

Codice A1111C

D.D. 4 maggio 2023, n. 407

Concessione per l'utilizzo occasionale di alcuni spazi del compendio immobiliare denominato Palazzo Callori in Vignale Monferrato (AL) all'Associazione Italiana Sommelier del Piemonte per la manifestazione "Abaccabianca" edizione 2023.



ATTO DD 407/A1111C/2023

DEL 04/05/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale

OGGETTO: Concessione per l'utilizzo occasionale di alcuni spazi del compendio immobiliare denominato Palazzo Callori in Vignale Monferrato (AL) all'Associazione Italiana Sommelier del Piemonte per la manifestazione "Abaccabianca" edizione 2023.

Premesso che:

- la Regione Piemonte è proprietaria dell'immobile denominato "Palazzo Callori" sito in Vignale Monferrato (AL), dichiarato di interesse culturale ai sensi degli artt. 10-12 del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 e ss.mm.ii. dal Ministero per i Beni e le Attività Culturali, Direzione regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Piemonte con decreto in data 28.11.2006;
 - dal 2014 il compendio di Palazzo Callori è stato collocato nel sistema UNESCO dei "Paesaggi vitivinicoli del Piemonte Langhe-Roero e Monferrato" avente un'estensione territoriale di oltre 10.000 ettari;
 - l'Associazione Italiana Sommelier del Piemonte "AIS Piemonte" con sede in Alba (CN), Piazza San Paolo n. 3, ha richiesto la concessione per l'utilizzo di alcuni spazi del suddetto compendio immobiliare costituiti al piano terreno, da atrio d'ingresso, sale, galleria, terrazzo, servizi igienici, oltre alla sala grande al piano primo, per lo svolgimento della manifestazione "Abaccabianca", volta a far conoscere il panorama completo dei vini bianchi piemontesi attraverso la suddivisione per zone e/o vitigni e il loro racconto, nei giorni 28 e 29 maggio 2023, con disponibilità degli spazi dal 19 maggio al primo giugno;
- nella richiesta l'AIS Piemonte ha dichiarato che:
- trattasi di evento di promozione del patrimonio vinicolo del Piemonte;
 - il numero dei partecipanti previsti è di circa 500 al giorno;
 - il totale del personale impiegato è di 30 soci dell'Associazione tra servizio banchi assaggio e parte logistica;
 - gli allestimenti sono a cura dell'Associazione medesima;

- le attrezzature si compongono di 25 tavoli, 12 frigo, oltre a tavoli e sedie;
- consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni non veritiere ex artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, l' AIS Piemonte ha dichiarato altresì:
- di aver preso visione del Documento sull'uso strumentale e precario di beni culturali di proprietà della Regione Piemonte approvato con D.G.R. n. 7-8572 del 22.03.2019;
 - di essere a conoscenza che nessun uso diverso da quello dichiarato e autorizzato è legittimo senza ulteriore concessione del Dirigente del Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato, Cassa Economale;
 - di essere a conoscenza che la concessione non può essere né ceduta né trasferita;
 - di essere a conoscenza che il concessionario è direttamente responsabile dell'osservanza delle norme vigenti in materia di sicurezza dei locali, della corresponsione di eventuali diritti alla S.I.A.E. e del versamento di contributi previdenziali e assistenziali per le persone dal medesimo impiegate a qualsiasi titolo;
 - di assumersi ogni responsabilità per eventuali danni che dovessero verificarsi a persone e/o cose e/o animali durante lo svolgimento dell'evento e/o in occasione delle attività preliminari o successive, manlevando la Regione Piemonte da ogni responsabilità conseguente;
 - di essere consapevole che in caso di uso diverso da quello dichiarato troveranno applicazione le sanzioni previste dal D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii. e comunque dalla normativa vigente per la rilevanza del fatto. Della violazione si terrà conto in caso di successive richieste da parte del medesimo soggetto;
- lo Statuto dell' AIS Piemonte evidenzia lo scopo sociale senza fini di lucro e le attività in capo all'Associazione medesima tra cui la valorizzazione della cultura del vino e dell'enogastronomia;
- il Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro, interpellato in merito alla possibilità di accordare l'utilizzo temporaneo richiesto, ha comunicato che dal punto di vista delle condizioni generali dell'edificio non sussistono ragioni ostative, segnalando però nel contempo che l'immobile è privo di certificato di prevenzione incendi e di agibilità e ha fornito le prescrizioni di cui all'art. 2 dello schema di Convenzione allegato al presente provvedimento, che dovranno essere osservate dalla concessionaria;
- a garanzia del corretto uso degli spazi di cui è stato richiesto l'utilizzo temporaneo e del rispetto degli obblighi di cui al suddetto schema di Convenzione, è stato richiesto all' AIS Piemonte il versamento alla Tesoreria della Regione Piemonte di deposito cauzionale infruttifero di euro 30.000,00;
- l' AIS Piemonte ha prodotto la polizza assicurativa n. 192523895 del 18.04.2023 di responsabilità civile rischi diversi stipulata con UnipolSai. Le franchigie e gli scoperti saranno a carico della concessionaria.

