

Comune di Arona (Novara)

**DECRETO DIRIGENZIALE SETTORE 2° N. 1 DEL 23.2.2023 DI ESPROPRIO PER PUBBLICA UTILITA' - ART. 23 DEL D.P.R. 327/2001 E S.M.I. Opere di messa in sicurezza della via Montenero con sistemazione tratto sponda idrografica destra del torrente Vevera.**

**IL DIRIGENTE**

(omissis)

**DECRETA**

ART. 1. In favore del Comune di Arona con sede legale in via S. Carlo, 2 (P.I. 00143240034/C.F. 81000470039), l'espropriazione dei beni immobili necessari alla realizzazione dei lavori di *riqualificazione ambientale delle sponde del torrente Vevera – “Messa in sicurezza via Montenero con sistemazione tratto sponda idrografica destra torrente Vevera” messa in sicurezza infrastrutture esistenti\_Delibera CIPE 12 del 28 febbraio 2018*”, meglio individuati nell'estratto di mappa che si allega (all. n. 1) e che costituisce parte integrante del presente decreto, descritti a catasto come segue:

- Proprietà catastale: Aghenio Angelo, Aghenio Carolina, Aghenio Giovanni, Aghenio Giuseppe, Aghenio Maria, Aghenio Pietro (deceduti);
- N.C.T.: Foglio n. 27: Part.IIa: 136; Sup. esproprianda da occupare d'urgenza: 390,00 mq.;
- L'indennità provvisoria prevista per l'espropriazione delle suddette aree è stata determinata dall'Ufficio Tecnico Comunale in € 1.938,00;
- Ai sensi dell'art. 37, comma 2, del D.P.R. n. 327 dell'8 giugno 2001 e s.m.i., in caso di cessione volontaria, l'indennità provvisoria di esproprio deve essere incrementata del 50% e sarà pari a complessive € 2.131,80.

ART. 2. Si dà atto che per l'espropriazione delle aree di cui sopra, con Decreto n° 1 del 3.11.2020 è stata determinata in via d'urgenza l'indennità provvisoria in applicazione dell'art. 22 bis del DPR 327/01 e s.m.ed i. ricorrendone i presupposti, così come meglio riportato in premessa;

ART. 3. Stante l'irreperibilità dei soggetti privati proprietari delle aree da espropriare, è stato costituito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato Torino/Aosta il deposito della somma pari all'indennità provvisoria d'esproprio così come indicato in premessa e come confermato dalla R.T.S. con comunicazione mezzo PEC in data 21.5.2021 rubricata al n. 21263 del protocollo comunale;

ART. 4. Si dà atto che l'esecuzione del decreto è già avvenuta con Verbale di immissione nel possesso, redatto in data 3.11.2020 contestualmente alla redazione dello Stato di consistenza, così come previsto dall'art. 22/bis del D.P.R. 327/01 e s.m. ed i.;

ART. 5. Il presente decreto di espropriazione, a cura e spese del Comune di Arona, sarà inoltre:

- trascritto e volturato presso la Conservatoria del Registro Immobiliare di Verbania;
- registrato all'Agenzia delle Entrate di competenza;
- trasmesso per estratto entro cinque giorni dalla sua emanazione, al Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte per la pubblicazione di cui all'art. 23, comma 5, del DPR 327/2001. Il termine per la proposizione di eventuale ricorso da parte di terzi è fissato in trenta giorni dall'avvenuta pubblicazione sul B.U.R.;
- pubblicato all'Albo Pretorio e nel sito web del Comune di Arona;

ART. 6. Adempite le suddette formalità, dopo l'avvenuta trascrizione del Decreto di Esproprio, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità ai sensi dell'art. 25, comma 3, del DPR 327/2001;

ART. 7. Ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i., si comunica che, avverso il presente atto, può essere presentato ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte nei termini (D.lgs. 2.7.2010 n. 104), in alternativa è possibile esperire ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica dell'atto (D.P.R. 24.11.1971 n. 1199).

(omissis)