

REGIONE PIEMONTE BU19 11/05/2023

A.N.A.S. S.p.A. - Roma

**Dispositivo Pagamento BRUSTIA GABRIELLA-S.S.703 Tangenziale di Novara -  
Completamento e ottimizzazione della Torino Milano con la viabilità locale mediante  
interconnessione tra la S.S.32 e la S.P.299 - Lotto 0 e Lotto 1.**

Documento allegato

Struttura Territoriale  
Piemonte e Valle  
d'Aosta  
Ufficio Espropriazioni  
Codice SIL TOUP00058

N. PIANO 53 – 54 – 62 – 96 – 97  
DITTA: BRUSTIA GABRIELLA

OGGETTO: S.S.703 Tangenziale di Novara - Completamento e ottimizzazione della Torino Milano con la viabilità locale mediante interconnessione tra la S.S.32 e la S.P.299 - Lotto 0 e Lotto 1.

**Dispositivo di deposito al MEF dell'intera indennità di esproprio e di occupazione d'urgenza  
(DPR 327/01, modificato ed integrato dal D. Lgs. 302/02 art. 22 bis comma 3)**

Il Responsabile della Struttura Territoriale Piemonte e Valle D'Aosta  
(AUTORITA' ESPROPRIANTE)

**VISTO**

- Il DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D.Lgs. 302/2002;
- Il Dispositivo del Presidente dell'ANAS S.p.A. n.166058 del 19.12.2014 di approvazione del progetto definitivo afferente i lavori di in argomento, con il quale è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera;
- Il Decreto Motivato n.561072 del 08.11.2017 con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata dei beni necessari per l'esecuzione dei citati lavori e contestualmente è stata determinata in via d'urgenza la relativa indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione temporanea, ai sensi dell'art. 22 Bis comma 1;
- La Disposizione Organizzativa n. 31 del 20.06.2019 che ha definito il nuovo "Modello Organizzativo delle Strutture Territoriali" di ANAS S.p.A.;
- La Disposizione Organizzativa n.40 del 20.06.2019 con la quale è stato disposto, fra l'altro, la nomina del Responsabile della Struttura Territoriale Piemonte e Valle D'Aosta;
- Il Dispositivo n.579364 del 16.10.2019 dell'Amministratore Delegato e Direttore Generale dell'ANAS S.p.A. con il quale è stata disposta la proroga della Pubblica Utilità afferente i lavori in oggetto per anni due;
- Il provvedimento di rideterminazione delle indennità provvisorie n.417254 del 17.07.2019 che rispecchia le indennità contemplate nel progetto esecutivo;
- Le note n.627094 e 627730 del 07.11.2019 con la quale la suddetta ridetermina delle indennità è stata notificata;

- Il Dispositivo n.629648 del 07.11.2019 dell'Amministratore Delegato e Direttore Generale dell'ANAS S.p.A. con il quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in argomento;
- La Disposizione di Servizio n.664410 del 22.11.2019 con la quale è stata disposta, la nomina del Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni della Struttura Territoriale Piemonte e Valle d'Aosta che si identifica con il Responsabile della Struttura Territoriale;
- La procura conferita dall'Amministratore Delegato dell'ANAS S.p.A. al Responsabile della Struttura Territoriale Piemonte e Valle D'Aosta in data 16.09.2020, Notaio Paolo Castellini in Roma, Repertorio n.84724, Rogito n.24063 registrata all'Agenzia delle Entrate di Roma 1 al n.20995 in data 16.09.2020;

#### CONSIDERATO

- che la mancata accettazione, entro 30 (trenta) giorni dalla notificazione dell'offerta dell'indennità provvisoria, la mancanza della documentazione idonea al pagamento, sono tali da determinare il Deposito delle indennità provvisorie presso la Ragioneria Territoriale dello Stato (già Cassa DD.PP.) c/o il Ministero delle Finanze.

#### DISPONE

Il deposito dell'importo complessivo di **€317,01 (diconsi trecentodiciasette/01)** per l'intera indennità, distinto così come risultante nei sottoscritti schemi per ogni ditta espropriata, a titolo di indennità di esproprio e/o occupazione d'urgenza, degli immobili siti nel Comune di Cameri.

