

Codice A1820C

D.D. 12 maggio 2023, n. 1363

D.P.R. 380/2001 e s.m.i. Deposito tardivo di opere strutturali realizzate in assenza della denuncia ai sensi dell'art. 93, in Comune di Camburzano (BI), Via Tabbia snc, identificato al foglio 4, mappali n.826 e 827 del NCT. Permesso di costruire n.4/2018, 6/2021 e CILA n.8/2022. Esito degli accertamenti di competenza ai sensi dell'art. 96 del D.P.R. 380/2001.



ATTO DD 1363/A1820C/2023

DEL 12/05/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1820C - Tecnico regionale - Biella e Vercelli

OGGETTO: D.P.R. 380/2001 e s.m.i. Deposito tardivo di opere strutturali realizzate in assenza della denuncia ai sensi dell'art. 93, in Comune di Camburzano (BI), Via Tabbia snc, identificato al foglio 4, mappali n.826 e 827 del NCT. Permesso di costruire n.4/2018, 6/2021 e CILA n.8/2022. Esito degli accertamenti di competenza ai sensi dell'art. 96 del D.P.R. 380/2001.

Premesso che:

- il Comune di CAMBURZANO, con nota prot. n. 2585 del 16/08/2022 e prot. n. 2953 del 25/09/2022, ha trasmesso al Settore Tecnico Regionale di Biella e Vercelli quale ufficio tecnico regionale di cui al D.P.R. n. 380/2001, acquisite al protocollo regionale n.35318/A1820C del 17/08/2022, segnalazione di abuso edilizio relativo alla realizzazione di lavori strutturali effettuati in assenza della denuncia ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380 per opere di proprietà dei sig.ri *omissis*;
- le opere si trovano in Comune di CAMBURZANO (BI), Via Tabbia snc, identificato al foglio 4, mappali n.826 e 827 del NCT, avente ad oggetto “**Deposito tardivo della pratica strutturale**. Permesso di costruire n.4/2018, 6/2021 e CILA n.8/2022” per “**Nuova costruzione di fabbricato di civile abitazione**”. Il Comune di CAMBURZANO è classificato in zona sismica 4 ai sensi della D.G.R. n°11-13058 del 19/01/2010;
- il Comune di CAMBURZANO non ha ordinato la sospensione dei lavori in quanto i lavori strutturali risultavano terminati;
- sono stati esaminati gli atti trasmessi unitamente alla copia del verbale e ritenuto necessario eseguire ulteriori accertamenti ai sensi dell'art. 96 del D.P.R. 380/2001, il Settore Tecnico Regionale di Biella e Vercelli ha effettuato un sopralluogo in data 10/05/2023, alla presenza del professionista incaricato, del tecnico comunale ed i proprietari, rilevando una nuova costruzione di fabbricato di civile abitazione;
- con nota prot. n. 35742/A1820C del 22/08/2022, il Settore Tecnico Regionale di Biella e

Vercelli ha richiesto i seguenti documenti integrativi:

