 2004, n. 12)", è esonerato dal pagamento della cauzione.

CONSTATATO che l'istruttoria è stata esperita a norma di legge.

ATTESTATA la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. 1-4046 del 17/10/2016, come modificata dalla DGR 1-3361 del 14 giugno 2021.

DATO atto che il procedimento non si è concluso nei termini previsti causa problematiche insorte relativamente alla competenza dei pagamenti dei canoni pregressi tra il Comune di Villavernia e la

Società Comuni Riuniti Belforte Monferrato.

#### IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- il regio decreto n. 523/1904;
- gli artt. 86 e 89 del D.Lgs. 112/98;
- la D.G.R. 24-24228 del 24/03/1998;
- l'art. 59 della L.R. 44/2000;
- la legge regionale n. 20/2002 e la legge regionale n. 12/2004;
- gli artt. 17 e 18 della legge regionale n. 23/2008;
- il decreto legislativo n. 118/2011;
- il decreto legislativo n. 33/2013;
- il regolamento regionale di contabilità n. 9 del 16/07/2021;
- il Regolamento Regionale n. 10/R/2022;
- la legge regionale n. 6 del 24/04/2023;
- la D.G.R. n. 1-6763 del 27 Aprile 2023;
- il Disciplinare di concessione a repertorio interno n.1526 del 07/04/2023;

#### *determina*

1. di concedere alla Società COMUNI RIUNITI BELFORTE MONFERRATO Srl, ai sensi del Regolamento Regionale n. 10/R del 16/12/2022, il mantenimento del tratto di fognatura comunale di ml. 1.100 in alveo del Rio Castellania in Comune di Villavernia (AL);

2. di accordare la Concessione a decorrere dalla data della presente determinazione e fino al 31/12/2053, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel Disciplinare;

3. di approvare il Disciplinare di concessione a repertorio interno n.1526 del 07/04/2023, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante;

4. di prendere atto che il concessionario, ai sensi dell'art. 5, comma 2 del Regolamento Regionale emanato con D.P.G.R. in data 16.12.2022, n. 10/R, recante "Disposizioni per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo di beni del demanio idrico fluviale e lacuale non navigabile e determinazione dei relativi canoni (Legge regionale 18 maggio 2004, n. 12)", è esonerato dal pagamento delle spese di istruttoria;

5. di prendere atto che il concessionario, ai sensi dell'art. 11, comma 4 del Regolamento Regionale emanato con D.P.G.R. in data 16.12.2022, n. 10/R, recante "Disposizioni per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo di beni del demanio idrico fluviale e lacuale non navigabile e determinazione dei relativi canoni (Legge regionale 18 maggio 2004, n. 12)", è esonerato dal pagamento della cauzione.

La presente determinazione verrà pubblicata sul BUR della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 61

dello Statuto e dell'art.5 della L.R. 22/2010,

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso innanzi al TAR del Piemonte entro 60 giorni dall'avvenuta piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario entro 120 gg. innanzi al Capo dello Stato.

IL FUNZIONARIO ESTENSORE

Paola Ferrari

IL DIRIGENTE (A1814B - Tecnico regionale - Alessandria e Asti)

Firmato digitalmente da Roberto Crivelli

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire <sup>1</sup>,  
archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

Allegato

---

<sup>1</sup> L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

**REGIONE PIEMONTE**

Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica

Settore Tecnico Regionale - Alessandria e Asti

Disciplinare di Regolarizzazione Concessione Demaniale per tubazione fognaria comunale di ml 1.100, in alveo del Rio Castellania in Comune di Villalvernia (AL).

**Rep. n° 1526 del 07/04/2023**

**Richiedente: Ravera Franco nato ad Ovada il 15/04/1958 in qualità di Presidente della Comuni Riuniti Belforte Monferrato con sede in Via S.Colombano n. 3 – 15070 Belforte Monferrato (AL) P.I. 02102300064**

**Art. 1- Oggetto del disciplinare.**

Con il presente atto sono disciplinati gli obblighi e le condizioni cui è subordinato il Rilascio della Regolarizzazione della Concessione Demaniale per tubazione fognaria comunale di ml 1.100, in alveo del Rio Castellania, in Comune di Villalvernia (AL), come indicato nella documentazione allegata all' istanza di Concessione presentata in data 21/10/2022.

La concessione è accordata fatte salve le competenze di ogni altro ente o amministrazione.

**Art. 2 - Prescrizioni tecniche per l'esecuzione delle opere**

La concessione viene rilasciata sia per il mantenimento delle opere fognarie in essere, per una lunghezza di ml.1.100, che per le opere di difesa delle stesse.

La loro gestione e manutenzione deve avvenire nel rispetto di quanto stabilito dalla Nota

della Regione Piemonte n. 980 del 14/06/1988 e dal successivo Parere Favorevole al mantenimento, espresso con P.I. 73c della Regione Piemonte, Prot. 1443 del 15/09/1999.

**Art. 3 - Durata della concessione.**

Salvo i casi di rinuncia, decadenza o revoca, la concessione è accordata a titolo precario, per **anni trenta** fino al 31/12/2053.

L'Amministrazione regionale si riserva la facoltà di modificare, revocare o sospendere anche parzialmente la concessione in qualunque momento, con semplice preavviso, qualora intervengano ragioni di disciplina idraulica del corso d'acqua interessato o ragioni di pubblica utilità, senza che il concessionario possa pretendere compenso per risarcimento di danni o altro.

