

Codice XST030

D.D. 31 marzo 2023, n. 321

**Servizio di presidio della Control Room presso la sede unica della Regione Piemonte - Modifica contratto ex art. 106 comma 1 e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. all'Impresa R & A TECNICA s.r.l. - Spesa €. 24.156,00 o.f.c. - capitolo 131238/2023 - SMART CIG ZF2399E344.**



**ATTO DD 321/XST030/2023**

**DEL 31/03/2023**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

**XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione"**

**OGGETTO:** Servizio di presidio della Control Room presso la sede unica della Regione Piemonte  
– Modifica contratto ex art. 106 comma 1 e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.  
all'Impresa R & A TECNICA s.r.l. - Spesa €. 24.156,00 o.f.c. - capitolo 131238/2023  
– SMART CIG ZF2399E344.

Premesso che:

la Regione Piemonte è proprietaria dell'Area sita nel Comune di Torino, Via Nizza 312, ricadente nel più vasto ambito denominato "zona urbana di trasformazione ambito 12.32 AVIO – OVAL" (denominata "ZUT");

- sull'area in argomento sono completati i lavori per la realizzazione del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte mediante locazione finanziaria (codice CIG: 0386453F16 - codice CUP: J19I06000100002) in capo all'A.T.I. C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi (capogruppo) e IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. (mandante), a seguito di Atto Aggiuntivo al contratto di appalto n. 21964 di Rep. del 30.05.2011 per la messa in liquidazione coatta amministrativa da parte del Ministero dello Sviluppo Economico con Decreto n. 541 del 30.10.2015, dell'Impresa COOPSETTE Soc. Coop., capogruppo mandataria dell'originaria A.T.I. aggiudicataria dei lavori, Rep. n. 36819 – Atti n. 24683 - del 08.06.2017 Notaio Andrea Ganelli di Torino, registrato a Torino il 30.06.2017 al n. 13409 serie 1T, stipulato in esecuzione delle D.G.R. n. 34-4998 del 08.5.2017 e n. 2- 5141 del 7.6.2017.

Dato atto che attualmente alcuni piani del grattacielo della sede unica sono già occupati e che si sta provvedendo alle operazioni di allestimento degli altri piani, su indicazione dell'Asseveratore della SCIA antincendio per ragioni di sicurezza risulta necessario un presidio fisso esteso all'intera giornata per la sorveglianza dei sistemi di prevenzione e protezione incendi e degli impianti elettrici e di sicurezza al fine di segnalare l'eventuale manifestarsi di allarmi ed eventuali anomalie o malfunzionamenti, secondo le procedure che indicate dall'Asseveratore o, se del caso, chiamando le Autorità preposte.

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 41 del 24.01.2023 di affidamento, ex art. 36, comma 2, lett.

a) del D.Lgs 50/2016 s.m.i., del servizio di presidio della Control Room presso la sede unica della Regione Piemonte all'Impresa R & A TECNICA S.r.l. (C.F. e P. I.V.A. 09961590016), con sede in Via Papa Giovanni Paolo II, 14 - 10043 Orbassano (TO), per l'importo di € 39.600,00, oltre IVA 22% per € 8.712,00, pari a € 48.312,00 complessivamente con durata fino al 31 marzo 2023;

dato atto della necessità di prolungare la durata di detto servizio, nelle more dell'attivazione dello stesso nell'ambito dell'Accordo Quadro Consip Facility Grandi Immobili;

visto il contratto stipulato mediante corrispondenza firmata digitalmente secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art 32, comma 14, del D.Lgs 50/2016 s.m.i., acclarato al prot. 6920/XST030 del 30.01.2023;

dato atto che il predetto contratto stipulato con l'Impresa R & A TECNICA S.r.l. giunge in scadenza il 31.03.2023;

visto il preventivo n. 2023.251 Rev.01 RT/sm del 28.03.2023, acclarato al prot. 21571/XST030 del 29.03.2023, richiesto per le vie brevi, pervenuto da R & A TECNICA s.r.l. (C.F. e P. I.V.A. 09961590016), con sede in Via Papa Giovanni Paolo II, 14 - 10043 Orbassano (TO), conservato agli atti, recante le tariffe orarie per il prolungamento del presidio della control room, dal 01.04.2023 a tutto il 30.04.2023, che sono in linea con le tariffe di prestazioni analoghe, per il prolungamento del servizio dal 01.04.2023 a tutto il 30.04.2023.