Visto il Documento sopra richiamato approvato con D.G.R. n. 7-8572 del 22.03.2019, che dispone, fra l'altro, che sono esenti dal canone gli utilizzi occasionali di beni culturali per finalità di valorizzazione del patrimonio senza scopo di lucro;

visto che dallo Statuto dell' AIS Piemonte risulta che l'Associazione non ha fini di lucro;

preso atto di quanto dichiarato dall' AIS Piemonte in merito alla finalità perseguita volta a far conoscere il panorama completo dei vini bianchi piemontesi attraverso la suddivisione per zone e/o vitigni e il loro racconto in coerenza con le finalità di valorizzazione e promozione del patrimonio vinicolo piemontese previste anche dallo Statuto dell'Associazione medesima;

ritenuto di disporre la concessione all' AISPiemonte, senza applicazione di canone, per l' utilizzo occasionale degli spazi sopra descritti dell' immobile di proprietà regionale denominato Palazzo Callori in Vignale Monferrato (AL), per lo svolgimento della manifestazione "Abaccabianca", nei giorni 28 e 29 maggio 2023, con disponibilità degli spazi dal 19 maggio al primo giugno, nell'osservanza delle prescrizioni di cui allo schema di Convenzione allegato al presente provvedimento;

visto lo schema di Convenzione che sarà sottoscritta tra la Regione Piemonte e l' AISPiemonte, allegato in copia al presente provvedimento, di cui costituisce parte integrante e sostanziale e che con il presente provvedimento si approva, autorizzandone eventuali modifiche non sostanziali prima della sottoscrizione;

ritenuto di demandare a un successivo provvedimento dirigenziale l' accertamento della somma di euro 30.000,00, relativa al deposito cauzionale infruttifero richiesto all' AISPiemonte e l' impegno dell' importo di euro 30.000,00 per la restituzione all' Associazione del deposito stesso, dopo la verifica del regolare adempimento degli obblighi contrattuali, sui pertinenti capitoli di entrata e di spesa del bilancio regionale;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016, come modificata dalla D.G.R. n. 1-3361 del 14.06.2021

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. 30.03.2001 n. 165 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 17 e 18 della L.R. 28.07.2008 n. 23 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 e ss.mm.ii.;

determina

- di disporre la concessione all' Associazione Italiana Sommelier del Piemonte "AISPiemonte" C.F. 90037760049, codice debitore 375539, con sede in Alba (CN), Piazza San Paolo n. 3, senza applicazione di canone, per l' utilizzo occasionale degli spazi dell' immobile di proprietà regionale denominato Palazzo Callori in Vignale Monferrato (AL), costituiti al piano terreno, da atrio d' ingresso, sale, galleria, terrazzo, servizi igienici, oltre alla sala grande al piano primo, per lo svolgimento della manifestazione "Abaccabianca", nei giorni 28 e 29 maggio 2023, con disponibilità degli spazi dal 19 maggio al primo giugno, nell'osservanza delle prescrizioni di cui allo schema di Convenzione allegato al presente provvedimento, con l' impegno a mantenere in vigore la copertura assicurativa sino alla riconsegna degli spazi;
- di approvare lo schema di Convenzione che sarà sottoscritta tra la Regione Piemonte e l' AISPiemonte, schema allegato al presente provvedimento a costituirne parte integrante e sostanziale e di cui si autorizzano eventuali modifiche non sostanziali prima della sottoscrizione;
- di demandare a un successivo provvedimento dirigenziale l' accertamento della somma di euro 30.000,00, relativa al deposito cauzionale infruttifero richiesto all' AISPiemonte e l' impegno

