

Codice A1817B

D.D. 27 aprile 2023, n. 1203

Pratica VBSC32 - D.P.G.R. 16/12/2022. Regularizzazione concessione demaniale relativa al mantenimento di uno scarico di acque meteoriche nel torrente Stronetta nel Comune di Gravellona Toce (VB). Richiedente: Società IMMOBILIARE ALDA SRL Deposito cauzionale, Accertamento di € 382,00 (Cap. 64730/2023) e Impegno di € 382,00 (Cap. 442030/2023).



ATTO DD 1203/A1817B/2023

DEL 27/04/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania

OGGETTO: Pratica VBSC32 - D.P.G.R. 16/12/2022. Regularizzazione concessione demaniale relativa al mantenimento di uno scarico di acque meteoriche nel torrente Stronetta nel Comune di Gravellona Toce (VB).
Richiedente: Società IMMOBILIARE ALDA SRL
Deposito cauzionale, Accertamento di € 382,00 (Cap. 64730/2023) e Impegno di € 382,00 (Cap. 442030/2023).

Premesso che:

- con nota ns. prot. n° 11951 del 17/03/2023 la Società IMMOBILIARE ALDA SRL, con sede in Torre San Giorgio (CN), via Circonvallazione G.Giolitti n. 102, P.IVA 02430910048, ha presentato la domanda per la regularizzazione della concessione demaniale finalizzata al mantenimento di uno scarico di acque meteoriche nel torrente Stronetta nel Comune di Gravellona Toce (VB), così come evidenziato negli elaborati tecnici già agli atti del Settore;
- il Settore decentrato Opere Pubbliche e difesa assetto idrogeologico di Verbania (ora Tecnico Regionale NO_VB) ha rilasciato autorizzazione idraulica con D.D. n. 61/25.09 del 20/01/1999;
- la Società IMMOBILIARE ALDA SRL ha provveduto al regolare pagamento a favore della Regione Piemonte di un indennizzo extracontrattuale a tutto il 31/12/2022 aggiornato ogni tre anni con l'indicizzazione ISTAT e determinato secondo la tabella A di cui alla Legge Regionale n. 19/2018 e del regolamento;
- il settore, esaminata preliminarmente la domanda ai sensi dell'art. 6 del regolamento regionale 16/12/2022 n. 10/R, ha ritenuto l'istanza ammissibile e procedibile ed ha avviato il procedimento con nota prot. n. 12063 del 17/03/2023;
- in esito all'istruttoria tecnica esperita ed al sopralluogo effettuato e del rapporto interno rilasciato in data 18/04/2023, si conferma l'ammissibilità del mantenimento in essere dello scarico, con l'osservanza delle prescrizioni e condizioni vincolanti elencate nella suddetta autorizzazione idraulica.

Considerato l'esito favorevole dell'istruttoria è possibile rilasciare la concessione per anni 30 sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e

sostanziale, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 12 del regolamento il richiedente deve provvedere a firmare digitalmente il disciplinare ed a versare il canone demaniale dell'anno in corso e la cauzione nell'esercizio 2023, entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c) del r.r n. 10/2022;
- il canone annuo è determinato in € 191,00 (euro centonovantuno/00), ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con D.D. n. 3484 del 24.11.2021, come rettificata dalla D.D. n. 3928 del 28.12.2021;
- la Regione Piemonte ha provveduto ad adeguare il proprio sistema di gestione delle entrate in conformità alla normativa vigente in materia, integrando i propri sistemi di incasso alla piattaforma PagoPA, per consentire al cittadino di pagare quanto dovuto alla Pubblica Amministrazione – a qualunque titolo – attraverso i Prestatori di Servizi di Pagamento (PSP) aderenti al progetto;
- contestualmente alla presentazione della domanda, ai sensi dell'art. 5, comma 1, del regolamento sono state versate le spese di istruttoria pari € 50,00 a favore della Regione Piemonte, tramite pagamento spontaneo su PiemontePay, associata all'accertamento contabile 258/23 sul capitolo 31225.

Considerato che il versamento del deposito cauzionale, previsto dall'art. 11 del regolamento può essere effettuato tramite fideiussione bancaria o assicurativa o tramite modalità PagoPA a favore della Regione Piemonte.

Preso atto che la Società IMMOBILIARE ALDA SRL (Codice soggetto 382012) P.IVA 02430910048 ha scelto di eseguire il versamento del deposito cauzionale a favore della Regione Piemonte con PagoPA.

Verificato che Società IMMOBILIARE ALDA SRL (Codice soggetto 382012) P.IVA 02430910048 deve corrispondere l'importo totale di € 573,00 (euro cinquecentosettantatre/00), di cui:

- € 382,00 dovuti a titolo di deposito cauzionale;
- € 191,00 dovuti a titolo di canone demaniale dell'anno in corso.