Visto il D.Lgs. 50/2016 s.m.i., e precisamente:

- l'art. 106, comma 1, lett. c) che prevede la possibilità di modificare il contratto iniziale per circostanze impreviste e purché la modifica sia tale da non alterare la natura generale del contratto;
- l'art. 106, comma 7 che dispone la possibilità di modificare il contratto iniziale purché l'aumento del prezzo rientri nel 50 per cento del valore del contratto iniziale.

Vista la documentazione trasmessa da R & A TECNICA s.r.l. (C.F. e P. I.V.A. 09961590016), allegata n. 2023.026 Rev.02 RT/vv del 23.01.2023, attestante il possesso dei requisiti ordine generale ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., e considerato che sono state attivate, presso gli Enti e Autorità competenti, le relative procedure di verifica;

ritenuto, stante la necessità di disporre, su indicazione dell'Asseveratore della SCIA antincendio per ragioni di sicurezza, con continuità il presidio per la sorveglianza dei sistemi di prevenzione e protezione incendi e degli impianti elettrici e di sicurezza, di dover procedere ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett., c) e comma 7,) del D.Lgs 50/2016 s.m.i., al prolungamento del servizio di presidio della control room presso la sede unica della Regione Piemonte, dal 01.04.2023 al 30.04.2023, per gli orari richiesti, mediante affidamento, ex art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs 50/2016 s.m.i., all'Impresa R & A TECNICA S.r.l. (C.F. e P. I.V.A. 09961590016), con sede in Via Papa Giovanni Paolo II, 14 - 10043 Orbassano (TO), per il maggior importo di € 19.800,00 oltre IVA di € 4.356,00, come dal predetto preventivo agli atti riportante i costi del servizio quantificati con riferimento alle tariffe orarie, ritenute congrue, e sulla base degli orari necessari a garantire la copertura totale del presidio, per un importo contrattuale rideterminato in € 59.400,00, oltre IVA per € 13.068,00, per un totale di € 72.468,00 o.f.c..

Atteso di procedere alla stipula del contratto di integrazione mediante corrispondenza firmata digitalmente secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art 32, comma 14, del D.Lgs 50/2016 s.m.i., secondo lo schema di cui all'allegato, che si approva con il presente provvedimento.

Dato atto che in capo alla Società R & A TECNICA S.r.l. (C.F. e P. I.V.A. 09961590016) sono state completate le seguenti verifiche:

- iscrizione alla C.C.I.A.A. di Torino;
- acquisizione del DURC, prot. INPS\_3498292, con scadenza validità in data 04.07.2023;
- verifica, mediante consultazione del Casellario Informativo in data 23.01.2023, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento per la gestione del Casellario Informativo dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 213, comma 10, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., dell'assenza di annotazioni riservate rilevanti in senso ostativo all'esecuzione di contratti pubblici, ex art. 80 del citato decreto;
- verifiche ex legge disabili 68/1999 acclarata al prot. 12577/XST030 del 22.02.2023 da cui risulta che la Società R & A TECNICA S.r.l. (C.F. e P. I.V.A. 09961590016), ha ottemperato alla normativa di riferimento;
- certificati del Casellario Giudiziale del Tribunale di Torino rilasciati in capo ai soggetti titolari di cariche ex art. 80 del D.lgs. 50/2016 così come acquisiti al prot. 5566/XST030 del 22.02.2023, da cui non risultano cause ostantive;

atteso che alla spesa integrativa di € 19.800,00, dtre IVA 22% per € 4.356,00, per € 24.156,00 complessivi a favore della Società R & A TECNICA s.r.l., con sede in Via Papa Giovanni Paolo II, 14 - 10043 Orbassano (TO) (C.F. e P. I.V.A. 09961590016 - codice beneficiario 380146) si farà fronte con i fondi di cui al capitolo 131238 del bilancio gestionale in esercizio provvisorio, annualità 2023;

