

Codice A1816B

D.D. 6 marzo 2023, n. 658

**CNA971 - Concessione demaniale per l'occupazione di area demaniale di pertinenza del torrente Gesso ad uso agricolo (allestimento apiario), con superficie pari a mq 4.745, nel comune di Borgo San Dalmazzo (CN) Richiedente: Azienda Agricola Aimar Paolo D.I. - Villar San Costanzo (CN).**



**ATTO DD 658/A1816B/2023**

**DEL 06/03/2023**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,  
TRASPORTI E LOGISTICA**

**A1816B - Tecnico regionale - Cuneo**

**OGGETTO:** CNA971 – Concessione demaniale per l'occupazione di area demaniale di pertinenza del torrente Gesso ad uso agricolo (allestimento apiario), con superficie pari a mq 4.745, nel comune di Borgo San Dalmazzo (CN)  
Richiedente: Azienda Agricola Aimar Paolo D.I. - Villar San Costanzo (CN)

In data 18/07/2022, con nota acquisita al prot. n. 30729/A1816B, l'Azienda Agricola Aimar Paolo D.I., con sede in Villar San Costanzo (CN), domicilio legale Via Cancan 3, P.IVA/C.F. 03405440045, ha presentato istanza per ottenere la regolarizzazione della concessione demaniale per l'occupazione di area di pertinenza del torrente Gesso (superficie mq 4.745,00), utilizzata con finalità agricole (allestimento apiario), nel comune di Borgo San Dalmazzo (CN).

Con nota 31028/A18116B il Settore scrivente ha richiesto della documentazione integrativa necessaria per l'avvio del procedimento.

In data 17/08/2022, con nota acquisita al prot. n.35297/A1816B, l'Azienda Agricola Aimar Paolo D.I. ha trasmesso quanto richiesto. L'occupazione dell'area in oggetto è evidenziata negli elaborati tecnici allegati alla domanda, a firma del geometra Lisa Tagliaferri (file:sub\_853171556197594649\_tavola01; sub\_4681099084943877215\_Relazione).

Con nota prot. n. 36399/A1816B del 29/08/2022 è stata effettuata la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. n. 241/1990 s.m.i e degli artt. 15 e 16 della L.R. 14/2014.

Ai sensi dell'articolo 8, comma 2, del regolamento regionale n. 14/R/2004 e s.m.i., l'avviso di presentazione dell'istanza è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 36 del 08/09/2022 e per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune di Borgo San Dalmazzo (pubblicazione n. 1281/2022 come comunicato con nota pervenuta al ns. prot. n. 38493/A1816B del 14/09/2022.

A seguito delle pubblicazioni, non sono state presentate osservazioni e/o opposizioni né domande concorrenti.

E' stata effettuata visita in sopralluogo da parte di funzionario incaricato di questo Settore al fine di verificare lo stato dei luoghi constatando che l'occupazione delle aree demaniali in questione è ritenuta ammissibile nel rispetto del buon regime idraulico del torrente Gesso.

Determinato il canone annuo 2023 in Euro 59,00 (cinquantanove/00) per la superficie di mq 4.745, ai sensi della L.R. n. 12/2004 e s.m.i. e dalla tabella allegato A di cui all'art. 56 della L.R. n. 19 del 17/12/2018 aggiornata con D.D. 3484/A1801B del 24/11/2021 (come rettificata dalla D.D. 3928/A1801B/2021);

Preso atto che l'Azienda Agricola Aimar Paolo D.I., ha precisato con nota del 25/08/2022, acquisita al prot. 36216/A1816B) che l'occupazione dell'area in esame è in atto da gennaio 2020, il Settore provvederà a richiedere gli indennizzi pregressi, relativi al periodo gennaio 2020 - dicembre 2022 per un importo pari a Euro 227,50 (duecentoventisette/50);

considerato l'esito favorevole dell'istruttoria, è pertanto possibile rilasciare la concessione per anni nove sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. 1-4046 del 17/10/2016;

tutto ciò premesso,

#### IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- T.U. approvato con R.D. n. 523/1904;
- D.Lgs. n. 112/1998 artt. 86 e 89;
- D.G.R. n. 24-24228 del 24/03/1998;
- D.G.R. n. 11-1409 del 11/05/2015;
- L.R. n. 44/2000 art. 59;
- L.R. 20/2002 e s.m.i.e L.R. 12/2004 e s.m.i.;
- D.P.G.R. n. 14/R/2004 e s.m.i.;
- L.R. 23/2008 art. 17;

#### *determina*

1 - di concedere all' Azienda Agricola Aimar Paolo D.I., con sede in Villar San Costanzo (CN), domicilio legale Via Cancan 3, l'occupazione dell'area demaniale di pertinenza del torrente Gesso, in sponda idrografica sinistra, (superficie mq 4.745) per uso agricolo (allestimento apiario), sita nel comune di Borgo San Dalmazzo (CN), come individuata negli elaborati tecnici depositati agli atti del Settore (file: *sub\_853171556197594649\_tavola01*; *sub\_4681099084943877215\_Relazione*) in premessa richiamati e come meglio descritta nello schema di disciplinare allegato alla presente determinazione;

2 - di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

3 - di accordare la concessione per la durata di anni 9 (nove) a decorrere dalla data della firma del disciplinare di concessione, che deve avvenire entro e non oltre trenta giorni dalla data della presente determinazione, e pertanto fino alla scadenza del 31/12/2031, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;

4 - di determinare il canone annuo in Euro 59,00 (cinquantanove/00) fatte salve le rivalutazioni triennali previste dall'art. 1, comma 2, lettera c) della L.R. 12/2004. Lo stesso verrà corrisposto di anno in anno a seguito di richiesta da parte della Regione Piemonte;

5 - di accertare il versamento del canone demaniale riferito all'anno 2023 di Euro 59,00, la costituzione della cauzione infruttifera di Euro 118,00 (centodiciotto/00) (pari a due annualità) a titolo di garanzia degli obblighi di concessione e di richiedere la firma del disciplinare, secondo quanto stabilito dagli artt. 10 e 12 del Regolamento Regionale;

6 - di dare atto che l'importo di Euro 59,00 (cinquantanove/00) da versare a titolo di canone demaniale riferito all'anno 2023 sarà introitato sul capitolo 30555 del bilancio gestionale 2022-2024, esercizio provvisorio 2023 ;

7 - di dare atto che l'importo di Euro 227,50 (duecentoventisette/50), a titolo di indennizzi anni 2020/2022 sarà introitato sul capitolo 30555 del bilancio gestionale 2022-2024, esercizio provvisorio 2023;

8 - di dare atto che, l'importo di Euro 118,00 (centodiciotto/00) per la costituzione di cauzione infruttifera a titolo di garanzia degli obblighi di concessione sarà accertato sul capitolo 64730 del bilancio gestionale 2022-2024, esercizio provvisorio 2023 ed impegnato sul capitolo 442030 del bilancio gestionale 2022-2024, esercizio provvisorio 2023.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso entro il termine di legge innanzi agli organi giurisdizionali competenti.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte (B.U.R.) ai sensi dell'art.61 dello Statuto e dell'art.5 della L.R. 22/2010.

IL DIRIGENTE (A1816B - Tecnico regionale - Cuneo)  
Firmato digitalmente da Bruno Ifrigerio