

Codice A1817B

D.D. 9 maggio 2023, n. 1326

Pratica VBPO61 - Subentro nella concessione demaniale per il mantenimento di un ponte sul rio Roddo in Comune di Stresa (VB). Richiedente: Signor OBEID Boutros.



ATTO DD 1326/A1817B/2023

DEL 09/05/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania

OGGETTO: Pratica VBPO61 - Subentro nella concessione demaniale per il mantenimento di un ponte sul rio Roddo in Comune di Stresa (VB).
Richiedente: Signor OBEID Boutros.

Premesso che:

- con nota prot. n° 15543/A1817B del 06/04/2023 il Signor OBEID Boutros ha presentato la domanda di subentro nella concessione demaniale per il mantenimento di un ponte sul rio Roddo in Comune di Stresa (VB);
- con Determinazione Dirigenziale n. 3131 del 29/09/2017 e disciplinare rep. n. 562 del 13/09/2017 è stata rilasciata ai signori Togna Alessandro e Togna Alberto la concessione per il mantenimento delle opere in oggetto, con scadenza il 31/12/2025;
- i signori Togna Alessandro e Togna Alberto hanno venduto al signor OBEID Boutros, con atto di compravendita a rogito Notaio Alessia Maria Soldani di Stresa in data 31/01/2023, repertorio n. 5850/4300, l'immobile a servizio della quale è l'occupazione oggetto di concessione demaniale;
- i signori Togna Alessandro e Togna Alberto hanno presentato rinuncia alla concessione suddetta in data 06/04/2023 prot. n. 15543/A1817B;
- il subentro ricade nell'ambito dei casi previsti dall'art. 22, comma 2, lettera b), del Regolamento Regionale: alienazione del fondo a servizio del quale è stata rilasciata la concessione per il caso di servitù;
- il settore, esaminata preliminarmente la domanda ai sensi dell'art. 6 del regolamento regionale 16 dicembre 2022 n 10/R (di seguito "regolamento") ha ritenuto l'istanza ammissibile e procedibile ed ha avviato il procedimento con nota prot. n. 16395/A1817B del 13/04/2023.

Considerato l'esito favorevole dell'istruttoria è possibile rilasciare il subentro nella concessione fino alla sua naturale scadenza facendo riferimento al suddetto disciplinare, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata ed a cui il subentrante è obbligato nei modi e termini del primo concessionario;

Dato atto che:

- il canone annuo è determinato in € 191,00 (euro centonovantuno/00), ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con D.D. n. 3484 del

24.11.2021, come rettificata dalla D.D. n. 3928 del 28.12.2021;
- ai sensi dell'art. 22 del regolamento il subentrante ha provveduto a versare l'importo di € 382,00 (euro trecentoottantadue) a titolo di deposito cauzionale;

Dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al subentro nella concessione demaniale in questione non è avvenuto nei termini di legge a causa dei tempi necessari per la richiesta ed il pagamento del deposito cauzionale.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. 1 – 4046 del 17.10.2016 e successiva D.G.R. n. 1-3361 del 14/06/2021.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il regio decreto n. 523/1904;
- Visti gli artt. 17 e 18 della legge regionale n. 23/2008;
- Vista la legge regionale n. 20/2002 e la legge regionale n. 12/2004;
- Visto il decreto legislativo n. 118/2011;
- Visto il regolamento regionale di contabilità n. 9 del 16/07/2021;
- Visto il decreto legislativo n. 33/2013;
- Visto il regolamento regionale n. 10/R/2022;
- Vista la legge regionale n. 6/2022;
- Vista la D.G.R. n. 1-4970 del 04 maggio 2022;
- Vista la legge regionale n. 13/2022;
- Vista la D.G.R. n. 73-5527 del 03/08/2022;
- Vista la legge regionale n. 6/2023;
- Vista la D.G.R. n. 1-6763 del 27/04/2023;

determina

1. di concedere al Signor OBEID Boutros il subentro della concessione demaniale per il mantenimento di un ponte sul rio Roddo in Comune di Stresa (VB), rilasciata ai signori Togna Alessandro e Togna Alberto con Determinazione Dirigenziale n. 3131 del 29/09/2017 e disciplinare rep. n. 562 del 13/09/2017, ferme restando tutte le condizioni tecniche e amministrative riportate nel predetto disciplinare di concessione.
2. di stabilire:
 - la durata della concessione fino al 31/12/2025, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
 - che il canone annuo, fissato in € 191,00 è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente, nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell'anno in corso.
3. di dare atto che l'importo di € 382,00 (euro trecentoottantadue/00), dovuto dal signor OBEID Boutros a titolo di deposito cauzionale, è stato incassato sul capitolo 64730 del bilancio

finanziario gestionale 2023-2025, annualità 2023.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

Il Funzionario estensore
M. Pelfini

IL DIRIGENTE
(A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)
Firmato digitalmente da Mauro Spano'