dell'importo di euro 30.000,00 per la restituzione all'Associazione del deposito stesso, dopo la verifica del regolare adempimento degli obblighi contrattuali, sui pertinenti capitoli di entrata e di spesa del bilancio regionale.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013.

Responsabile del procedimento: ing. Alberto Siletto, Dirigente del Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato, Cassa Economale.

IL DIRIGENTE (A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili,
economato e cassa economale)

Firmato digitalmente da Alberto Siletto

Allegato

CONVENZIONE

TRA

La Regione Piemonte, con sede in Torino, Piazza Castello n. 165, C.F. 80087670016, rappresentata dall'ing. Alberto SILETTO, nella sua qualità di Responsabile del Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato, Cassa Economale, elettivamente domiciliata ai fini del presente atto in Torino, via Viotti n. 8, di seguito indicata anche come "Regione"

E

l'Associazione Italiana Sommelier del Piemonte "AIS Piemonte", con sede in Alba (CN), Piazza San Paolo 3, C.F. 90037760049, rappresentata da Mauro CAROSSO, nella sua qualità di Presidente dell'Associazione medesima, munito degli occorrenti poteri, come dichiara e garantisce, per la sottoscrizione della presente Convenzione, di seguito indicata anche come "Associazione"

di seguito, congiuntamente, anche "le Parti".

Le Parti, come sopra rappresentate, premettono che:

- la Regione Piemonte è proprietaria dell'immobile denominato "Palazzo Callori", sito in Vignale Monferrato (AL);
- l'immobile è stato dichiarato di interesse

culturale ai sensi degli artt. 10-12 del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 e ss.mm.ii. dal Ministero per i Beni e le Attività Culturali, Direzione regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Piemonte con decreto in data 28.11.2006 e risulta pertanto sottoposto a tutte le disposizioni di tutela di cui al richiamato atto normativo;

- dal 2014 il compendio di Palazzo Callori è stato collocato nel sistema UNESCO dei "Paesaggi vitivinicoli del Piemonte Langhe-Roero e Monferrato" avente un'estensione territoriale di oltre 10.000 ettari;
- con nota acquisita al prot. dell'Ente n. 20165 del 23.03.2023, l'Associazione Italiana Sommelier del Piemonte "AIS Piemonte" con sede in Alba (CN), Piazza San Paolo 3, ha richiesto la concessione per l'utilizzo occasionale di alcuni spazi all'interno dell'immobile sopra citato per lo svolgimento della manifestazione "Abaccabianca", edizione 2023, volta a far conoscere il panorama completo dei vini bianchi piemontesi attraverso la suddivisione per zone e/o vitigni e il loro racconto, nelle giornate del 28 e 29 maggio 2023, con richiesta di messa

a disposizione dei suddetti spazi dal 19 maggio al 1° giugno 2023;