Al termine della concessione e nei casi di decadenza, revoca o rinuncia, il concessionario ha l'obbligo di rilasciare l'area occupata provvedendo alla riduzione in pristino dello stato dei luoghi, nonché, a sua cura e spese, a tutte le opere di demolizione, rimozione e modifica che occorressero per rendere l'alveo e le sponde nelle condizioni volute a salvaguardia del pubblico interesse, fatta salva la necessità di espressa autorizzazione dell'autorità idraulica.

E' facoltà del concessionario chiedere il rinnovo della concessione presentando domanda all'Amministrazione concedente almeno sei mesi prima della scadenza.

Nel caso di occupazione oltre il termine stabilito dal presente atto senza che sia stata presentata domanda di rinnovo, il concessionario, ferme restando le conseguenze relative all'occupazione senza titolo, corrisponderà per tutta la durata dell'occupazione l'indennizzo che sarà stabilito dall'Amministrazione regionale, che ha facoltà di procedere all'esecuzione forzata, nelle forme amministrative d'uso.

**Art. 4 - Obblighi del concessionario**

La concessione è accordata senza pregiudizio dei diritti di terzi ed il concessionario è

tenuto ad utilizzare l'area demaniale in modo da non limitare o disturbare l'esercizio di diritti altrui e da non arrecare danni a terzi o alla stessa area demaniale.

Il concessionario terrà l'Amministrazione concedente ed i suoi funzionari sollevati e indenni da qualsiasi molestia e pretesa da parte di terzi e dovrà rispondere di ogni pregiudizio o danno ad essi derivante per effetto della concessione, sia durante il periodo di esecuzione dei lavori sia durante l'uso della concessione medesima.

E' fatto divieto al concessionario di subaffittare o cedere, anche parzialmente, la concessione, salvo i casi di subentro disposti ai sensi dell'art.19 del Regolamento regionale.

E' fatto altresì divieto di costruire opere di qualsiasi genere, stabili o provvisorie, che non siano state autorizzate dall'Amministrazione concedente.

Il concessionario, qualora alla scadenza della concessione non intenda chiederne il rinnovo, ha l'obbligo di rilasciare l'area occupata e provvedere, a sua cura e spese, alla rimozione dei manufatti, se presenti, e al ripristino dello stato dei luoghi, ferma restando la necessità di espressa autorizzazione dell'autorità idraulica competente qualora si tratti di rimuovere manufatti di rilevante entità e fatta salva la facoltà per l'Amministrazione concedente di procedere all'acquisizione, a titolo gratuito, dei manufatti la cui rimozione non sia ritenuta opportuna per ragioni idrauliche o di pubblico interesse.

Il concessionario dovrà conservare in condizioni di perfetta manutenzione le opere realizzate anche quelle a difesa del bene, obbligandosi ad eseguire in qualunque tempo a sua cura e spese, le modifiche e le riparazioni che il settore ritenga necessarie per il buon regime del corso d'acqua

#### **Art. 5 - Canone.**

Il concessionario corrisponderà alla Regione Piemonte di anno in anno il canone di concessione, soggetto a rivalutazione periodica nei termini previsti dalle norme regionali.

Il canone è fissato, ad oggi, nella misura di € **718,00 (euro settecentodiciotto/00)**.

Il mancato pagamento del canone nei termini richiesti, ferma restando la potestà dell'Amministrazione Regionale di dichiarare la decadenza della concessione, comporta il pagamento degli interessi legali vigenti nel periodo, con decorrenza dal giorno successivo a quello stabilito come termine ultimo per il pagamento e fino allo spirare del trentesimo giorno. Per ritardi superiori a trenta giorni si applicano gli interessi di mora pari al tasso ufficiale di riferimento maggiorato di 3,5 punti percentuali, con decorrenza dal trentesimo giorno successivo a quello stabilito come termine ultimo per il pagamento e sino alla data di avvenuto versamento.

**Art. 6 - Deposito cauzionale**

Il concessionario, ai sensi dell'art. 10, comma 4 del regolamento regionale è esonerato dal versamento della cauzione.

**Art. 7 - Spese per la concessione**

Tutte le spese inerenti e conseguenti la concessione sono a totale ed esclusivo carico del concessionario.

**Art. 8 - Norma di rinvio.**

Per quanto non espressamente disciplinato dal presente atto, la concessione è comunque subordinata alla piena ed esatta osservanza delle disposizioni del Regolamento regionale.

**Art. 9 - Elezione di domicilio e norme finali.**

Per tutti gli effetti connessi al presente atto, il concessionario elegge domicilio presso la sede legale di Comuni Riuniti Belforte Monferrato (AL) con sede in Via S.Colombano n. 3, - 15070 Belforte Monferrato (AL).

Il presente atto vincola fin d'ora il concessionario a tutti gli effetti di legge e sarà definitivo per l'Amministrazione regionale solo dopo l'esecutività a norma di legge.

Fatto, letto ed accettato, si sottoscrive.

Alessandria li, \_\_\_\_\_

Firma del concessionario

per l'Amministrazione concedente

IL PRESIDENTE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Sig. Franco Ravera

Ing. Roberto Crivelli

Firmato digitalmente

Firmato digitalmente