- Processo verbale di accertamento;
- relazione tecnica, redatta dal responsabile dell'Ufficio tecnico comunale secondo il "Modello 1" dell'allegato "B" della Deliberazione della Giunta Regionale n. 65-7656 del 21/05/2014, contenente la descrizione delle opere strutturali realizzate in violazione delle Norme Tecniche per le Costruzioni;
- il provvedimento di sospensione lavori o ordine di demolizione;
- documentazione fotografica;
- con nota prot. n. 42048/A1820C del 04/10/2022, il Settore Tecnico Regionale di Biella e Vercelli ha inoltrato alla Procura della Repubblica di Biella presso il Tribunale di Biella la denuncia ai sensi dell'articolo 331 c.p.p. per violazione dell'art. 93/95 del D.P.R. n. 380/2001, richiedendo il numero di registro generale del Fascicolo della Procura della Repubblica ed il nome del magistrato assegnatario;
- con successiva nota prot. n. 47202/A1820C del 07/11/2022, il Settore Tecnico Regionale di Biella e Vercelli ha inoltrato alla Procura della Repubblica di Biella presso il Tribunale di Biella un sollecito di risposta ai dati richiesti, tali dati non sono mai pervenuti;
- con nota n. 1245 del 24/04/2023, pervenuta al nostro prot. n.5435/A1820C del 07/02/2023, il Comune di CAMBURZANO ci comunicava l'iscrizione dell'indagato al fascicolo n. *omissis* R.G. della Procura della Repubblica di Biella ed il nominativo del Magistrato assegnatario, *omissis*;
- visti gli esiti degli accertamenti effettuati in data 10/05/2023 ai sensi dell'articolo 96 del D.P.R. n. 380/2001 in merito alle violazioni dell'articolo 93 del D.P.R. stesso, come accertate con verbale della Polizia locale del Comune di CAMBURZANO datato 29/09/2022, riguardo alle opere di "Nuova costruzione di fabbricato di civile abitazione", ubicate in Comune di CAMBURZANO (BI), Via Tabbia snc, identificato al foglio 4, mappali n.826 e 827 del NCT;
- vista l'Asseverazione (ex allegato B – Modello 2) del progettista Ing. *omissis*, datata 22/04/2022 e pervenuta al nostro protocollo regionale n.20262/A1820C del 11/05/2023, nella quale dichiara che gli elaborati di progetto allegati alla denuncia, deposita tardivamente, sono rappresentativi dell'effettivo stato di fatto delle opere strutturali realizzate, anche nei riguardi delle proprietà meccaniche dei materiali e che le stesse sono state progettate e realizzate nel rispetto della normativa tecnica e conformi alle Norme Tecniche delle Costruzioni D.M. 17 gennaio 2018;
- visto il pagamento degli oneri istruttori dovuti ai sensi dell'art. 49 della L.R. n.5/2012, pervenuti al ns prot. n.20262/A1820C del 11/05/2023;

Premesso quanto sopra,

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- - artt. 93 e 96 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia);
- - L.R. n. 23/2008 e in particolare l'art. 17 (Attribuzioni dei dirigenti);
- - D.M. 17/01/2018 (Approvazione delle Nuove Norme Tecniche sulle Costruzioni);
- - D.G.R. n. 65-7656 del 21/5/2014 (Individuazione dell'ufficio tecnico regionale ai sensi del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e ulteriori modifiche ed integrazioni alle procedure attuative di gestione e controllo delle attività urbanistico-edilizie ai fini della prevenzione del rischio sismico approvate con D.G.R. 12 dicembre 2011, n. 4-3084);

- - D.G.R. 26 novembre 2021, n. 10-4161, Approvazione delle nuove procedure di semplificazione attuative di gestione e controllo delle attività urbanistico-edilizie ai fini della prevenzione del rischio sismico;

DETERMINA

- di dare atto che, per le motivazioni di cui in premessa ed esaminata la documentazione tecnica trasmessa completa delle integrazioni richieste, in ordine agli aspetti che riguardano il rispetto della normativa sulle costruzioni in zona sismica, fermo restando la responsabilità professionale del progettista delle strutture, gli elaborati tecnici del progetto sono sostanzialmente completi e conformi ai principi generali della Normativa Tecnica vigente (D.M. 17/01/2018 e Circ. C.S. LL.PP. n. 7 del 21/01/2019);
- di dato atto che in data 16/08/2022 la proprietà ha provveduto alla denuncia tardiva con deposito del progetto presso il Comune di CAMBURZANO, acquisita al prot. n. 2585, secondo quanto disposto dalla D.G.R. n. 657656 del 21/05/2014;
- di dare atto che competono al Direttore dei lavori delle strutture le verifiche inerenti la corretta esecuzione delle opere strutturali in conformità al progetto depositato;
- di trasmettere, ai sensi dell'articolo 96, comma 2 del D.P.R. citato, la presente determinazione alla Procura della Repubblica di Biella con riferimento al procedimento fascicolo n. *omissis* R.G. assegnato al Magistrato *omissis*, relativo all'accertamento delle violazioni in oggetto.

Avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte entro 60 giorni dalla data di avvenuta piena conoscenza ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla data di avvenuta piena coscienza dell'atto.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto regionale e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Il Funzionario Estensore
(Ing. Natale Comito)

LA DIRIGENTE (A1820C - Tecnico regionale - Biella e Vercelli)
Firmato digitalmente da Giorgetta Liardo