- nella richiesta AIS Piemonte ha dichiarato che:
 - trattasi di un evento di promozione del patrimonio vinicolo del Piemonte;
 - il numero dei partecipanti previsti è di circa 500 al giorno;
 - il totale del personale impiegato è di 30 soci dell'Associazione tra servizio banchi assaggio e logistico-organizzativo;
 - gli allestimenti sono a cura dell'Associazione medesima;
 - le attrezzature si compongono di 25 tavoli/12 frigo/tavoli e sedie nel cortile interno e al primo piano;
 - il piano dettagliato delle attività previste è il seguente: allestimento in ingresso di zona cassa/controlli di sicurezza; 10-12 tavoli coperti da tovaglie dove servire i vini suddivisi per tipologia, a cura di sommelier; 10-12 frigo per refrigerazione vini; tavoli e sedie nel cortile interno per la parte ristorativa; banco per servizio cibo selezionato; sala grande al primo piano (solo quella al primo) per una-due grandi

degustazioni con posti a sedere per 50-60 persone (con accesso solo agli iscritti a tali degustazioni);

- consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni non veritiere ex artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, AISPIemonte ha dichiarato, fra l'altro:

- di essere a conoscenza che nessun uso diverso da quello dichiarato e autorizzato è legittimo senza ulteriore concessione del Dirigente del Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato, Cassa Economale;
- di essere a conoscenza che la concessione non può essere né ceduta né trasferita;
- di essere a conoscenza che il concessionario è direttamente responsabile dell'osservanza delle norme vigenti in materia di sicurezza dei locali, della corresponsione di eventuali diritti alla S.I.A.E. e del versamento di contributi previdenziali e assistenziali per le persone dal medesimo impiegate a qualsiasi titolo;
- di aver preso visione del Documento sull'uso e riproduzione di beni culturali approvato con D.G.R. n. 7-8572 del 22.03.2019;

- di assumersi ogni responsabilità per eventuali danni che dovessero verificarsi a persone e/o a cose e/o animali durante lo svolgimento dell'evento e in occasione delle attività preliminari e/o successive, manlevando la Regione Piemonte da ogni responsabilità conseguente;
- di essere consapevole che in caso di uso diverso da quello dichiarato troveranno applicazione le sanzioni previste dal D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii. e comunque dalla normativa vigente per la rilevanza del fatto. Della violazione si terrà conto in caso di successive richieste da parte del medesimo soggetto;
- AIS Piemonte è un'Associazione senza fini di lucro che svolge attività di valorizzazione della cultura del vino e dell'enogastronomia;
- a garanzia del corretto uso degli spazi di cui è stato richiesto l'utilizzo temporaneo e del rispetto degli obblighi di cui alla presente Convenzione, l'AIS Piemonte ha provveduto al versamento alla Tesoreria della Regione Piemonte del deposito cauzionale infruttifero di euro 30.000,00;

- AISPiemonte ha trasmesso alla Regione la polizza assicurativa rischi diversi stipulata con UnipolSai. Le franchigie e gli scoperti saranno a carico della concessionaria;
- il Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro, interpellato in merito alla possibilità di accordare l'utilizzo temporaneo richiesto, ha comunicato che dal punto di vista delle condizioni generali dell'edificio non sussistono ragioni ostative, segnalando però nel contempo che l'immobile è privo di certificato di prevenzione incendi e di agibilità e ha fornito le prescrizioni di cui al successivo art. 2, che dovranno essere osservate dalla concessionaria;
- con determinazione dirigenziale n. del è stata disposta la concessione temporanea dei suddetti spazi ed è stato approvato lo schema della presente Convenzione.

Tutto ciò premesso, le Parti come sopra rappresentate:

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art. 1 - Oggetto della Convenzione

La Regione Piemonte concede all'Associazione Italiana Sommelier del Piemonte "AISPiemonte" con

sede in Alba (CN), Piazza San Paolo 3, l'utilizzo occasionale di spazi dell'immobile di proprietà regionale denominato Palazzo Callori in Vignale Monferrato (AL), spazi costituiti, al piano terreno, da: atrio d'ingresso, sale, galleria, terrazzo, servizi igienici, oltre alla sala grande al piano primo, per lo svolgimento della manifestazione "Abaccabianca", edizione 2023, nelle giornate del 28 e 29 maggio 2023 e con messa a disposizione dei citati spazi dal 19 maggio al 1° giugno 2023, nel rispetto di quanto previsto dalla presente Convenzione.

