

Codice XST030

D.D. 11 maggio 2023, n. 438

Lavori per la realizzazione di un parcheggio temporaneo in via Passo Buole 22, ex area cantiere, a servizio della nuova sede della Regione Piemonte. Affidamento ex art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. (art. 1 del D.L. 76/2020, convertito con L. 120/2020, e art. 51 del D.L. 77/2021, convertito con L. 108/2021) s.m.i. all'IMPRESA PIAZZA S.r.l. Spesa lavori € 80.000,00 o.f.c. - capitolo 203450



ATTO DD 438/XST030/2023

DEL 11/05/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione"

OGGETTO: Oggetto: Lavori per la realizzazione di un parcheggio temporaneo in via Passo Buole 22, ex area cantiere, a servizio della nuova sede della Regione Piemonte.
Affidamento ex art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. (art. 1 del D.L. 76/2020, convertito con L. 120/2020, e art. 51 del D.L. 77/2021, convertito con L. 108/2021) s.m.i. all'IMPRESA PIAZZA S.r.l. Spesa lavori € 80.000,00 o.f.c. - capitolo 203450/2023 – CIG 980804706F

Premesso che:

la Regione Piemonte è proprietaria dell'Area sita nel Comune di Torino, Via Nizza 312, ricadente nel più vasto ambito denominato "zona urbana di trasformazione ambito 12.32 AVIO – OVAL" (denominata "ZUT");

- sull'area in argomento sono completati i lavori per la realizzazione del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte mediante locazione finanziaria (codice CIG: 0386453F16 - codice CUP: J19I06000100002) in capo all'A.T.I. C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi (capogruppo) e IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. (mandante), a seguito di Atto Aggiuntivo al contratto di appalto n. 21964 di Rep. del 30.05.2011 per la messa in liquidazione coatta amministrativa da parte del Ministero dello Sviluppo Economico con Decreto n. 541 del 30.10.2015, dell'Impresa COOPSETTE Soc. Coop., capogruppo mandataria dell'originaria A.T.I. aggiudicataria dei lavori, Rep. n. 36819 – Atti n. 24683 - del 08.06.2017 Notaio Andrea Ganelli di Torino, registrato a Torino il 30.06.2017 al n. 13409 serie 1T, stipulato in esecuzione delle D.G.R. n. 34-4998 del 08.5.2017 e n. 2- 5141 del 7.6.2017;

- in data 31.1.2023 é stato sottoscritto verbale di consegna anticipata del complesso regionale, ex art. 200 del Regolamento sui LL.PP. di cui al D.P.R. 554/1999 e ex art. 44 del Contratto d'Appalto del 30.5.2011, e sono in corso gli adempimenti della Direzione Lavori per la contabilizzazione finale dei lavori e le attività della Stazione Appaltante preordinate al collaudo tecnico e

amministrativo dell'opera;

- sono in corso di svolgimento le operazioni di popolamento graduale della nuova sede per uffici da parte dei dipendenti regionali;

- i parcheggi interrati a servizio del palazzo regionale saranno disponibili solo a seguito di assoggettamento al Comune di Torino della viabilità interrata di collegamento tra il sottopasso Lingotto e via Nizza dalla quale sono previsti gli accessi;

- l'Amministrazione, al fine di garantire una dotazione minima di posti auto, ha previsto di allestire nell'area che sarà messa a disposizione temporaneamente dall'AOU Città della Salute e della Scienza di Torino, con ingresso da via Passo Buole 22, un parcheggio temporaneo per i dipendenti regionali e in parte per gli operatori delle imprese impegnate nelle attività di allestimento del nuovo palazzo regionale, come da planimetria conservata agli atti;

