

Codice A1817B

D.D. 30 marzo 2023, n. 966

**VBPO444 - Demanio Idrico fluviale. Concessione demaniale ed autorizzazione idraulica n. 17/23 relative al mantenimento di un ponte carrabile esistente sul rio Crotto Rosso a servizio di attività di campeggio in loc. San Carlo del Comune di Vanzone con San Carlo (VB). Richiedente: Monterosa Natural Sense S.a.s. di Gian Luca Cattrini e C..**



**ATTO DD 966/A1817B/2023**

**DEL 30/03/2023**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA**

**A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania**

**OGGETTO:** VBPO444 - Demanio Idrico fluviale. Concessione demaniale ed autorizzazione idraulica n. 17/23 relative al mantenimento di un ponte carrabile esistente sul rio Crotto Rosso a servizio di attività di campeggio in loc. San Carlo del Comune di Vanzone con San Carlo (VB).  
Richiedente: Monterosa Natural Sense S.a.s. di Gian Luca Cattrini e C..

Premesso che:

- in data 16/01/2023 ns. prot. n. 1489, la Monterosa Natural Sense S.a.s. di Gian Luca Cattrini e C. con sede in Vanzone con San Carlo (VB), loc. San Carlo n. 15, ha presentato istanza per la regolarizzazione della concessione demaniale relativa a un ponte carrabile esistente sul rio Crotto Rosso a servizio di attività di campeggio in loc. San Carlo del Comune di Vanzone con San Carlo (VB), comportante l'occupazione di aree appartenenti al demanio idrico;
- poiché l'opera suddetta interferisce con il corso d'acqua demaniale denominato rio Crotto Rosso, è necessario procedere al rilascio dell'autorizzazione idraulica in sanatoria ai sensi del R.D. n.523/1904;
- a seguito del sopralluogo effettuato e dell'esame degli elaborati tecnici allegati all'istanza, descrittivi dello stato di fatto dell'opera esistente, il mantenimento del ponte è ritenuto ammissibile nel rispetto del buon regime idraulico del rio Crotto Rosso.
- il canone demaniale viene fissato in € 191,00 (euro centonovantuno/00);
- l'occupazione è di fatto esistente dal 2016, come peraltro dichiarato dal richiedente la concessione, ed il concessionario ha corrisposto un indennizzo extracontrattuale alla Regione Piemonte con decorrenza dal 2016 a tutto il 2022 per un importo complessivo di € 1.307,00, nonché il canone per il 2023 di € 191,00, come richiesto;

visto il disciplinare allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione regolarmente sottoscritto in data 30/03/2023 n. 1180 di repertorio;

dato atto che gli adempimenti inerenti l'assolvimento dell'imposta di bollo sono stati espletati

mediante la trasmissione di apposita dichiarazione del concessionario, agli atti del Settore, di annullamento della marca da bollo numero 01121354720923 del 28/03/2023;

preso atto dei versamenti a favore della Regione Piemonte – Servizio Tesoreria Torino di € 382,00 (euro trecentoottantadue/00) a titolo di deposito cauzionale pari a due annualità del canone, di € 1.307,00 (euro milletrecentosette/00) a titolo di indennizzi extracontrattuali dal 2016 al 2022, di € 191,00 (euro centonovantuno/00) a titolo di canone per l'anno 2023 relativi alla concessione di cui all'oggetto nonché € 50,00 (euro cinquanta/00) persese di istruttoria;

Tutto ciò premesso:

- dato atto che il procedimento si è concluso nei termini previsti;
- attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016 come modificata dalla DGR 1-3361 del 14 giugno 2021;

## IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- L.R. 23 del 28/07/2008;
- artt. 86 e 89 del D.Lgs. n. 112/98;
- art. 59 della L.R. 44/2000;
- L.R. n. 9/2007;
- L.R. n. 12/2004 ed il regolamento regionale n. 10/R/2022;
- L.R. n. 17/2013;
- L.R. n. 19/2018;
- D.D.n. 1157/DB1401 del 18.04.2014;
- determinazione n. 3484 del 24.11.2021 di aggiornamento dei canoni del demanio idrico fluviale;
- il T.U. sulle opere idrauliche approvato con R.D. n° 523/1904;

### *determina*

1. di prendere atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **di autorizzare, ai soli fini idraulici ai sensi del R.D. 523/1904**, la Società Monterosa Natural Sense S.a.s. di Gian Luca Cattrini e C. con sede in Vanzone con San Carlo (VB), loc. San Carlo n. 15, al mantenimento di un ponte carrabile esistente sul Rio Crotto Rosso, a servizio dell'attività di campeggio in loc. San Carlo del Comune di Vanzone con San Carlo (VB), subordinatamente all'osservanza delle seguenti condizioni:
  - l'opera in oggetto dovrà essere mantenuta come esistente e nessuna variazione potrà essere introdotta senza la preventiva autorizzazione da parte di questo Settore;
  - l'autorizzazione si intende accordata con l'esclusione di ogni responsabilità dell'Amministrazione in ordine alla stabilità dei manufatti (caso di danneggiamento o crollo) in relazione del variabile regime idraulico del corso d'acqua, anche in presenza di eventuali variazioni del profilo di fondo (abbassamenti o innalzamenti d'alveo) in quanto resta l'obbligo del soggetto autorizzato di mantenere inalterata nel tempo la zona d'imposta dei manufatti

mediante la realizzazione di quelle opere che saranno necessarie, sempre previa autorizzazione di questo Settore;

- questo Settore si riserva la facoltà di ordinare modifiche alle opere autorizzate, a cura e spese del soggetto autorizzato, o anche di procedere alla revoca della presente autorizzazione nel caso intervengano variazioni delle attuali condizioni del corso d'acqua che lo rendessero necessario o che le opere stesse siano in seguito giudicate incompatibili per il buon regime idraulico del corso d'acqua interessato;
  - l'autorizzazione è accordata ai soli fini idraulici, fatti salvi i diritti dei terzi, da rispettare pienamente sotto la personale responsabilità civile e penale del soggetto autorizzato, il quale terrà l'Amministrazione regionale ed i suoi funzionari sollevati ed indenni da ogni pretesa o molestia da parte di terzi e risponderà di ogni pregiudizio o danno che dovesse derivare ad essi in conseguenza della presente autorizzazione;
2. **di concedere l'occupazione delle aree demaniali** alla Monterosa Natural Sense S.r.l. di Gian Luca Cattrini e C. per il mantenimento di un ponte carrabile esistente sul Rio Crotto Rosso, a servizio dell'attività di campeggio in loc. San Carlo del Comune di Vanzone con San Carlo (VB), come descritto nel disciplinare allegato alla presente determinazione per farne parte integrante;
- di accordare e formalizzare la concessione a decorrere dalla data della presente determinazione e fino al 31.12.2031 subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
  - di stabilire che il canone annuo, fissato in € 19100 e soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta della Regione Piemonte
  - di dare atto che l'importo complessivo di € 1.498,00 (euro millequattrocentonovantotto/00) dovuto a titolo di indennizzo extracontrattuale per il periodo dal 2016 al 2022 ed a titolo di canone 2023, è stato introitato sul Capitolo 30555 del bilancio 2023;
  - di dare atto che l'importo di € 382,00 (euro trecentoottantadue/00) per deposito cauzionale è stato introitato sul capitolo 64730 del bilancio 2023;
  - di dare ulteriormente atto del versamento dell'importo di € 50,00 per spese di istruttoria introitati sul capitolo 31225 del bilancio 2023.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

I Funzionari estensori  
Monica Pelfini  
Ing. Andrea Moroni

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)  
Firmato digitalmente da Mauro Spano'