Art. 2 -Modalità e prescrizioni

La concessione è subordinata al rispetto da parte della concessionaria delle prescrizioni impartite dal Settore regionale Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro che di seguito si riportano:

- lo svolgimento della manifestazione avvenga nelle sole aree sopra descritte (al piano terreno: atrio d'ingresso, sale, galleria, terrazzo e servizi igienici; sala grande al piano primo);
- dovrà essere impedito, a cura dell'Associazione concessionaria, l'accesso ad altri piani ed aree diverse da quelle sopra descritte;

- dovrà essere posta particolare cura nella tutela degli affreschi murali e dei pavimenti in cotto artigianale e di tutte le superfici di pregio valorizzate a seguito degli ultimi restauri e a tal fine si forniranno modalità d'uso e pulitura finale nonché disposta idonea cauzione;
- è concesso l'uso dei soli impianti elettrici di forza motrice ordinaria e di illuminazione;
- è posto a carico della concessionaria l'ottenimento di tutte le autorizzazioni necessarie all'utilizzo degli spazi per lo svolgimento della manifestazione anche per quanto attiene alla gestione delle emergenze e servizi antincendio;
- relativamente agli impianti nelle zone sopra individuate, sono utilizzabili, anche se parte di illuminazione di alcuni vani sono ancora oggetto di collaudo, ma dotati di DDC; le cucine non sono allestite e potrebbero essere utilizzate eventualmente solo come deposito e/o collocazione dei frigoriferi. Gli impianti di rilevazione incendi e antintrusione sono funzionanti. Si forniranno le necessarie istruzioni per l'utilizzo degli impianti

essenziali di illuminazione e forza motrice a personale tecnico individuato dalla richiedente che dovrà essere messo a disposizione per i giorni della manifestazione;

- per qualsiasi eventualità intervenissero allarmi negli impianti di rilevazione incendi o antintrusione o altro sarà solo onere di Regione l'intervento di ripristino a seguito di chiamata.

In considerazione delle sopra esposte condizioni, sarà cura e onere dell'Associazione concessionaria il previo ottenimento di tutte le autorizzazioni amministrative, in parte da rilasciarsi dal Comune, occorrenti per lo svolgimento dell'evento, tenuto conto delle attività da svolgersi e della presenza di pubblico.

La concessionaria sarà direttamente responsabile dell'osservanza delle norme vigenti in materia di sicurezza, della corresponsione di eventuali diritti alla S.I.A.E. e del versamento di contributi previdenziali e assistenziali per le persone dalla medesima impiegate a qualsiasi titolo.

Ogni responsabilità per eventuali danni che dovessero derivare a persone e/o cose e/o animali

durante l'evento e nelle fasi di allestimento e disallestimento saranno imputabili esclusivamente all'Associazione che manleva la Regione da ogni responsabilità, sollevandola da qualsiasi azione, pretesa, richiesta, sia in via giudiziaria che stragiudiziale che dovesse essere avanzata in relazione alle attività oggetto della presente Convenzione.

La concessionaria si assume altresì ogni responsabilità per eventuali danni che dovessero essere causati alla Regione in occasione dell'evento.

L'Associazione medesima ha consegnato alla Regione copia della polizza assicurativa stipulata con UnipolSai, che si impegna a mantenere in vigore sino alla riconsegna degli spazi. Le franchigie e gli scoperti saranno a carico della concessionaria. L'Associazione ha costituito deposito cauzionale infruttifero dell'importo di euro 30.000,00 (Trentamila/00), mediante versamento sul conto corrente bancario 40777516 UNICREDIT BANCA intestato a Tesoreria Regione Piemonte a garanzia del corretto uso del bene e del rispetto degli obblighi assunti dall'AI SPiemonte con la sottoscrizione della presente Convenzione.

L'Associazione s'impegna a eseguire, al termine dell'evento, la pulizia e il ripristino dello stato dei luoghi.

Restano ferme le disposizioni del D.Lgs. n. 81/2018 e ss.mm.ii. per quanto concerne gli obblighi del Datore di lavoro.