Visti gli elaborati di progetto, conservati agli atti del procedimento, redatti dai funzionari tecnici della Struttura XST030 – Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, Ing. Camilla Casati, Ing. Giulio Poet e Arch. Davide Leanza, che si approvano con il presente provvedimento, relativi a “Lavori per la realizzazione di un parcheggio temporaneo in via Passo Buole 22, ex area cantiere, a servizio della nuova sede della Regione Piemonte”, per un importo di € 56.778,26 o.f.e., di cui € 55.337,49 per lavori ed € 1.440,77 per oneri sicurezza, come dal seguente quadro economico:

a) Lavori	€ 55.337,49	
b) oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.440,77	
c) TOTALE lavori a)+b) (cat. prev. SOA OG3) o.f.e.		€56.778,26
d) Somme a disposizione		
f) IVA 22% di c)	€ 12.491,22	
g) incentivo ex art 113 D.Lgs 50/2016 [2% base asta di € 56.778,26, pari a € 1.135,56]		
g.1) quota 80% di € 1.135,56 ex comma 3 art 113 D.Lgs 50/2016	€ 908,45	
g.2) quota 20% di € 1.135,56 ex comma 4 art 113 D.Lgs 50/2016	€ 227,11	
TOTALE g.1.) + g.2)	€1.135,56	
h) Imprevisti e varie o.f.c.	€ 7.891,61	
i) Fondo per contenzioso o.f.c.	€ 1.703,35	
d) TOTALE d)		€ 23.221,74
Totale complessivo o.f.c.		€80.000,00

sulla base della documentazione, agli atti, predisposta dai funzionari tecnici della Struttura XST030, in data 30.03.2023 é stata espletata ricerca informale di mercato esplorativa, non vincolante per la

Regione, finalizzata all'acquisizione di preventivi di spesa, conservati agli atti del procedimento, dei seguenti Operatori Economici:

- IMPRESA PIAZZA S.r.l, (P. IVA 07933950011), con sede in Strada Bramafame 26/3 -10148 Torino prot. 21719/XST030 del 30.03.2023;
- PERINO PIERO S.r.l. (P. IVA 07584960012), con sede in Giovanni Losa 54, Robassomero (TO), prot. 21693/XST030 del 30.03.2023;

considerato che l'offerta più conveniente prot. 23494/XST030 del 05.04.2023, come da comparazione redatta dal funzionario tecnico del Settore XST030, Arch. Davide LEANZA, acquisita agli atti, è stata presentata dall'IMPRESA PIAZZA S.r.l, (P. IVA 07933950011), con sede in Strada Bramafame 26/3 -10148 Torino, che ha proposto per i lavori in oggetto un ribasso di 11,238 % rispetto all'importo a base d'asta pari a € 55.337,49, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari a € 1.440,77 per totali €56.778,26, pertanto per effetto del ribasso di 11,238%, l'importo dei lavori da eseguire è pari a €. 50.559.43 o.f.e.;

Dato atto che il quadro economico di progetto dei lavori di che trattasi viene così rideterminato a seguito della presente procedura di affidamento:

a) Lavori	€ 49.118,66	
b) oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.440,77	
c) TOTALE lavori a)+b) (cat. prev. SOA OG3) o.f.e.		€50.559,43
d) Somme a disposizione		
f) IVA 22% di c)	€ 11.123,07	
g) incentivo ex art 113 D.Lgs 50/2016 [2% base asta di € 56.778,26, pari a € 1.135,56]		
g.1) quota 80% di € 1.135,56 ex comma 3 art 113 D.Lgs 50/2016	€ 908,45	
g.2) quota 20% di € 1.135,56 ex comma 4 art 113 D.Lgs 50/2016	€ 227,11	
TOTALE f.1.) + f.2)	€1.135,56	
h) Imprevisti e varie o.f.c.	€ 7.891,51	
i) Fondo per contenzioso o.f.c.	€ 1.703,35	
l) Recupero ribasso d'asta con IVA	€ 7.586,97	
m) TOTALE d)		€29.440,46
Totale complessivo o.f.c.		€ 79.999,89 arr. a € 80.000,00

Evidenziato che in relazione all'importo dell'intervento sussistono gli estremi per l'applicazione

dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs 50/2016 s.m.i. così come modificato dall'art. 1 del D.L. 76/2020, convertito con L. 120/2020, come in ultimo modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, convertito con L. 108/2021 s.m.i.