Ditta N° Piano 53 - 54 - 62 - 96 - 97

#### AREE NON EDIFICABILI IN ESPROPRIO

N. Piano	Comune	Fg	P.IIa	Coltura	Quota di Proprietà	Area Espropriata mq	Costo al mq V.A.E.	Indennità di Esproprio	Totale Indennità quota parte
53	Cameri	14	52	Sem. Irr	1/4	0,00	€5,50	€ 0,00	€ 0,00
54	Cameri	14	51	Risaia	1/4	0,00	€5,50	€ 0,00	€ 0,00
62	Cameri	14	54	Sem. Irr	1/4	43,50	€5,50	€. 239,25	€ 59,81
96	Cameri	14	38	Risaia	1/3	55,00	€5,50	€. 302,50	€.100,83
97	Cameri	14	39	Risaia	1/3	45,00	€5,50	€. 247,50	€.82,50
<b>Totale</b>								<b>€.789,25</b>	<b>€.243,14</b>

#### INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA

#### PREORDINATA ALL'ESPROPRIO E NON PREORDINATA ALL'ESPROPRIO TERRENI NON EDIFICABILI

N.Piano	Comune	Fg.	P.IIa	Coltura	Quota di Proprietà	Area Occupata preordinata all'esproprio (A) mq.	Area Occupata non preordinata all'esproprio (B) mq.	Valore al mq. V.A.E (C)	Totale Indennità (A + B) x C x 1/12 x n. 24 mesi	TOTALE Indennità quota parte
53	Cameri	14	52	Sem. Irr.	1/4	0,00	23,62	€5,50	€.21,65	€.5,41
54	Cameri	14	51	Risaia	1/4	0,00	76,16	€5,50	€.69,81	€.17,45
62	Cameri	14	54	Sem. Irr.	1/4	43,50	45,71	€5,50	€.81,78	€.20,45
96	Cameri	14	38	Risaia	1/3	55,00	0,00	€5,50	€.50,42	€.16,81

97	Camerti	14	39	Risaia	1/3	45,00	0,00	€5,50	€41,25	€13,75	
									<b>Totale:</b>	€ 264,91	<b>€73,87</b>

Che di seguito si riassumono:

	Totale Indennità	TOTALE indennità quota parte
Saldo indennità di esproprio	€789,25	€243,14
Saldo per occupazioni d'urgenza e occupazioni temporanee	€264,91	€73,87
<b>Per un totale di</b>	<b>€1.054,16</b>	<b>€317,01</b>

IMPORTO DA TOTALE INDENNITA' €1.054,16

**IMPORTO TOTALE DA PAGARE €317,01**

#### MODALITA' E TERMINI DI PAGAMENTO

##### NON ACCETTANTE

GABRIELLA BRUSTIA nata a Novara il 31/07/1943, c.f.: BRSGRL43L71F952J residente in Via Case Sparse Agognate n.5 - 28100 Novara (NO).

L'importo totale di **€317,01 (diconsi trecentodiciasette/01)** dovrà essere depositato presso il Ministero delle Finanze Tesoreria centrale n.25037 "Gestione Servizio depositi definitivi conto terzi" corrispondente al seguente codice IBAN: IT 49V01 00003 24535 02000 25037 ripartito come segue:

- L'indennità di **€5,41(diconsi cinque/41)** per quota parte 1/4 della particella 52 del foglio 14 - Codice di riferimento:**TO01368998W**.
- L'indennità di **€17,45 (diconsi diciasette/45)** per quota parte 1/4 delle particelle 51 del foglio 14 - Codice di riferimento:**TO01369013P**.
- L'indennità di **€80,26 (diconsi ottanta/26)** per quota parte 1/4 delle particelle 54 del foglio 14 - Codice di riferimento:**TO01369014Q**.
- L'indennità di **€117,64 (diconsi centodiciasette/64)** per quota parte 1/3 delle particelle 38 del foglio 14 - Codice di riferimento:**TO01369016S**.
- L'indennità di **€96,25 (diconsi novantasei/25)** per quota parte 1/3 delle particelle 39 del foglio 14 - Codice di riferimento: **TO01369015R**.

**IMPORTO TOTALE DA PAGARE € 317,01**

A detto pagamento si provvederà con i fondi stanziati con il provvedimento n.166058 del 19.12.2014 contemplati nei lavori di cui al SIL TOUP00058 – Commessa NONOTO00060.ES.01 alla voce L3.

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA TERRITORIALE

DIRIGENTE DELL'UFFICIO ESPROPRI  
(Ing. Angelo GEMELLI)