Ritenuto:

- di accertare l'importo di € 382,00 sul capitolo 64730 del bilancio gestionale 2022-2024, esercizio provvisorio 2023, dovuti dalla Società IMMOBILIARE ALDA SRL (Codice soggetto 382012) P.IVA 02430910048 a titolo di deposito cauzionale.
 - di impegnare, a favore della Società IMMOBILIARE ALDA SRL (Codice soggetto 382012) P.IVA 02430910048 la somma di € 382,00 sul capitolo 442030 del bilancio gestionale 2022-2024, esercizio provvisorio 2023, per consentire la restituzione del deposito cauzionale di cui si tratta.
- Allo svincolo di tale cauzione si provvederà mediante l'emissione di un atto dirigenziale da parte del Settore Tecnico regionale Novara e Verbania, a seguito della richiesta dell'interessato della verifica del rispetto delle prescrizioni impartite, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del regolamento.
- L'importo di € 191,00, dovuto a titolo di canone demaniale dell'anno in corso verrà incassato sull'accertamento n. 255/2023 del Capitolo 30555 del bilancio gestionale 2022- 2024, esercizio provvisorio 2023 (Codice beneficiario n. 128705).

Dato atto della necessità di caricare sul Portale Enti Creditori una lista di carico di complessivi € 573,00, riferibile alle somme dovute alla Regione Piemonte dalla Società IMMOBILIARE ALDA SRL(Codice soggetto 382012) P.IVA 02430910048 a titolo di deposito cauzionale e di canone demaniale dell'anno in corso a cui dovrà essere associato il numero di accertamento assunto rispettivamente con la presente determinazione, con la D.D. n. 3783/A1800/2022, per consentire la

riconciliazione automatizzata dei versamenti.

Alla Società IMMOBILIARE ALDA SRL (Codice soggetto 382012) P.IVA 02430910048 verrà inviato un avviso di pagamento contenente un Codice IUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione, che sarà unica e non frazionata.

L'accertamento del sopra descritto deposito cauzionale non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi.

Verificata la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo U 442030 del bilancio gestionale 2022-2024, esercizio provvisorio 2023 e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del d.lgs n. 118/2011 e s.m.i.

Per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari”.

Dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. 1 – 4046 del 17.10.2016 e successiva D.G.R. n. 1-3361 del 14/06/2021.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il regio decreto n. 523/1904;
- Visti gli artt. 17 e 18 della legge regionale n. 23/2008;
- Vista la legge regionale n. 20/2002 e la legge regionale n. 12/2004;
- Visto il decreto legislativo n. 118/2011;
- Visto il regolamento regionale di contabilità n. 9 del 16/07/2021;
- Visto il decreto legislativo n. 33/2013;
- Visto il regolamento regionale n. 10/R/2022;
- Vista la legge regionale n. 6/2022;
- Vista la D.G.R. n. 1-4970 del 04 maggio 2022;
- Vista la legge regionale n. 13/2022;
- Vista la D.G.R. n. 73-5527 del 03/08/2022;
- Vista la legge regionale n. 28/2022;
- Vista la D.G.R. n. 16-6425 del 16/01/2023;

determina

1. di concedere alla Società IMMOBILIARE ALDA SRL il mantenimento dell'occupazione di area demaniale con uno scarico di acque meteoriche nel torrente Stronetta nel Comune di

Gravellona Toce (VB), come individuati negli elaborati tecnici allegati all'istanza; richiedere il canone, la cauzione e la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall'art. 12 del regolamento;

2. di stabilire:

- la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;
 - che l'utilizzo del bene demaniale ha inizio solo dopo l'assolvimento degli adempimenti previsti dall'art. 12 del regolamento;
 - che, ai sensi dell'art. 17 del regolamento, la mancata firma del disciplinare o del versamento della cauzione e del canone entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione della concessione;
 - la durata della concessione in anni 30 fino al 31/12/2052, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
 - che il canone annuo, fissato in € 191,00 è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente, nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell'anno in corso. di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
3. di accertare l'importo di € 382,00 dovuto dalla Società IMMOBILIARE ALDA SRL (Codice soggetto 382012) P.IVA 02430910048 a titolo di deposito cauzionale sul capitolo 64730 del bilancio gestionale 2022-2024, esercizio provvisorio 2023, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
4. di impegnare l'importo di € 382,00 a favore della Società IMMOBILIARE ALDA SRL(Codice soggetto 382012) P.IVA 02430910048), sul capitolo 442030 del bilancio gestionale 2022-2024, esercizio provvisorio 2023, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale qualora ne sorgano i presupposti;
5. di incassare la somma di € 191,00 dovuta dalla Società IMMOBILIARE ALDA SRL(Codice soggetto 382012) P.IVA 02430910048 , a titolo di canone demaniale per l'anno in corso - sull'accertamento n. 255/2023 del capitolo 30555 del bilancio gestionale 2022-2024, esercizio provvisorio 2023 cod. ben. n. 128705;
6. di dare atto che l'importo di € 50,00 dovuto a titolo di oneri di istruttoria, è stato versato in data 15/03/2023.

Si attesta che l'accertamento richiesto non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi e che la presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 33/2013 in quanto non rientrante in una delle categorie in esso indicate.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

I Funzionari estensori

M. Pelfini

Dott.ssa E. Frosio

IL DIRIGENTE

(A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)

Firmato digitalmente da Mauro Spano'