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., e precisamente:

- l'art. 30, comma 1 che stabilisce che negli affidamenti le stazioni appaltanti rispettino i *“principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza”*;
- l'art. 36 comma 2 lett. a) inerente gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 40.000,00 e l'art. 1 del D.L. n. 76/2020, convertito con L. 120/2020 s.m.i., che stabilisce che le stazioni appaltanti possano procedere secondo le seguenti modalità: *“affidamento diretto ...omissis... per servizi e forniture, ...omissis..., di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, ...omissis;»*

viste le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 s.m.i. relative ai contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria e in particolare il punto 4.1.3 nel quale si legge che: *“Nel caso di affidamento diretto, ..., si può altresì procedere tramite determina a contrarre o atto equivalente in modo semplificato, ai sensi dell'articolo 32, comma 2, secondo periodo, del Codice dei contratti pubblici”*;

rilevato che per gli eventuali rischi da interferenza si fa riferimento al DUVRI predisposto relativamente alle attività in corso presso la nuova sede unica per l'allestimento della stessa;

vista la documentazione trasmessa da dall'IMPRESA PIAZZA S.r.l, (P. IVA 07933950011), acclarata al prot. 23494/XST030 del 05.04.2023 in merito alla dichiarazione sostitutiva circa il possesso dei requisiti ordine generale ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., e considerato che sono state attivate, presso gli Enti e Autorità competenti le relative procedure di verifica.

Dato atto che in capo all'Operatore Economico IMPRESA PIAZZA S.r.l, (P. IVA 07933950011) sono state attivate le verifiche, ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., tramite la procedura del “Fascicolo virtuale dell'Operatore economico” (“Fvoe”) sul sito Anac e che non si rilevano al momento cause ostative all'affidamento di contratti pubblici così come risulta dalla sotto elencata documentazione conservata agli atti del Settore XST030 - Gestione del progetto “Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione”:

- iscrizione alla C.C.I.A.A. di Torino;
- acquisizione del DURC, prot. INAIL_36899230, con scadenza validità in data 19.06.2023;
- verifica ottemperanza art. 17 Legge 68/99, presso Agenzia Piemonte Lavoro – Centri per l'impiego Torino, acclarata al prot. n. 1875/XST030 del 12.01.2023;
- verifica, mediante consultazione del Casellario Informatico in data 05.05.2023, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento per la gestione del Casellario Informatico dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 213, comma 10, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., dell'assenza di annotazioni riservate rilevanti in senso ostativo all'esecuzione di contratti pubblici, ex art. 80 del citato decreto.

Dato atto che l'IMPRESA PIAZZA S.r.l, (P. IVA 07933950011), risulta iscritta presso la PREFETTURA DI TORINO “nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa” (cosiddetta white list) con scadenza 05.10.2023;

vista l'attestazione n. 31597/35/00, rilasciata all'IMPRESA PIAZZA S.r.l, (P. IVA 07933950011), il

29.07.2022 da Bentley SOA, per le categorie OG1 class. IV bis, OG3 class. IV bis, OG3 class. III bis, in corso di validità.

Ritenuto, stante la necessità urgente, in quanto sono in corso di svolgimento le operazioni di popolamento graduale del nuovo palazzo Regionale, di dover procedere, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs 50/2016 s.m.i. in combinato disposto con l'art. 1 del D.L. n. 76/2020, convertito con L. 120/2020 s.m.i., all'affidamento dei "Lavori per la realizzazione di un parcheggio temporaneo in via Passo Buole 22, ex area cantiere, a servizio della nuova sede della Regione Piemonte", a favore dell'IMPRESA PIAZZA S.r.l, (P. IVA 07933950011), con sede in Strada Bramafame 26/3 -10148 Torino, per l'importo di €. 50.559,43 comprensivo di € 1.440,77 per oneri della sicurezza, oltre IVA 22% per €. 11.123,07, e così per l'importo di €. 61.682,50 complessivi, come da offerta acquisita al prot. 23494/XST030 del 05.04.2023, conservata agli atti del procedimento, disponendo, nelle more del completamento delle ulteriori verifiche del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., l'esecuzione anticipata del contratto ai sensi del combinato disposto dell'art. 8, comma 1 lett. a) del D.L. 16.7.2020 convertito con L. n. 120/2020 s.m.i. e dell'art. 32, commi 8 e 13, del D.Lgs n. 50/2016 s.m.i., con la precisazione che, secondo tale disposto, in caso di avvio di esecuzione anticipata, l'esecutore delle prestazioni ha diritto al rimborso delle spese sostenute per le prestazioni espletate;

dato atto che:

- l'affidamento definitivo disposto con il presente atto diventerà efficace a norma dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. all'esito del completamento di tutte le verifiche dei requisiti stabiliti per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti pubblici;
- con successivo provvedimento dirigenziale sarà dichiarata l'efficacia dell'affidamento dispostomissis con la presente determinazione, ad avvenuto positivo completamento della verifica del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. per la successiva stipulazione del contratto mediante corrispondenza firmata digitalmente secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art 32, comma 14, del D.Lgs 50/2016 s.m.i., secondo lo schema di cui all'allegato, conservato agli atti della struttura, che si approva con il presente provvedimento;
- alla presente procedura non si applica il termine dilatorio di 35 giorni di cui al medesimo art. 32, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- il termine di impugnazione del provvedimento di 30 giorni di cui all'art. 120 del Codice del Processo Amministrativo decorrerà dal giorno successivo alla data della conoscenza dell'atto di affidamento definitivomissis prima che la stessa sia divenuta efficace a seguito dell'esito dei controlli sull'operatore economico affidatario.

Atteso che alla copertura del quadro economico di appalto ammontante a € 80.000,00 o.f.c si farà fronte come segue:

- per i lavori pari, al netto del ribasso, a €. 49.118,66, oltre oneri di sicurezza per € 1.440,77 ed oltre IVA al 22% per €. 11.123,07 soggetta a scissione da pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.), e così pari a €. 61.682,50 complessivi, a favore dell'IMPRESA PIAZZA S.r.l, (P. IVA 07933950011), con sede in Strada Bramafame 26/3 -10148 Torino (codice beneficiario 133971), mediante apposito impegno sul capitolo 203450/2023 del Bilancio annuale di previsione finanziario 2023-2025" annualità 2023 approvato con la L.R. 6 del 24 aprile 2023 "
- per fondo incentivi funzioni tecniche, ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., pari a €. 1.135,56 mediante impegni di spesa separati sul capitolo 203450/2023, il primo pari all'80% per € 908,45 a favore di dipendenti pubblici diversi ex comma 3 del citato articolo, il secondo pari al 20% per € 227,11 relativo al fondo per beni strumentali ex comma 4 del citato articolo;
- per restanti somme a disposizione pari a €. 17.181,83 o.f.c., mediante prenotazione di impegno sul capitolo 203450/2023 con beneficiario determinabile successivamente.

Dato atto che al presente provvedimento è associato il codice CIG 980804706F per il quale, ai sensi di quanto previsto dalla Delibera ANAC n. 621 del 20.12.2022, è dovuto il contributo da parte della Stazione Appaltante di € 35,00 cui si farà fronte tramite assunzione di impegno delegato - Settore Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale - di pari importo sul capitolo 144926 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione A.N.A.C., codice beneficiario 297876.

Considerato che le transazioni elementari, di cui agli impegni sopra citati, sono rappresentate nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Capitolo 203450 – U.2.02.01.09.014 Opere per la sistemazione del suolo

Capitolo 144926 - U.1.04.01.01.010 Trasferimenti correnti ad autorità amministrative indipendenti

Dato atto dell'inesistenza di oneri indiretti non compresi nello stanziamento, che l'impegno é assunto secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. n. 118/2011 (allegato n. 4.2), che le relative obbligazioni sono imputate all'esercizio nel quale esse vengono a scadenza e che sui predetti capitoli 203450/2023 e 144926/2023 risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile di cassa.

Dato atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Anna Maria Facipieri, nominata con D.G.R. n. 15-941 del 24.01.2020 Responsabile della Struttura Regionale XST024, ora XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione" a seguito di riorganizzazione di cui alla D.G.R. n. 7-4281 del 10/12/2021 articolazione della direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, incarico confermato con D.G.R. n. 1-6429 del 23.01.2023.

Ritenuto di nominare Direttore Lavori l'Ing. Camilla Casati e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione l'Arch. Davide Leanza.

Attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016 "Approvazione della Disciplina del sistema dei controlli interni. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13/04/2000", come modificata dalla D.G.R. n. 1-3361 del 14/06/2021 "Parziale modifica della disciplina del sistema dei controlli interni approvata con D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046".

Tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" s.m.i.;
- L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" s.m.i.;
- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" s.m.i.;
- D.Lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" s.m.i.;

- Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" s.m.i.;
- D.Lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" s.m.i.;
- D.Lgs. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i. "ed il D.P.R. n. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. n. 163/2006" per le parti ancora in vigore;
- Delibera n. 1097 del 26.10.2016 - Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50, recante "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" aggiornate alla Delibera n. 206 del 1.3.2018;
- Circolare regionale prot. 5107/A10000 del 4.04.2017 avente ad oggetto "Indicazioni operative sugli appalti sotto soglia" e la successiva Circolare regionale integrativa prot. n. 12982/A10000 del 28.07.2017;
- art. 1 (Riduzione della spesa per l'acquisto di beni e servizi e trasparenza delle procedure), comma 7 del D.L. n. 95/2012 (Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini, nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario) convertito, con modifiche, con L. n. 135/2012, e s.m.i.;
- Decreto Ministero Infrastrutture e Trasporti 7.3.2018 n. 49 "Regolamento recante approvazione delle Linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni di direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione";
- Legge n. 77/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, recante misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19";
- Legge n. 120/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)";
- Legge n. 106/2021 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, recante misure urgenti connesse all'emergenza da COVID-19, per le imprese, il lavoro, i giovani, la salute e i servizi territoriali.";
- Legge 108/2021 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 ", con particolare riferimento al principio contabile della competenza finanziaria, che costituisce il criterio di imputazione all'esercizio finanziario delle obbligazioni giuridicamente perfezionate passive";
- L. n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";
- L. 6 novembre 2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e s.m.i.";

- D.G.R. n. 7-411 del 13.10.2014 "Criteri per l'individuazione del responsabile dei procedimenti di progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006";
- D.G.R. n. 43 - 3529 in data 09.07.2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R.";
- D.G.R. n. 3-6447 del 30.01.2023 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2023-2025 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2023", che disciplina altresì, nella apposita sezione, le misure di prevenzione della corruzione.;
- L.R. 5 del 24 aprile 2023 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2023-2025 (Legge di stabilità regionale 2023)";
- L.R. 6 del 24 aprile 2023 " Bilancio annuale di previsione finanziario 2023-2025";
- D.G. R. 1 - 6763 del 27.04.2023 "Legge regionale 24 aprile 2023, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2023 -2025". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025".;

DETERMINA

di approvare il progetto, conservato agli atti del procedimento, dei lavori in categoria SOA OG3 per la *“realizzazione di un parcheggio temporaneo in via Passo Buole 22, ex area cantiere, a servizio della nuova sede della Regione Piemonte”*, redatto dai funzionari tecnici della Struttura XST030 – Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, Ing. Camilla Casati, Ing. Giulio Poet e Arch. Davide Leanza;

di procedere, per le motivazioni esposte nelle premesse, all'affidamento, ex art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., così come modificato dall'art. 1 del D.L. 76/2020, convertito con L. 120/2020, come in ultimo modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, convertito con L. 108/2021, dei Lavori in per la *realizzazione di un parcheggio temporaneo in via Passo Buole 22, ex area cantiere, a servizio della nuova sede della Regione Piemonte*”, all'IMPRESA PIAZZA S.r.l, (P. IVA 07933950011), con sede in Strada Bramafame 26/3 -10148 Torino codice beneficiario 133971, per l'importo, al netto del ribasso, di €. 49.118,66 oltre oneri di sicurezza per € 1.440,77 ed oltre IVA al 22% per €. 11.123,07, e così per €. 61.682,50 complessivi;

di dare atto che il quadro economico di progetto dei lavori di che trattasi viene così rideterminato:

a) Lavori	€ 49.118,66	
b) oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.440,77	
c) TOTALE lavori a)+b) (cat. prev. SOA OG3) o.f.e.		€50.559,43
d) Somme a disposizione		
f) IVA 22% di c)	€ 11.123,07	
g) incentivo ex art 113 D.Lgs 50/2016 [2% base asta di € 56.778,26, pari a €		