Lo svolgimento della manifestazione è previsto nelle giornate del 28 e 29 maggio 2023, nell'osservanza delle prescrizioni sopra descritte, con messa a disposizione dell'Associazione concessionaria dei suddetti spazi dal 19 maggio al 1° giugno 2023.

Art. 3 - Gratuità della concessione

La concessione, visto il Documento recante "Disposizioni per gli importi minimi dei canoni e corrispettivi per l'uso strumentale e precario e per la riproduzione di beni culturali di proprietà della Regione Piemonte ai sensi degli articoli 107 e seguenti del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii." approvato con D.G.R. n. 7-8572 del 22.03.2019, secondo cui sono esenti dal canone gli utilizzi occasionali dei beni culturali per eventi realizzati da soggetti pubblici o privati, il cui statuto preveda espressamente l'assenza di fini di lucro e per finalità di valorizzazione del

patrimonio senza scopo di lucro, è rilasciata senza previsione di canone in considerazione dell'assenza di fini di lucro dell'Associazione medesima e dell'evento aperto al pubblico finalizzato alla valorizzazione e promozione del patrimonio vinicolo piemontese.

Art. 4. Autotutela

La Regione Piemonte ha la facoltà di revocare la concessione a fronte di violazioni degli obblighi assunti dall'Associazione con la sottoscrizione della presente Convenzione.

Art. 5 - Efficacia

La presente Convenzione ha efficacia a decorrere dalla sua sottoscrizione.

Art. 6 - Controversie

Per ogni controversia relativa alla presente Convenzione che non si sia potuta risolvere bonariamente tra le Parti sarà competente il Foro di Torino, con esclusione del ricorso ad arbitri.

Art. 7 - Spese della Convenzione

Sono a carico dell'Associazione le spese della presente Convenzione e in particolare le spese di bollo (T.U. approvato con D.P.R. n. 131 del 26/04/1986).

Della presente Convenzione è prevista la

registrazione in caso d'uso (Tariffa Parte II del D.P.R. 26.04.1986 n. 131).

Art. 8 - Comunicazioni

Tutte le comunicazioni relative alla presente Convenzione dovranno essere inviate a mezzo P.E.C. agli indirizzi di seguito indicati:

per la Regione Piemonte:

patrimonio.immobiliare@cert.regione.piemonte.it

per AISPIemonte:

sommelier@confcommerciolegalmail.it

Art. 9 - Norma di rinvio

Per tutto quanto non previsto nella presente Convenzione le Parti fanno rinvio alle disposizioni delle leggi e dei regolamenti vigenti e agli usi locali non incompatibili.

Art. 10 - Trattamento dati personali

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 13 del GDPR 2016/679 "Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento Generale sulla Protezione dei dati, di seguito GDPR)", la concessionaria dichiara di aver ricevuto l'informativa circa le finalità e le modalità del trattamento, la natura del

conferimento, le conseguenze dell'eventuale rifiuto, i soggetti ai quali i dati possono essere comunicati e l'ambito di diffusione dei dati stessi, nonché i diritti previsti dagli artt. 15 e 22 del Regolamento stesso, il Titolare del trattamento, il Delegato al trattamento, il Responsabile del trattamento, i dati di contatto. In base a detta informativa il concessionario presta il proprio consenso al trattamento dei dati, nell'ambito delle finalità e modalità indicategli e nei limiti nei quali il consenso sia richiesto ai sensi di legge.

Le Parti si danno reciprocamente atto che la presente Convenzione è stata oggetto di negoziazione tra di esse, non fa riferimento a condizioni generali di contratto e non è stata conclusa mediante moduli o formulari; pertanto in relazione a essa non trovano applicazione le disposizioni degli artt. 1341 e 1342 del Codice civile.

Letto, approvato e sottoscritto

Per la REGIONE PIEMONTE

Ing. Alberto SILETTO

Responsabile del Settore Patrimonio Immobiliare,

Beni Mobili, Economato, Cassa Economale

(Firmato digitalmente)

Per AISPiemonte

Il Presidente

Mauro CAROSSO

(Firmato digitalmente)