dato atto che tale spesa, finanziata con fondi regionali e con risorse fresche, rientra fra le spese non frazionabili e non soggette al vincolo dei dodicesimi, in quanto spese obbligatorie e d'ordine;

dato atto, inoltre, che l'impegno è assunto secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. 118/2011 (all. n. 4.2) s.m.i., che costituisce il criterio di imputazione delle obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate all'esercizio in cui le stesse vengono a scadenza, e pertanto la spesa è imputabile all'annualità 2023;

verificata la pertinenza rispetto alla tipologia di spesa, la capienza dello stanziamento di competenza e la sufficiente iscrizione contabile di cassa, alla data del presente provvedimento, del capitolo 122681 - bilancio 2023, nonché la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. 118/2011 s.m.i., secondo il principio applicato della contabilità finanziaria;

dato atto dell'inesistenza di oneri impliciti per il bilancio regionale non compresi negli stanziamenti al bilancio (oneri indiretti);

considerato che la transazione elementare, di cui al movimento contabile sopra citato, è rappresentata nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Capitolo 131238 - PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.13.999 - Altri servizi ausiliari n.a.c. Cod. R. - Fondi regionali - Cod. 4 - non ricorrente;

dato atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Anna Maria Facipieri, nominata con D.G.R. n. 15-941 del 24.01.2020 Responsabile della Struttura Regionale XST024, ora XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione" a seguito di riorganizzazione di cui alla D.G.R. n. 7-4281 del 10/12/2021 articolazione della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, incarico confermato con D.G.R. n. 12-4380 del 22/12/2021. e prorogato con D.G.R. 1-6429 del 23/01/2023;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016 "Approvazione della Disciplina del sistema dei controlli interni. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13/04/2000", come modificata dalla D.G.R. n. 1-3361 del 14/06/2021

“Parziale modifica della disciplina del sistema dei controlli interni approvata con D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046”.

Preso atto della D.G.R. n. 3-6447 del 30 Gennaio 2023 “*Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2023-2025 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2023*” che disciplina altresì le misure di prevenzione della corruzione nell'apposita sezione .

Tutto ciò premesso,

### **LA DIRIGENTE**

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" s.m.i.;
- L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" s.m.i.;
- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" s.m.i.;
- D.Lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" s.m.i.;
- Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" s.m.i.;
- D.Lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" s.m.i.;
- D.Lgs. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" s.m.i.;
- Legge 77/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, recante misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19.";
- Legge 120/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)";
- Legge 106/2021 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, recante misure urgenti connesse all'emergenza da COVID-19, per le imprese, il lavoro, i giovani, la salute e i servizi territoriali.";
- Legge 108/2021 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure.";
- D.G.R. n. 43 - 3529 in data 09/07/2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R.";

- L.R. n. 5 del 29/04/2022 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2022-2024 (Legge di stabilità regionale 2022).";
- L.R. n. 6 del 29/04/2022 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024.";
- D.G.R. n. 1-4970 in data 04/05/2022 "Legge regionale 29 aprile 2022, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2022-2024";
- L.R. N. 13 DEL 02.08.2022 "Assestamento al Bilancio di previsione finanziario 2022 - 2024";
- D.G.R. n. 38 - 6152 del 2 dicembre 2022 "Approvazione Linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della dgr 12-5546 del 29 agosto 2017";
- L.R. n. 28 del 27.12.2022 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'anno 2023.";
- D.G.R. n. 16 - 6425 del 16 gennaio 2023 "Esercizio Provvisorio del Bilancio di previsione finanziario per l'anno 2023, in attuazione della Legge regionale n. 28 del 27.12.2022";