1.135,56]		
g.1) quota 80% di € 1.135,56 ex comma 3 art 113 D.Lgs 50/2016	€ 908,45	
g.2) quota 20% di € 1.135,56 ex comma 4 art 113 D.Lgs 50/2016	€ 227,11	
TOTALE f.1.) + f.2)	€1.135,56	
h) Imprevisti e varie o.f.c.	€ 7.891,51	
i) Fondo per contenzioso o.f.c.	€ 1.703,35	
l) Recupero ribasso d'asta con IVA	€ 7.586,97	
m) TOTALE d)		€29.440,46
Totale complessivo o.f.c.		€ 79,999,89 arr. a € 80.000,00

di dar corso all'affidamento dei lavori in questione, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., e procedere alla stipula del contratto la cui bozza si approva con la presente determinazione, nelle more dello svolgimento delle verifiche del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto, per altro activate, sottoponendo l'affidamento alla clausola risolutiva qualora dette verifiche non siano positive e demandando a successivo e separato atto la formalizzazione dell'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva;

di dare atto che alla copertura del quadro economico di appalto ammontante a € 80.000,00 si farà fronte come segue:

- per i lavori pari a € 49.118,66, esclusi oneri sicurezza per € 1.440,77 ed oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 11.123,07 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.), e così per € 61.682,50 complessivi a favore dell'IMPRESA PIAZZA S.r.l, (P. IVA 07933950011), con sede in Strada Bramafame 26/3 -10148 Torino - codice beneficiario 133971, mediante apposito impegno sul capitolo 203450/2023;
- per fondo incentivi funzioni tecniche, ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., pari a €. 1.135,56 mediante impegni di spesa separati sul capitolo 203450/2023, il primo pari all'80% per € 908,45 a favore di dipendenti pubblici diversi ex comma 3 del citato articolo, il secondo pari al 20% per € 227,11 relativo al fondo per beni strumentali ex comma 4 del citato articolo;
- per restanti somme a disposizione pari a €. 17.181,83 o.f.c., mediante prenotazione di impegno sul capitolo 203450/2023 con beneficiario determinabile successivamente;

di dare atto che al presente provvedimento è associato il codice CIG 980804706F per il quale, ai sensi di quanto previsto dalla Delibera ANAC n. 621 del 20.12.2022, è dovuto il contributo da parte della Stazione Appaltante di € 35,00 cui si farà fronte tramite assunzione di impegno delegato - Settore Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale - di pari importo sul capitolo 144926 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione A.N.A.C., codice beneficiario 297876.

di dare atto che le transazioni elementari, di cui agli impegni sopra citati, sono rappresentate nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:
Capitolo 203450 – U.2.02.01.09.014 Opere per la sistemazione del suolo

Capitolo 144926 - U.1.04.01.01.010 Trasferimenti correnti ad autorità amministrative indipendenti

di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Anna Maria Facipieri, nominata con D.G.R. n. 15-941 del 24.01.2020 Responsabile della Struttura Regionale XST024, ora XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione" a seguito di riorganizzazione di cui alla D.G.R. n. 7-4281 del 10/12/2021 articolazione della direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, incarico confermato con D.G.R. n. 1-6429 del 23.01.2023;

di nominare Direttore Lavori l'Ing. Camilla Casati e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione l'Arch. Davide Leanza.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale della Regione Piemonte, ai sensi degli artt. 23, comma 1 lett. b) e 37, del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.

Dati di amministrazione trasparente:

Beneficiario: IMPRESA PIAZZA S.r.l., con sede in Strada Bramafame 26/3 - 10148 Torino (P. IVA 07933950011 - codice beneficiario 133971

Importo: €. 50.559,43 per lavori e oneri per la sicurezza, oltre IVA al 22% per € 11.123,07 (soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) e così per € 61.682,50 o.f.c. Dirigente Responsabile e R.U.P.: Ing. Anna Maria Facipieri

Modalità Individuazione Beneficiario: ex art. 36, comma 1, lett. a) del D.Lgs 50/2016 s.m.i. così come modificato dall'art. 1 del D.L. 76/2020, convertito con L. 120/2020, come in ultimo modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, convertito con L. 108/2021

LA DIRIGENTE

(XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione")

Firmato digitalmente da Anna Maria Facipieri