### **DETERMINA**

- di procedere, per le motivazioni espresse e richiamate in premessa, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) e comma 7) del D.Lgs 50/2016 s.m.i., al prolungamento del servizio di presidio della control room presso la sede unica della Regione Piemonte, dal 01.04.2023 al 30.04.2023, per gli orari richiesti, con affidamento, ex art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs 50/2016 s.m.i., all'Impresa R & A TECNICA S.r.l. (C.F. e P. I.V.A. 09961590016), con sede in Via Papa Giovanni Paolo II, 14 - 10043 Orbassano (TO), per il maggior importo di € 19.800,00, oltre IVA di € 4.356,00, come dal predetto preventivo agli atti riportante i costi del servizio quantificati con riferimento alle tariffe orarie, ritenute congrue, e sulla base degli orari necessari a garantire la copertura totale del presidio, per un importo contrattuale rideterminato in € 59.400,00, oltre IVA per € 13.068,00, per un totale di € 72.468,00 o.f.c.;
- di dare atto che in capo alla Società R & A TECNICA S.r.l. (C.F. e P. I.V.A. 09961590016) sono state completate le seguenti verifiche:
  - iscrizione alla C.C.I.A.A. di Torino;
  - acquisizione del DURC, prot. INPS\_3498292, con scadenza validità in data 04.07.2023;
  - verifica, mediante consultazione del Casellario Informatico in data 23.01.2023, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento per la gestione del Casellario Informatico dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 213, comma 10, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., dell'assenza di annotazioni riservate rilevanti in senso ostativo all'esecuzione di contratti pubblici, ex art. 80 del citato decreto;
  - verifiche ex legge disabili 68/1999 acclarata al prot. 12577/XST030 del 22.02.2023 da cui risulta che la Società R & A TECNICA S.r.l. (C.F. e P. I.V.A. 09961590016), ha ottemperato alla normativa di riferimento;
  - certificati del Casellario Giudiziale del Tribunale di Torino rilasciati in capo ai soggetti titolari di cariche ex art. 80 del D.lgs. 50/2016 così come acquisiti al prot. 5566/XST030 del 22.02.2023, da cui non risultano cause ostative;
- di dar corso all'integrazione dell'affidamento in questione nelle more del completamento delle verifiche del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., sottoponendo l'affidamento alla clausola risolutiva qualora dette verifiche non siano positive;
- di procedere alla stipula del contratto di integrazione mediante corrispondenza firmata digitalmente secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art 32, comma 14, del D.Lgs 50/2016

s.m.i., secondo lo schema di cui all'allegato, che si approva con il presente provvedimento;

- di far fronte alla spesa di € 19.800,00 oltre IVA 22% per € 4.356,00, pari a € 24.156,00 complessivi a favore della Società R & A TECNICA s.r.l., con sede in Via Papa Giovanni Paolo II, 14 - 10043 Orbassano (TO) (C.F. e P. I.V.A. 09961590016 - codice beneficiario 380146) con i fondi di cui al capitolo 131238 del bilancio per l'esercizio finanziario 2023;

- di dare atto che il capitolo di spesa 131238 è escluso dal vincolo dei dodicesimi in quanto spesa di cui all'Elenco 1 spese obbligatorie di natura non frazionabile e che non esistono oneri indiretti non compresi negli stanziamenti di bilancio ;

- di dare atto che la transazione elementare, di cui al movimento contabile sopra citato, è rappresentata nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Capitolo 131238 -PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.13.999 - Altri servizi ausiliari n.a.c. Cod. R. – Fondi regionali – Cod. 4 – non ricorrente

- di dare atto che sul predetto capitolo risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile di cassa;

- di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Anna Maria Facipieri, nominata con D.G.R. n. 15-941 del 24.01.2020 Responsabile della Struttura Regionale XST024, ora XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione" a seguito di riorganizzazione di cui alla D.G.R. n. 7-4281 del 10/12/2021 articolazione della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, incarico confermato con D.G.R. n. 12-4380 del 22/12/2021. e prorogato con D.G.R. 1-6429 del 23/01/2023 ;

- di dare atto che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art 37, del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del D.Lgs. 104/2010 (Codice del processo amministrativo).

LA DIRIGENTE (XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione")  
Firmato digitalmente da Anna Maria Facipieri